



TOP



Ortsbeiratsfraktion ÖDP + FWG, Hans Preusse, Münsterstr. 1 A, 55116 Mainz

Fraktion der ÖDP

im Ortsbeirat Mainz-Altstadt

Fraktionssprecher

Hans Preusse  
Haus Zum Widder  
Münsterstraße 1A  
55116 Mainz

Telefon: +49 (0)61 31 / 26 30 613  
Mobil: +49 (0)179 / 48 79 083

Mainz, 13.01.2013

Anfrage zur OBR-Sitzung am 23.01.2013

Vorlage-Nr. **0099/2013**

## Freie Raumflächen in ehemaliger Spielbank

Auf Grund bereits Anfrage Nr. 0137/2012 vom 14.01.2012, hierzu in der Antwort durch Wirtschaftsdezernenten vom 08.02.2012. Weiter zeitnah nicht vorliegend das Ergebnis bei Prüfung im Leerstand, darüber entschieden wirtschaftlich zu verwerten in der Nutzung. Infolge bereits darin erhoben im Bedarf, bei Zielgruppen in der Nachfrage, dazu gegenüber Entwicklung und Planung im Angebot, bei Kosten und Ertrag.

Erfordernis dazu besteht gegenüber in Analysen, damit im Markt und bei Potentialen zusätzlich in Geschäftsfeldern. Nicht entwickelt in der Verwertung, bereits im Ziel dazu im Angebot, infolge anhaltend entgangen bei Erträgen im Überschuss. Daraus steigend weiter Kosten werden darüber nicht gedeckt im Verlust. Wesentlich dazu zu steigern im Ertrag, hierauf weiter nicht zu verzichten.

Dringend nötig, dagegen wirksame Maßnahmen bereits in der Ansicht der Umgebung ehemalige Spielbank. Gelegen an der Rheinuferfront und neben Hotelrestaurant, dazu erforderlich regelmäßig Pflege und Reinigung der Scheibenrahmen und Anpflanzungen. In der Rheinstraße, im überbauten Eingangsbereich damit unmittelbar neben dem Hotel, baldmöglich Entfernung angehäufter Lager- und Abstellplätze, zunehmend durch sogenannte Stadstreicher, hierzu mittels akzeptabler Umsiedlung der Personen samt ihrer Habe.

Hiermit wird die Verwaltung gebeten, darüber ausführlich im Sachstand zu unterrichten. Umfänglich darin innovativ Entwicklung und Planung in der Verwertung, hierzu ausgeschöpft im Nutzenpotential.

gez. Hans Preusse, Fraktionssprecher  
Mitglied im Ortsbeirat Mainz-Altstadt