

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0636/2013
Amt/Aktenzeichen 40/	Datum 17.04.2013	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg	Kenntnisnahme	16.05.2013	Ö

## Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag 0405/2013 CDU Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg  
hier: Alternativlösungen für die Nutzer der alten Grundschule

Mainz, 22.04.2013

gez. Merkator

Kurt Merkator  
Beigeordneter

## Beschlussvorschlag:

**Der Antrag ist erledigt.**

## **Problembeschreibung / Begründung:**

Stellungnahme zum Antrag 0405/2013 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg

Die Verwaltung wurde gebeten, Alternativlösung für die Nutzer zu finden.

In dem angesprochenen Gebäude sind laut Gebäudewirtschaft Mainz zurzeit folgende Nutzer untergebracht:

1. Stadtteilbücherei
2. „Die Ritzambaner e. V.“ (Lager)
3. „Stenografenverein Mainz 1862 e. V.“
4. „Die Lerchen e. V.“ (Lager)
5. SC Lerchenberg (Nutzung für Sport)
6. Deutsche Verkehrswacht (Lager)
7. Lions Club (Lager)
8. GWM (Lager)
9. Soziale Stadt
10. Münchfeldschule (Lager)
11. Stadthistorisches Museum (Lager)

Grundsätzlich ist anzumerken, dass im Rahmen der Masterplanung für den Standort von der GWM stets ein Rückbau des Gebäudes geplant und veranschlagt war, dies allen Nutzern von Anfang an bekannt war, die Mietverträge Nummer 2 – 6 daher auch zum 31.12.2013 enden müssen und in allen Nutzungsverträgen (Ausnahme Stadtteilbücherei und Soziale Stadt) ein Sonderkündigungsrecht vereinbart wurde.

Zu den Nutzungsverträgen konnte die GWM folgendes ausführen:

Zu 1. Hier ist die Integration einer Unterbringung im Zuge der weiteren Planungen durch das Amt 65 anzustreben. Für eine Interimslösung schlägt die GWM die Aufstellung von einem Container auf der Grünfläche des Bürgerhauses vor.

Zu 2. Hier kann aus Sicht der GWM keine Alternative angeboten werden.

Zu 3. Hier kann aus Sicht der GWM keine Alternative angeboten werden.

Zu 4. Hier kann aus Sicht der GWM keine Alternative angeboten werden.

Zu 5. Für eine weitere Unterbringung sollte sich der Verein bei der Finanzverwaltung, Abt. Sport, im Rahmen der Hallenbelegungen oder bei der CCM um eine Mitnutzung des Saals im Bürgerhaus bemühen.

Zu 6. Hier kann aus Sicht der GWM keine Alternative angeboten werden.

Zu 7. Hier kann aus Sicht der GWM keine Alternative angeboten werden.

Zu 10. Hier kann aus Sicht der GWM keine Alternative angeboten werden.

Zu 11. Hier kann aus Sicht der GWM keine Alternative angeboten werden.

Zu 9 teilt das Amt 51 folgenden Planstand mit:

Im Rahmen des Programms Soziale Stadt wurden im Antragsjahr 2013 Fördermittel zur Schaffung von Räumen für familienbildende Arbeit und bürgerschaftliches Engagement beantragt. Sofern bewilligt, werden diese in den Neubau der Integrativen Kindertagesstätte integriert und unabhängig von deren Betrieb zugänglich und nutzbar gemacht. Sie beinhalten entsprechend der finanziellen Möglichkeiten nach vorläufiger Planung einen Gruppenraum in Größe von ca. 45 m<sup>2</sup>. Konzeptionell vorgesehen ist eine Nutzung des Raumes in erster Linie durch die haupt- und ehrenamtlichen Akteure der Arbeit mit Eltern und der Familienbildung. Des Weiteren können die Räume für Veranstaltungen und Angebote bürgerschaftlicher und gemeinnütziger Initiativen und Vereine sowie für Veranstaltungen und Arbeitsgruppen im Rahmen des Programms Soziale Stadt genutzt werden. Der Gruppenraum kann über eine mobile Zwischenwand mit dem ca. 55 m<sup>2</sup> großen Mehrzweckraum der Kita verbunden werden. Dadurch entsteht die Möglichkeit einen ca. 100 m<sup>2</sup> großen Raum in den Abendstunden zu nutzen. Tagsüber ist der Mehrzweckraum der Kindertagesstätte vorbehalten.

Weitere Räume können aufgrund der begrenzten finanziellen Mittel nicht geschaffen werden. Eine reguläre Unterbringung der täglichen Hausaufgaben- und Fördergruppen des Regenbogentreffs oder der übrigen Vereine, die derzeit über eigene Räume in der alten Grundschule verfügen, ist daher nicht möglich. Die Verwaltung ist jedoch bemüht alternative Lösungen mit den Betroffenen zu finden.