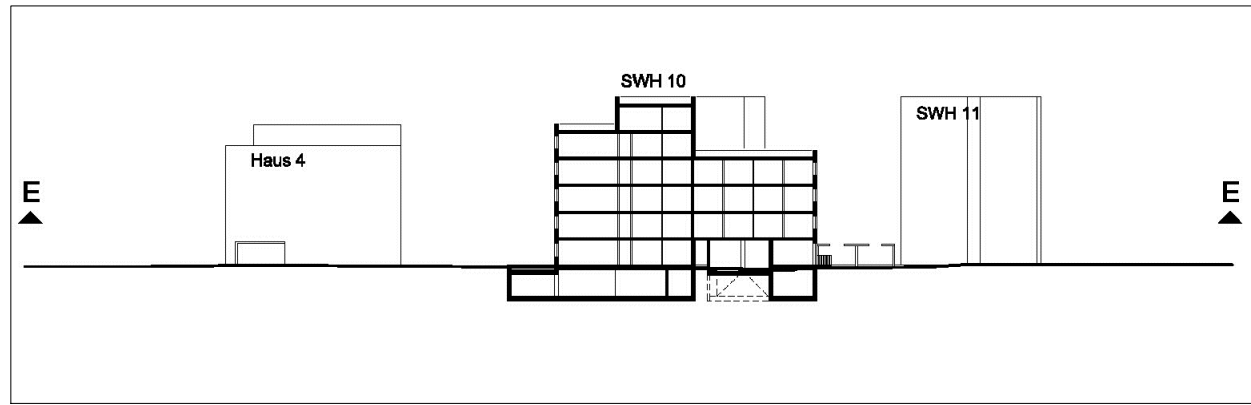
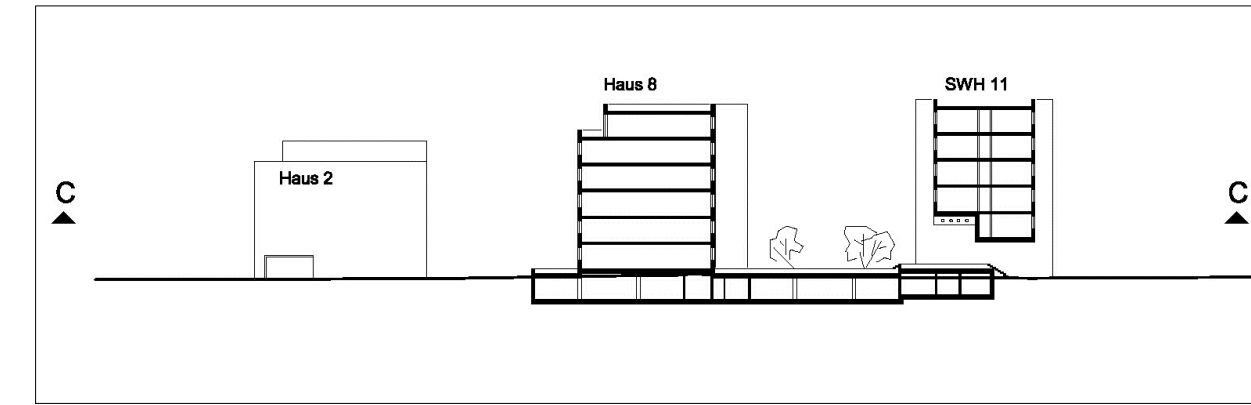
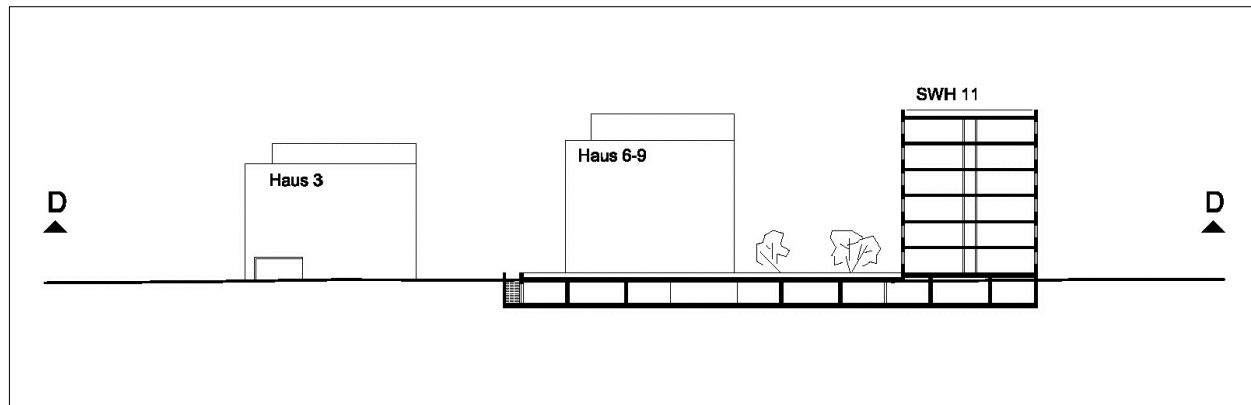
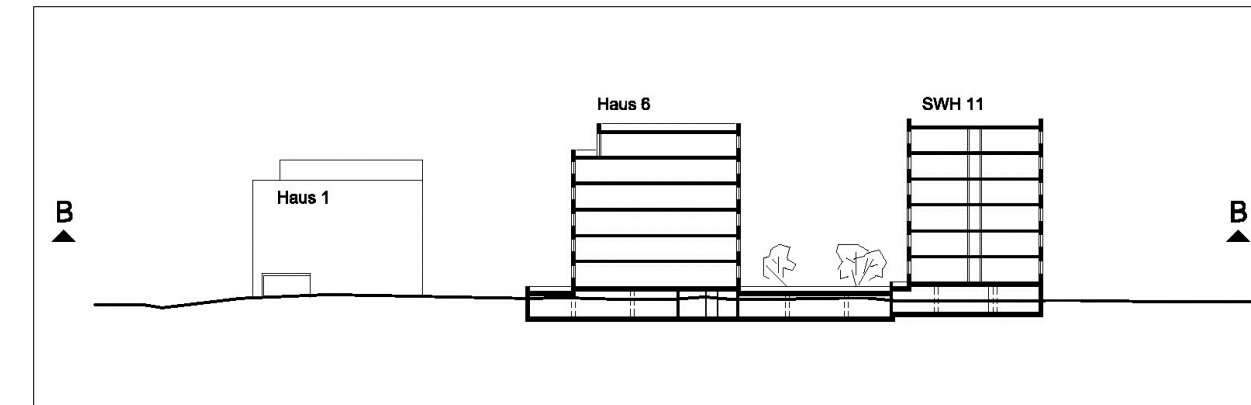
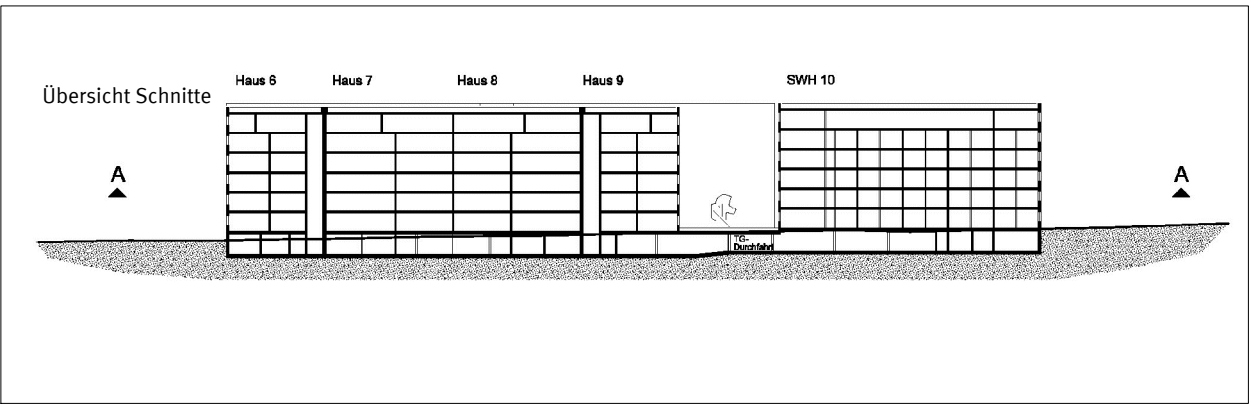
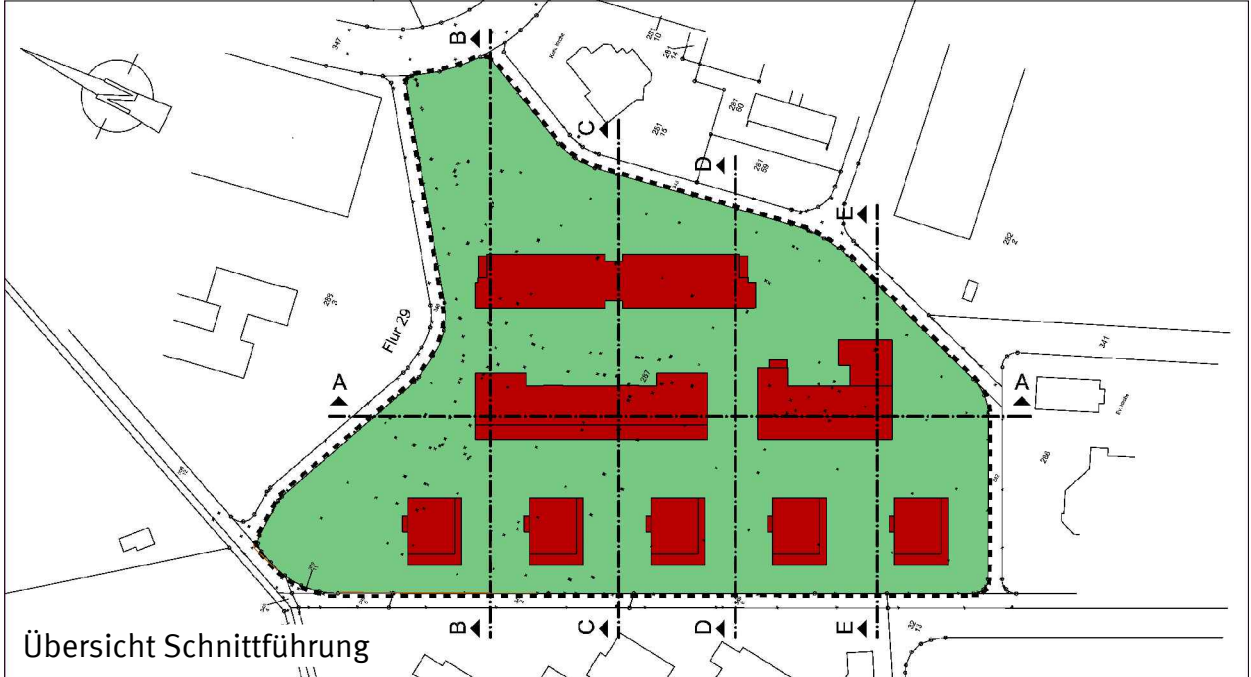




Zeichnerische Änderungen:

- 1 Verbreiterung der Straße auf 5 m; Entfernung der beiden bisher in diesem Bereich vorgesehenen Poller
- 2 Errichtung Poller
- 3 Verlagerung des Müllsammelplatzes
- 4 Optimierung der Stellplatzanlage; Verzicht auf hintereinander liegende Stellplätze
- 5 Änderung des Standortes von insgesamt 3 anzupflanzenden Bäumen
- 6 Verortung der Besucherstellplätze
- 7 Optimierung der Anordnung der Behindertenstellplätze
- 8 Anordnung von Rasenfläche anstelle von einer Gebietseingrünung durch Sträucher
- 9 Anordnung eines zusätzlichen Fahrradstellplatzes

- Straßen
- Stellplätze
- Behindertenstellplätze
- Besucherstellplätze
- Wege
