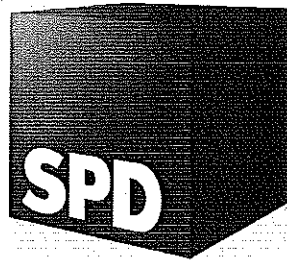




Fraktion im Ortsbeirat Mainz
Neustadt



Fraktion im Ortsbeirat
Mainz-Neustadt

CDU

Fraktion im Ortsbeirat Mainz-
Neustadt

ÖDP- Mainz-Neustadt

Antrag zur Ortsbeiratssitzung am 22. Mai 2013

Anfertigung einer Studie über erhaltenswerte Blockinnenbereiche in der Mainzer Neustadt

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung,

eine Studie über erhaltenswerte Blockinnenbereiche in der Mainzer Neustadt entweder selbst anzufertigen oder in Auftrag zu geben. Die Studie soll sowohl erhaltenswerte Blockinnenbereiche, als auch Baublöcke mit Entwicklungsbedarf ermitteln.

Begründung:

In der Verwaltungsbesprechung vom 16.4.2013 zwischen Mitgliedern des Ortsbeirates und der Ämter 60-Bauamt und 61-Stadtplanungsamt, wurden die zuletzt vom Ortsbeirat beantragten Instrumente Bebauungspläne für die südliche Neustadt oder Milieuerhaltungssatzung kritisch, weil zu langwierig im Verfahren bzw. zu schwierig im Vollzug gesehen. Als zunächst notwendig erachtet, wurde eine Studie, die sowohl erhaltenswerte Blockinnenbereiche, als auch Baublöcke mit Entwicklungsbedarf ermittelt. In der Studie sollen Kriterien erarbeitet werden, die in die Baugenehmigungsverfahren nach § 34 BauBG einfließen sollen.