



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim

am 24.08.2012

Anwesend

- Vorsitz

Strotkötter, Gerhard

- Ortsbeiratsmitglieder

Buchholz, Regina (Urkundsperson)
Harsch, Lukas
Holzkämper, Cläre
Horak, Franz
Huch, Maria
Müller, Gabriele
Neuroth, Julia
Riffel, Hans
Stampp, Wolfgang (Urkundsperson)
Stenner, Paul
Dipl.-Ing. Webler, Heinrich

- Schrifführung

Mohr, Hans-Willi

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Frings, Ulrich
Grimm, Oliver

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Neuanlage eines Campingplatzes im Rheinuferbereich Mainz-Laubenheim (CDU, SPD, Grüne, ödp)
2. Errichtung einer Seniorenresidenz in Mainz-Laubenheim (CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp)

Anfragen

3. Kindergartensituation in Mainz-Laubenheim (FDP)
4. Feuerwerk Laubenheimer Höhe (FDP)
5. Gartenkolonie "Sienersches Wäldchen" am Riedweg (CDU, SPD)
6. Auswirkungen der LKW-Maut auf der Ausbaustrecke der B9 für die Ortslage Mainz-Laubenheim (SPD, Grüne)
7. Sachstandsberichte
 - 7.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0920/2012 CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
 - 7.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0926/2012 der CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim
 - 7.3. Ergänzende Stellungnahme zur Anfrage Nr. 0855/2012 der FDP, Kindergartenplätze
 - 7.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0857/2012 CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
 - 7.5. Sachstandsbericht zu Antrag 0856/2012 CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
 - 7.6. Sachstandsbericht zu Antrag 0925/2012 CDU, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
8. Bauleitplanverfahren "Henry-Moisand-Straße (L 65)", Satzungsbeschluss
9. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 9.1. Regionalpark Rheinhessen, Abschnitt Rheinterrassen-Weg
 - 9.2. Blumenschmuckwettbewerb 2012
 - 9.3. Hinweise des Vorsitzenden
 - 9.4. Einrichtung eines Zebrastreifens in der Hans-Zöller-Straße
 - 9.5. Sanierung der Pump und Hebeanlagen im Ortsbezirk
 - 9.6. Aufstellen von Ruhebänken

10. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

11. Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH
12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
13. Mitteilungen und Verschiedenes
14. Stadteilmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 17.05 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Von Seiten der Ortsbeiratsmitglieder werden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

Herr Horak nimmt Bezug auf die Niederschrift zur Sitzung des Ortsbeirates am 01.06.2012 und weist darauf hin, dass es unter Punkt 1 „Wahl der 1. stellv. Ortsvorsteherin bzw. des 1. stellv. Ortsvorstehers“ nicht heißen muss „Herr Harsch stellt sich kurz vor und ist auch bereit zu kandidieren“, sondern „Herr Horak stellt sich kurz vor und ist auch bereit zu kandidieren“.

Auf Anregung des Vorsitzenden wird die heutige Tagesordnung wie folgt geändert:

- Über den dritten Absatz des Punktes 1 „Neuanlage eines Campingplatzes im Rheinuferbereich Mainz-Laubenheim“ wird wegen der Frage der Eigentumsverhältnisse im nichtöffentlichen Teil beraten und abgestimmt.
- Außerdem wird die Tagesordnung um Punkt 7.6 „Instandsetzung Erich-Koch-Höhenweg
- Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0925/2012 der CDU“ erweitert.

- Die Antwort zu Punkt 5 der Anfrage von CDU und SPD „Gartenkolonie ‚Sienersches Wäldchen‘ am Riedweg“ wird im nichtöffentlichen Teil verlesen.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Neuanlage eines Campingplatzes im Rheinuferbereich Mainz-Laubenheim (CDU, SPD, Grüne, ödp)**
Vorlage: 1353/2012

Der gemeinsame Antrag wird von Frau Holzkämper gemäß der Vorlage begründet. Sie weist auf das hohe Interesse bei der Bevölkerung hin und auf die jahrzehntelangen Bemühungen, am Rheinufer einen Naherholungsbereich zu schaffen.

Sie bedankt sich bei den übrigen im Ortsbeirat vertretenen Parteien und auch bei der SPD-Stadtratsfraktion für die Unterstützung.

Herr Webler teilt von Seiten der CDU mit, dass auch seine Partei sich seit Jahren für den Erhalt des Campingplatzes und eine öffentliche Liegewiese stark macht.

Frau Neuroth geht davon aus, dass die beantragten Maßnahmen für die Verwaltung kostenneutral sind.

Ohne weitere Aussprache wird der Antrag einstimmig befürwortet.

