

# Stadt Mainz

## Begründung

## Anlage 1

Bestandsaufnahme

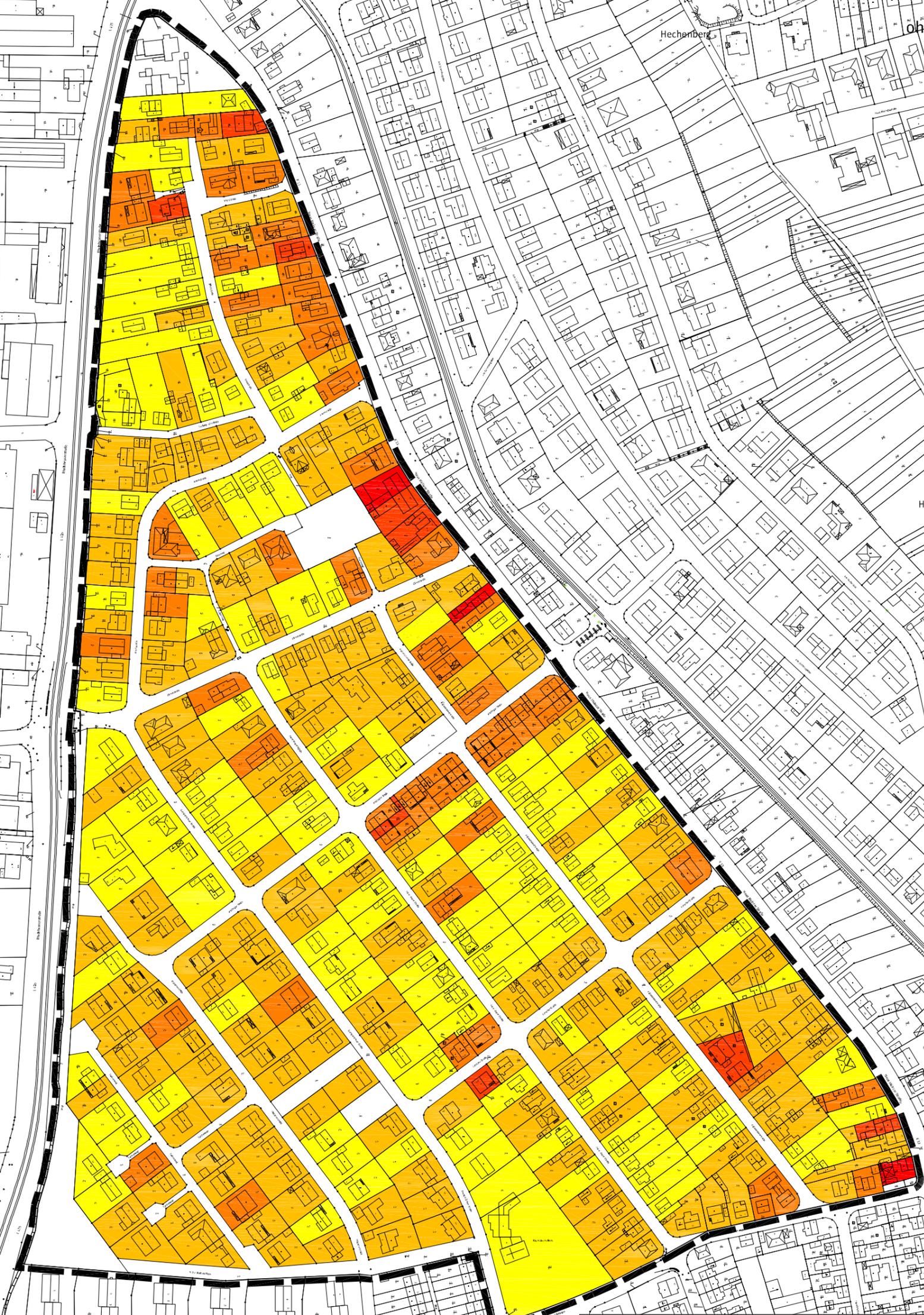
Bebauungsplan  
"Peter-Weyer-Straße (He 120)"



# Bebauungsplan: "Peter - Weyer - Straße (He 120)"

## Grundflächenzahl - (GRZ)

Bestandsaufnahme  
Plan 1



### Legende

	GRZ < 0,2		GRZ 0,41 - 0,5
	GRZ 0,21 - 0,3		GRZ > 0,51
	GRZ 0,31 - 0,4		

GRZ errechnet aus den Grundflächen von Hauptgebäuden

Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz  
Datenbankauszug: 04.08.2009  
\*Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung\*

