



Niederschrift

**über die Sitzung
des Ortsbeirates Mainz-Drais
am 24.01.2013**

Anwesend

- Vorsitz

Solbach, Norbert

- Ortsbeiratsmitglieder

Abada, Marika
Bolch, Matthias
Darmstadt, Gunter (Urkundsperson)
Dr. Dietz-Lenssen, Matthias
Glöckner, Marc André
Dr. Kalbus, Mark
Schölmeyer-Schüler, Horst
Schüler, Alban (Urkundsperson)
Sell, Milan
Dr. Witt, Jürgen

- Schrifführung

Mohr, Hans-Willi

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Best, Erika
Nickolaus, Peter
Schüler, Jürgen

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Radwegenetz (FDP)
2. Einwohnerfragestunde

Anfragen

3. Gefahrvoller Kreuzungsbereich (CDU)
4. Blindgänger in Draiser Gemarkung (CDU)
5. Bebauungsplanentwurf "Seniorenzentrum Lerchenberg (Le 1)"
6. Sachstandsberichte
 - 6.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1686/2012 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Drais
7. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 7.1. Einwohnerzahl von Mainz-Drais
 - 7.2. Hundekot auf landwirtschaftlichen Flächen und im öffentlichen Straßenraum
 - 7.3. Wartehäuschen an der Bushaltestelle "Daniel Brendel Straße"

b) nicht öffentlich

8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
9. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Drais mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Der Ortsbeirat greift den Hinweis von Herrn Dr. Witt auf und wird über die drei Punkte im Beschlussvorschlag zum Bebauungsplanentwurf „Seniorenzentrum Lerchenberg (Le 1)“ getrennt abstimmen (Punkt 5 der Tagesordnung).

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Radwegenetz (FDP)**
hier: Ausbau Drais - Finthen
Vorlage: 0117/2013

Der Antrag der FDP wird von Herrn Dr. Witt verlesen und gemäß der Vorlage begründet mit der Anmerkung, dass der Ausbau des Radwegenetzes bereits seit mehr als 30 Jahren Thema im Ortsbeirat ist.

Die übrigen im Ortsbeirat vertretenen Parteien begrüßen den Antrag mit dem Hinweis von Herrn Sell, dass der Radweg entlang der Panzerstraße (L 427) ebenfalls seit langer Zeit auf der Agenda des Ortsbeirates steht.

Der Vorsitzende und der Ortsbeirat würden es begrüßen, wenn die Verkehrsdezernentin persönlich die Planungen vorstellen könnte.

Der Antrag wird einstimmig befürwortet.

Punkt 2 **Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Bürgerinnen und Bürger anwesend.

Anfragen

Punkt 3 **Gefährlicher Kreuzungsbereich (CDU)**
Vorlage: 0118/2013

Die Anfrage wird von Herrn Schollmeyer-Schüler verlesen.

Die Stellungnahme der Verwaltung steht noch aus.

Sobald die Antwort vorliegt, wird Herr Ortsvorsteher Solbach die Fraktionen informieren.

Punkt 4 **Blindgänger in Draiser Gemarkung (CDU)**

Vorlage: 0119/2013

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Anfrage und der Stellungnahme der Verwaltung vom 18.01.2013 Kenntnis.

Punkt 5 **Bebauungsplanentwurf "Seniorenzentrum Lerchenberg (Le 1)"**
hier: - **Behandlung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
 - **Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB**
 - **Vorlage der Zusammenfassenden Erklärung gem. § 6 Abs. 5**
BauGB
Vorlage: 2025/2012

In o. g. Angelegenheit liegt den Ortsbeiratsmitgliedern eine umfangreiche Beschlussvorlage der Verwaltung vor.

Herr Dr. Witt ist verwundert, dass laut Vorlage besondere Vorkehrungen zum Schutz vor den Geräuscheinwirkungen der Flugbewegungen im Plangebiet nicht erforderlich sind und auch der ZDF-Medienpark im Bebauungsplan „B 146“ immer noch im Gespräch ist. Der Ortsbeirat sollte sich in absehbarer Zeit einmal mit der Aufhebung dieses Bebauungsplans befassen.

Herr Dietz-Lenssen äußert nach wie vor seine Bedenken hinsichtlich der Namensgebung und dass lediglich 3-Zimmer-Wohnungen für die Unterbringung von kinderreichen Familien vorgesehen sind.

Der Ortsbeirat stimmt den drei Punkten im Beschlussvorschlag einstimmig zu.

In diesem Zusammenhang bittet der Ortsbeirat die Verwaltung, aus Kostengründen künftig nur noch jeder Fraktion ein Exemplar solcher umfangreichen Vorlagen zur Verfügung zu stellen.

Punkt 6 **Sachstandsberichte**

Punkt 6.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1686/2012 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Drais**
Brunnen auf dem Dorfplatz
Vorlage: 0107/2013

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 16.01.2013 zur Kenntnis.

Punkt 7 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 7.1 **Einwohnerzahl von Mainz-Drais**

Herr Ortsvorsteher Solbach informiert die Anwesenden darüber, dass am 10.01.2013 insgesamt 3.148 Personen mit Haupt- und Nebenwohnsitz im Ortsbezirk gemeldet waren.

Punkt 7.2 **Hundekot auf landwirtschaftlichen Flächen und im öffentlichen Straßenraum**

Herr Dr. Witt spricht das o. g. Thema an und bittet die Presse, darauf hinzuweisen, dass der ständig zunehmende Hundekot auf Straßen, Wegen und Plätzen, aber vor allem auch auf landwirtschaftlichen Flächen weder zulässig noch akzeptabel ist.

Herr Ortsvorsteher Solbach teilt hierzu mit, dass ihm ebenfalls Beschwerden von Bürgerinnen und Bürgern vorliegen und auch der zuständige Jagdpächter auf gerissene Wildtiere aufmerksam gemacht hat.

Der Vorsitzende wird sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung setzen und für die nächste Ortsbeiratssitzung am 07.03.2012 um Berichterstattung bitten mit dem Ziel, die Hundehalter und -innen einmal in öffentlicher Sitzung auf ihre Rechte und Pflichten hinzuweisen. Hierzu wird der Vorsitzende auch den derzeitigen Jagdpächter einladen.

Punkt 7.3 Wartehäuschen an der Bushaltestelle "Daniel Brendel Straße"

Herr Sell nimmt Bezug auf die Anfrage Nr. 1689/2012 von *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* und die dazugehörige Antwort der Verwaltung vom 24.10.2012 und bittet um Mitteilung, wann mit der Errichtung des Wartehäuschens zu rechnen ist, da in der Antwort vom Dezember 2012 die Rede war.

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

gez. Norbert Solbach
.....
Vorsitz

gez. Hans-Willi Mohr
.....
Schrifführung

gez. Gunter Darmstadt
.....
Urkundsperson

gez. Alban Schüller
.....
Urkundsperson