Punkt 2 **Errichtung einer Seniorenresidenz in Mainz-Laubenheim (CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp)**
Vorlage: 1355/2012

Der gemeinsame Antrag wird von dem Vorsitzenden verlesen.

Frau Neuroth teilt mit, dass es in dieser Angelegenheit neue Erkenntnisse gibt und nach ihrem derzeitigen Wissensstand der Antrag nicht mehr gestellt werden müsste.

Die übrigen im Ortsbeirat vertretenen Parteien sind der Auffassung, dass der Ortsbeirat in dieser Angelegenheit ein eindeutiges Signal an die Verwaltung richten sollte.

Mit 11 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung wird der Antrag einstimmig befürwortet.

Anfragen

Punkt 3 **Kindergartensituation in Mainz-Laubenheim (FDP)** **Vorlage: 1207/2012**

Von der Anfrage und der Stellungnahme der Verwaltung vom 20.08.2012 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 4 **Feuerwerk Laubenheimer Höhe (FDP)** **Vorlage: 1356/2012**

Der Ortsbeirat nimmt die Anfrage und die Stellungnahme der Verwaltung vom 23.08.2012 zur Kenntnis.

Punkt 5 **Gartenkolonie "Sienersches Wäldchen" am Riedweg (CDU, SPD)** **Vorlage: 1357/2012**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Anfrage Kenntnis.

Die Antwort der Verwaltung wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung verlesen.

Punkt 6 **Auswirkungen der LKW-Maut auf der Ausbaustrecke der B9 für die Ortslage Mainz-Laubenheim (SPD, Grüne)** **Vorlage: 1358/2012**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Anfrage und die dazugehörige Antwort der Verwaltung vom 24.08.2012 zur Kenntnis.

Punkt 7 **Sachstandsberichte**

Punkt 7.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0920/2012 CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim** **hier: Ausweisung der Straße Im Brühl als verkehrsberuhigte Zone** **Vorlage: 1152/2012**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 30.07.2012 zur Kenntnis und wird sich - wie vorgeschlagen - bei der nächsten Sitzung der Verkehrskommission mit dem Thema befassen.

Punkt 7.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0926/2012 der CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim**
hier: Eingeschränkte Sichtverhältnisse Radweg nach Mainz und Beschilderung
Vorlage: 1128/2012

Von der Stellungnahme der Verwaltung vom 20.07.2012 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Herr Horak ist der Auffassung, dass durch einen regelmäßigen Rückschnitt des dortigen Grünbewuchses auch die Sichtverhältnisse entsprechend verbessert werden könnten.

Herr Stampf teilt mit, dass sich das Umweltteam von Mainz-Laubenheim dem Anliegen annehmen wird.

Nach der Meinung des Vorsitzenden müsste hier endlich einmal die Pflegezuständigkeit geklärt werden.

Punkt 7.3 **Ergänzende Stellungnahme zur Anfrage Nr. 0855/2012 der FDP, Kindergartenplätze**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Verwaltung vom 18.07.2012, Az.: 51 03 00, zur Kenntnis.

Punkt 7.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0857/2012 CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;**
hier: Einhaltung der vorgegebenen Flugrouten MARUM 1M/TOBAK 1M durch startende Flugzeuge bei Westwind
Vorlage: 1240/2012

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 09.08.2012 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 7.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 0856/2012 CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**
hier: Nutzung des Hausmeistergebäudes der Grundschule als Jugendzentrum
Vorlage: 1232/2012

Den Ortsbeiratsmitgliedern liegt in o. g. Angelegenheit der Sachstandsbericht der Verwaltung vom 10.08.2012 vor.

Herr Webler hält die Durchführung des VOF-Verfahrens (Vergabeordnung für freiberufliche Leistungen) in dieser Angelegenheit für bedenklich. Der Vorsitzende und Herr Webler werden sich in dieser Angelegenheit noch einmal kurzschließen und entsprechend Kontakt mit der GWM aufnehmen.

Herr Horak spricht sich dafür aus, möglichst frühzeitig den Schulelternbeirat und die Schule mit einzubinden.

Frau Neuroth teilt mit, dass die Schulleiterin bereits beteiligt wurde. Sie geht davon aus, dass auch der Schulelternbeirat auf dem Laufenden gehalten wird.

Gerade im Hinblick auf die Verknüpfung von Jugendzentrum und Schulzentrum ist nach der Auffassung von Frau Müller eine hohe Transparenz erforderlich.

Im Übrigen nehmen die Ortsbeiratsmitglieder von dem Sachstandsbericht Kenntnis.

