

Nachtrag zu den Anfragen 150/2012 (SPD) und 151/2012 (CDU) im Ortsbeirat Altstadt 25.1.2012

In der Ortsbeiratssitzung am 25.1.2012 sind offenbar Irritationen über die von der Verwaltung zu den Anfragen 150/2012 (SPD) und 151/2012 (CDU) vorgelegten Daten entstanden. Diese Irritationen dürften durch unterschiedliche Vorstellungen hinsichtlich der Abgrenzung der abgefragten Straßenzüge ausgelöst worden sein. Die Auswertung erfolgte nach **postalischen Adressen**, die im Stadtbild nicht unbedingt deutlich erkennbar sind. So war z.B. im Antrag der SPD explizit nach der „eigentlichen Ludwigsstraße“ gefragt. Gemeint war damit möglicherweise auch die postalische Adresse Gutenbergplatz.

Die Verwaltung hat daher eine zweite Auswertung mit gebäudescharfen Abgrenzungen (siehe Karten) gefertigt und dabei sinnvolle Raumeinheiten gebildet. Im Folgenden werden die abgegrenzten Bereiche und die Ergebnisse dargestellt. Grundlage der Zuordnung der Geschäfte, Läden Gaststätten etc. sind die postalischen Adressen (Straße und Hausnummer). Abweichend davon wurden einige Einzelfälle so zugeordnet, wie sie durch ihre Lage bzw. ihren Haupteingang wahrgenommen werden können.

Für weitere Nachfragen steht die Verwaltung gerne zur Verfügung.

Gez. Christopher Sitte
13.02.2012

1)

Bereich Karstadt/Ludwigstraße: 12.570 qm

darunter:

Warenhaus mit Gastronomie/Dienstleister 11.220 qm

2 Karstadt-Pavillons Erdgeschoss 170 qm

2 Läden 20 qm

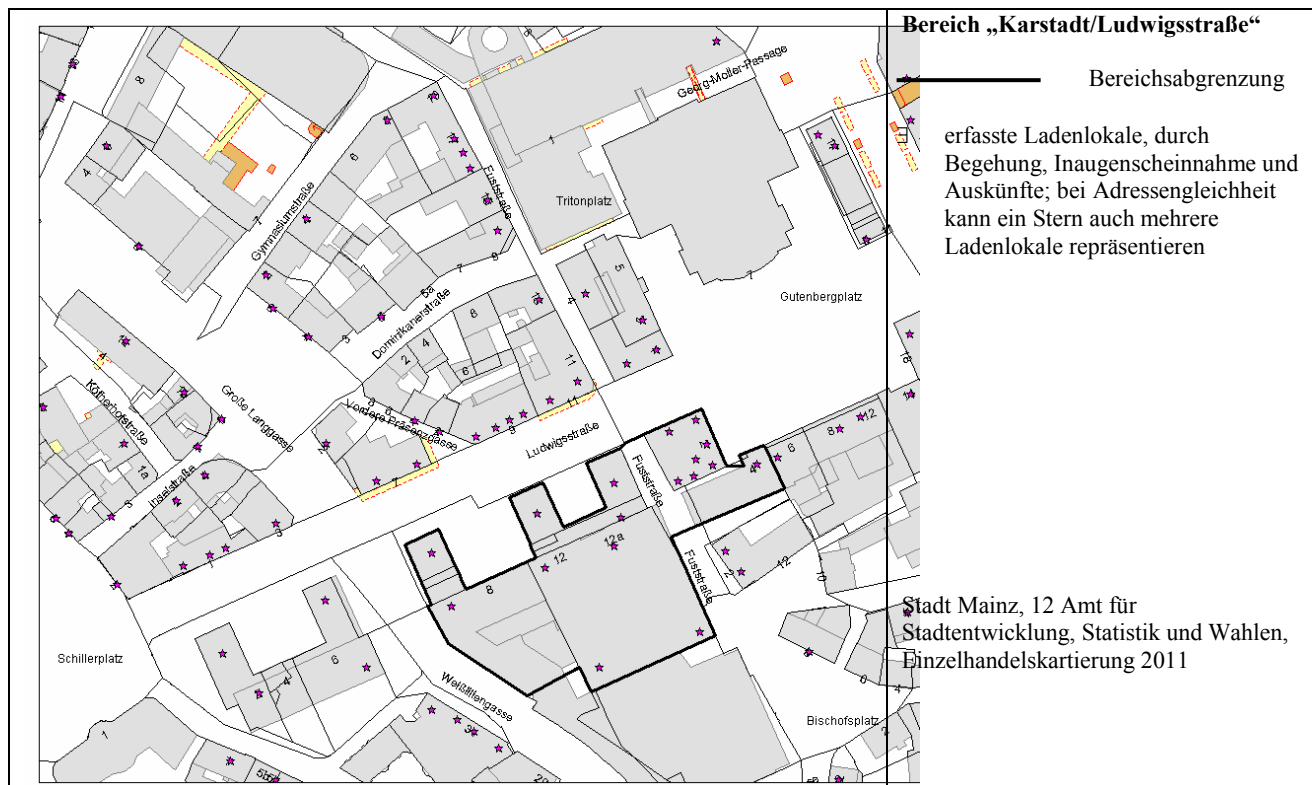
Gutenbergplatz 2 (Pavillon u.a. mit China-Rest.): 560 qm

