



Niederschrift

**über die Sitzung
des Ortsbeirates Mainz-Finthen
am 27.03.2012**

Anwesend

- Vorsitz

Schäfer, Herbert

- Ortsbeiratsmitglieder

Bittner, Dietmar (Urkundsperson)

Greiner, Uwe

Haug, Sonja

Hilpert, Peter (Urkundsperson)

Häfner, Astrid

Mahle, Manfred

Pfeifer, Anja

Schlösser, Ingo

Schmitt, Uta

Dr. Wittmer, Volker

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Hözl, Gudrun

Prof. Dr. Pietsch, Michael

- Schrifführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Bleicher, Marc-Antonin

Müller, Marco

Wagner, Willy

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Ausleuchtung von Bürgersteigen (CDU)
2. Reinigungsplan für die Endhaltestelle Römerquelle (CDU)
3. Schimmelgutachten (ödp)
4. Abriss-Stopp (ödp)
5. Verschmutzung Haltestelle "Huttenstraße" (SPD)
6. Zweckverband Layenhof/Münchwald: Beteiligung der Bürger des Ortsteils Layenhof (SPD)
15. Entwicklung Masterplan für das Zweckverbandsgebiet Layenhof/Münchwald
9. Einwohnerfragestunde
7. Arbeitsgruppe der Ortsvorsteher (SPD)
8. Stärkung der Ortsbeiräte (SPD)

Anfragen

10. Zusammenlegung der Standorte Peter-Härtling-Schule (CDU)
11. Parksituation am Waldorfkindergarten (CDU)
12. Parkplätze an der Layenhöfer Chaussee (CDU)
13. Vermarktung Finthen West (ödp)
14. Sachstandsberichte
 - 14.1. Antwort auf Anfrage Nr.0179/2012 (CDU) betr."Sanierung Lambertstraße"
 - 14.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1646/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 14.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0166/2012 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 14.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0245/2012 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 14.5. Sachstandsbericht zu Antrag 1272/2011 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen
 - 14.6. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1272/2011 (CDU) Fahrbahnverengung Einmündung Sertoriusring/Tennishalle

- 14.7. Vorlage -Nr. 0244/2012 Antrag zur Ortsbeiratssitzung am 30.1.2012 /
Masterplan Layenhof
- 14.8. Antwort auf Anfrage Nr. 2131/2012 (CDU) "Sachstand Spielplatz
Reinhold-Silz-Platz"

16. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 16.1. Errichtung einer MVGmeinRad-Station
 - 16.2. Radweg Katzenberg/Drais
 - 16.3. Neu markierter Radweg auf der Gonsenheimer Straße

b) nicht öffentlich

17. Anfrage CDU
18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
19. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung befürwortet der Ortsbeirat,

- TOP 15 nach TOP 6 *u n d*
- TOP 9 nach TOP 15

zu behandeln.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 Ausleuchtung von Bürgersteigen (CDU) Vorlage: 0493/2012

Die Begründung des Antrages erfolgt durch Herrn Hilpert entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Nach kurzer Aussprache befürwortet der Ortsbeirat den Antrag in nachfolgend geänderter Fassung einstimmig:

„ Die Verwaltung wird gebeten, die Bäume nach der diesjährigen Vegetationsperiode zu schneiden, um eine DIN-gerechte Beleuchtung der Straßen und Wege zu gewährleisten. “

Punkt 2 Reinigungsplan für die Endhaltestelle Römerquelle (CDU) Vorlage: 0494/2012

Nach Begründung des Antrags durch Herrn Greiner und ohne weitere Aussprache wird dieser einstimmig befürwortet.

Punkt 3 Schimmelgutachten (ödp) Vorlage: 0525/2012

Herr Ortsvorsteher Schäfer macht darauf aufmerksam, dass das Schimmelgutachten zur Untersuchung des Gebäudes 5803 vorliegt.

Dieses ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Herr Schlösser zieht daraufhin vorliegenden Antrag zurück.

Punkt 4 Abriss-Stopp (ödp) Vorlage: 0526/2012

Wie von Herrn Schäfer bereits unter TOP 3 mitgeteilt, liegt das Schimmelgutachten vor und ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Der Ortsbeirat kommt daher einstimmig überein, vorliegenden Antrag zurückzustellen, um sich über den Inhalt des Gutachtens bis zur nächsten Sitzung zu informieren. Gegebenenfalls wird sodann über den Antrag abgestimmt werden.

Punkt 5 **Verschmutzung Haltestelle "Huttenstraße" (SPD)**
Vorlage: 0534/2012

Nach Begründung des Antrags durch Frau Häfner und ohne weitere Aussprache wird dieser einstimmig befürwortet.

Frau Haug und Herr Dr. Wittmer nehmen an der Sitzung teil.