Punkt 7.6 **Sachstandsbericht zu Antrag 0925/2012 CDU, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**
hier: Instandsetzung Erich-Koch-Höhenweg
Vorlage: 1413/2012

Der Sachstandsbericht der Verwaltung vom 22.08.2012 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 8 **Bauleitplanverfahren "Henry-Moisand-Straße (L 65)",**
Satzungsbeschluss
Bebauungsplanentwurf "Henry-Moisand-Straße (L 65)"
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
Vorlage: 1037/2012

Ohne weitere Aussprache stimmt der Ortsbeirat der o. g. Beschlussvorlage einstimmig zu.

Punkt 9 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 9.1 **Regionalpark Rheinhessen, Abschnitt Rheinterrassen-Weg**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von den vorliegenden Schreiben der Verwaltung vom 10.06.2012, Az.: 17 20 79/8, Kenntnis.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass demnächst eine Begehung stattfindet.

Punkt 9.2 **Blumenschmuckwettbewerb 2012**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von einem diesbezüglichen Schreiben der Verwaltung vom 14.06.2012, Az.: 67 10 62, Kenntnis.

Punkt 9.3 **Hinweise des Vorsitzenden**

Herr Strotkötter weist auf Folgendes hin:

- Im Zeitraum vom 08.01.2012 bis 26.06.2012 wurden im Ortsbezirk 70 Kraftfahrzeuge beschädigt (Gesamtschaden: ca. 40.000,00 €).
Die Täter konnten bisher nicht ermittelt werden. Er bittet auch im Namen der Polizei die Bevölkerung um entsprechende Aufmerksamkeit.
- Eröffnung des Spielplatzes „Alexander-Fleming-Straße“ am Freitag, 31.08.2012, 15.00 Uhr
- Wassertag 2012 der Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH am Sonntag, 23.09.2012 von 11.00 Uhr bis 17.00 Uhr im Wasserwerk Guntersblum, Gimbsheimer Straße 52
- Der Erfahrungsbericht „Geschwindigkeitskontrollen“ liegt zwischenzeitlich vor und kann in der Ortsverwaltung eingesehen werden.
- Sitzungstermine 2013 des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim:

25.01.2013

12.04.2013

07.06.2013

30.08.2013

25.10.2013

29.11.2013

jeweils freitags, 17.00 Uhr,
im Sitzungsraum des Ortsbeirates, Wilhelm-Spies-Haus

- Einwohnerstand in Mainz-Laubenheim laut Melderegister am 30.06.2012: insgesamt 8.893 Personen mit Haupt- und Nebenwohnsitz

Punkt 9.4 **Einrichtung eines Zebrastreifens in der Hans-Zöller-Straße**

Den Vorschlag von Frau Neuroth, besonders im Hinblick auf die vielen Schulkinder, in der Hans-Zöller-Straße einen Zebrastreifen einzurichten, greift der Ortsbeirat

erneut auf und wird sich bei seiner nächsten Verkehrsbegehung noch einmal mit dem Thema befassen.

Punkt 9.5 **Sanierung der Pump- und Hebeanlagen im Ortsbezirk**

Der Ortsbeirat kommt überein, sich einmal von der Verwaltung über den gesamten Themenkomplex in o. g. Angelegenheit - möglichst im Rahmen eines Ortstermins - entsprechend informieren zu lassen.

Die Verwaltung wird gebeten, sich zwecks Terminabsprache mit Herrn Ortsvorsteher Strotkötter in Verbindung zu setzen, der dann die Fraktionen informieren wird.

Der Termin sollte möglichst nicht vor 17.00 Uhr stattfinden.

Punkt 9.6 Aufstellen von Ruhebänken

Anhand einer Powerpoint-Präsentation unterrichtet Herr Horak die Ortsbeiratsmitglieder über mögliche Standorte für das Aufstellen von Ruhebänken, die im Rahmen einer Ortsbegehung, an der auch Herr Ortsvorsteher Strotkötter teilgenommen hat, als besonders geeignet empfunden wurden.

Die Ortsbeiratsmitglieder sind grundsätzlich mit den Vorschlägen einverstanden.

Herr Horak wird sich in dieser Angelegenheit mit der Verwaltung in Verbindung setzen und einen Ortstermin vereinbaren, bei dem neben dem Vorsitzenden auch noch Herr Riffel und weitere Mitglieder der im Ortsbeirat vertretenen Parteien eingeladen werden.

Punkt 10 Einwohnerfragestunde

Die aus den Reihen der Einwohnerinnen und Einwohnern gestellten Fragen werden von dem Vorsitzenden ausreichend und zufriedenstellend beantwortet.

Ende der Sitzung: 19:30 Uhr

gez. Gerhard Strotkötter
.....
Vorsitz

gez. Hans-Willi Mohr
.....
Schriftführung

gez. Wolfgang Stampf
.....

gez. Regina Buchholz
.....

Urkundsperson

Urkundsperson