- Terrassen
- Schotterterrassen
- Rasen
- Gärten privat
- Spielflächen
- Pflanzstreifen
- Hecken
- Randeingrünung Sträucher
- Fahrradstellplätze
- Mauer / Einfassung
- Höhe Bestand
- Höhe Planung
- Baum Bestand
- Baum Planung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Schutzstreifen 110 KV-Leitung



Abstimmung			
Amt	Ergebnis	Datum	Unterschrift
60 - Bauamt	Kataster geprüft		
AD - Planenelemente			
Planentitl	Datename	Stand	Ort / Pfad
Plan, Legende, Layout	Grtplan VEP 0 61_ am P.H.dwg	13.09.12	D:\Gr u.digi\ Entw\SG1\O 61\Plan.dwg
Digitale Stadtgrundkarte	Digitale Stadtgrundkarte.dwg	17.12.10	D:\Gr u.digi\ Entw\SG1\O 61\Kart_Kataster.dwg
Vorhabenträger			
Gesellschaft bürgerliches Rechts (GBR): Moses Mendelssohn Objekt Mainz GmbH & Co. KG und GBI Objekt 13 GmbH & Co. KG		c/o GBI AG Ullrichstr. 7/8 10623 Berlin	Datum Unterschrift
Verfahren		Genehmigung	
		Datum	
