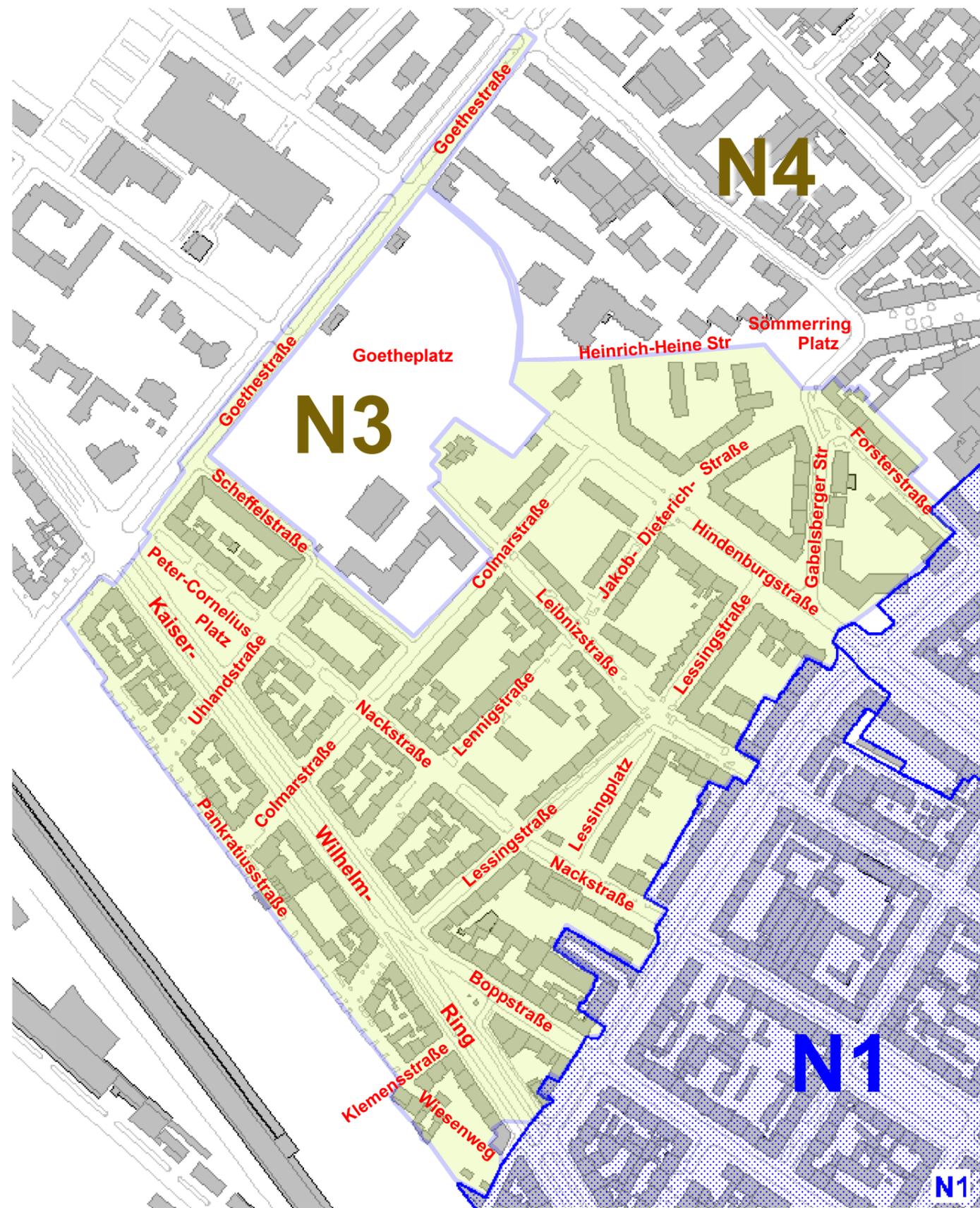


Bewohnerparken Mainz - Neustadt

Neugebiet N3 - Nackstraße/Leibnizstraße

Straßennetz: Regelungsbereich

Anlage - 1



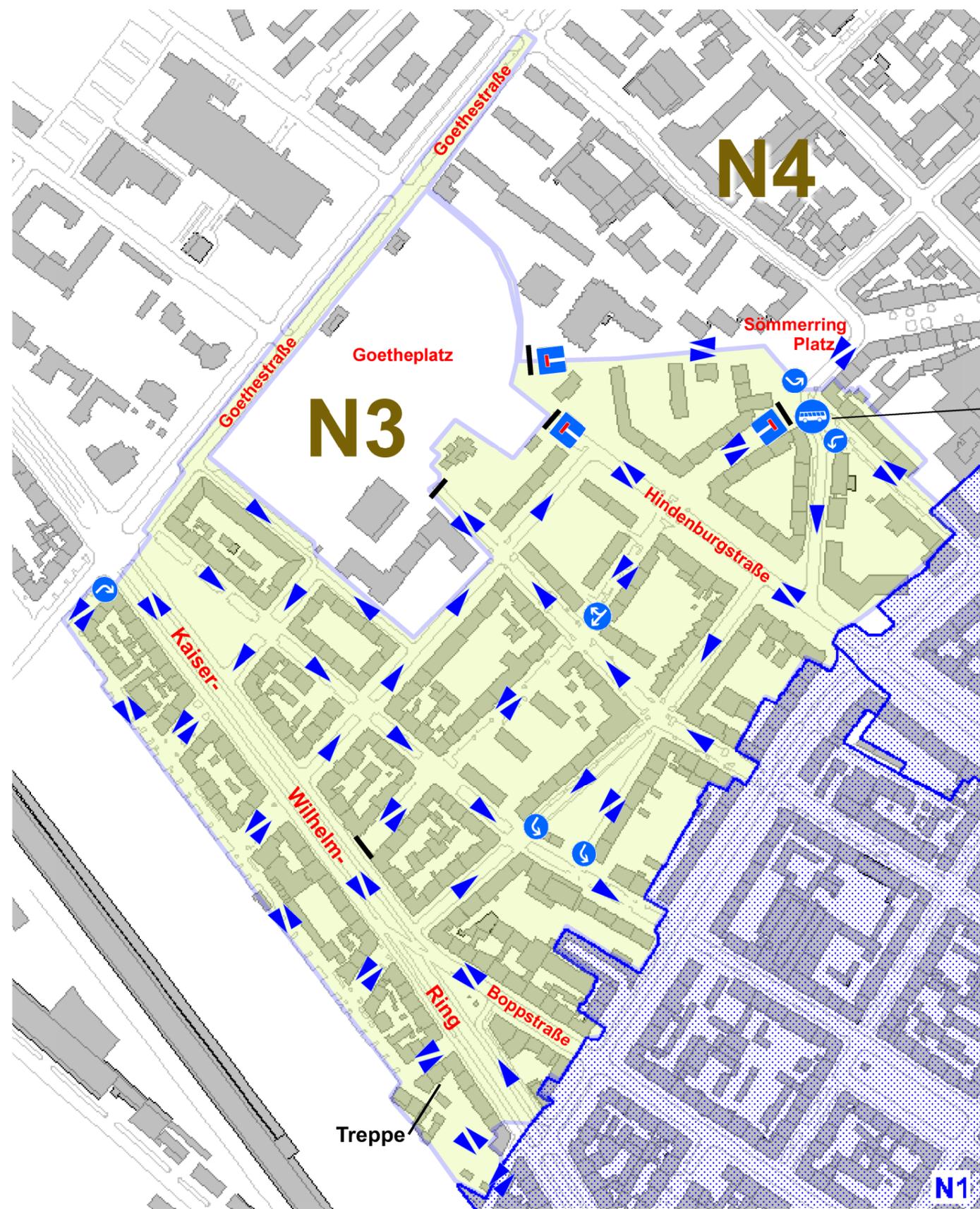
Straßenlänge 4,75 km

Fläche 18,48 ha

Kosten 154.500 €

Stadt Mainz
61-Stadtplanungsamt
