



Niederschrift

**über die Sitzung
des Ortsbeirates Mainz-Finthen
am 16.04.2013**

Anwesend

- Vorsitz

Schäfer, Herbert

- Ortsbeiratsmitglieder

Bittner, Dietmar

Bleicher, Marc-Antonin (Urkundsperson)

Greiner, Uwe

Haug, Sonja

Hilpert, Peter

Mahle, Manfred

Müller, Marco

Pfeifer, Anja

Schlösser, Ingo

Schmitt, Uta (Urkundsperson)

Wagner, Willy

Dr. Wittmer, Volker

- Schrifführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Häfner, Astrid

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Bau einer wettkampfgerechten Mehrzweckhalle Mainz-Finthen -
Berichterstattung-
4. Einwohnerfragestunde
17. Entwicklung Masterplan für das Zweckverbandsgebiet
Layenhof/Münchwald

Anträge

2. Fußwegeverbindung von der Gonsenheimer Straße zur Wasserwerkswiese
(CDU)
3. Fahren und Parken im inneren Wohnbereich Römerquelle (CDU)

Anfragen

5. Zufahrtsmöglichkeiten vom Nelkenweg zu den Grundstücken am Mittelweg
(CDU)
6. Befahrbarkeit der Straße "Am Warberg" (CDU)
7. Instandsetzung der Kirchgasse (CDU)
8. Uhr an der Endhaltestelle der Linie 50 an der Römerquelle (CDU)
9. Zustand des Wasser- und Kanalsystems in Finthen (SPD)
10. Wiederinstallation einer Bank und eines Abfalleimers in der Uhlerbornstraße
(FDP)
11. Geplante Bebauung Kurmainzstraße (ödp)
12. Sachstandsberichte
 - 12.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1259/2012 SPD, Ortsbeirat Mainz-
Finthen
 - 12.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1244/2012 CDU, Ortsbeirat Mainz-
Finthen
 - 12.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1917/2012 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 12.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0097/2013 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 12.5. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1721/2012, SPD, Ortsbeirat Mainz-
Finthen
 - 12.6. Antwort auf Anfrage Nr. 0728/2012 "Autoverkehr Ladenzeile
Römerquelle"

13. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 13.1. Blumenschmuckwettbewerb 2013
 - 13.2. Hundekot im Bereich der "Alte Heidesheimer Straße"

b) nicht öffentlich

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
15. Mitteilungen und Verschiedenes
16. Stadtteilmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Finthen mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einstimmig beschließt der Ortsbeirat die Ergänzung der Tagesordnung um

*Punkt 17 Entwicklung Masterplan für das Zweckverbandsgebiet
Layenhof/Münchwald*

Vorlage: 0265/2013

und gleichzeitig die Behandlung nach TOP 4.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Bau einer wettkampfgerechten Mehrzweckhalle Mainz-Finthen -Berichterstattung-

Herr Ortsvorsteher Schäfer begrüßt Herrn Bürgermeister Beck sowie Herrn Drubba.

Anhand der Powerpoint-Präsentation „Mainz-Finthen - Neubau Sporthalle und Sanierung Bürgerhaus - Abschätzung Entwicklungspotential“ erläutert Herr Bürgermeister Beck die Chancen zur Realisierung einer Mehrzweckhalle für den Ortsbezirk Mainz-Finthen (vgl. Anlage).

Herr Dr. Wittmer zeigt sich dankbar für die Vorlage des Alternativkonzeptes, da es verdeutlicht, dass eine Realisierung einer Mehrzweckhalle grundsätzlich möglich wäre. Die Vorlage bringe Dynamik in die Diskussion und man sollte sie nicht vornherein verwerfen.

In der sich anschließenden Diskussion bezieht der Ortsbeirat Stellung und zeigt sich darüber enttäuscht, dass

- das einstimmige Votum des Ortsbeirates zur Realisierung einer Mehrzweckhalle am Standort Rodeneck-Platz vom Stadtvorstand nicht mitgetragen wird.
- der Erlös aus dem Verkauf der Grundschule Standort Lambertstraße zu 100 % für die Verlagerung an den Standort Layenhofstraße genutzt werden soll. Es könne nicht sein, dass die Finther wiederholt (wie schon beim F 87) zur Sanierung des städtischen Haushalts herangezogen werden, ohne einen eigenen Nutzen zu haben.

