



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim

am 21.11.2012

Anwesend

- Vorsitz

Erdmann, Wolfram

- Ortsbeiratsmitglieder

Balg, Torsten

Braun, Ludwig

Dr. Böhme, Astrid - Urkundsperson -

Lippold, Manfred

Nolda, Hans-Joachim - Urkundsperson -

Schau, Peter

Dr. Schenk, Peter

Schlemmer, Wilma

Schmitt, Norbert

Siebner, Claudia

Trier, Roy Uwe

Wiegert, Michael

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Dr. Konrad, Walter

- Schrifführung

Blessing, Detlef

Entschuldigt fehlen

Altherr, Florian

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Sanierung des Altbaus der Heinrich-Mumbächer-Schule (SPD)
2. Erneuerung vorhandener Fahrbahnmarkierungen (ödp)
3. Prüfung der Erweiterung der Fahrbahnmarkierung (ödp)
4. Einwohnerfragestunde

Anfragen

5. Streuobstwiesen in Mainz Bretzenheim (ödp)
6. Bauvorhaben St. Georg - Klarheit für Betroffene schaffen (ödp)
7. Neugestaltung Müllabladeplatz an der Kita Mühlweg (CDU)
8. Sachstandsberichte
 - 8.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1295/2012 CDU, Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim
 - 8.2. Antwort auf Anfrage Nr. 1296/2012 "Baumbestand im Garten des Hauses St. Georg bzw .des Kindergartens St. Georg"
 - 8.3. Antwort auf Anfrage Nr. 1298/2012 (CDU) "Neuweisung von Gewerbeflächen"
 - 8.4. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1397/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
 - 8.5. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1515/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
 - 8.6. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1400/2011 ödp, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
9. Erhaltungs- und Gestaltungssatzung "B 155 S" (Satzungsbeschluss)
10. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 10.1. Wiederkehrende Beiträge
 - 10.2. Beschilderung
 - 10.3. Parken vor dem Caritas-Haus
 - 10.4. Mülltonnen am Milchpfad

b) nicht öffentlich

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
12. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme der TOPs 8.5 und 8.6.

Herr Dr. Schenk beantragt, über die Zukunft des ehemaligen Beyer-Hauses zu sprechen. Man einigt sich, dies im nichtöffentlichen Teil unter dem TOP Verschiedenes zu tun.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Sanierung des Altbaus der Heinrich-Mumbächer-Schule (SPD)** **Vorlage: 1832/2012**

In seiner Begründung des Antrages erläutert Herr Schau, dass der Haushalt zwar verabschiedet worden sei, der Antrag trotzdem als Erinnerungsposten beschlossen werden solle.

Dem Antrag wird nach kurzer Aussprache einstimmig zugestimmt.

Punkt 2 **Erneuerung vorhandener Fahrbahnmarkierungen (ödp)** **Vorlage: 1854/2012**

Nach Aufruf dieses Tagesordnungspunktes zieht Herr Balg den Antrag zurück. Ortsvorsteher Erdmann erklärt, dass dieses Thema in seine Liste übernommen werde.

Punkt 3 **Prüfung der Erweiterung der Fahrbahnmarkierung (ödp)** **Vorlage: 1857/2012**

Nach der Begründung des Antrages durch Herrn Balg, ist man sich im Ortsbeirat darüber einig, dass der Platz an dieser Stelle sehr begrenzt sei. Die Verwaltung werde deshalb gebeten zu prüfen, welche Möglichkeiten der Verbesserung an dieser möglich seien. Der Antrag wird sodann einstimmig verabschiedet.

Punkt 4 **Einwohnerfragestunde**

Eine Frage eines Bürgers hinsichtlich der Lichtbelastung durch die Coface-Arena wurde aus den Reihen des Ortsbeirates beantwortet.

Anfragen

Punkt 5 **Streuobstwiesen in Mainz Bretzenheim (ödp)**
Vorlage: 1859/2012

Von der Antwort von Frau Beigeordneter Eder nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 6 **Bauvorhaben St. Georg - Klarheit für Betroffene schaffen (ödp)**
Vorlage: 1861/2012

Die von Herrn Beigeordneten Merkator vorgelegte Antwort wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 7 **Neugestaltung Müllablageplatz an der Kita Mühlweg (CDU)**
Vorlage: 1863/2012

Der Ortsbeirat nimmt von der Antwort von Herrn Beigeordneten Merkator Kenntnis.

