

Vorlage-Nr. 0873, 2013

Punkt: ..... der Tagesordnung

**CDU-Hechtsheim**  
-Ortsbeiratsfraktion-

**FDP**  
im Ortsbeirat Hechtsheim

Frau Ortsvorsteherin  
Ursula Groden-Kranich o.V.i.A.  
Morschstraße 1  
55129 Mainz-Hechtsheim

26. Mai 2013

### **Antrag Baugebiet**

Die Wohnrausituation in Mainz ist angespannt, der Zuzug in die Stadt Mainz hält unvermindert an. Wohnraum in verschiedenen Ausführungen wird gesucht.

Wir bitten die Verwaltung zu prüfen, ob das Gelände östlich der Frankenhöhe bis zum ehemaligen Steinbruchgelände und nördlich der K 13 als Baugebiet ausgewiesen werden kann.

In Planung für dieses Baugebiet sollen folgende Aspekte eine Rolle spielen:

- Wohnraum für Studenten
- generationenübergreifendes Wohnen
- seniorengerechtes Wohnen, wobei Synergieeffekte durch Nutzung von Einrichtungen der benachbarten Seniorenresidenz erzielt werden können
- Angebote zur Tagespflege
- Anbindung durch ÖPNV
- Möglichkeit der Erweiterung der Nahversorgung auf der Frankenhöhe durch vergrößerte Einwohnerzahl

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Gez. Franz Jung  
Fraktionssprecher

gez. Birgit Zehe-Clauß  
für die FDP im Ortsbeirat Hechtsheim