davon:

Einzelhandel 90 qm

Gastronomie 470 qm

Deutsche Bank Schalterraum und Pavillon EG **600 qm**



2)

„eigentliche Ludwigstraße“

18.580 qm

dar.:

Ludwigsstraße (mit Karstadt ohne Gutenbergplatz 2) 15.000 qm

davon:

Einzelhandel 13.760 qm

Dienstleistung 930 qm

Gastronomie 310 qm

Gutenbergplatz gesamt 3.580 qm

davon:

Einzelhandel 1.060 qm

Dienstleistung 220 qm

Gastronomie 2.300 qm

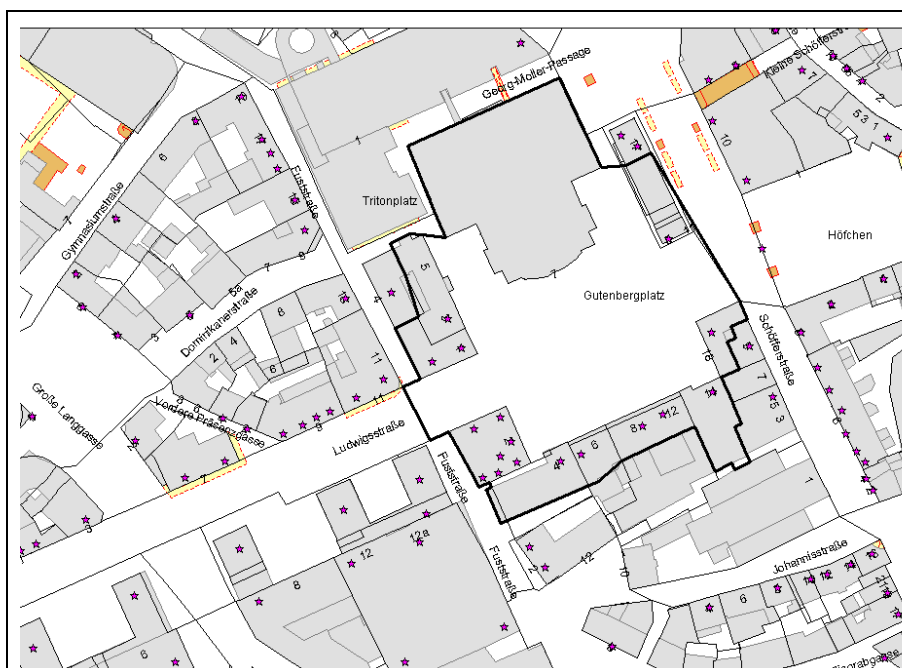


„Eigentliche Ludwigstraße“

Bereichsabgrenzung

- ☐ erfasste Ladenlokale, durch Begehung, Inaugenscheinnahme und Auskünfte; bei Adressengleichheit kann ein Stern auch mehrere Ladenlokale repräsentieren

Stadt Mainz, 12 Amt für Stadtentwicklung, Statistik und Wahlen, Einzelhandelskartierung 2011