Abt. Verkehrswesen

Juli 2012 as/cf



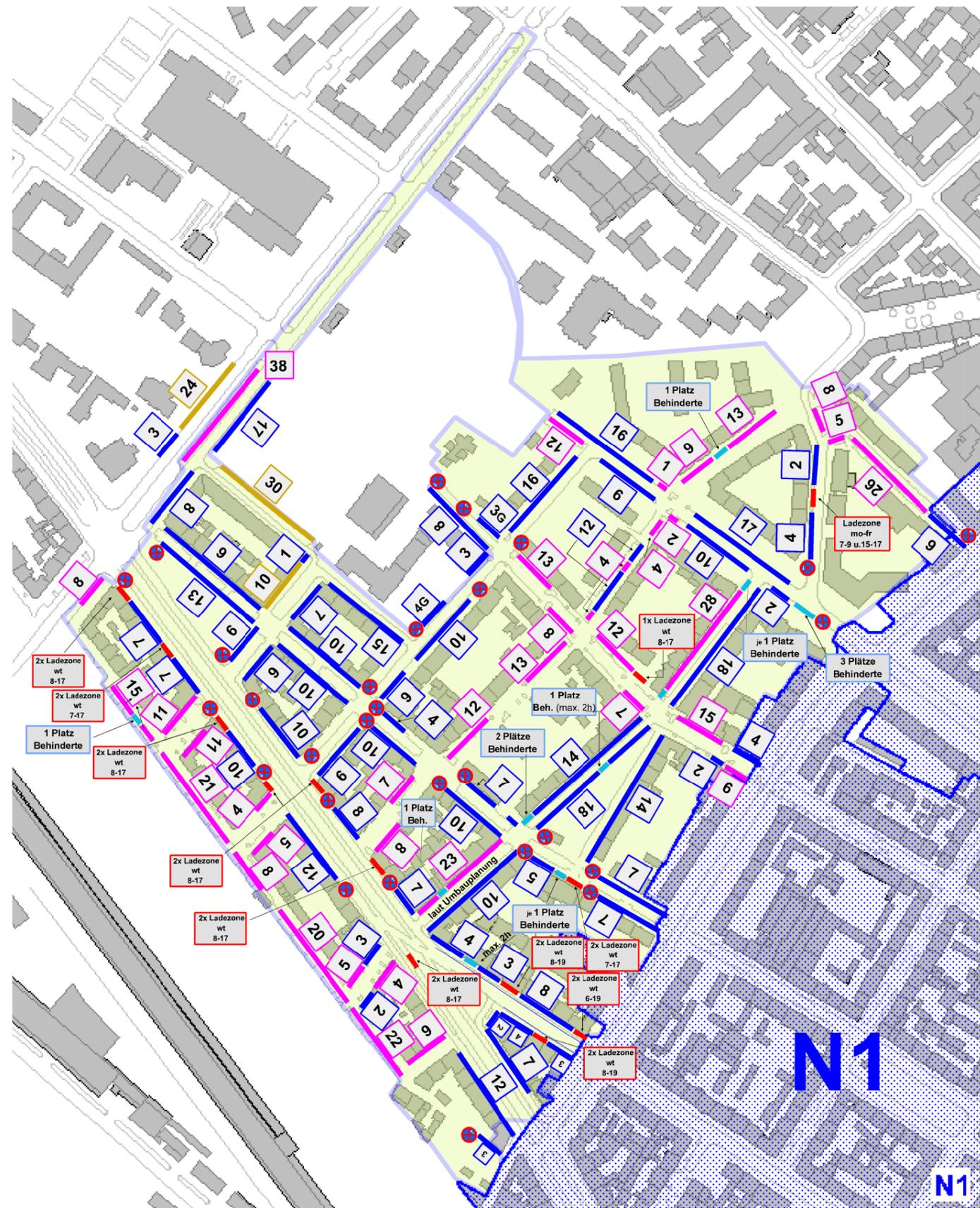
Umfahrung Sömmerringplatz:
gesperrt für MIV in Fahrtrichtung Goethestraße

Bewohnerparken Mainz - Neustadt

Neugebiet N3 - Nackstraße/Leibnizstraße

Öffentliche Stellplätze

Anlage - 3



- Längsparken
- Senkrechtparken
- Schrägparken
- Ladezone
- Behindertenplatz

PS Parkscheinautomat im Bestand

10 Anzahl Stellplätze

17G Anzahl Stellplätze auf Gehwegen

Halteverbote im Bestand
(teilweise mit Zusatz: Parken in gekennzeichneten Flächen erlaubt)

Umbau / Planung der Lesingstraße bereits enthält.

