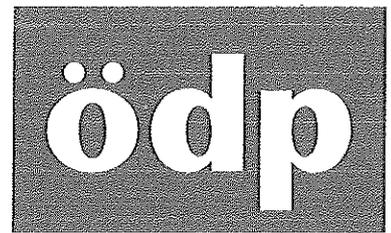


TOP



ÖDP-Ortsbeiratstraktion Altstadt, Münsterstr. 1 A, 55116 Mainz

Anfrage zur OBR-Sitzung am
28.08.2013

Vorlage-Nr. **1256/2013**

Fraktion der ÖDP
Im Ortsbeirat Mainz-Altstadt

Fraktionssprecher
Hans K. Preusse
Haus Zum Widder
Münsterstraße 1 A
55116 Mainz/Rhein

Telefon: +49 (0)61 31 / 26 30 613
Mobil: +49 (0)179 / 48 79 083

Mainz, 03.08.2013

Leerstand in der Innenstadt

Leerstand ist Gift für die Innenstadt. Dauerhaft dazu ersichtlich im Bestand bei Handels-, Büro- und Gewerbeflächen, weiter verfestigt in unterschiedlichen Lagen. Grundlegend offenbar auch bei Großprojekten erfolgt darin andauernd Fehlentwicklung bereits bei der Planung. Nicht allein Markthäuser, Fort Malakoff, Allianzhaus sind dabei auffällig im Ergebnis negative Beispiele für unwirtschaftliche, nicht angemessene Planung und Entwicklung, beträchtlich auch im Vorhaben. Indessen dazu dringend erforderlich ganzheitliche Stadtentwicklung, darüber miteinander zu verbinden somit passend angemessene Wirtschaftsansiedlung, weiter hierzu im Bestandserhalt.

Hiermit wird die Verwaltung gebeten, darüber ausführlich zu unterrichten. In welchem Umfang in der Innenstadt besteht dazu wechselnd anhaltend Leerstand, darin unterschieden bei Handels-/Büro-/Gewerbeflächen, darunter jeweils insgesamt im Ausmaß in der Größe und Anzahl? Einzeln darin welche Flächengrößen, darunter in der Anzahl: Unter 50 qm? 50 – 100 qm? 100 – 250 qm? 250 – 500 qm? Unter 1000 qm? Über 1000 qm? In der Zeitdauer dazu im Leerstand, bei Flächen einzeln im Handel/Büro/Gewerbe, darunter in der Größe und Anzahl : Unter 1 Jahr? 1 – 3 Jahre? 3 – 5 Jahre? Über 5 Jahre? Über 10 Jahre? Dauerhaft einzeln welche Branchen, insbesondere im Einzelhandel, sind davon betroffen?

gez. Hans K. Preusse
Fraktionssprecher