- eine Bebauung des Rodeneck-Platzes mit Wohnhäusern den einzigen innerörtlichen Freiraum zerstören würde, der u. a. zur Durchführung der Kerb und als Parkfläche für die Besucher des Finther Ortskerns benötigt wird. Die Aufgabe dieses Platzes im Herzen von Finthen stelle ein „Sakrileg“ dar, das nachfolgende Generationen belasten würde. Zudem werden u. a. zusätzliche Lärmquellen, Abgase und Verkehrsbelastungen des Innenortskerns bei einer weiteren Nachverdichtung mit Wohnbebauung befürchtet.

Auf Nachfragen der Ortsbeiratsmitglieder teilt Herr Bürgermeister Beck u. a. mit, dass

- der Ortsbezirk Finthen keine Ausnahme bei der Bereitstellung von Geldern für den Entschuldungsfonds darstellt.
- der Schulstandort Layenhofstraße bei einem Verkauf Lambertstraße gestärkt würde und Mainz-Finthen somit einen Zugewinn erhalte.
- die vom Stadtvorstand favorisierte Lösung die einzige realistische sei.
- der Rodeneck-Platz nicht gänzlich einer Wohnbebauung zum Opfer fiele.
- freiwillige Leistungen von der ADD streng geprüft werden.
- die Realisierung der Mehrzweckhalle parallel zu der Wohnbebauung auf dem Rodeneck-Platz erfolgen würde. Damit tritt er Befürchtungen entgegen, dass der Rodeneck-Platz zwar einer Wohnbebauung zugeführt werde, aber der Verkaufserlös hiervon nicht für den Bau der Mehrzweckhalle verwendet würde, sondern dem Entschuldungsfond zufließe.

Abschließend bedankt sich der Ortsbeirat bei Herrn Bürgermeister Beck und Herrn Drubba und legt folgende weitere Vorgehensweise fest:

- Die Fraktionen des Ortsbeirates werden das heute von der Verwaltung vorgestellte Papier studieren und einer Bewertung unterziehen. Darüber hinaus soll der Vorschlag der Verwaltung dem Vereinsring vorgestellt und mit diesem diskutiert werden. Der Ortsbeirat wird sich mit dessen Votum in seiner nächsten Sitzung sodann befassen. Ziel muss es sein, eine gemeinsame abgestimmte Lösung aller Fraktionen zu erarbeiten; ein Auseinanderdividieren der Beteiligten wäre der Sache nicht dienlich.

Punkt 4 Einwohnerfragestunde

Im Einvernehmen mit allen Ortsbeiratsmitgliedern wird Tagesordnungspunkt 4 vorgezogen.

Zu den ergänzenden Fragen der Bürgerschaft (ca. 120 Anwesende) zu Punkt 1 nimmt Herr Beck u. a. wie folgt Stellung:

- Es bestünde die Möglichkeit, das Projekt im Wege eines PPP zu verwirklichen.
- Ohne Bebauung des Rodeneck-Platzes gibt es kaum Chancen, eine Mehrzweckhalle zu realisieren.

Herr Davids weist darauf hin, dass der Bereich der kleinen Aubachstraße / Poststraße zugeparkt ist. Hierdurch entstehen Gefahrensituationen beim Ausfahren in die Poststraße.

Fragen eines Bürgers bezüglich des Fluglärms werden von Herrn Ortsvorsteher Schäfer beantwortet.

Herr Liebeck bezieht sich auf den Sachstandsbericht zu Tagesordnungspunkt 12.4 „Verschmutzung von Straßen durch Bauarbeiten - Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0097/2013“ und moniert, dass seitens der Verwaltung keine Auskunft darüber gegeben wurde, ob eine Bestandsaufnahme des Straßenzustandes erfolgt ist.

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung, hierzu Stellung zu beziehen.

Punkt 17 **Entwicklung Masterplan für das Zweckverbandsgebiet
Layenhof/Münchwald**
Vorlage: 0265/2013

Der Ortsbeirat befürwortet bei einer Enthaltung einstimmig die Vorlage der Verwaltung vom 23. März 2013, Az.: 12 16 13 Lay/Masterplan.

Anträge

Punkt 2 **Fußwegeverbindung von der Gonsenheimer Straße zur
Wasserwerkswiese (CDU)**
Vorlage: 0484/2013

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Wagner wird dieser einstimmig ohne Aussprache befürwortet.

Punkt 3 **Fahren und Parken im inneren Wohnbereich Römerquelle (CDU)**
Vorlage: 0565/2013

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Wagner entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Herr Mahle macht in diesem Zusammenhang darauf aufmerksam, dass im Bereich des befahrbaren Fußweges auch Poller in zweiter Reihe beschädigt sind. Es wird um Abhilfe gebeten.

Herr Ortsvorsteher Schäfer unterbreitet den Vorschlag, die Intention des Antrages im Rahmen eines Vor-Ort-Termins mit der Verwaltung zu besprechen.