Stadt Mainz
61-Stadtplanungsamt
Abt. Verkehrswesen

Juli 2012 as/cf



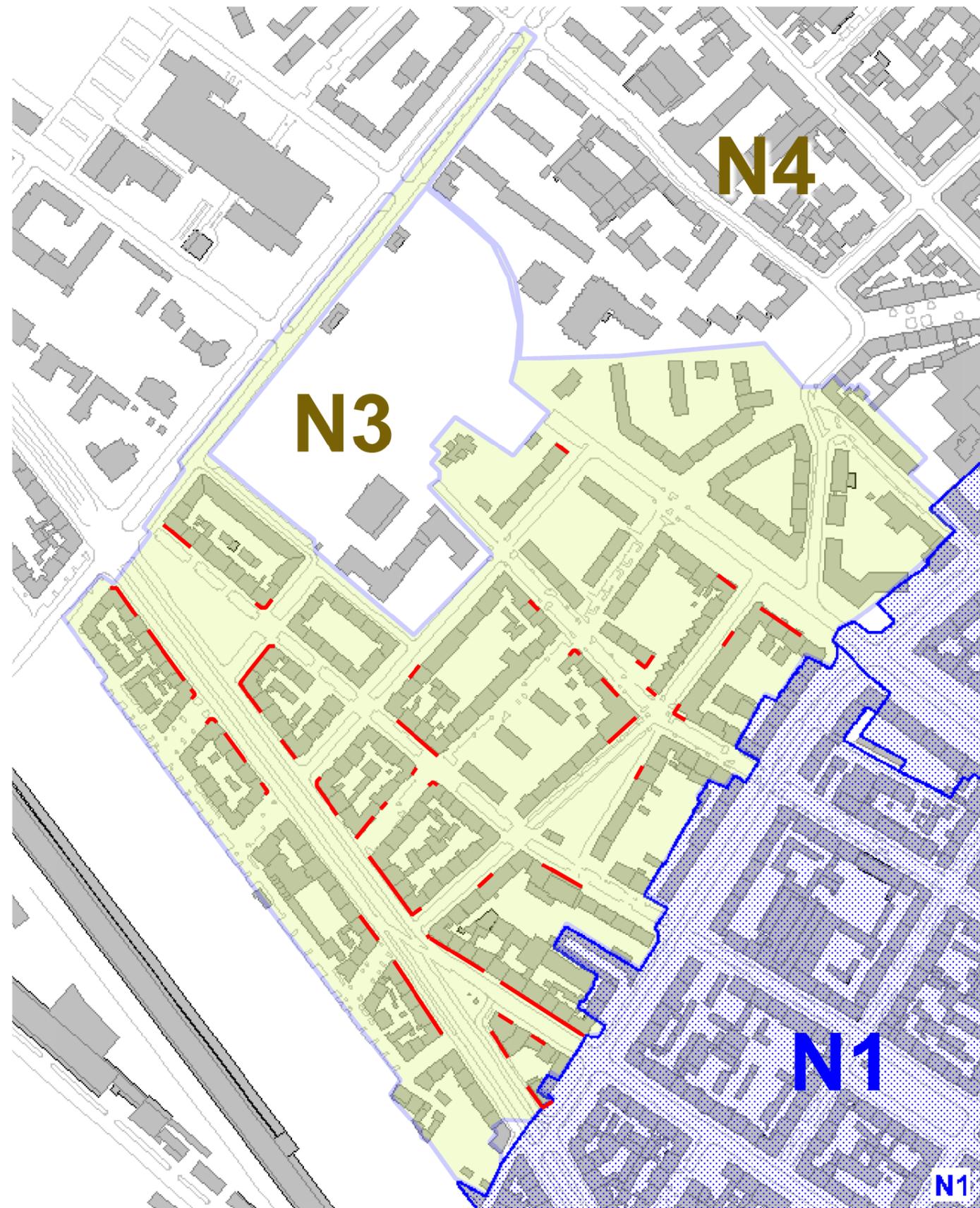
Bewohnerparken Mainz - Neustadt

Neugebiet N3 - Nackstraße/Leibnizstraße

Erdgeschossnutzungen

Ladenlokale / Handwerksbetriebe / tertiäre Nutzungen

Anlage - 4



Bewohnerparken Mainz - Neustadt

Neugebiet N3 - Nackstraße/Leibnizstraße

Regelung nach StVo ab 01.11.2012



Gebietsgröße ca. 18,5 ha sichert Kriterien des DST

- max. 100 ha

maximale Ausdehnung 820 m sichert Kriterien der StVO

- max. 1000 m

Haltverbote mit Parkscheibe oder Parkscheinautomat

+

Zeitregelung 8-22 Uhr Mo-Fr | 9:30-16:30 Sa
sichert Kriterien der StVO

- max. 50 % für Bewohner tagsüber

- max. 75 % für Bewohner nachts

Anlage - 5

Standort Bewohner + Besucher
Zonen-Beschilderung

Regelung: Parkverbotszone Z.290/292
Mo-Fr 8:00 - 22:00 Uhr
Sa 9:30 - 16:30 Uhr



Mo - Fr 8 - 22 Uhr
Sa 9:30 - 16:30 Uhr



Bewohner mit
Parkausweis N3 frei

Standort Bewohner + Besucher
Strecken-Beschilderung

Regelung als Parkverbotsstrecke
Z.290 und Z.290/292
Mo-Fr 8:00 - 22:00 Uhr
Sa 9:30-16:30 Uhr



Mo - Fr 8 - 22 Uhr
Sa 9:30 - 16:30 Uhr



Bewohner mit
Parkausweis N3 frei

Standort Bewohner + Besucher
Strecken-Beschilderung

Regelung positiv Z.314
Zeitbegrenzung Mo-Fr 8:00 - 20:00 Uhr
Sa 9:30 - 16:30 Uhr



mit Parkschein

Mo - Fr 8 - 20 Uhr
Sa 9:30 - 16:30 Uhr

Bewohner mit
Parkausweis N3 frei

PSA
Standort
Parkscheinautomat
Zone 2
PSA
Zone 2 = 0,35€ / 30min
max. 2 h
Standorte
generell N3
Zone 2
PSA
Zone 2 = 0,35€ / 30min
max. 10 h
Standorte
Goethestraße
Zone 2

