



- Legende**
- Konzentrationsfläche zur Windenergieunutzung
- Rechtsgrundlagen**
- Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004, S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I 2011, S. 1509).
 - Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990, S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I 1993, S. 466).
 - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts - (Planzeichenverordnung 1990 - **PlanZ90**) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58).
 - Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - **BNatSchG**) vom 29.07.2009 (BGBl. I 2009, S. 2542) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 06.10.2011 (BGBl. I 2011, S. 1986).
 - Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (**UVPG**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I 2010, S. 94), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 06.10.2011 (BGBl. I 2011, S. 1986).
 - Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz - **WHG**) vom 31.07.2009 (BGBl. I 2009, S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 06.10.2011 (BGBl. I 2011, S. 1986).
 - Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (**LBauO**) vom 24.11.1998 (GVBl 1998, S. 365), zuletzt geändert durch § 47 des Gesetzes vom 09.03.2011 (GVBl 2011, S. 47).
 - Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (**GemO**) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 20.10.2010 (GVBl 2010, S. 319).
 - Landesgesetz zur nachhaltigen Entwicklung von Natur und Landschaft (Naturschutzgesetz - **LNatSchG**) vom 28.09.2005 (GVBl 2005, S. 387).
 - Wassergesetz für das Land Rheinland-Pfalz (Landeswassergesetz - **LWG**) in der Fassung Bekanntmachung vom 22.01.2004 (GVBl 2004, S. 54), zuletzt geändert durch § 2 des Gesetzes vom 23.11.2011 (GVBl 2011, S. 402).
 - Denkmalschutzgesetz (**DSchG**) vom 23.03.1978 (GVBl 1978, S. 159), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 28.09.2010 (GVBl 2010, S. 301).

Grundlage der Flächennutzungsplanänderung ist der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Mainz vom 24.05.2000. Die die Flächennutzungsplanänderung umgebenden Nutzungsdarstellungen sind in der Planzeichengruppe zum Flächennutzungsplan erläutert. Der wirksame Flächennutzungsplan kann bei der Stadtverwaltung Mainz, Stadtplanungsamt, Zitadelle, Bau A, sowie im Intranet der Stadt Mainz eingesehen werden.

| Planbestandteil | Dateiname | Stand | Ort / Pfad |
|-----------------|-------------|----------|------------|
| Plan, Layout | FNPA 19.dwg | 03.08.05 | |

Stadt Mainz
Flächennutzungsplanänderung Nr. 34
 Teilfortschreibung
 des wirksamen Flächennutzungsplanes
 für den Teilbereich "Windenergie (Nr. 34)"

| Verfahren | Datum | Genehmigung |
|---|------------|-------------|
| 1. Auftragserteilung zur FNP-Änderung durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB | 18.03.2009 | |
| 2. Ortsratliche Bekanntmachung des Auftragsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB | 03.03.2011 | |
| 3. Ortsratliche Bekanntmachung der öffentlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB | 03.03.2011 | |
| 4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB | 15.05.2011 | |
| 5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB | 26.08.2011 | |
| 6. Ortsratliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Auslegung vom 03.08.2011 bis 06.10.2011 | 26.08.2011 | |
| 7. Beschluss von mehreren Interessengruppen über die Auslegung gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB aufgrund der Änderung des Flächenzonenplans | 25.08.2011 | |
| 8. Ortsratliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Erweit. / abgeschlossene Auslegung vom | bis | |
| 9. Beschluss über die Auslegung durch den Stadtrat | | |
| 10. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB | | |
| 11. Ausfertigung | | |
| 12. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung und des Wirksamkeit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB | | |

| | | | |
|------------------|--------------|------------|-------------------|
| Bearbeiter/in | Witzel | | |
| Zeichner/in | 03.08.10 | Finkenauer | |
| Abteilungsleiter | | Strobach | |
| Amtsleiter | Mainz | | Ausfertigt/Mainz |
| Ingenieur | | | |
| | Beigeordnete | | Oberbürgermeister |

Maßstab 1 : 12500