



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim**

**am 20.08.2013**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Köbler-Gross, Sylvia

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Dr. Bächstädt, Peter  
Carstensen, Barbara  
Carstensen, Jens (Urkundsperson)  
Kinzelbach, Martin  
Lipani, Giuseppe  
Oepen, Wolfgang (Urkundsperson)  
Poppitz, Nikolaus  
Dr. Schinke, Holger  
Zander, Bernd

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Bub, Kerstin  
Diehl, Christine  
Stritter, Stephan

### **- Schrifführung**

Schäfer, Hermann-Josef

## **Entschuldigt fehlen**

Flegel, Sabine ( **Ortsvorsteherin** )

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Huber, Mathias  
Ludwig, Christopher  
Wagner, Oliver

# Tagessordnung

## a) öffentlich

### Berichterstattungen

1. Verlagerung der Förderschule Peter-Jordan-Schule an den Schulstandort "Am Gleisberg"
2. Kinder- und Jugendarbeit in Gonsenheim

### Anträge

3. Verkehrssituation Kita Am Sportfeld (CDU)
4. Waldzustandsbericht Lennebergwald (SPD)
5. Zufriedenheit der Studierenden im neuen Studierendenwohnheim Kisselberg (SPD)
6. Briefkasten für die Gonsbacherassen (SPD)

### Anfragen

7. Defekte Straßenbeleuchtung im Jakob-Nikolaus-Weg (Herr Zander)
8. Tempobegrenzung Grabenstraße (CDU)
9. Künftige Nutzung der ehemaligen Fachhochschule Mainz-Gonsenheim, An der Bruchspitze 50, 55122 Mainz (FDP)
10. Zukunft der ehemaligen Fachhochschule, An der Bruchspitze (SPD)
11. Sachstandsberichte
  - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0526/2013 CDU, FDP, ödp, SPD Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
  - 11.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0525/2013 CDU, SPD, FDP, ödp, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
  - 11.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0843/2013 (ödp), Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
  - 11.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0838/2013 (CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp), Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
  - 11.5. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0839/2013 (CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und ödp), Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
  - 11.6. Ergänzende Antwort zum Antrag Nr. 2068/2011 CDU betr. Zuständigkeitsbereiche der Wahllokale Jockel-Fuchs-Haus und GyGo
12. Einwohnerfragestunde

13. Ev. Kindertagesstätte Mainz-Gonsenheim; Umwandlung von 36 Teilzeitplätzen mit Verpflegung in Ganztagsplätze
14. Erweiterung der städtischen Kindertagesstätte Gonsenheim-Sandflora um zwei Gruppen bei Auflösung des eingruppigen Provisoriums ab 01.08.2014

15. Nutzung Gonsenheimer Grünanlagen
16. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 16.1. Stadtradeln - Die Wette gilt! Radeln für ein gutes Klima
  - 16.2. Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim am 23.10.2012
  - 16.3. Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen
  - 16.4. Blumenschmuckwettbewerb 2013
  - 16.5. Standorte für städtische Altkleidercontainer
  - 16.6. Briefkasten in der Alfred-Delp-Str.
  - 16.7. Brunnen
  - 16.8. Verlagerung Gedenkstein Jacob Goedecker

**b) nicht öffentlich**

17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
18. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18.35 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.



# öffentlich

## Berichterstattungen

### Punkt 1            Verlagerung der Förderschule Peter-Jordan-Schule an den Schulstandort "Am Gleisberg" Vorlage: 1075/2013

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Köbler-Gross Frau Henkel, Amtsleiterin Schulamt, Herrn Korte, Werkleiter GWM, sowie Frau Kroh vom Amt für Projektentwicklung und Bauen.

Diese informieren den Ortsbeirat über den Inhalt der Machbarkeitsstudie zur dauerhaften Unterbringung der Peter-Jordan-Schule auf dem Gelände der Gleisbergschule anhand eines Planes und der Vorlage der Verwaltung.

Während der sich anschließenden Diskussion legen die Fraktionen ihre grundsätzliche Haltung zur vorliegenden Planung dar.