Stadt Mainz

61-Stadtplanungsamt
Abt. Verkehrswesen

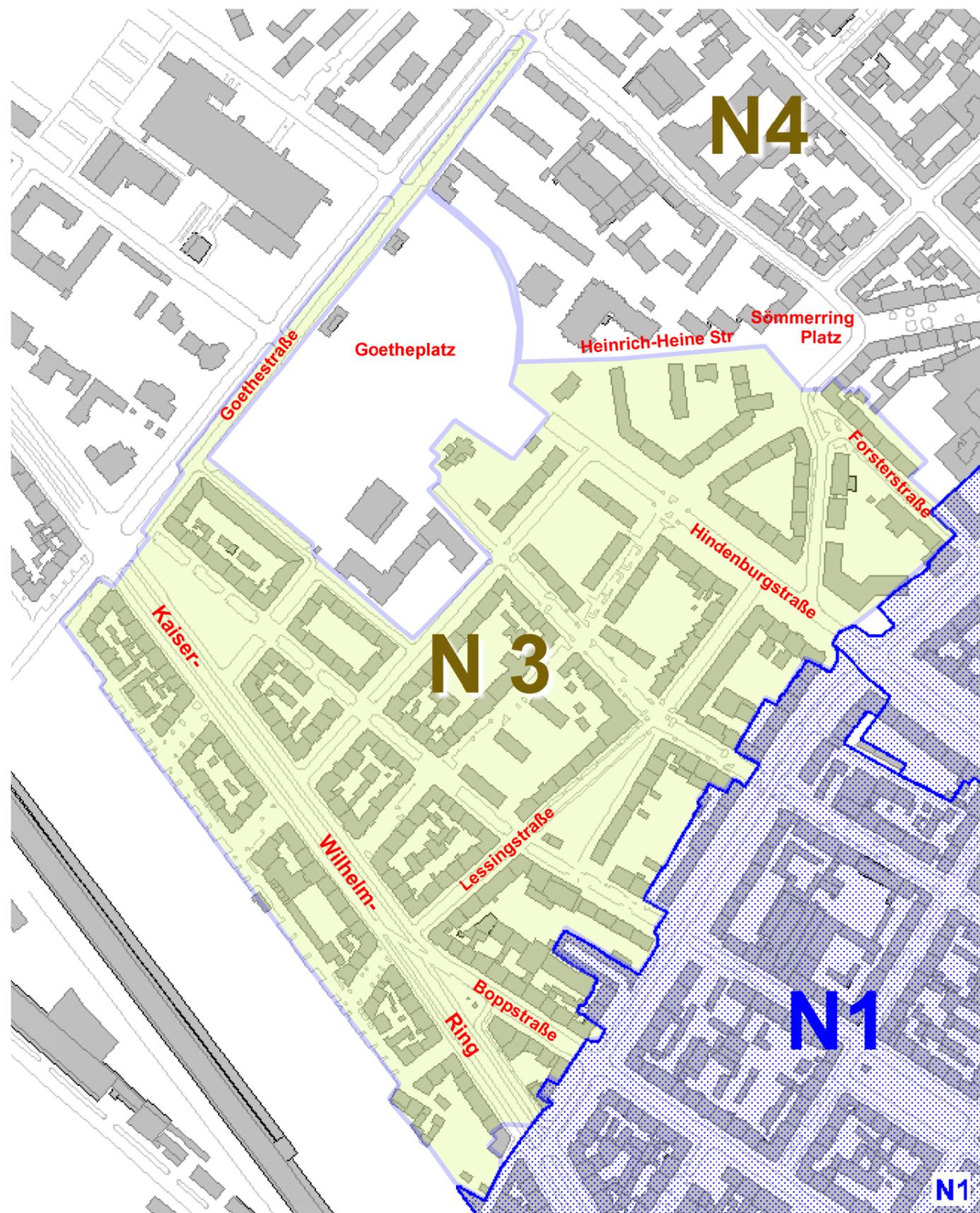
Juli 2012 as/cf

Bewohnerparken Mainz - Neustadt

Neugebiet N3 - Nackstraße/Leibnizstraße

Bewohnerparken Integrierte Straßenabschnitte

Anlage - 6



Bewohnerparken Mainz
Plangebiet Neustadt - N3_variante
Verzeichnis der integrierten Straßen

| Straße | Hausnummer | |
|------------------------|------------|---------|
| | ungerade | gerade |
| Boppstraße | 33 - 37 | 54 - 72 |
| Colmarstraße | 3 - 27 | 4 - 22 |
| Forsterstraße | 39 - 41 | 32 - 44 |
| Gabelsbergerstraße | 1 - 11 | - |
| Goethestraße | - | 2 - 8 |
| Heinrich-Heine-Straße | 1 - 11 | - |
| Hindenburgstraße | 43 - 61 | 50 - 62 |
| Jakob-Dieterich-Straße | 1 - 19 | 2 - 38 |
| Kaiser-Wilhelm-Ring | 29 - 89 | 46 - 82 |
| Klemensstraße | 1 - 3 | 2 - 4 |
| Leibnizstraße | 39 - 67 | 52 - 80 |
| Lenningstraße | 3 - 7 | 2 - 8 |
| Lessingplatz | - | 4 - 14 |
| Lessingstraße | 1 - 45 | 2 - 22 |
| Nackstraße | 23 - 59 | 24 - 56 |
| Pankratiusstraße | - | 4 - 44 |
| Peter-Cornelius-Platz | - | 2 - 12 |
| Scheffelstraße | 1 - 13 | - |
| Uhlandstraße | 1 - 7 | 2 - 18 |
| Wiesenweg | 5 - 7a | - |

Bewohnerparken Mainz

Plangebiet Neustadt - Nackstraße / Leibnizstraße

inkl. Erweiterung mit Blöcken aus N4

Einzeldaten Stand Juli 2012 / modifiziert nach Bürgerinfo 26.6.2012

| Planungsraum | Lage | Stadtteil | mögliche Bezeichnung | Fläche ha | max.Distanz km |
|--------------|------|-----------|----------------------|-----------|----------------|
|--------------|------|-----------|----------------------|-----------|----------------|

| | | | | | |
|------------|-----------------------------------|----------|---------------|-------|------|
| P10 | Nackstraße / Leibnizstraße | Neustadt | N3_var | 18,48 | 0,82 |
| | | | | | |

| Statistischer Block | statistische Blockseite | Einwohner > 18 Jahre Hauptwohnsitz | gemeldete Pkw | öffentliche Stellplätze |
|---------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------|-------------------------|
|---------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------|-------------------------|

