

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0370/2013
Amt/Aktenzeichen 60/61 26 - Neu 84	Datum 05.03.2013	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am -----			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Neustadt	Kenntnisnahme	13.03.2013	Ö

Betreff: Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0037/2013 (CDU), Mainz-Neustadt <u>hier:</u> Familienfreundlicher Zollhafen
Mainz, 12. März 2013 Gez. Marianne Grosse Marianne Grosse Beigeordnete

1. Alle Baufelder im gesamten Plangebiet sind so groß dimensioniert, dass innerhalb dieser Baufelder ausreichend Fläche für private Grünflächen - ggf. auf den Dächern der Tiefgaragen - verbleibt. Besonders auf den Hafensinseln haben alle Gebäude private, nicht überbaubare Grundstücksflächen direkt am Wasser. Zusätzliche kleine öffentliche Grün- und Spielflächen sind nicht erforderlich. Das neue Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen hat weitaus mehr Grün- und Spielflächen als die meisten Baublöcke in der restlichen Neustadt und ist für Familien mit Kleinkindern sehr interessant.
2. Für die öffentlichen Freiflächen - auch für die Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung - soll ein Freiflächen- und Gestaltungswettbewerb durchgeführt werden. Die Positionierung und die Planung von Spielmöglichkeiten/Spielpunkten sind im Rahmen dieses Wettbewerbes möglich und auch vorgesehen.
3. Ein Piktogramm "Spielplatz" ist im Bebauungsplanentwurf "N 84" innerhalb der öffentlichen Grünfläche entlang des Ufers der Nordmole bereits enthalten.
4. Die gewünschten Darstellungen (Spielplatz/Bolzplatz und kleine öffentliche Grünflächen) in den Flächennutzungsplan aufzunehmen, entspricht nicht dessen

Maßstab. Die bestehenden Darstellungen des Flächennutzungsplanes widersprechen nicht der Intention des Antrages.