



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Weisenau

am 21.03.2012

Anwesend

- Vorsitz

Kehrein, Ralf

- Ortsbeiratsmitglieder

Bürmann, Peter
Claus, Michael
Ehrlich, Christel (Urkundsperson)
Gebhardt, Sylke Karin
Kunkel, Marianne
Plum, Martin (Urkundsperson)
Rövekamp, Werner
Werner, Hansi jun.

- Schrifführung

Mohr, Hans-Willi

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Herrgen, Heribert
Jürschik, Jan
Schmidt, Winfried
Viering, Christian
Wöhrlin, Annette

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Lärmproblem im Bereich Bauhaus (SPD)
2. Parkplatzsituation vor dem Weisenauer Netzwerk / Friedrich-Ebert-Schule (SPD)
3. Trafostation Heiligkreuzweg (CDU)

Anfragen

4. Kommunalen Sitzungsdienst (CDU)
5. Zaun Schillerschule (CDU)
6. Sachstandsberichte
 - 6.1. Anträge Nr. 2135/2012 der SPD-Ortsbeiratsfraktion und 0072/2012 der CDU-Ortsbeiratsfraktion
 - 6.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1799/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Weisenau
 - 6.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1800/2011 CDU Ortsbeiratsfraktion, Mainz-Weisenau
 - 6.4. Antwort auf Anfrage Nr. 0071/2012 der CDU (Zusatzfrage), Gymnasium Oberstadt
 - 6.5. Antwort auf Anfrage Nr. 2141/2011 der CDU, Kommunalen Sitzungsdienst
7. Bauleitplanverfahren "Bleichstraße (W 100)", Satzungsbeschluss
8. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 8.1. Hinweise des Vorsitzenden
9. Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates
10. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

11. Antrag (SPD, CDU, Grüne, FDP, ödp)
12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

13. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Weisenau mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Lärmproblem im Bereich Bauhaus (SPD)** **Vorlage: 0481/2012**

Der Antrag der SPD wird von Herrn Werner gemäß der Vorlage begründet mit dem Hinweis, dass das Entladen der Anlieferfahrzeuge in den hinteren Bereich des Bauhauses und somit in die Nähe der dortigen Wohnbebauung verlagert wurde. Dort aufgestellte Abfallcontainer würden z. B. mit Fliesen und Metall befüllt, was zu einer erheblichen Lärmbelastung führt, ebenso wie der Schall der Lautsprecher, die auch auf die dortigen Wohnhäuser ausgerichtet sind.

Die Verwaltung wird gebeten, in Abstimmung mit dem Vorsitzenden, einen Ortstermin anzuberaumen.

Ohne weitere Diskussion stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

Punkt 2 **Parkplatzsituation vor dem Weisenauer Netzwerk / Friedrich-Ebert-Schule (SPD)** **Vorlage: 0486/2012**

Für die SPD begründet Herr Rövekamp den Antrag gemäß der Vorlage mit der Anmerkung, dass der Eingangsbereich des Öfteren mit Kleintransportern zugeparkt wird. Ein etwas geräumiger Zugang und auch Abstellplätze für Fahrräder, die im hinteren Bereich an der Liftaßsäule / Telefonzelle installiert werden könnten,

würden zu einer Verbesserung beitragen. Die Überplanung des Parkplatzes könnte vor Ort mit dem Vorsitzenden und Vertretern des Ortsbeirates besprochen werden.

In diesem Sinne stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

Punkt 3 **Trafostation Heiligkreuzweg (CDU)**
Vorlage: 0490/2012

Der Antrag der CDU wird von Frau Kunkel begründet mit der Bitte an die Verwaltung, das Graffiti zu entfernen, bevor weitere Graffitisprayer entsprechend animiert werden.

Der derzeitige Zustand der Trafostation und des dortigen Bereiches würden nicht gerade dazu einladen, den Weg zu benutzen.

Herr Rövekamp kann die Meinung nicht ganz teilen mit der Anmerkung, dass man diesen Bereich nicht unbedingt als „Dreckecke“ bezeichnen könne.

Nach kurzer weiterer Aussprache bitten die Ortsbeiratsmitglieder die Verwaltung, einmal zu klären, inwieweit sich die Trafostation dafür eignet, offiziell für „Graffiti-Kunst“ zur Verfügung gestellt zu werden.

In diesem Sinne bitten die Ortsbeiratsmitglieder um Prüfung des Antrages und stimmen diesem - mit der vorgetragenen Ergänzung - einstimmig zu.

Anfragen

Punkt 4 **Kommunaler Sitzungsdienst (CDU)**
Vorlage: 0491/2012

Hierzu liegt noch keine Antwort der Verwaltung vor.

Punkt 5 **Zaun Schillerschule (CDU)**
Vorlage: 0492/2012

Zu dieser Anfrage liegt ebenfalls noch keine Stellungnahme der Verwaltung vor.

Punkt 6 **Sachstandsberichte**

Punkt 6.1 **Anträge Nr. 2135/2012 der SPD Ortsbeiratsfraktion und 0072/2012**
der CDU Ortsbeiratsfraktion
Straßenbenennung "W 100"
Vorlage: 0320/2012

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 06.03.2012 zur Kenntnis.

