



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Altstadt

am 14.03.2012

Anwesend

- Vorsitz

Brede-Hoffmann, MdL, Ulla

- Ortsbeiratsmitglieder

Dietzen, Simon
Eibeck, Jörg
Gerster, Regina
Gruber, Theresia
Heinisch, MdL, Gunther (ab TOP 4.2)
Huck, Brian Dr.
Mosler, Helga Dr.
Preusse, Hans
Real, Sigrid
Vormerker, Stephan
Zähringer, Michael

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Faßbender, Ulrike (bis TOP 15)

- Schritfführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Ammann, Renate
Coppess, Viviane

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Gerster, Thomas
Willius-Senzer, Cornelia

Tagessordnung

a) nicht öffentlich

1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
2. Grundstücksangelegenheit (SPD)
3. Straßenbenennung
4. Mitteilungen und Verschiedenes

b) öffentlich

Anträge

5. Kompromiß Hopfengarten [neue Fassung] (SPD, Grüne)
6. Spielplatz Hopfengarten (CDU)
7. Wegweiser zum Eisenturm (ödp)
8. Nutzung Neutorschule (ödp)
9. Spielplatz Gallusgasse (CDU)
10. Einmündungsbereich Greiffenklaustr. (SPD)
11. Ladezone Penny-Markt Holzstr. (SPD)
12. Kunstwerk "Bürgerstolz" (Grüne)
13. Glasscherben (SPD)
14. Brunnen vor Proviantamt (SPD)
15. Einwohnerfragestunde

Anfragen

16. Parkhäuser Innenstadt (ödp)
17. Einmündung Große Bleiche/Peter-Altmaier-Allee (SPD)
18. Schraffierte Flächen Uferstr. (SPD)
19. Ladezonen Walpodenstr. (CDU)

20. Brunnen Höfchen (Grüne)
21. Sachstandsberichte
 - 21.1. Antwort zu Anfrage 0134/2012 ödp
 - 21.2. Antwort zu Anfrage 0135/2012 ödp
 - 21.3. Antwort zu Anfrage 0137/2012 ödp
 - 21.4. Ergänzende Antwort zu Anfragen 0150 bzw. 0151/2012 SPD bzw. CDU
 - 21.5. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0119/2012 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
22. Beschlussvorlagen des Dezernates VI
 - 22.1. Umbenennung des Deutschhausplatzes in Platz der Mainzer Republik
 - 22.2. Bebauungsplan "Bilhidistraße/Münsterstraße (A 266)", Planstufe II
 - 22.3. Veränderungssperre "A 266 - VS"
 - 22.4. Bebauungsplanentwurf "Große Langgasse - Steuerung der Zulässigkeit von Vergnügungsstätten (A 267)", Planstufe II
23. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 23.1. Änderung Parkgebührenregelung im Bereich Zitadelle

Die Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

SPD und BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN weisen darauf hin, dass zu TOP 5 eine neue Fassung des Antrages 0387/2012 ausgelegt ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 5 **Kompromiß Hopfengarten [neue Fassung] (SPD, Grüne)** **Vorlage: 0387/2012**

Frau Dr. Mosler begründet den Antrag in seiner neuen Fassung und hebt hervor, dass dieser sinnvolle Kompromiss den Standpunkt des Ortsbeirates Mainz-Altstadt verdeutlicht und das Ziel einer vernünftigen Lösung dieses sensiblen und wichtigen Themas erreicht.

Herr Dietzen sieht den Antrag grundsätzlich positiv, vermißt jedoch, dass die KiTa-Freifläche in ihrer Größe nicht eindeutig definiert ist. In der vorliegenden Form komme der Antrag einem gefährlichen Balanceakt gleich.

Herr Heinisch stellt heraus, dass sowohl der Spielplatz als auch die KiTa für die Altstadt unverzichtbar sind, auch wenn im Antrag keine Maximal-Flächengrößen angegeben sind.

Herr Dr. Huck bezeichnet eine Freifläche für die KiTa vom 600 m² als zu groß.