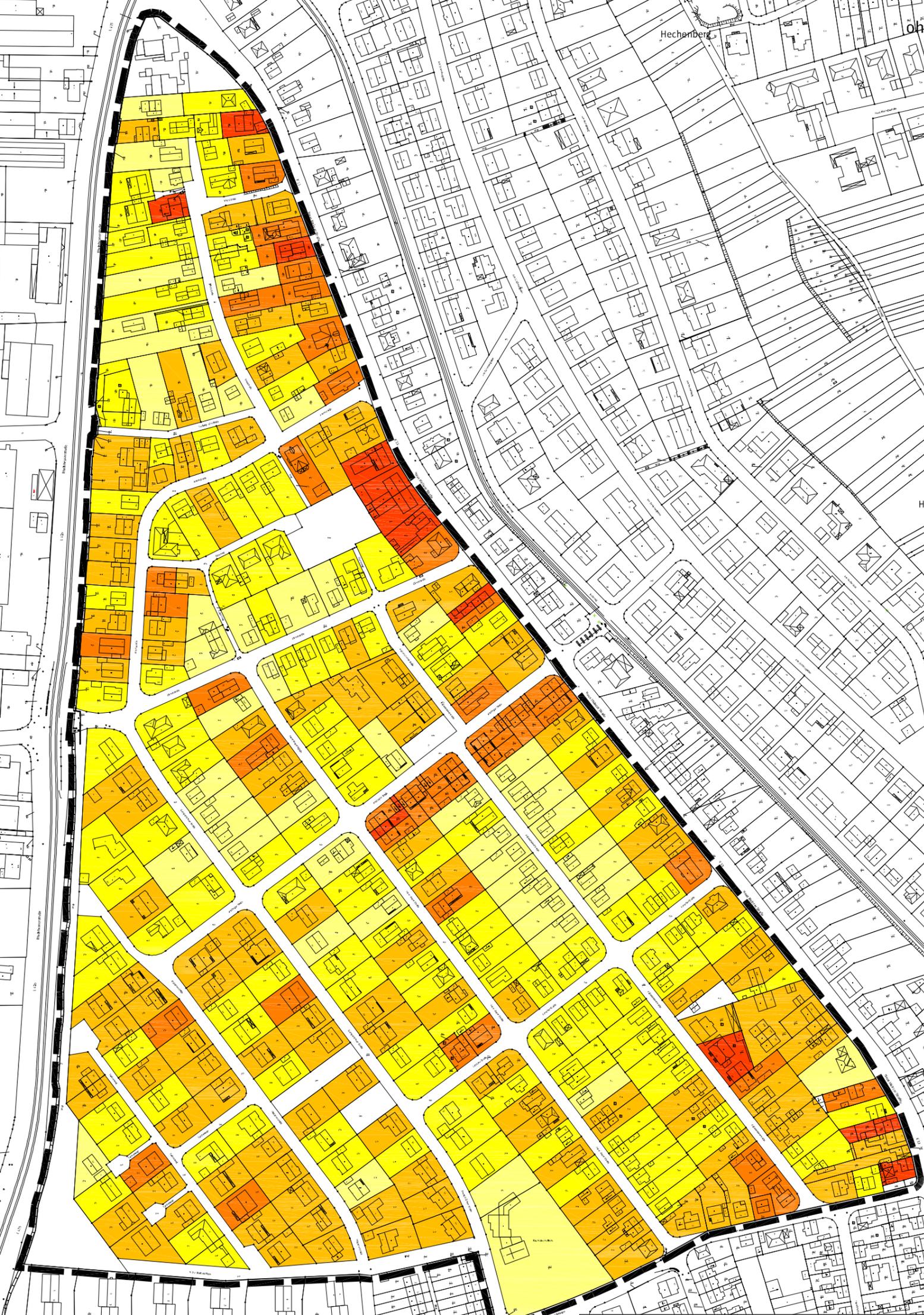
# Bebauungsplan: "Peter - Weyer - Straße (He 120)"

