

# Beschlussvorlage



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich	Datumsache Nr.	0569/2012
Amt/Aktenzeichen Dezernat VI/	Datum 28.03.2012	TOP

Behandlung im Stadtvorstand gem. § 58 (3) S. 2 i. V. m. 47 (1) S. 2 Nr. 1 GemO am ./.

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Bau- und Sanierungsausschuss	Vorberatung	26.04.2012	Ö
Stadtrat	Entscheidung	09.05.2012	Ö

## Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag 0687/2011 der ödp/Freie Wähler Stadtratsfraktion, Ergänzungsantrag der SPD, BÜNDNIS 90/die Grünen und FDP, Ergänzungsantrag der CDU

hier: Gebietscharakter in den Wohngebieten Albanusstraße und Bebelstraße in Bretzenheim erhalten

Dem Oberbürgermeister und dem Stadtvorstand vorzulegen

Mainz,

Marianne Grosse  
Beigeordnete

Mainz,  
In Vertretung

Günter Beck  
Bürgermeister

## Beschlussvorschlag:

Der **Bau- und Sanierungsausschuss** empfiehlt / der **Stadtrat** beschließt

den im Betreff genannten Antrag einschließlich der beiden im Betreff genannten Ergänzungsanträge für erledigt zu erklären.

## **Sachverhalt**

Mit Beschluss vom 15.06.2011 hat der Stadtrat im Bereich Albanusstraße/Bebelstraße für die beiden gültigen Bebauungspläne "B 137" und "B 140" entsprechende Änderungsverfahren eingeleitet. Im Rahmen dieser beiden Änderungsverfahren wurde im Detail untersucht, wie eine verträgliche Nachverdichtung in diesem Stadtquartier weiterhin und nachhaltig gesichert werden kann. Hierzu sind entsprechende Festsetzungen in den Bebauungsplanentwürfen „B 137 1.Ä“ und „B 140 1.Ä“ vorgesehen. Parallel zu dieser Vorlage werden den städtischen Gremien die zu ändernden oder zu ergänzenden Inhalte der Planung zur Entscheidung vorgelegt.

## **Lösung**

Aufgrund der nun in Planstufe I zu fassenden Beschlüsse zur Änderung der Bebauungspläne "B 137" und "B 140" kann der Stadtratsantrag Nr. 0687/2011 einschließlich der beiden Ergänzungsanträge als erledigt betrachtet werden.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

- Keine -