

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1129/2013
Amt/Aktenzeichen 17/17 70 36	Datum 07.08.2013	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg	Kenntnisnahme	05.09.2013	Ö

Betreff:

Sachstandsbericht zum Antrag 0701/2013 der SPD; Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg hier: Energetische Sanierung; Information durch die Stadt

Mainz, 09.08.2013

gez. Eder

Katrin Eder
Beigeordnete

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Sachstand:

Momentan wird vom Umweltamt der Stadt Mainz ein energetisches Quartierskonzept erstellt. Die Erstellung des energetischen Konzeptes wird zu 85 % von Bund und Land gefördert.

Im Rahmen der Konzeptbearbeitung werden u. a. für die Lerchenberger Wohngebäude in Lerchenberg-Nord und Lerchenberg-Süd Sanierungsvorschläge in Form von sogenannten Gebäudedatenblättern erarbeitet. Im Rahmen der Konzepterstellung werden insgesamt 3 Stadtteilforen im Bürgerhaus Lerchenberg ausgerichtet. Das zweite Forum fand am 27.6.2013 statt. Dort wurde in einem Workshop der Entwurf eines solchen Gebäudedatenblattes vorgestellt und Verbesserungen hinsichtlich Informationsgehalt und allgemeiner Verständlichkeit erarbeitet. Die Erarbeitung des energetischen Quartierskonzeptes wird im November abgeschlossen sein. Mit dem Ende der Konzepterstellung sind auch die Gebäudedatenblätter fertiggestellt und werden dann den Gebäudeeigentümern und Sanierungsinteressierten im Stadtteil kostenlos zur Verfügung gestellt.

Im Anschluss an die Konzepterstellungphase ab November 2013 ist geplant, eine/n sog. Sanierungsmanager/in im Stadtteil zu installieren, der/die für Fragen bzgl. energetischer Gebäudesanierungen den Bewohnern des Lerchenberges zur Verfügung steht und die Umsetzung des Konzeptes weiter begleitet. Die Energieberatungen durch dieses Personal sind ebenfalls kostenlos.

Die Personalkosten für sog. Sanierungsmanager/innen werden - wie die Konzepterstellung - ebenfalls von Land und Bund in Höhe von 85 % in Anschluss an ein energetisches Quartierskonzept gefördert.

Der Förderantrag für den/die Sanierungsmanager/in wird zur Zeit gestellt und mit den Fördermittelgebern der frühestmögliche Zeitpunkt für den Beginn der Tätigkeiten des/der Sanierungsmanager/in abgestimmt.

Wir haben vor, auf dieses zusätzliche Beratungsangebot des geförderten Personals aufmerksam zu machen, sobald es verfügbar ist. Dies ist grundsätzlich aber erst nach der Konzepterstellungphase, also ab November 2013, und der Abrufung der Fördermittel für die Konzepterstellung der Fall.

Unabhängig von dem energetischen Quartierskonzept Mainz-Lerchenberg bietet schon seit vielen Jahren die Stadt Mainz in Kooperation mit der Verbraucherzentrale Rheinland-Pfalz eine kostenlose Erstberatung für Sanierungsinteressierte und allgemeine Energieberatungen an. Ein 30-minütiger Beratungstermin kann an jedem ersten und dritten Donnerstag im Monat im städtischen Umweltinformationszentrum (ui) vor telefonischer Terminabsprache natürlich auch von den Bewohnern des Lerchenberges wahrgenommen werden.