Gutenbergplatz

Bereichsabgrenzung

- ☐ erfasste Ladenlokale, durch Begehung, Inaugenscheinnahme und Auskünfte; bei Adressengleichheit kann ein Stern auch mehrere Ladenlokale repräsentieren

Stadt Mainz, 12 Amt für Stadtentwicklung, Statistik und Wahlen, Einzelhandelskartierung 2011

3)

Bereich Fuststraße/Schöfferstraße/Johannisstraße **6.530 qm**

dar.:

Fuststraße **1.690 qm**

davon:

Einzelhandel 1.540 qm

Dienstleistung 150 qm

Gastronomie --- qm

einschl. Samen-Kämpf, Dominikanerstraße

Johannisstraße **300 qm**

davon:

Einzelhandel 150 qm

Dienstleistung 150 qm

Gastronomie --- qm

Schöfferstraße **4.540 qm**

davon:

Einzelhandel 4.140 qm

Dienstleistung 390 qm

Gastronomie 10 qm

einschließlich Drogerie Müller, Schusterstraße 7,
sowie Brezelstände, Höfchen



4)

Bereich Pol Brand

24.470 qm

davon:

Einzelhandel

22.290 qm

Dienstleistung

1.090 qm

Gastronomie

1.090 qm



Bereich Pol Brand

————— Bereichsabgrenzung

☐ erfasste Ladenlokale, durch Begehung, Inaugenscheinnahme und Auskünfte; bei Adressengleichheit kann ein Stern auch mehrere Ladenlokale repräsentieren

Stadt Mainz, 12 Amt für Stadtentwicklung, Statistik und Wahlen, Einzelhandelskartierung 2011

5)

Bereich Pol Römerpassage/C&A/Kaufhof

33.330 qm

davon:

Einzelhandel

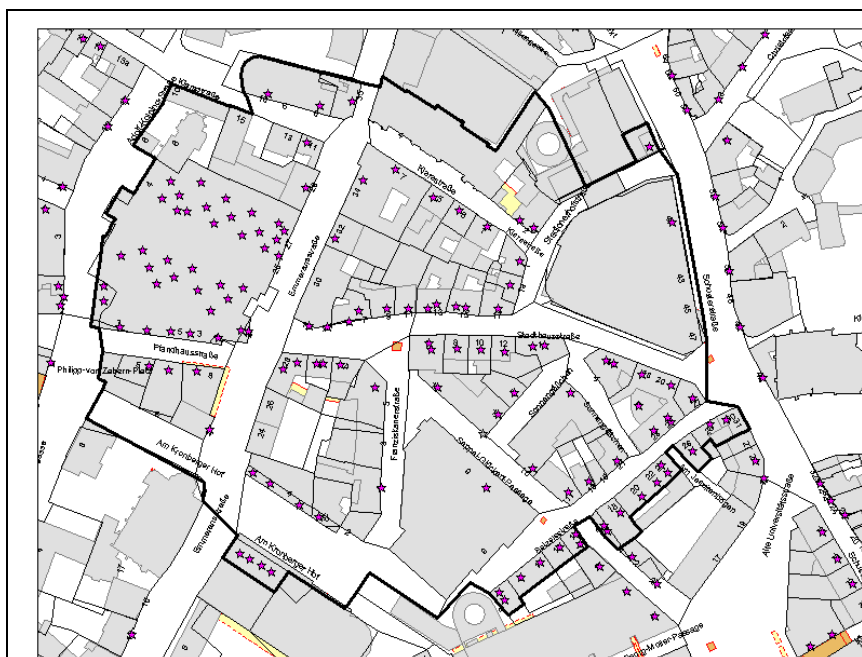
30.350 qm

Dienstleistung

1.730 qm

Gastronomie

1.150 qm



Bereich

Pol Römerpassage/C&A/Kaufhof

————— Bereichsabgrenzung

☐ erfasste Ladenlokale, durch Begehung, Inaugenscheinnahme und Auskünfte; bei Adressengleichheit kann ein Stern auch mehrere Ladenlokale repräsentieren

Stadt Mainz, 12 Amt für Stadtentwicklung, Statistik und Wahlen, Einzelhandelskartierung 2011