SPD, FDP und *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* stehen dem Projekt grundsätzlich positiv gegenüber, da es im Hinblick auf die Inklusion ein Vorzeigeprojekt in der Mainzer Schullandschaft werde; zudem werden Möglichkeiten zum Erzielen von Synergieeffekten gesehen.

CDU und ödp erklären, dass die Peter-Jordan-Schule ein wichtiger Bestandteil der Mainzer Schullandschaft ist; sie stehen den vorliegenden Plänen der Verwaltung und der übereilten Gremienfolge jedoch mit Skepsis gegenüber. So geben Frau Diehl und Herr Poppitz zu bedenken, dass laut Schulentwicklungsplan für das Schuljahr 2017/2018 eine Spitze von 470 Grundschulanfängern prognostiziert ist. Dies würde zu Raumnöten führen, da die vorliegende Planung eine Fünfüzigkeit vorsieht, was dieser Spitze allerdings nicht Rechnung tragen würde. Darüber hinaus sehen sie Defizite im Bereich der Infrastruktur (Lehrerparkplätze, unzureichende Erschließung usw.) sowie das Fehlen von Alternativstandorten.

Herr Dr. Schinke teilt diese Bedenken ebenfalls, er befürchtet Fehlplanungen, wie man sie bereits schon bei der Kindertagesstättenplatz-Planung gehabt habe. Kritisiert werden ebenfalls das Fehlen alternativer Standorte sowie ein pädagogisches Konzept. Darüber hinaus vermisst er die eigentliche Studie.

Frau Henkel entgegnet, dass es sich bei der fünfzügigen Grundschule um die richtige Größenordnung handelt. Eine dauerhafte Sechszügigkeit sei nicht darstellbar; ein Abfangen der Schülerspitze 2017/2018 sei auf dem Gelände machbar. Bezüglich der Infrastruktur weist Frau Henkel darauf hin, dass es sich heute lediglich um einen Grundsatzbeschluss handelt. Diesbezüglich werden weitere Untersuchungen folgen.

In der sich weiter anschließenden Aussprache werden u. a. von der Verwaltung folgende Auskünfte auf Fragen, Bedenken und Anregungen seitens der Ortsbeiratsmitglieder gegeben:

- Zum jetzigen Zeitpunkt stehe die Grundsatzentscheidung für eine dauerhafte Verlagerung der Peter-Jordan-Schule an den Schulstandort ‚Am Gleisberg‘ an.



- Detailplanungen auch hinsichtlich der Infrastruktur und genaue Kostenermittlungen erfolgen zu einem späteren Zeitpunkt in enger Zusammenarbeit zwischen den städtischen Ämtern, der ADD, den Schulelternbeiräten und den Schulleitungen. Dabei sind die Vorgaben der Schulbaurichtlinien einzuhalten.
- Das ehemalige Fachhochschulgebäude steht als Interimslösung bis zum 30.06.2016 zur Verfügung.
- Eine frühere Beteiligung der betroffenen Gremien, Ämter und Behörden war nicht möglich, da der Stadtvorstand erst vor einer Woche in seiner Sitzung am 13.08.2013 die Vorlage beschlossen hat. Ziel war es, mit allen Beteiligten in einen schnellen Dialog zu treten.
- Synergieeffekte, z. B. durch die gemeinsame Nutzung von Schwimmbad und Lehrküche, werden erzielt.
- Ein Alternativstandort im Bereich des Gonsbachtals scheidet aus, da baurechtliche Restriktionen bestehen.
- Das vorhandene Außengelände ist für beide Schulen mehr als ausreichend
  - die **Gesamtgrundstücksfläche** beträgt 26.072 m<sup>2</sup>
    - Teilfläche **Peter-Jordan-Schule** ca. 7.500 m<sup>2</sup> (inkl. Gebäude)  
Freifläche ca. 5.847 m<sup>2</sup> (ohne Gebäude)  
Pausenfläche Soll: 450 m<sup>2</sup> (5 m<sup>2</sup> pro Kind)
    - Teilfläche **Gleisbergschule** ca. 18.572 m<sup>2</sup> (inkl. Gebäude)  
Freifläche ca. 15.358 m<sup>2</sup> (ohne Gebäude)  
Pausenfläche Soll: 2.500 m<sup>2</sup> (5 m<sup>2</sup> pro Kind)
- Sofern gewünscht, wird der Behindertenbeirat in seiner nächsten Sitzung an den Beratungen beteiligt.
- Zusätzliche Sicherungsmaßnahmen auf dem Schulgelände (z. B. Zaun) sind nicht erforderlich.

