RAHMENPLAN

- W — Wohnbaufläche
- Übergangsbereich
- MI — Gemischte Baufläche
- GEE — Eingeschränkte gewerbliche Baufläche
- SO — Sondergebiet (Verwaltung und tertiäre Nutzung)
- Grünflächen
- zu erhaltende Gebäude und Nutzung
- Autobahn
- Bestehendes Verkehrsnehtz
- Ausbau Knotenpunkt

Gebietsanschluss für motorisierten Individualverkehr

- Ausbau Anschlusspunkt
- Ausbau Anschlusspunkt (Möglichkeit "Kreisverkehr" ist zu prüfen)
- Anbaufreier Bereich
- Bestehende Bushaltestelle
- Geplante Bushaltestelle im Plangebiet
- Bedeutende gesamtstädtische Fuß- und Radwegeverbindung / Grün- und Freiraumverbindung
- Vernetzung der Fuß- und Radwegeverbindungen sowie der Grün- und Freiraumstrukturen innerhalb des Plangebietes (Empfehlung Grünstrukturen: Durchschnittl. Breite ca. 15 - 20m)

Zweckbestimmung:

- Radfahrer
- Fußgänger
- ÖPNV-Durchfahrt
- Erhalt und Qualifizierung der vorhandenen Grünstrukturen im Plangebiet
- Pocketpark
- Spiel- und Aufenthaltsbereich

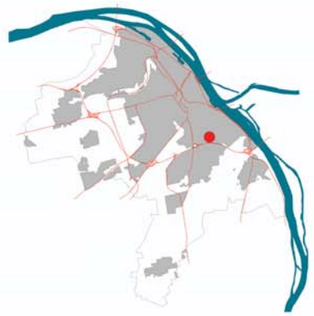
20.09.2013, 61-Stadtplanungsamt

Bearbeiter/in	Witzel Müller					
Zeichner/in	Neumert					
Abteilungsleiter	Strobach					

Amtsleiter Ingenthron	Mainz, Beigeordnete	Ausgefertigt, Mainz Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Mainz
Stadtplanungsamt

Rahmenplan

"Heiligkreuz-Areal"

Landeshauptstadt Mainz