## Geschossflächenzahl - (GFZ)

Bestandsaufnahme  
Plan 2



ohne Maßstab



### Legende

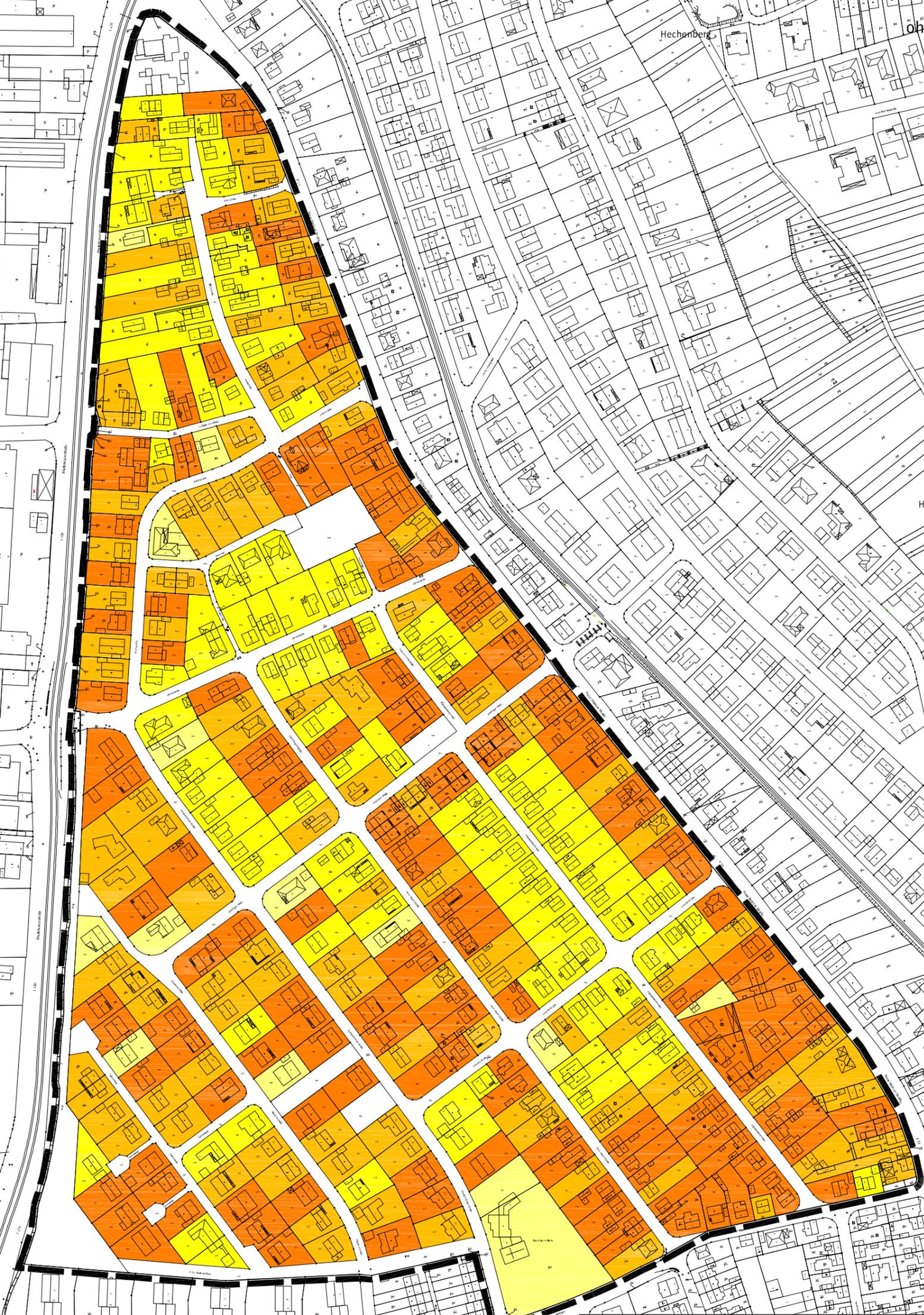
	GFZ < 0,2		GFZ 0,61 - 0,8
	GFZ 0,21 - 0,4		GFZ > 0,81
	GFZ 0,41 - 0,6		

GFZ errechnet aus der Grundfläche der Hauptgebäude und den Geschossen

# Bebauungsplan: "Peter - Weyer - Straße (He 120)"

## Zahl der Geschosse

Bestandsaufnahme  
Plan 3



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des  
60-Bauamt der Stadt Mainz  
Datenbankauszug: 04.08.2009  
\*Basiskarte: Liegenschaftskarte der  
Vermessungs- und Katasterverwaltung\*

# Bebauungsplan: "Peter - Weyer - Straße (He 120)" Zahl der Wohneinheiten )

Bestandsaufnahme  
Plan 4



ohne Maßstab



## Legende

- |   |                 |   |                  |
|---|-----------------|---|------------------|
|  | Zahl der WE 1-2 |  | Zahl der WE 7-10 |
|  | Zahl der WE 3-4 |  | Zahl der WE > 10 |
|  | Zahl der WE 5-6 |   |                  |