Sodann kommt es zur Abstimmung:

Bei 5 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen befürwortet der Ortsbeirat die Vorlage der Verwaltung einstimmig.

*Herr Poppitz hat an der Abstimmung nicht teilgenommen*

Die Vorsitzende bedankt sich bei Frau Henkel, Herrn Korte und Frau Kroh für die ausführliche Berichterstattung.

## **Punkt 2      Kinder- und Jugendarbeit in Gonsenheim**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Köbler-Gross Herrn Göbel und Herrn Vladmanis vom Amt für Jugend und Familie.

Zunächst stellt sich Herr Vladmanis kurz persönlich vor, der seit einem Jahr der neue Leiter des Jugendzentrums Gonsenheims ist.

Im Anschluss informieren diese über die Arbeit und das Programm des Kinder-, Jugend- und Kulturzentrums Gonsenheim/Finthen (GoFi) und deren Kooperationspartner.

Den Ortsbeiratsmitgliedern werden hierzu ein Flyer sowie das Programm für August 2013 ausgeteilt.

Ergänzend führt Herr Göbel aus, dass ein neues Jugendzentrum in Modellbauweise in Nachbarschaft der neuen Kita Elsa-Brändström-Str. errichtet wird. Dies wird vom Ortsbeirat begrüßt.

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen Kenntnis und bedanken sich für die Berichterstattung.

## **Anträge**

### **Punkt 3**            **Verkehrssituation Kita Am Sportfeld (CDU)** **Vorlage: 1168/2013**

Herr Poppitz begründet den Antrag entsprechend der schriftlichen Vorlage. Ergänzend weist er auf die positiven Erfahrungen mit dieser Regelung an der Kindertagesstätte St. Alban hinter dem kath. Klinikum Mainz hin.

Herr Carstensen plädiert dafür, zunächst Erfahrungswerte zu sammeln, um dann erneut über den Antrag zu entscheiden.

Nach kurzer Aussprache befürwortet der Ortsbeirat den Prüfantrag bei 6 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen einstimmig.

### **Punkt 4**            **Waldzustandsbericht Lennebergwald (SPD)** **Vorlage: 1169/2013**

Nach Begründung des Antrags entsprechend der schriftlichen Vorlage durch Herrn Carstensen wird dieser einstimmig angenommen.

### **Punkt 5**            **Zufriedenheit der Studierenden im neuen Studierendenwohnheim Kesselberg (SPD)** **Vorlage: 1170/2013**

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Kinzelbach entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Herr Oepen bittet um Ergänzung des Absatzes 2, Satz 2, wie folgt:

„ Dies sollte zum Anlass genommen werden, die Zufriedenheit der Bewohnerinnen und Bewohner, **aber auch der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der benachbarten Unternehmen**, im nächsten halben Jahr abzufragen. “

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig befürwortet.

**Punkt 6**            **Briefkasten für die Gonsbacherassen (SPD)**  
**Vorlage: 1172/2013**

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Kinzelbach und ohne weitere Aussprache wird dieser einstimmig befürwortet.

