



Antrag zur Ortsbeiratssitzung am 13.03.2013

Vorlage-Nr. 0337 / 2013

04.03.13

### Satzung zum Erhalt von Grünflächen in Innenhöfen

Der Ortsbeirat Mainz-Neustadt bittet die Verwaltung, eine Satzung zu erarbeiten, die die Bebauung von zusammenhängenden Grünflächen innerhalb des Innenhofes eines Wohnblocks in der Mainzer Neustadt untersagt.

**Begründung:** Um das Wohnumfeld der Bewohnerinnen und Bewohner der Neustadt zu verbessern, wurde vom Ortsbeirats Mainz-Neustadt bereits vor Jahrzehnten der Anspruch formuliert, dass es in den Innenhöfen möglichst viel Freifläche gibt. In jüngster Zeit sind Bauaktivitäten gemäß § 34 BauGB in den Innenhöfen festzustellen, die auch Gegenstand der Beratungen des Ortsbeirates waren. Dabei werden oftmals bereits bestehende Bauten durch neue Bauten ersetzt. Viele Innenhöfe sind zurzeit noch frei von Bebauung und zumeist begrünt. Um diese Freiflächen zum Wohle der Anwohnerinnen und Anwohner zu erhalten, ist eine Satzung notwendig, die eine Bebauung nach § 34 verhindern kann.

Johannes Klomann (SPD Fraktion)

Christian Gosch (Bündnis 90/Die Grünen)