

Vorlage 0782/2012/1

Antrag zur OBR-Sitzung am 23.05.2012

Fraktionssprecher

Hans Preusse
Haus Zum Widder
Münsterstraße 1A
55116 Mainz

Telefon: +49 (0)61 31 / 26 30 613
Mobil: +49 (0)179 / 48 79 083

Mainz, 23. Mai 2012

Ergänzungsantrag in der Sitzung des Ortsbeirats Mainz-Altstadt am 23. Mai 2012 durch Fraktion ÖDP, zu Antrag durch Fraktionen SPD und Bündnis90/Grüne, -Nr. 0782/2012-

- Umgehend vorzulegen durch den Investor, einzeln die Konzeption im Bedarfsangebot, bei Sortimenten, dazu in den Größen bei Verkaufsflächen. Bereits damit zu berücksichtigen ist künftig die Entwicklung, dazu im wechselnden Bedarf bei Verbrauchern. Darüber in den Folgen aus angestrebter Fusion zwischen Kaufhof und Karstadt. Weiter in Potentialen bei Karstadt durch neue Konzepte, hierzu Veränderung und Reduktion, in Kernsortimenten. Infolge darüber zu beauftragen das Verträglichkeitsgutachten hinsichtlich Mainzer Einzelhandel
- Änderung in Prioritäten bei „Leitlinien/Empfehlungen“, Seite 83, anstatt „E“ ersetzen durch „L“: „Zur gegenseitigen angebotsorientierten Stärkung von Einkaufszentrum und Innenstadt/City soll der Branchen-, Betriebsarten-, Betriebsgrößen- und Sortimentsmix auf eine Füllung von Angebotslücken zur Ergänzung des Innenstadtangebotes ausgerichtet werden (.....).“ Bereits dem Grunde nach unverzichtbar somit festzulegen als Leitlinie
- Baldmöglichst zu veranlassen, bei Architekten im Städtebau, ein Ideenwettbewerb über das Bauprojekt. Verschiedene Modelle, über Gestalt der Baukörper und in der Umgebung, sollen öffentlich vorgestellt dazu der Meinungsbildung dienen. Im Ziel somit unverwechselbar, wiederzuerkennen im Architekturideal sind einzeln die Baukörper zu erschaffen
- Kantenabschluss an der Schaufensterfront ECE, parallel zur Ludwigsstraße, sollte dazu orientiert werden am Bodenabschluss der Stirnseite LU des Gebäudes Pavillon DB-Filiale, damit erfolgen an dieser Grenzlinie. Erzielt somit werden großzügigerer Raumgewinn, hierzu kleinliche Verengung vermieden, für angenehmes Flanieren zwischen Schaufensterfront und zweiter Baumreihe, sowie Sicht zum Gutenbergplatz

../2

- Die zweite Baumreihe auf der Seite Ludwigsstraße ist konsequent durchzupflanzen Richtung Gutenbergplatz, dabei zwei fehlende Bäume sind zu ersetzen. In der Ansicht somit zu verbessern durch Gestaltung, darüber Akzente zu setzen

gez. Hans Preusse, Fraktionssprecher
Mitglied im Ortsbeirat Mainz-Altstadt