Die Vorsitzende ergänzt, dass es von Seiten der Stadt keinerlei Bestrebungen gäbe, das Eigentumsrecht am Spielplatz aus der Hand zugeben. Weiterhin besteht die reelle Möglichkeit durch zusätzliche Flächengewinne (MAG- und städt. Flächen) die Ausgangsbasis zur Flächenaufteilung zu verbessern.

Sie schlägt vor, den Antrag beim 2. Spiegelstrich dahingehend zu ergänzen, dass es heißt:

„ – Vom gesamten Spielplatz soll eine KiTa-Freifläche abgetrennt werden, wobei der öffentliche Spielplatz nur unwesentlich verkleinert werden darf.“

Die CDU stimmt dieser Ergänzung zu, lehnt jedoch weiterhin den 2. Satz im 1. Absatz des Antrages ab.

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig mit 12 : 0 : 0 Stimmen mit der Bitte um weitere Veranlassung an die Verwaltung überwiesen.

Punkt 6 **Spielplatz Hopfengarten (CDU)**
Vorlage: 0394/2012

Die CDU zieht den Antrag zurück.

Punkt 7 **Wegweiser zum Eisenturm (ödp)**
Vorlage: 0368/2012

Der von Herrn Preusse begründete Antrag wird mit 1 : 10 : 1 Stimmen abgelehnt.

Punkt 8 **Nutzung Neutorschule (ödp)**
Vorlage: 0369/2012

Der von Herrn Preusse begründete Antrag wird mit 11 : 0 : 1 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 9 **Spielplatz Gallusgasse (CDU)**
hier: Einzäunung
Vorlage: 0371/2012

Der von Frau Gerster begründete Antrag wird mit 12 : 0 : 0 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um schnellstmögliche Veranlassung überwiesen.

Frau Gerster ergänzt, dass das Bruder-Konrad-Stift sich bereit erklärt habe, den „Schließdienst“ zu übernehmen.

Herr Dr. Huck fügt an, dass die Einsehbarkeit des Spielplatzes und die Sichtbarkeit der denkmalgeschützten Mauer gewährleistet bleiben müsse.

Punkt 10 **Einmündungsbereich Greiffenklaustr. (SPD)**
Vorlage: 0385/2012

Der von Herrn Vormerker begründete Antrag wird mit 9 : 0 : 3 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 11 **Ladezone Penny-Markt Holzstr. (SPD)**
Vorlage: 0386/2012

Der von Herrn Vormerker begründete Antrag wird mit 12 : 0 : 0 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 12 **Kunstwerk "Bürgerstolz" (Grüne)**
Vorlage: 0397/2012

Der von Herrn Dr. Huck begründete Antrag wird nach kurzer kontroverser Diskussion mit
7 : 4 : 1 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 13 **Glasscherben (SPD)**
Vorlage: 0402/2012

Der von Frau Real begründete Antrag wird mit 11 : 0 : 0 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um Vorlage eines stimmigen und effektiven Konzeptes zur Eindämmung der Scherbenflut überwiesen.

Sie ergänzt, dass noch heute am Rheinufer Unmengen von Scherben von Fastnacht die Bevölkerung gefährden.

Herr Zähringer hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Punkt 14 **Brunnen vor Proviantamt (SPD)**
Vorlage: 0403/2012

Der von Frau Real begründete Antrag wird mit 10 : 0 : 1 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Herr Heinisch hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Punkt 15 **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

Anfragen

Punkt 16 **Parkhäuser Innenstadt (ödp)**
hier: Akzeptable Angebote für Anwohner
Vorlage: 0370/2012

Die anfragende Partei bittet um schnellstmögliche Beantwortung der fristgerecht eingereichten Anfrage.

Die Vorsitzende erklärt, dass dies nun schon die 3. annähernd identische Anfrage zum Thema „Parkhäuser/Anwohner tarife“ in jüngster Vergangenheit sei.

Punkt 17 **Einmündung Große Bleiche/Peter-Altmaier-Allee (SPD)**
hier: Gefahrenpunkt
Vorlage: 0380/2012

Kenntnisnahme der Antwort des Dez V vom 14.03.12, ohne AZ.

Punkt 18 **Schraffierte Flächen Uferstr. (SPD)**
Vorlage: 0381/2012

Die anfragende Partei bittet um schnellstmögliche Beantwortung der fristgerecht eingereichten Anfrage.