| | | | | |
|---------------|---------------------------------------|------------|-----------|-----------|
| | 1621033 | 81 | 33 | 0 |
| | 1625011 | 14 | 9 | 37 |
| | 1625013 | 0 | 0 | 0 |
| | 1625014 | 0 | 0 | 0 |
| 163402 | 1634011 | 86 | 28 | 18 |
| | 1634012 | 72 | 37 | 2 |
| | 1634014 | 56 | 16 | 19 |
| | | 0 | 0 | 18 |
| | 1634031 | 99 | 19 | 14 |
| | 1634032 | 69 | 23 | 11 |
| | 1634034 | 31 | 15 | 7 |
| | 1634041 | 94 | 36 | 12 |
| | 1634043 | 170 | 47 | 11 |
| | 1634044 | 0 | 0 | 4 |
| 163501 | 1634045 | 92 | 7 | 10 |
| 163503 | | 135 | 30 | 37 |
| 163504 | | 13 | 2 | 0 |
| | | 148 | 49 | 15 |
| | 1635051 | 65 | 14 | 7 |
| | 1635053 | 25 | 7 | 9 |
| | 1641011 | 0 | 0 | 17 |
| | 1641014 | 0 | 0 | 30 |
| | 1641024 (teilweise, 7 von 21) | 0 | 0 | 7 |
| | 1641031 (teilweise, 14 von 21) | 0 | 0 | 14 |
| 164104 | | 33 | 12 | 8 |
| 164105 | | 250 | 91 | 33 |
| 164107 | | 267 | 86 | 31 |
| 164201 | | 79 | 24 | 31 |
| 164202 | | 178 | 66 | 38 |
| 164203 | | 277 | 64 | 56 |
| 164204 | | 280 | 64 | 28 |
| | 1643012 teilweise | 2 | 1 | 15 |
| 164302 | | 214 | 53 | 32 |
| 164303 | | 346 | 133 | 53 |
| 164304 | | 192 | 61 | 26 |
| 164306 | | 180 | 46 | 34 |
| 164307 | | 282 | 60 | 48 |
| 164402 | | 278 | 49 | 48 |
| 164403 | | 199 | 31 | 46 |
| 164404 | | 239 | 45 | 53 |
| 164405 | | 309 | 73 | 28 |
| 164406 | | 0 | 0 | 19 |
| | 16520625 | 0 | 0 | 37 |
| | 16520626 | 0 | 0 | 37 |
| | 16520627 | 0 | 0 | 38 |

| | | | | |
|------|-------------------------------------|-------|-------|-------|
| 1,28 | = Faktor Pkw / öffentl. Stellplätze | 4.855 | 1.331 | 1.038 |
|------|-------------------------------------|-------|-------|-------|

Zuschlag für im Plangebiet anspruchsberechtigte Fremdfahrzeuge

| | |
|-------|-------|
| 29,0% | 1.717 |
|-------|-------|

| | |
|------|-------------------------------------|
| 1,65 | = Faktor Pkw / öffentl. Stellplätze |
|------|-------------------------------------|

Bewohnerparkausweise Stand : 01.11.2012

0,0% 0,0%

Notiz : im N1 sind 2.457 priv.Pkw gemeldet, aber nur 1718 (=70%) BewoPa-Ausweise ausgestellt
Überhang = 739 priv.Pkw von denen sicher ein Teil X im Plangebiet heute parkt

Bewohnerparken Mainz

N3_Plangebiet Neustadt - Nackstraße / Leibnizstraße

Wirtschaftlichkeitsbetrachtung bei Einführung zum 1.11.2012

| | Anz | €/ Einheit | Investitionen | | Einnahmen | | Bilanz |
|------------------------------------------|-------|------------|---------------|-------------|-----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| | | | € | € | € | Summe € | Summe € |
| Parkscheinautomaten | 13 | 8.000,00 | -104.000,00 | | | | |
| Schilder | 160 | 300,00 | -48.000,00 | | | | |
| Druck / Nebenkosten | psch | - | -2.500,00 | -154.500,00 | | | |
| Ausgabe Ausweise 80% der Berechtigten | 1374 | 60,00 | | | 82.416,00 | 82.416,00 | -72.084,00 |
| PSA 2012 Nov-Dez | 0,167 | 15.891,72 | 2.653,92 | 2.653,92 | 7.320,00 | 85.069,92 | -69.430,08 |
| PSA 2013 Jan-Dez | 1 | 95.160,00 | 95.160,00 | 97.813,92 | 7320€ = Mittelwert Einnahmen/PSA in BewoPa-Gebieten | 182.883,83 | 28.383,83 |
| PSA 2014 Jan-Dez | 1 | 95.160,00 | 95.160,00 | 192.973,92 | | 375.857,75 | 221.357,75 |

