



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg

am 19.03.2013

Anwesend

- Vorsitz

Stahl, Angelika

- Ortsbeiratsmitglieder

Laib, Paul
Rexrodt, Dirk-Michael Dr.
Rudolf, Inge Dr.
Schappert, Ingrid
Schulz, Frank
Schulz, Klaus (bis TOP 4 einschließlich)
Schütrumpf, Otto
Zorn, Horst

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Westrich, Sissi

- Schrifführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Baum, Detlef Dr.
Lohmann, Jörg
Rosenzweig, Kirstin
Stahl, Gunther
Wunderlich, Karlheinz A.

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Schönig, Hannsgeorg

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Ersatzbau KiTa (SPD)
2. Abriss alte Grundschule (CDU)
3. Wohnen auf dem Lerchenberg weiterentwickeln (SPD)
4. "Spargelacker" (CDU)
5. Einwohnerfragestunde
 - 5.1. Geplante Neubebauung Gelände städt. KiTa
 - 5.2. Geschwindigkeitsmessungen

Anfragen

6. Geplantes Seniorenzentrum (Grüne)
7. Sanierung Sporthalle B (SPD)
8. Alte Grundschule (CDU)
9. Sachstandsberichte
10. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 10.1. Blumenschmuckwettbewerb
 - 10.2. Archäologische Funde
 - 10.3. Vitalzentrum

b) nicht öffentlich

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
12. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Ersatzbau KiTa (SPD)** **hier: Planungen mit den Betroffenen** **Vorlage: 0398/2013**

Auf den von Herrn Zorn begründeten Antrag erwidert Frau Dr. Rudolf, dass die CDU dem Antrag in seiner Intention voll zustimmen werde. Sie kritisiert aber, dass die Planungen nicht auf dem üblichen Wege der Ortsvorsteherin und dem Ortsbeirat frühzeitig zur Kenntnis gegeben wurden, sondern man dies aus der Presse erfahren musste, was kein guter politischer Stil ist. Dieser Kritik schließt sich auch Herr Dr. Rexrodt an.

Die Vorsitzende fordert die Verwaltung auf, schnellstmöglich alle Betroffenen in einer geeigneten Veranstaltung zu informieren, um auch so der Gerüchteküche (bspw. „6-geschossige Bauten“) Einhalt zu gebieten.

Der Antrag wird einstimmig (9:0:0:0) an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung und der Durchführung einer zeitnahen Info-Veranstaltung überwiesen.

Punkt 2 **Abriss alte Grundschule (CDU)** **Vorlage: 0405/2013**

Der von Frau Dr. Rudolf begründete Antrag wird in seinem Tenor wie folgt geändert:

„Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung,“ .

Der so geänderte Antrag wird einstimmig (9:0:0:0) an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 3 **Wohnen auf dem Lerchenberg weiterentwickeln (SPD)** **Vorlage: 0399/2013**

Auf den von Herrn Frank Schulz begründeten Antrag, signalisiert Frau Dr. Rudolf grundsätzliche Zustimmung, stellt aber die Frage, wo auf dem Lerchenberg solche Vorhaben realisiert werden könnten, da es Baulücken keine gibt.

Herr Dr. Rexrodt erklärt, dass man von der Stadt nichts Unmögliches fordern solle, sie solle vielmehr mitteilen, was überhaupt realisierbar ist, bspw. Aufstockungen von Bungalows etc. Der Antrag sollte deshalb in seiner Zielrichtung umformuliert werden.

Die SPD formuliert den Tenor des Antrages wie folgt neu:

„ Die Stadt Mainz wird gebeten zu prüfen, welche der nachfolgend aufgezählten Möglichkeiten zu realisieren sind“.

Die laufende Nummer 4 wird ersatzlos gestrichen.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig (9:0:0:0) an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 4 **"Spargelacker" (CDU)**
hier: Verhandlungen mit dem ZDF
Vorlage: 0404/2013

Frau Dr. Rudolf teilt in der Begründung des Antrages mit, dass sie Informationen habe, wonach das ZDF grundsätzlich bereit sei, mit der Stadt Mainz entspr. vertragliche Regelungen zu treffen. Es ist nicht nachvollziehbar, warum die Stadt Mainz - trotz der zahlreichen Hinweise und Bitten des Ortsbeirates- hier noch nicht tätig geworden ist.

