

Vorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung am 26. März 2013

Aktz.: 85

TOP 11

Stand der Masterplanung

Inzwischen haben auch die drei weiteren vereinbarten Planungswerkstätten zu den Themen

- **Wohnen**
- **Kultur + Freizeit**
- **Gewerbe + Flugplatz**

stattgefunden.

Die Dokumentationen sind, wie auch die der ersten Planungswerkstatt, im Internet unter www.mainz.de/layenhof veröffentlicht. Ebenfalls dort veröffentlicht sind die Aussagen und Ausarbeitungen des Forums Layenhof zum Thema Wohnen. Die Mitglieder der Verbandsversammlung werden gebeten, sich dort zu informieren. Sollte Bedarf nach Ausdrucken bestehen, wird um einen Hinweis an die GVG gebeten.

Inzwischen ist entsprechend der Ermächtigung in der letzten Verbandsversammlung das Planungsbüro isu beauftragt worden, die eigentliche Masterplanung nach den Ergebnissen der Planungswerkstätten zu entwerfen.

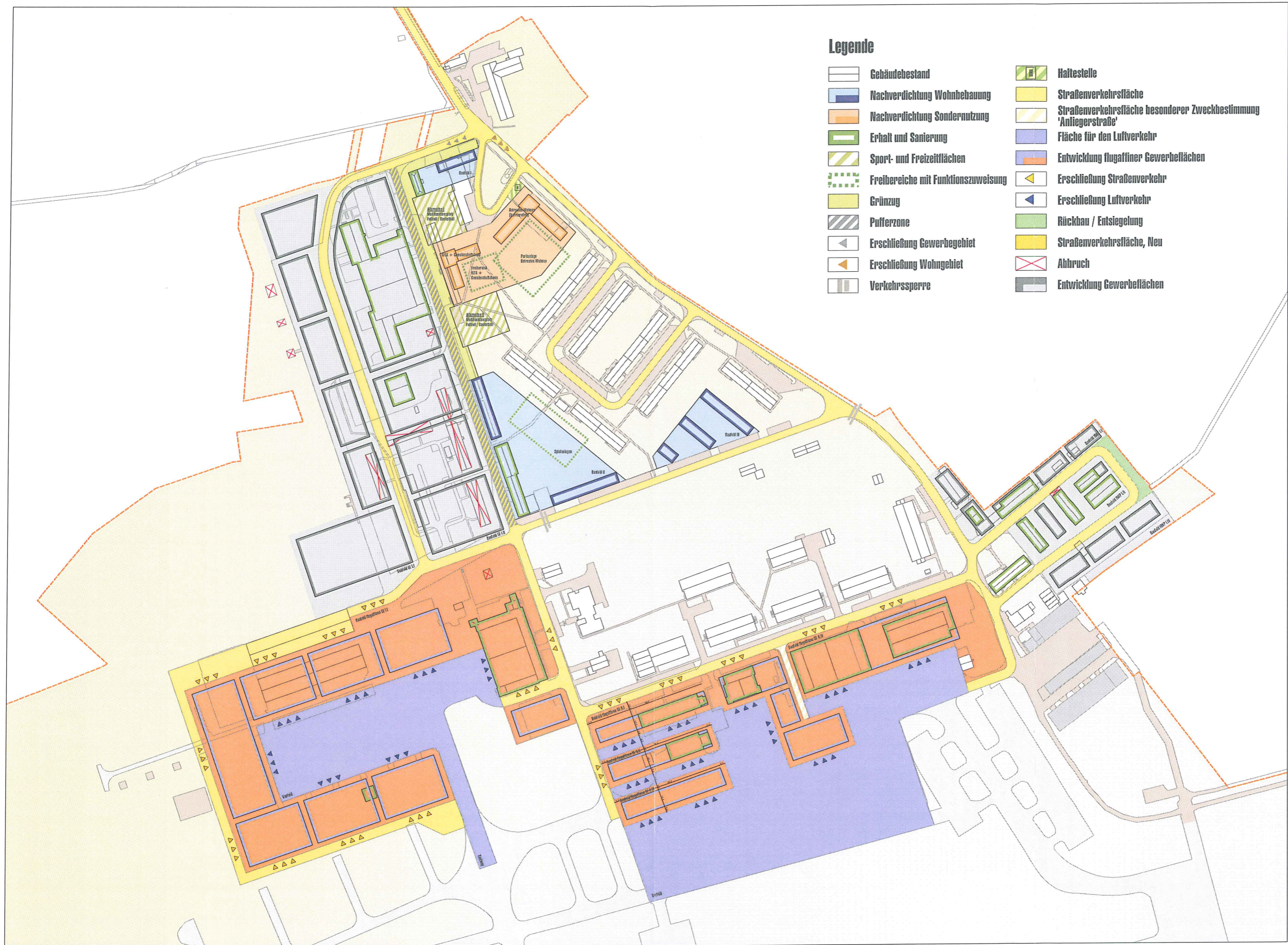
Vereinbarungsgemäß wird nach Fertigstellung zu einer fünften Planungswerkstatt eingeladen, um die Ergebnisse sowohl vorzustellen wie auch mit den Akteuren der vorangegangenen Planungswerkstätten und der interessierten Bürgerschaft diskutieren zu können.

Anlage

Übersichtsplan Planwerkstätten I-IV
Plan Forum Layenhof

Mainz, 15. Februar 2013
Der Verbandsvorsteher:

Michael Ebling
Ortsbürgermeister



Legende

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--|---|
| | Gebäudebestand | | Haltestelle |
| | Nachverdichtung Wohnbebauung | | Straßenverkehrsfläche |
| | Nachverdichtung Sondernutzung | | Straßenverkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung 'Anliegerstraße' |
| | Erhalt und Sanierung | | Fläche für den Luftverkehr |
| | Sport- und Freizeitflächen | | Entwicklung flugaffiner Gewerbeflächen |
| | Freibereiche mit Funktionszuweisung | | Erschließung Straßenverkehr |
| | Grünzug | | Erschließung Luftverkehr |
| | Pufferzone | | Rückbau / Entsiegelung |
| | Erschließung Gewerbegebiet | | Straßenverkehrsfläche, Neu |
| | Erschließung Wohngebiet | | Abbruch |
| | Verkehrssperre | | Entwicklung Gewerbeflächen |

