



Antwort zur Anfrage Nr. 0554/2013 der CDU-Ortsbeiratsfraktion betreffend
Bürgerhaus (CDU)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Das im Jahr 1973 eröffnete Bürgerhaus Hechtsheim weist nach 40 Jahren deutliche Gebrauchsspuren und Abnutzungserscheinungen auf. Hinzu kommen bauliche und konstruktive Mängel. Leider trifft dies auch für die anderen zwei Bürgerhäuser und eine Vielzahl weiterer städtischer Gebäude zu. Daher können nur die dringendsten Reparaturen zur Aufrechterhaltung des Betriebs und der Sicherheit der Nutzer durchgeführt werden. Da dieser Zustand schon seit längerem besteht, hat sich ein Sanierungstau gebildet. Aufgrund der unverändert schwierigen Finanzlage der Stadt Mainz ist nicht absehbar, ob und wann eine grundlegende Sanierung angegangen werden kann.

Es ist zu beachten, dass das Bürgerhaus in erster Linie durch Vereine genutzt wird, die aufgrund geringer Nutzungsentgelte gemäß der Mainzer Vereinsregelung nur einen geringen Kostendeckungsbeitrag leisten. Im Jahr 2011 standen Einnahmen in Höhe von ca. 100.700 € Aufwendungen in Höhe von ca. 344.300 € gegenüber. Höhere Einnahmen durch externe Nutzer sind nur schwer zu generieren, da das Nutzungskonzept der Bürgerhäuser nicht mehr den aktuellen Anforderungen entspricht.

Mainz, 24.01.2014

gez.
Christopher Sitte
Beigeordneter