



Niederschrift

**über die Sitzung
des Ortsbeirates Mainz-Drais
am 31.05.2012**

Anwesend

- Vorsitz

Solbach, Norbert

- Ortsbeiratsmitglieder

Abada, Marika (Urkundsperson)
Best, Erika
Dr. Dietz-Lenssen, Matthias (Urkundsperson)
Glöckner, Marc André
Dr. Kalbus, Mark
Schollmeyer-Schüler, Horst
Schüler, Alban
Sell, Milan
Dr. Witt, Jürgen

- Schrifführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Bolch, Matthias
Darmstadt, Gunter
Nickolaus, Peter
Schüler, Jürgen

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Keine US-Militärübungen am Layenhof (GRÜNE)
2. Einwohnerfragestunde

Anfragen

3. Öffentliche Mülleimer an Bushaltestellen (CDU)
4. Radweg L 427 (CDU)
5. Flugplatz Finthen (CDU)
6. Sachstandsberichte
 - 6.1. Erg. Antwort zu Anfrage 0173/2012 CDU
 - 6.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0615/2012 (FDP)
7. Bebauungsplanverfahren "Seniorenzentrum Lerchenberg (Le 1)"
8. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 8.1. Verbrennung von pflanzl. Abfällen
 - 8.2. Einwohnerfragestunde 19.04.12
 - 8.3. Zustand Straßen; hier Reparaturmaßnahmen
 - 8.4. Wappenschild für die Ortsverwaltung Mainz-Drais
 - 8.5. Dreck weg - Tag 2012
 - 8.6. Baum der dt. Einheit
 - 8.7. Bücherschrank

b) nicht öffentlich

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Keine US-Militärübungen am Layenhof (GRÜNE)** **Vorlage: 0913/2012**

Herr Dr. Kalbus begründet den Antrag für die Fraktion *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Insbesondere weist er darauf hin, dass die Lärmsituation in Mainz-Drais ohnehin schon unzumutbar sei (Fluglärm, Lärm von Schießübungen usw.).

Ergänzend führt Herr Sell aus, dass Schießübungen nicht mehr zeitgemäß seien.

Der Ortsvorsteher appelliert an die Stadtverwaltung, in einem ständigen Dialog mit der US-Army zu bleiben, um so Verbesserungen zu erzielen.

Nach weiteren Wortmeldungen wird der Antrag einstimmig befürwortet.

Punkt 2 **Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Wortmeldungen zu verzeichnen.

Anfragen

Punkt 3 **Öffentliche Mülleimer an Bushaltestellen (CDU)** **Vorlage: 0904/2012**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Verwaltung vom 30. Mai 2012 zur Kenntnis.

Aus den Reihen des Ortsbeirates erfolgt der Hinweis, dass in den öffentlichen Mülleimern an Bushaltestellen auch Küchenmüll missbräuchlich entsorgt wird.

Es wird an die Ortsbeiratsmitglieder appelliert, solche Bürgerinnen und Bürger direkt auf ihr Verhalten anzusprechen.

Abschließend bedankt sich der Ortsvorsteher für die rasche Unterstützung durch die Verwaltung.

Punkt 4 **Radweg L 427 (CDU)**
Vorlage: 0905/2012

Es liegt noch keine Antwort seitens der Verwaltung vor.

Punkt 5 **Flugplatz Finthen (CDU)**
Vorlage: 0906/2012

Die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 30.05.2012 wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Herr Sell weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass am Pfingstmontag zwei Maschinen den Ortskern überflogen haben.

Herr Ortsvorsteher Solbach bittet, Verstöße unmittelbar an den Verein zu melden.

Punkt 6 **Sachstandsberichte**

Punkt 6.1 **Erg. Antwort zu Anfrage 0173/2012 CDU**
hier: DSL / VDSL

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 09.05.2012, ohne Aktenzeichen.