1. Erhebungsbeschluss durch den Stadtrat zur Durchführung eines Satzungsverfahrens für einen vorbereitenden Bebauungs- plan gemäß § 17 Abs. 2 BauStättG mit § 2 Abs. 1 BauStättG		31.08.11	
2. Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauStättG		07.09.11	
3. Beschluss über die Anwendung des § 13 a BauStättG		31.08.11	
4. Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses über die Anwendung des § 13 a BauStättG		07.09.11	
5. Öffentliche Bekanntmachung der Unterscheidung der Öffentlichkeits- gemäß § 3 Abs. 2 BauStättG		07.09.11	
6. Umsetzung der Öffentlichkeitsgemäß § 13 a Abs. 3 BauStättG bzw. Auslegung vom 05.09.11 bis 26.09.2011			
7. Beschluss zur Öffentlichkeitsauslegung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauStättG		31.05.12	
8. Öffentliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer Auslegung vom 13.06.12 bis 20.07.2012		05.06.12	
9. Beschluss zur erneuten / eingeschränkten Öffentl. Auslegung gemäß § 4 a Abs. 3 BauStättG aufgrund der Änderung des Bebauungsplankontextes			
10. Öffentliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer erneuter / eingeschränkter Auslegung vom			
11. Umsetzung der Öffentlichkeitsauslegung vom Vorhabenträger gemäß § 13 Abs. 1 BauStättG			
12. Satzungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 10 Abs. 1 BauStättG			
13. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 10 Abs. 2 BauStättG			
14. Ausfertigung			
15. Bekanntmachung des Beschlusses / der Genehmigung und Inkrafttreten gemäß § 10 Abs. 3 BauStättG			
Bearbeiter/in	Habel Vogel		
Zeichner/in	Finkensauer		
Abteilungsleiter	Steglich Strobach		
Amtsleiter	Mainz	Ausgefertigt, Mainz	
Ingenieur			
Beigeordnete		Oberbürgermeister	

Landeshauptstadt Mainz
Stadtplanungsamt
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
Erneute Planstufe II
"Berliner Siedlung West - VEP (O 61)"