Der Ortsbeirat begrüßt diese Vorgehensweise und beschließt den Antrag einstimmig.

Anfragen

Punkt 5 **Zufahrtsmöglichkeiten vom Nelkenweg zu den Grundstücken am
Mittelweg (CDU)**
Vorlage: 0485/2013

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Verwaltung vom 05.04.2013 zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Frau Schmitt macht darauf aufmerksam, dass der Feldweg am Mittelweg von der Straße „An den Lehmgruben“ nicht erreicht werden kann, da dieser zugeschüttet ist.

Punkt 6 **Befahrbarkeit der Straße "Am Warberg" (CDU)**
Vorlage: 0487/2013

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 05.04.2013 (vgl. Anlage).

Punkt 7 **Instandsetzung der Kirchgasse (CDU)**
Vorlage: 0488/2013

Die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 05.04.2013 ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

In diesem Zusammenhang wird um Konkretisierung der Antwort zu Frage 4 gebeten. Dabei sei von besonderem Interesse, ob die Bürger auch zu den Instandsetzungsmaßnahmen finanziell beteiligt werden.

Punkt 8 **Uhr an der Endhaltestelle der Linie 50 an der Römerquelle (CDU)**
Vorlage: 0489/2013

Die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 01.04.2013 ist der Niederschrift als Anlage beigefügt und wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 9 **Zustand des Wasser- und Kanalsystems in Finthen (SPD)**
Vorlage: 0566/2013

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 15.04.2013 (vgl. Anlage).

Punkt 10 **Wiederinstallation einer Bank und eines Abfalleimers in der Uhlerbornstraße (FDP)**
Vorlage: 0567/2013

Die der Niederschrift beigefügte Antwort der Verwaltung vom 10.04.2013 wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Herr Bittner bittet um Wiederinstallation des Abfalleimers im dortigen Bereich, da hier viel Hundekot anfällt.

Punkt 11 **Geplante Bebauung Kurmainzstraße (ödp)**

Vorlage: 0572/2013

Der Ortsbeirat moniert, dass seitens der Verwaltung keine Antwort vorgelegt wurde.

Punkt 12 **Sachstandsberichte**

Punkt 12.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1259/2012 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen**
hier: Zebrastreifen am "Dalles"
Vorlage: 0155/2013

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Verwaltung vom 07.02.2013 (vgl. Anlage).

Punkt 12.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1244/2012 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen**
hier: Wilhelm-Busch-Straße
Vorlage: 0170/2013

Der Sachstandsbericht der Verwaltung vom 22.01.2013, ohne Aktenzeichen, ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

Punkt 12.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 1917/2012 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen;**
hier: Schutz der Finther Bevölkerung vor dem stetig zunehmenden Fluglärm
Vorlage: 0321/2013

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 13.03.2013, Az.: 17 51 45.21, zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 12.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0097/2013 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen**
hier: Verschmutzung von Straßen durch Bauarbeiten
Vorlage: 0340/2013

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 07.03.2013, Az.: 2.600066 (vgl. Anlage).

Herr Ortsvorsteher Schäfer bittet in diesem Zusammenhang noch um Beantwortung der Frage, ob zwischenzeitlich eine Bestandsaufnahme des Straßenzustandes erfolgt ist, um spätere Schäden verifizieren zu können.

Punkt 12.5 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1721/2012, SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen**
hier: Fahrradfahren entgegen der Einbahnrichtung
Vorlage: 0375/2013

Der der Niederschrift beigefügte Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 07.03.2013, Az.: 68, ist der Niederschrift als Anlage beigefügt und wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 12.6 **Antwort auf Anfrage Nr. 0728/2012 "Autoverkehr Ladenzeile Römerquelle"**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 13.02.2013 zur Kenntnis.

Zur Klärung der Frage, wo sich die privaten Stellplätze befinden, regt Herr Ortsvorsteher Schäfer einen Ortstermin an.

Punkt 13 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 13.1 **Blumenschmuckwettbewerb 2013**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen das Schreiben des Grünamtes vom 16.01.2013, Az.: 67 10 02, zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 13.2 **Hundekot im Bereich der "Alte Heidesheimer Straße"**

Frau Haug weist auf die starken Verunreinigungen durch Hundekot in diesem Bereich hin. Die Verwaltung wird um Vorschläge zur Abhilfe gebeten.

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

gez. Herbert Schäfer
.....
Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schrifführung

gez. Marc-Antonin Bleicher
.....
Urkundsperson

gez. Uta Schmitt
.....
Urkundsperson