



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Werkausschusses der Gebäudewirtschaft Mainz

am 31.05.2011

Anwesend

- Vorsitz

Grosse, Marianne

- beratende Mitglieder

Geilersdörfer, Kurt
Neubert, Jörg
Steinmetz, Michael
Werum, Frank

- Mitglieder

Eckhardt, Gerd Dr. (Urkundsperson)
Heinisch, MdL, Gunther
Kützing, Lars Dr.
Rösch, Matthias
Stenner, Ursula
Strutz, Harald (Urkundsperson)
Walter-Bornmann, Gerhard

- Schriftführung

Kleindienst, Jürgen

Entschuldigt fehlen

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Konjunkturprogramm-Maßnahmen
2. Denkmalpflegeprogramm
3. Energieeinsparprogramm
4. Masterplan Schulen
5. Beantwortung von Fragestellungen aus vorangegangenen Werkausschusssitzungen
 - 5.1. Kurfürstlichen Schloss
 - 5.2. Realschule Plus Gonsenheim
 - 5.3. Wirtschaftlichkeit der Vergabe der Haustechniker- und Hausmeisterdienste für das Stadthaus I und II an die externen Dienstleister
 - 5.4. Barrierefreie Erstellung der Außenanlagen an den Neubauten BBS, Handhabung
6. Verschiedenes
7. Bürgerfragestunde

b) nicht öffentlich

8. Vergabeangelegenheiten
 - 8.1. Vergabe von Bauleistungen
 - 8.1.1. Vergabeangelegenheiten
 - 8.1.2. Vergabeangelegenheiten
 - 8.2. Vergabe von Planungsleistungen
 - 8.2.1. Bauvorhaben: Verwaltungsgebäude C der Zitadelle
 - 8.2.2. entfällt
 - 8.3. Sonstige Vergaben
 - 8.3.1. Vergabeangelegenheit
 - 8.3.2. Reinigungsarbeiten in Dienst- und Schulgebäuden der Stadt Mainz
9. Reinigungsarbeiten in Dienst- und Schulgebäuden der Stadt Mainz
10. Verschiedenes

Frau Beigeordnete Grosse eröffnet die Sitzung des Werkausschusses GWM und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Ausschuss ist beschlussfähig. Als Urkundspersonen werden Herr Dr. Eckhardt (CDU) und Herr Strutz (FDP) benannt. Frau Beigeordnete Grosse bittet, die ausliegende Tischvorlage zu TOP 8.1.2 mit in die Tagesordnung aufzunehmen. Gegen die vorliegende Tagesordnung werden keine Einwände vorgebracht. Es erfolgt sodann der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Konjunkturprogramm-Maßnahmen** **hier: Information über den aktuellen Stand anhand der Monatsbe-** **richte** **Vorlage: 0678/2011**

Frau Beigeordnete Grosse informiert über den aktuellen Stand der Konjunkturprogramm-Maßnahmen. Herr Dr. Eckhardt rät dazu, dass die Planungen und der Bau von Kindertagesstätten ausschließlich durch die GWM erfolgen sollten.

Der Werkausschuss nimmt sodann von der Unterrichtung Kenntnis.

Punkt 2 **Denkmalpflegeprogramm** **hier: Vorschlagsliste 2011** **Vorlage: 0766/2011**

Frau Beigeordnete Grosse informiert hinsichtlich des Denkmalpflegeprogramms. Frau Stenner ist der Auffassung, dass für das Mahnmal St. Christof eine besondere Konzeption entwickelt werden sollte.

Der Werkausschuss beschließt sodann **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 3 **Energieeinsparprogramm** **hier: Vorschlagsliste 2011** **Vorlage: 0864/2011**

Der Werkausschuss beschließt **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 4 **Masterplan Schulen** **hier: Statusbericht** **Vorlage: 0989/2011**

Frau Stenner bittet, für eine der nächsten Sitzungen besser leserliche Tabellen des Kriterienkataloges vorzulegen.

Der Werkausschuss nimmt sodann den Statusbericht Masterplan Schulen zur Kenntnis.

Punkt 5 **Beantwortung von Fragestellungen aus vorangegangenen Werkausschusssitzungen**

Punkt 5.1 **Kurfürstlichen Schloss**
hier: Sachstand der Planungen
Vorlage: 0974/2011

Frau Beigeordnete Grosse berichtet von Gesprächen mit dem Netzwerk Denkmalpflege. Man werde nun an vier Achsen weitersanieren. Auf Nachfrage von Frau Stenner teilt Frau Beigeordnete Grosse mit, dass der Brandschutz gewährleistet sei.

Punkt 5.2 **Realschule Plus Gonsenheim**
hier: Informationen zum baulichen Zustand und zu den baulichen Aktivitäten
Vorlage: 0862/2011

Nach Auffassung von Frau Stenner könnte durch die Auslagerung des Studienseminars mehr Platz für die Schule gewonnen werden. Herr Korte teilt mit, dass zurzeit eine Konzeptentwicklung in Abstimmung mit dem Schulamt erfolge.

Punkt 5.3 **Wirtschaftlichkeit der Vergabe der Haustechniker- und Hausmeisterdienste für das Stadthaus an einen externen Dienstleister**
Vorlage: 0972/2011

Der Werkausschuss nimmt den Bericht von Herrn Korte zur Kenntnis.

Punkt 5.4 **Barrierefreie Erstellung der Außenanlagen an den Neubauten BBS, Handhabung**
Vorlage: 0948/2011

Der Werkausschuss nimmt die Unterrichtung durch Frau Beigeordnete Grosse zur Kenntnis.

Punkt 6 Verschiedenes

Es werden keine Themen vorgebracht.

Punkt 7 Bürgerfragestunde

In der Bürgerfragestunde werden keine Fragen gestellt.

Ende der Sitzung: 18:00 Uhr

Gez. Marianne Grosse

.....

Vorsitz

Jürgen Kleindienst

.....

Schrifführung

Harald Strutz

.....

Urkundsperson

Dr. Gerd Eckhardt

.....

Urkundsperson