Punkt 6.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0615/2012 (FDP)**
hier: Senioren-Spielgeräte
Vorlage: 0941/2012

Den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 30.05.2012 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Herr Dr. Witt hält diesen für unbefriedigend und wenig aussagefähig, u. a. auch deswegen, weil die Antwort auf in der Vergangenheit liegende Sachstandsberichte verweist, die dem Sachstandsbericht nicht beigefügt wurden.

Punkt 7 **Bebauungsplanverfahren "Seniorenzentrum Lerchenberg (Le 1)"**
hier: - erneuter Aufstellungsbeschluss
- Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2
BauGB (Offenlage)
Vorlage: 0673/2012

Einleitend weist Herr Ortsvorsteher Solbach darauf hin, dass dieses Bebauungsplanverfahren den Ortsbeirat seit Jahren beschäftigt.

Herr Dr. Dietz-Lenssen bittet das Baudezernat um Prüfung, ob - in Anbetracht des Umfangs dieser Vorlage - künftig in gleichgelagerten Fällen eine Zurverfügungstellung papierlos erfolgen kann; hierdurch seien Papier- und Druckkosten einzusparen.

Die in der Vorlage oft verwendete Begrifflichkeit „seniorengerecht“ hält er für wachsw weich, da keine Definition hinterlegt ist.

Im Übrigen hält er die Interpretation der Verwaltung, eine 3-Zimmer-Wohnung sei für kinderreiche Familien hochwertig, für zweifelhaft.

Ebenfalls skeptisch macht ihn die wiederholte Nennung des Bebauungsplans B 146; dies lasse hoffentlich keine Schlüsse auf das Wiederaufleben des Medienparks zu.

Herr Dr. Witt vermisst in der Vorlage Aussagen über die Höhe und Gestaltung des Projektes.

Der Ortsvorsteher erklärt, dass dies Gegenstand des späteren Baugenehmigungsverfahrens sei. Bedenken der Landwirtschaft, so Herr Solbach weiter, sollen der Verwaltung im Rahmen der Offenlage vorgetragen werden. Im Übrigen seien dem Bauernverein die Planungen bekannt.

Sodann kommt es zur Abstimmung über die Vorlage:

Jeweils einstimmig befürwortet der Ortsbeirat Mainz-Drais

1. den erneuten Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB;
2. die Vorlage in Planstufe II;
3. die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Offenlage).

Grundlage und Bestandteil des Beschlusses ist die Vorlage der Verwaltung vom 09.05.2012, Az.: 61 26 Ler 1)

Punkt 8 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 8.1 **Verbrennung von pflanzl. Abfällen** **hier: Neuregelung**

Der Ortsbeirat nimmt von der Neuregelung der Verbrennung von pflanzlichen Abfällen in der Landwirtschaft Kenntnis (Schreiben des Dez. V vom 08.05.2012, Az.: 17 50 30).

Punkt 8.2 **Einwohnerfragestunde 19.04.12**
hier: Frage Holzzaun

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von dem Schreiben der Frau Beigeordneten Eder vom 09.05.2012, Az.: 67 00 66 / Dr, Kenntnis.

Punkt 8.3 Zustand Straßen; hier Reparaturmaßnahmen

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 18.05.2012.

Punkt 8.4 Wappenschild für die Ortsverwaltung Mainz-Drais

Herr Ortsvorsteher Solbach informiert darüber, dass die Kosten für o. g. Wappenschild ca. 300,00 € betragen. Die Finanzierung muss über Sponsoren erfolgen.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

Punkt 8.5 Dreck weg - Tag 2012

Herr Ortsvorsteher Solbach informiert über das Schreiben der Frau Beigeordneten Eder vom 11.05.2012, Az.: 70 11 91 / 10.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

Punkt 8.6 Baum der dt. Einheit

Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass dieser Baum wieder gepflanzt wurde.

Punkt 8.7 Bücherschrank

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass der Bücherschrank in Kürze realisiert werden soll.

Ende der Sitzung: 20:25 Uhr

gez. Norbert Solbach
.....
Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schrifführung

gez. Marika Abada

.....

Urkundsperson

gez. Dr. Matthias Dietz-Lenssen

.....

Urkundsperson