**Anfragen**

**Punkt 7**            **Defekte Straßenbeleuchtung im Jakob-Nikolaus-Weg (Herr Zander)**  
**Vorlage: 0987/2013**

Die Antwort der Frau Beigeordneten Grosse vom 1. August 2013, ohne Aktenzeichen, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Herr Stritter zeigt sich darüber verwundert, dass trotz intensiver Recherchen durch das Stadtplanungsamt die zuständige Hausverwaltung nicht ermittelt werden konnte, da die Wohnbau selbst das Objekt in die Verantwortlichkeit einer anderen Hausverwaltung übergeben habe. Darüber hinaus kritisiert er, dass seit Stellen der Anfrage (20.06.2013) bisher noch keine Reparatur erfolgt ist. Er bittet, dies unverzüglich nachzuholen.

**Punkt 8**            **Tempobegrenzung Grabenstraße (CDU)**  
**Vorlage: 1132/2013**

Kenntnisnahme der Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 18.08.2013, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 9**            **Künftige Nutzung der ehemaligen Fachhochschule Mainz-Gonsenheim,**  
**An der Bruchspitze 50, 55122 Mainz (FDP)**  
**Vorlage: 1167/2013**

Die Antwort der Frau Beigeordneten Grosse vom 20. August 2013, ohne Aktenzeichen, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

**Punkt 10**          **Zukunft der ehemaligen Fachhochschule, An der Bruchspitze (SPD)**  
**Vorlage: 1173/2013**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Grosse vom 20. August 2013, ohne Aktenzeichen, zur Kenntnis.

Zusatzfragen werden nicht gestellt.

**Punkt 11**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 11.1**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0526/2013 CDU, FDP, ödp, SPD**  
**Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim**  
**hier: Errichtung eines Verkehrskreisels**  
**Vorlage: 0968/2013**

Der Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 21.06.2013, Az.: 68, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

**Punkt 11.2**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0525/2013 CDU, SPD, FDP, ödp,**  
**Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim ;**  
**hier: Vorstellung der Lärmkartierung**  
**Vorlage: 0965/2013**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 21.06.2013,  
Az.: 17 00 66 Go.

**Punkt 11.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0843/2013 (ödp),**  
**Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim;**  
**hier: Anbringung von Papierkörben**  
**Vorlage: 1011/2013**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 11.07.2013,  
Az.: 67 00 66/Go.

Herr Dr. Schinke bittet, auch den Bereich hinter dem ehem. Studierendenwohnheim mit Papierkörben auszustatten.

**Punkt 11.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0838/2013 (CDU, SPD, Grüne, FDP,**  
**ödp), Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim**  
**hier: Pflanzkübel in der Budenheimer Straße**  
**Vorlage: 1047/2013**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 30.07.2013, Az.: 67 00 66/Go, zur Kenntnis.

**Punkt 11.5**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0839/2013 (CDU, SPD,**  
**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und ödp), Ortsbeirat Mainz-**

**Gonsenheim**

**hier: Schutz des baulichen Ensembles "Carl-Goerdeler-Straße"**

**Vorlage: 1175/2013**

Den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Grosse vom 15. August 2013,  
Az.: 61 26 - Go All, nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.



**Punkt 11.6**      **Ergänzende Antwort zum Antrag Nr. 2068/2011 CDU betr. Zuständigkeitsbereiche der Wahllokale Jockel-Fuchs-Haus und GyGo - Vorlage 0805/2013 -**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Oberbürgermeisters vom 16. August 2013, ohne Aktenzeichen, zur Kenntnis.

**Punkt 12**      **Einwohnerfragestunde**

- Herr Reuter, Anwohner der Gonsbachterrasse, bezieht sich auf den Tagesordnungspunkt 1 „Verlagerung der Förderschule Peter-Jordan-Schule an den Schulstandort Am Gleisberg“ und bittet die Verwaltung um folgende Auskünfte:
  1. Warum muss der Stadtrat über die Vorlage der Verwaltung bereits am 11.09.2013 entscheiden?
  2. Ist die Aussage des Herrn Beigeordneten Merkator ernst zu nehmen, dass der eventuell eintretenden Raumnot im Schuljahr 2017/2018 dadurch entgegengetreten werden kann, dass Räumlichkeiten von Kindertagesstätten zum Abfang der Spitze von bis zu 400 Schulanfängern genutzt werden sollen?
- Herr Zeitmann bittet darum, an der Haltestelle Gemarkungsgrenze Gonsenheim / Finthen eine elektronische Fahrplananzeige zu installieren.