Die Vorsitzende ergänzt, es drohe, wenn die Angelegenheit zu keinem raschen Abschluss komme, dass die diesbezüglichen Mittel aus der „Sozialen Stadt“ endgültig verfallen werden.

Frau Westrich erklärt, dass vor allem der Zeitraum von 25 Jahren aktuell ein Hindernis sei.

Die CDU ändert den Tenor des Antrages wie folgt:

„ Der Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Mainz wird gebeten, sich persönlich unverzüglich.....“ .

Der so geänderte Antrag wird einstimmig (9:0:0:0) an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 5 **Einwohnerfragestunde**

Punkt 5.1 **Geplante Neubebauung Gelände städt. KiTa**

Zahlreiche Einwohner des Lerchenberges richten folg. Fragen bzgl. der geplanten Neubebauung an die Verwaltung:

- Welche Gebäude-Höhen sind max. erlaubt?
- Wie viele Voll-Geschosse sind möglich?
- In welchem Maße werden die Grundstücksflächen ausgenutzt ?
- Welche Grenzabstände sind einzuhalten?
- Von wo aus werden diese berechnet (wird öff. Grün von 40cm Tiefe mit einbezogen?)?
- Wie viele Bäume werden gefällt bzw. wie viele werden erhalten?
- Was bedeuten die roten Markierungen an den Bäumen?
- Wie und wo werden die künftigen verkehrsmäßigen Erschließungen (Wege/Straßen) vorgesehen?
- Wo wird es wieviele Parkmöglichkeiten geben?
- Stehen evtl. weitere Flächen aus Grünzügen zur Bebauung an?
- Ist die Verwaltung bereit, alle Betroffenen zeitnah im Rahmen einer Info-Veranstaltung zu unterrichten?
- Sind die Parteien im Ortsbeirat bereit, im Rahmen eines Arbeitskreises in Kontakt mit Initiativen, Vereine etc. zu treten, um deren Entwicklung und die ehrenamtliche Tätigkeit weiter zu befördern?

Punkt 5.2 **Geschwindigkeitsmessungen**

Ein Einwohner bittet die Verwaltung um Mitteilung darüber, wann und mit welchen Ergebnissen auf dem Lerchenberg Geschwindigkeitskontrollen stattgefunden haben.

Weiterhin fragt er, ob die Verwaltung bereit sei, weitere regelmäßige Messungen vor Ort durchzuführen und, ob das mobile Geschwindigkeits-Meßgerät erneut installiert werden könnte.

Anfragen

Punkt 6 **Geplantes Seniorenzentrum (Grüne)**
hier: Beeinträchtigungen während der Bauzeit
Vorlage: 0400/2013

Die anfragende Partei bittet um schnellstmögliche Beantwortung der fristgerecht eingereichten Anfrage.

Punkt 7 **Sanierung Sporthalle B (SPD)**
Vorlage: 0401/2013

Kenntnisnahme der Antwort des Dez II vom 18.03.13, ohne AZ.

Die Verwaltung wird gebeten, den Ortsbeirat auf dem Laufenden zu halten.

Punkt 8 **Alte Grundschule (CDU)**
hier: Information des Ortsbeirates durch die Verwaltung
Vorlage: 0406/2013

Die anfragende Partei bittet um schnellstmögliche Beantwortung der fristgerecht eingereichten Anfrage.

Punkt 9 **Sachstandsberichte**

Punkt 10 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 10.1 **Blumenschmuckwettbewerb**

Die Vorsitzende informiert darüber, dass die Verleihung der Preise am 06. und 07.11.13 im Rathaus stattfinden wird; der konkrete Termin für den Ortsbezirk wird im September bekannt gegeben werden.

Punkt 10.2 Archäologische Funde

Die Vorsitzende teilt mit, dass die GWM ihre Zustimmung zur Ausstellung von archäologischen Funden im Vorraum der Ortsverwaltung gegeben habe.

Punkt 10.3 Vitalzentrum

Die Vorsitzende teilt mit, dass zum Zentrum ein barrierefreier Zugang im Rahmen einer Maßnahme der Sozialen Stadt (95.000€) bewilligt wurde.

Ende der Sitzung: 20:35 Uhr

gez. A. Stahl

gez. P. Bermeitinger

.....
Vorsitz

.....
Schifführung