

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1397/2013
Amt/Aktenzeichen 69/69-21-005	Datum 10.09.2013	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz	Kenntnisnahme	17.09.2013	Ö

Betreff: Bauvorhaben: Energetische Sanierung der Turnhalle Goetheschule hier: Abschluss des Projektes mit Fertigstellung der Außenanlagen
Mainz, gez. Marianne Grosse Beigeordnete

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die energetische Sanierung der Turnhalle Goetheschule mit Fertigstellung der Außenanlagen abgeschlossen ist.

Problembeschreibung / Begründung:

1. Sachverhalt
2. Lösung
3. Alternative
4. Analyse und Bewertung geschlechtsspezifischer Folgen

Zu 1.

Turnhalle:

Die vorhandene Turnhalle aus dem Jahre 1978 wurde energetisch saniert, nach neuesten Anforderungen an heutige Sporthallen als Versammlungsstätte für max. 400 Personen entsprechend erweitert und barrierefrei umgebaut.

Durch die Sanierungsmaßnahme wird die neue Halle für vielfältige Aktivitäten nutzbar und kann eine zentrale Funktion für die Schule und den Stadtteil übernehmen. Dies wird durch die Außenwirkung der z. T. transparenten Fassade unterstützt, durch die das Gebäude an Anziehungskraft und Ausstrahlung in den Stadtteil hinein gewinnt.

Projektdate:

Nettogrundfläche	1878,00 m ²
Bruttorauminhalt	10.900,00 m ³
Gesamtkosten brutto	ca. 3,3 Mio. €
Realisierungszeitraum	Dezember 2010 – Juli 2012

Soziale Stadt:

Eine zusätzliche Anforderung zur Sanierungsmaßnahme, ein Raumangebot für das Projekt „Soziale Stadt“ zu schaffen. Gefordert waren zwei multifunktionale, die zu einem Versammlungsraum für ca. 90 Personen zusammengeschaltet werden können sowie eine zugeordnete Teeküche und erforderliche WC- und Lagerräume.

Kunst am Bau:

(Auslobung durch einen Wettbewerb) Als Siegerentwurf wurde eine Spielskulptur aus überdimensionalen Bleistiften bestehend aus gehobelten Baumstämmen, die jeweils jeder auf ein charakteristisches Bauwerk in Mainz zeigen, realisiert.

Künstler: Roland Michel aus Köln

Gesamtkosten brutto:	ca. 35.000 €
Realisierungszeitraum:	Frühjahr 2012

Außenanlagen:

Da die sanierte Turnhalle sowohl neue funktionale, als auch ästhetische Ansprüche an die umgebenden Freiflächen stellt und da im Zuge der Sanierungsmaßnahme ein Großteil der Schulhofflächen in Mitleidenschaft gezogen wurde war eine vollständige

Erneuerung zwingend erforderlich.

Vorrangig war die Optimierung der Schulhofgestaltung im Hinblick auf die Nutzung als Pausenhof während der Unterrichtszeit und als Spiel- und Aufenthaltsgelände für die Ganztagsbetreuung der Schule am Nachmittag.

Ferner wurden vorhandene Missstände behoben und eine zeitgemäße Erneuerung vorhandener Beläge und Ausstattungsgegenstände ausgeführt.

Projektdaten:

Erneuerte Schulhoffläche	ca. 4.000 m ²
Neue Pausenhoffläche	ca. 125 m ²
Gesamtkosten – Brutto	ca. 350.000 €
Realisierungszeitraum	November 2012 – August 2013

Das Gesamtprojekt wird in der Werkausschuss-Sitzung mittels PowerPoint-Präsentation vorgestellt.

Zu 2.
Keine

Zu 3.
Keine

Zu 4.
Keine