Die stellv. Ortsvorsteherin sagt zu, diese Anregung an die Verkehrsdezernentin weiterzuleiten.
- Fragen von Herrn Zeitmann bezüglich der Einrichtung einer Fahrmöglichkeit entgegen der Einbahnstraße für Fahrräder in der parallel zur Finther Landstraße laufenden Straße werden von Frau Köbler-Gross beantwortet; ebenso Fragen nach der Benennung „Rosenplatz“.

**Punkt 13**      **Ev. Kindertagesstätte Mainz-Gonsenheim; Umwandlung von 36 Teilzeitplätzen mit Verpflegung in Ganztagsplätze**  
**Vorlage: 0861/2013**

Einstimmig befürwortet der Ortsbeirat die Beschlussvorlage der Verwaltung vom 01.07.2013, Az.: 51 03 04 00, ohne Aussprache.

**Punkt 14**      **Erweiterung der städtischen Kindertagesstätte Gonsenheim-**

**Sandflora um zwei Gruppen bei Auflösung des eingruppigen  
Provisoriums ab 01.08.2014**  
**Vorlage: 1036/2013**

Die Ortsbeiratsmitglieder beschließen einstimmig - bei einer Enthaltung - die Vorlage der Verwaltung vom 07.08.2013, Az.: 51 03 04 00.

Herr Dr. Schinke hält die Intention der Vorlage für „Flickschusterei“. Er hätte eine systematische Planung - wie vom Ortsbeirat vor Jahren vorgeschlagen - präferiert.

**Punkt 15**      **Nutzung Gonsenheimer Grünanlagen**

Einstimmig befürwortet der Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim die Durchführung des Picknick-Sommerfestes der Kita Am Großen Sand auf der Feuerwehrwiese.

Die Verwaltung wird gebeten, darauf zu achten, dass die Veranstaltung kleingehalten wird.

**Punkt 16**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 16.1**      **Stadtradeln - Die Wette gilt! Radeln für ein gutes Klima**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen das Schreiben der Frau Beigeordneten Eder vom 22.07.2013 zur Kenntnis.

**Punkt 16.2**      **Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim am 23.10.2012;  
hier: Historisches Wachhäuschen in der Lennebergstr.**

Die Information der Frau Bg. Grosse vom 13. Juni 2013, Az.: 2 63 20 Go, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

**Punkt 16.3**      **Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen**

Kenntnisnahme des Schreibens der Frau Beigeordneten Eder vom 17.06.2013, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 16.4**      **Blumenschmuckwettbewerb 2013**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von dem geänderten Termin für die Preisverleihung zum Blumenschmuckwettbewerb 2013 Kenntnis (Schreiben vom 10.06.2013, Az. 67 10 02).

**Punkt 16.5**      **Standorte für städtische Altkleidercontainer**

Kenntnisnahme von der Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 30. Juli 2013, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 16.6      Briefkasten in der Alfred-Delp-Str.**

Die Mail der Deutschen Post AG vom 14.08.2013 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

**Punkt 16.7      Brunnen**

Die Mail des Grünamtes vom 19.08.2013 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

**Punkt 16.8      Verlagerung Gedenkstein Jacob Goedecker**

Kenntnisnahme der Mail des Amtes 80 vom 20.08.2013.

Zweifel bestehen seitens des Ortsbeirates an der Standortbezeichnung Willy-Brandt-Platz, da es diesen bereits in Gonsenheim gibt und dieser nicht in räumlicher Nähe zum bisherigen Standort ist.

**Ende der Sitzung: 21:20 Uhr**

gez. Sylvia Köbler-Gross  
.....  
**Vorsitz**

gez. Hermann-Josef Schäfer  
.....  
**Schrifführung**

gez. Jens Carstensen  
.....  
**Urkundsperson**

gez. Wolfgang Oepen  
.....  
**Urkundsperson**