Punkt 19 **Ladezonen Walpodenstr. (CDU)**

Vorlage: 0395/2012

Kenntnisnahme der Antwort des Dez V vom 14.03.12, ohne AZ.

Punkt 20 **Brunnen Höfchen (Grüne)**
Vorlage: 0398/2012

Kenntnisnahme der Antwort des Dez V vom 14.03.12, ohne AZ.

Punkt 21 **Sachstandsberichte**

Punkt 21.1 **Antwort zu Anfrage 0134/2012 ödp**
hier: Brunnenkataster

Kenntnisnahme der Antwort des Dez V vom 23.02.12, ohne AZ.

Punkt 21.2 **Antwort zu Anfrage 0135/2012 ödp**
hier: Fahrrad-Verleihstationen

Kenntnisnahme der Antwort des Dez V vom 23.02.12, ohne AZ.

Punkt 21.3 **Antwort zu Anfrage 0137/2012 ödp**
hier: Nutzung Raumflächen

Kenntnisnahme der Antwort des Dez III vom 08.02.12, ohne AZ.

Punkt 21.4 **Ergänzende Antwort zu Anfragen 0150 bzw. 0151/2012 SPD bzw.**
CDU

hier: Verkaufsflächen

Kenntnisnahme der Antwort des Dez III vom 13.02.12, ohne AZ.

Punkt 21.5 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0119/2012 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt**
hier: Laubcontainer Fischtorplatz
Vorlage: 0324/2012

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez V vom 23.02.12, AZ 70 00 66 ALT.

Die SPd betont, dass der Container nicht grundsätzlich abgelehnt wird, vielmehr werde der aktuelle Standort abgelehnt.

Punkt 22 **Beschlussvorlagen des Dezernates VI**

Punkt 22.1 **Umbenennung des Deutschhausplatzes in Platz der Mainzer Republik**
Vorlage: 0283/2012

Im Rahmen des Anhörverfahrens stimmt der Ortsbeirat der Vorlage zu.

Punkt 22.2 **Bebauungsplan "Bilhidistraße/Münsterstraße (A 266)", Planstufe II**
hier: - Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB (Offenlage)
- Durchführung der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- Gleichzeitige Durchführung der Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und Einholung
der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB gem. § 4 a Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0301/2012

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage.

Punkt 22.3 **Veränderungssperre "A 266 - VS"**
Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes
"Bilhildisstraße/Münsterstraße (A 266)"; Satzung "A 266 - VS"
hier: Beschluss gem. § 16 i. V. m. § 14 BauGB
Vorlage: 0322/2012

Im Rahmen des Anhörverfahrens stimmt der Ortsbeirat der Vorlage zu.

Punkt 22.4 **Bebauungsplanentwurf "Große Langgasse - Steuerung der Zuläs-**
sigkeit von Vergnügungsstätten (A 267)", Planstufe II
hier: - Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3
Abs. 2 BauGB (Offenlage)
- Durchführung der Beteiligung der Träger öffentlicher Belan-
ge gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- Gleichzeitige Durchführung der Auslegung nach § 3 Abs. 2
BauGB
und Einholung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB
gem. § 4a Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0304/2012

Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage zur Kenntnis..

Herr Dr. Huck bezweifelt, dass die vorgesehenen Maßnahmen letztendlich ausreichen werden. Eine Kontingentierung der Vergnügungsstätten sollte in Betracht gezogen werden, ggf. auch gebietsübergreifend.

Die Vorsitzende weist auf ihre schriftliche Stellungnahme für den Ortsbeirat hin, in dem sie eine Ausweisung des MI-Gebietes gefordert und sich gegen die MK-Ausweisung ausgesprochen hat.

Punkt 23 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 23.1 **Änderung Parkgebührenregelung im Bereich Zitadelle**
Vorlage: 2205/2011

Kenntnisnahme der Vorlage des Dez V vom 01.03.12, AZ 68.

Ende der Sitzung: 19:10 Uhr

gez. Brede-Hoffmann, MdL
.....
Vorsitz

gez. Bermeitinger
.....
Schrifführung