Punkt 6 **Zweckverband Layenhof/Münchwald: Beteiligung der Bürger des Ortsteils Layenhof (SPD)**
Vorlage: 0536/2012

Herr Mahle begründet den Antrag für die SPD-Fraktion.

Herr Dr. Wittmer weist darauf hin, dass die Sitzungen des Zweckverbandes grundsätzlich öffentlich sind, jedoch auf keine große Resonanz innerhalb der Bevölkerung treffen.

Herr Greiner regt daher die Veröffentlichung der Sitzungen des Zweckverbandes in der örtlichen Presse an.

Bei Problemen bezüglich einzelner Mietverhältnisse sollte der direkte Weg zur Verwaltung (Herrn Graffé) gewählt werden.

Der Antrag wird sodann einstimmig angenommen.

Punkt 15 **Entwicklung Masterplan für das Zweckverbandsgebiet Layenhof/Münchwald**
Vorlage: 0507/2012

Herr Dr. Kerbeck informiert die Ortsbeiratsmitglieder ausführlich über die Vorlage der Verwaltung.

Der Ortsvorsteher stellt klar, dass mit dieser Verwaltungsvorlage das Startsignal für die Erarbeitung des Masterplans gegeben werde, die aufgeführten Eckpunkte seien als Richtschnur zu verstehen und keinesfalls als unumstößliche Vorgaben.

Herr Ringhoffer informiert ergänzend darüber, dass - sofern diese Vorlage den Stadtrat am 09.05.2012 positiv passiere- eine ganztägige „Planungswerkstatt“ durchgeführt werde, in der alle Bürgerinnen und Bürger ihre Erwartungen an den Masterplan artikulieren können.
Diese können nach Abwägungen ggf. Einfluss auf die Planungen haben.

In der nachfolgenden Diskussion legen die Parteien ihre Positionen zu den einzelnen Teilen des Eckpunktepapiers dar.

Abschließend stimmt der Ortsbeirat der Vorlage der Verwaltung bei einer Gegenstimme der ödp zu.

Grundlage und Bestandteil des Beschlusses ist die Vorlage der Verwaltung vom 14. März 2012, Az.: 12 16 13 Lay/Masterplan.

Punkt 9 **Einwohnerfragestunde**

In der Bürgerfragestunde wird schwerpunktmäßig das Thema Layenhof besprochen. Dabei werden u. a. folgende Hinweise, Anregungen und Aussagen getroffen:

- Das Gelände der Radarstation steht nicht zur Überplanung an, da es den US-Streitkräften gehört.
- Ein Wohnprojekt für ältere Menschen wäre wünschenswert.
- Fragen zu einzelnen konkreten Mietverhältnissen können im Rahmen der Einwohnerfragestunde nicht beantwortet werden. Hier sollte das direkte Gespräch mit der GVG gesucht werden.
- Ein genereller Abrisstopp ist aufgrund der mangelhaften Bausubstanz nicht zu vertreten.
- Es wird die Schaffung eines „kreativen“ Baurechts angeregt.
- Sofern die Vorlage der Verwaltung den Stadtrat am 09.05.2012 positiv passiert, wird eine ganztägige Planungswerkstatt durchgeführt werden, in der alle Bürgerinnen und Bürger ihre Erwartungen an den Masterplan vortragen können. Über den genauen zeitlichen Ablauf gibt Herr Ringhoffer Auskunft.

Herr Davids beklagt die mangelhafte Reinigung des Sertoriusrings. Abhilfe könnte durch öfteres Leeren der Papierkörbe erzielt werden. Die Verwaltung wird um entsprechende Prüfung gebeten.

Darüber hinaus beklagt Herr Davids das auf der Römerquelle fehlende Einkaufszentrum.

Punkt 7 **Arbeitsgruppe der Ortsvorsteher (SPD)** **Vorlage: 0537/2012**

Der Ortsvorsteher informiert darüber, dass die Arbeitsgruppe zur Erweiterung der Kompetenzen der Ortsbeiräte abschließend getagt hat. Die Ergebnisse wurden den Stadtratsfraktionen zur Beratung übermitteln.

Mit Ausnahme von *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* lägen keine Reaktionen vor. Er wird sich deshalb mit dem Geschäftsführer der Arbeitsgruppe in Verbindung setzen, ob es sinnvoll sei, die Stadtratsfraktionen an die Abgabe für ihre Stellungnahme zu erinnern.

Der Ortsbeirat kommt überein, vorliegenden Antrag bis zur nächsten Sitzung zurückzustellen.

Punkt 8 **Stärkung der Ortsbeiräte (SPD)**
Vorlage: 0538/2012

Der Ortsvorsteher informiert darüber, dass die Arbeitsgruppe zur Erweiterung der Kompetenzen der Ortsbeiräte abschließend getagt hat. Die Ergebnisse wurden den Stadtratsfraktionen zur Beratung übermitteln.