Punkt 6.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 1799/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Weisenau**
hier: Ampelschaltung Heiligkreuzweg/Portlandstraße
Vorlage: 0361/2012

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 08.03.2012 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 6.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 1800/2011 CDU Ortsbeiratsfraktion, Mainz-Weisenau**
hier: Rheinuferweg
Vorlage: 0383/2012

Den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 07.03.2012 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 6.4 **Antwort auf Anfrage Nr. 0071/2012 der CDU (Zusatzfrage), Gymnasium Oberstadt**

Von der Antwort der Verwaltung vom 12.03.2012 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 6.5 **Antwort auf Anfrage Nr. 2141/2011 der CDU, Kommunaler Sitzungsdienst**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben vom 13.02.2012 (Antwort auf Zusatzfragen) in o. g. Angelegenheit zur Kenntnis.

Punkt 7 **Bauleitplanverfahren "Bleichstraße (W 100)", Satzungsbeschluss Bebauungsplanentwurf "Bleichstraße (W 100)"**
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
- Vorlage der Zusammenfassenden Erklärung gemäß § 10 Abs. 4 BauGB
Vorlage: 0303/2012

Die Ortsbeiratsmitglieder vermischen in der Beschlussvorlage eine entsprechende Regelung, in der sich der Investor verpflichtet, Mittel für eine bessere Anbindung des Baugebietes an den Spielplatz am Großberghang (Ausleuchtung des Verbindungsweges) bzw. für die Instandsetzung und Erweiterung von Spielplätzen in Mainz-Weisenau bereitzustellen.

Der Ortsbeirat stimmt daher der vorliegenden Beschlussvorlage mit 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme bei 1 Enthaltung nur unter der Voraussetzung zu, dass die Mittel, die vom Bauträger für die Vorhaltung von Spielplätzen eingesetzt werden müssten, für die Aufwertung und Unterhaltung der Spielplätze im Ortsbezirk Mainz-Weisenau bzw. für eine bessere Verbindung zum Spielplatz im Baugebiet am Großberghang bereitgestellt und zweckgebunden verwendet werden.

Punkt 8 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 8.1 **Hinweise des Vorsitzenden**

Der Vorsitzende gibt den Anwesenden folgende Termine und Hinweise zur Kenntnis:

- Ausstellungseröffnung im Rahmen der Veranstaltungsreihe "KulturVorOrt" am Donnerstag, 15.03.2012, 19.00 Uhr, in der Ortsverwaltung
- Änderung der Vertretungsregelung und Öffnungszeiten Ortsverwaltung (ab 01.04.12 donnerstags 15.00 bis 18.00 Uhr; bisher 14.30 bis 18.30 Uhr)
- Neue Öffnungszeiten der Schadstoffannahmestelle in Budenheim (ab 01.04.12 dienstags, donnerstags und freitags von 13.00 bis 17.00 Uhr und samstags von 09.00 bis 13.00 Uhr)
- Weisenauer Abend am Freitag, 27.04.2012, 19.30 Uhr, im Kulturheim
- Dankschreiben von Herrn Pfarrer Nagel für die Spende in Höhe von 700,00 € anlässlich der 700-Jahr-Feier

Punkt 9 **Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates**

Aus den Reihen des Ortsbeirates werden folgende Hinweise und Anregungen vorgetragen:

1. Für die Entfernung des Graffiti an der Sandsteinmauer am Fort Weisenau bedankt man sich aus den Reihen des Ortsbeirates ebenso wie für die Reinigung und Erneuerung der Lampen in der Straße „Auf dem Stielchen“ mit der Anmerkung, dass eine Reinigung der Lampen vor den dunklen Wintermonaten sinnvoller ist als im Frühjahr.
2. Die Lampe Nr. 5 in der Straße „An der Turnhalle“ wurde zwar gereinigt, wird aber nach wie vor von den Ästen des danebenstehenden Baumes überwuchert und kann ihre Leuchtkraft nicht zur Geltung bringen.
3. Der Zaun links und rechts der Haltestelle in der Wormser Straße (gegenüber dem Tanzplatz-Parkdeck) fehlt vollständig und ein Betreten der Gleise ist ungehindert möglich. Hier sei Gefahr im Verzuge, da auch viele Kinder die Haltestelle nutzen. Die Verwaltung sollte schnellstmöglich versuchen, hier Abhilfe zu schaffen und falls es an den Kosten scheitern sollte, unverzüglich Kontakt mit dem Ortsvorsteher aufnehmen, um vielleicht über Sponsoren zu einer schnellen Lösung zu kommen.

4. Der defekte Elektrokasten in der Laubenheimer Straße / Ecke Keltenstraße stellt eine Gefahr dar und müsse dringend in Stand gesetzt werden.
5. Die Kleintransporter und Kleinbusse älterer Bauart und teilweise ohne Kennzeichen auf dem Parkplatz des Sportvereins Weisenau sollten dringend von der Verwaltung in Augenschein genommen und ggf. entfernt werden.

6. Die von den Bürgerinnen und Bürgern entsorgten und im Ortsbezirk noch umherliegenden Tannenbäume, wie z. B. an der Ecke Laubenheimer Straße / Am Rübenacker und in der Friedrich-Ebert-Straße gegenüber Haus Nr. 21 sollten möglichst bald entfernt werden.

Punkt 10 Einwohnerfragestunde

- keine Fragen -

Ende der Sitzung: 19:30 Uhr

gez. Ralf Kehrein

.....

Vorsitz

gez. Hans-Willi Mohr

.....

Schrifführung

gez. Martin Plum

.....

Urkundsperson

gez. Christel Ehrlich

.....

Urkundsperson