Punkt 8 **Sachstandsberichte**

Punkt 8.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1295/2012 CDU,**
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim
hier: Fuß- und Radwege zur Coface-Arena
Vorlage: 1541/2012

Der Sachstandsbericht wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen. Es wird bedauert, dass es hierzu keine Alternativen gibt.

Punkt 8.2 **Antwort auf Anfrage Nr. 1296/2012 "Baumbestand im Garten des Hauses St. Georg bzw .des Kindergartens St. Georg"**

Der Ortsbeirat nimmt von der nachgelieferten Antwort zur Anfrage Nr. 1296/2012 Kenntnis. Der Ortsbeirat plädiert dafür, dass die Freifläche mit den vorhandenen Bäumen erhalten bleibt.

Punkt 8.3 **Antwort auf Anfrage Nr. 1298/2012 (CDU) "Neuweisung von Gewerbeflächen"**

Der Ortsbeirat nimmt von der nachgelieferten Antwort zur Anfrage Nr. 1298/2012 Kenntnis.

Punkt 8.4 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1397/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim hier: Verkehrskonzept Coface-Arena Vorlage: 1825/2012**

Vom Sachstandsbericht des Dezernates V wird Kenntnis genommen.

Punkt 8.5 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1515/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim hier: Verkehrssituation in Bretzenheim bei Veranstaltungen in der Coface-Arena Vorlage: 1894/2012**

Vom Sachstandsbericht des Dezernates V wird Kenntnis genommen.

Punkt 8.6 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1400/2011 ödp, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim hier: Schutz der landwirtschaftlichen Flächen rund um die Coface-Arena Vorlage: 1895/2012**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Dezernates V zur Kenntnis.

Punkt 9 **Erhaltungs- und Gestaltungssatzung "B 155 S" (Satzungsbeschluss) Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für den Ortskern von Mainz-Bretzenheim (B 155 S) hier: Satzungsbeschluss gemäß § 172 BauGB sowie § 88 Abs. 1 Nr. 1 und Nr.2 LBauO i.V.m. § 24 GemO**

Vorlage: 1299/2012

Der Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, in Kenntnis der Vorlage, unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange, den oben angegebenen Satzungsentwurf gemäß § 172 BauGB sowie § 88 Abs. 1 Nr. 1 und Nr.2 LBauO i.V.m. § 24 GemO als Satzung zu beschließen.

Punkt 10 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 10.1 Wiederkehrende Beiträge

Zum Schreiben des Dezernates V bittet der Ortsbeirat um Mitteilung, ob in den wiederkehrenden Beiträgen auch Markierungsarbeiten enthalten sind.

Punkt 10.2 Beschilderung

Frau Dr. Böhme teilt mit, dass im Ortsbezirk ein Schild aufgestellt wurde, das einen Radfahrer und einen Pfeil zeigt. Sie bittet um Mitteilung, was dieses Schild zu bedeuten hat.

Punkt 10.3 Parken vor dem Caritas-Haus

Herr Schau teilt mit, dass vor dem Caritas-Haus ein absolutes Halteverbot eingerichtet worden sei und bittet um Mitteilung über die Gründe.

Es soll bei Ausfall der Straßenbahn eine Behelfshaltestelle für Busse eingerichtet werden. Dies sollte bereits erfolgt sein.

Punkt 10.4 Mülltonnen am Milchpfad

Hierzu wird bemängelt, dass die Abfallbehälter in diesem Bereich überquellen und deshalb öfter geleert werden sollten.

Punkt 11.1 Baugenehmigungen

Zur laufenden Nr. 12 – Albanusstraße 27 – wird nachgefragt, welche Höhe dieses Gebäude haben werde. Im Übrigen wird von den Mitteilungen über Antrageingänge, erteilte Baugenehmigungen und Festsetzungen von Hausnummern Kenntnis genommen.

Ende der Sitzung: 19:40 Uhr

gez. Wolfram Erdmann
.....
Vorsitz

gez. Detlef Blessing
.....
Schrifführung

gez. Hans-Joachim Nolda

.....
Urkundsperson

gez. Dr. Astrid Böhme

.....
Urkundsperson