Mit Ausnahme von *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* lägen keine Reaktionen vor. Er wird sich deshalb mit dem Geschäftsführer der Arbeitsgruppe in Verbindung setzen, ob es sinnvoll sei, die Stadtratsfraktionen an die Abgabe für ihre Stellungnahme zu erinnern.

Der Ortsbeirat kommt überein, vorliegenden Antrag bis zur nächsten Sitzung zurückzustellen.

Anfragen

Punkt 10 **Zusammenlegung der Standorte Peter-Härtling-Schule (CDU)**
Vorlage: 0495/2012

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort des Herrn Beigeordneten Merkator vom 21.03.2012 zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 11 **Parksituation am Waldorfkindergarten (CDU)**
Vorlage: 0496/2012

Die der Niederschrift beigefügte Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 21. März 2012 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 12 **Parkplätze an der Layenhöfer Chaussee (CDU)**

Vorlage: 0505/2012

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 27.03.2012 (vgl. Anlage).

Frau Schmitt bittet, darauf zu achten, dass die Stellplätze in der Layenhöfer Chaussee gänzlich im Grünbereich realisiert werden.

Punkt 13 **Vermarktung Finthen West (ödp)**
Vorlage: 0527/2012

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort von Herrn Beigeordneten Sitte vom 26.03.2012, die der Niederschrift als Anlage beigefügt ist, zur Kenntnis.

Punkt 14 **Sachstandsberichte**

Punkt 14.1 **Antwort auf Anfrage Nr.0179/2012 (CDU) betr."Sanierung Lambertstraße"**

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung (vgl. Anlage).

Punkt 14.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 1646/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen**
hier: Errichtung eines Radweges zwischen Ludwig-Schwamb-Straße und Alter Karcherweg
Vorlage: 0029/2012

Der der Niederschrift beigefügte Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 28.02.2012, Az.: 68, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 14.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 0166/2012 CDU, Ortsbeirat Mainz-Finthen**
hier: Parken auf dem Rodeneckplatz
Vorlage: 0342/2012

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 01.03.2012, Az.: 68 50 Fi (vgl. Anlage).

Punkt 14.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0245/2012 SPD, Ortsbeirat Mainz-Finthen;**
hier: Zufahrt zur Bezirkssportanlage
Vorlage: 0355/2012

Der der Niederschrift beigefügte Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 08.03.2012, Az.: 2.60 00 66, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen. Dieser ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Punkt 14.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 1272/2011 und Anfrage 0169/2012**
CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen
hier: Fahrbahnverengung Einmündung Sertoriusring, Tennishalle
Vorlage: 0561/2012

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig den Vorschlag der Verwaltung vom 22.03.2012, Az.: 68 (vgl. Anlage).

Punkt 14.6 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1272/2011 (CDU)**
Fahrbahnverengung Einmündung Sertoriusring/Tennishalle

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig den Vorschlag der Verwaltung vom 22.03.2012, Az.: 68 (vgl. Anlage).

Punkt 14.7 **Vorlage -Nr. 0244/2012 Antrag zur Ortsbeiratssitzung am 30.1.2012 /**
Masterplan Layenhof
Vorlage: 0563/2012

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes von Herrn Beigeordneten Sitte vom 21.03.2012, ohne Aktenzeichen (vgl. Anlage).

Punkt 14.8 **Antwort auf Anfrage Nr. 2131/2012 (CDU) "Sachstand Spielplatz**
Reinhold-Silz-Platz"

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Verwaltung vom 29.02.2012, Az.: 67 00 66 / Fi, zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 16 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 16.1 **Errichtung einer MVGmeinRad-Station**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen davon Kenntnis, dass die Mainzer Verkehrsgesellschaft plant, an folgenden Standorten MVGmeinRad-Stationen zu errichten:

- ÖV-Haltestelle Römerquelle
- ÖV-Haltestelle Rodeneckplatz
- ÖV-Haltestelle Poststraße

Die entsprechenden Bewertungsbogen sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Punkt 16.2 **Radweg Katzenberg/Drais**

Herr Ortsvorsteher Schäfer gibt einen aktuellen Sachstandsbericht auf Nachfrage von Herrn Schlösser.

Punkt 16.3 Neu markierter Radweg auf der Gonsenheimer Straße

Herr Hilpert hält ein Befahren dieses Radweges für gefährlich - insbesondere beim Begegnungsverkehr zweier Kraftfahrzeuge.

Ende der Sitzung: 21:15 Uhr

gez. Herbert Schäfer
.....
Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schrifführung

gez. Peter Hilpert
.....
Urkundsperson

gez. Dietmar Bittner
.....
Urkundsperson