



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Altstadt

am 27.09.2011

Anwesend

- Vorsitz

Ammann, Renate

- Ortsbeiratsmitglieder

Coppess, Viviane
Dietzen, Simon
Eibeck, Jörg
Gruber, Theresia
Heinisch, MdL, Gunther
Huck, Brian Dr.
Mosler, Helga Dr.
Preusse, Hans
Real, Sigrid
Zähringer, Michael

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Gerster, Thomas (TOP 5 - TOP 9)

- Schrifführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Brede-Hoffmann, MdL, Ulla
Gerster, Regina
Vormerker, Stephan

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Faßbender, Ulrike
Willius-Senzer, Cornelia

Tagessordnung

a) nicht öffentlich

1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
2. Anfrage 1662/2011 (ödp)
3. Mitteilungen und Verschiedenes
4. Stadtteilmittel

b) öffentlich

Anträge

5. Bebauung Ludwigstraße (CDU)
6. Spielplatz Hopfengarten (CDU)
7. Neue Anwohnerparkzone (CDU)
8. Bäume vor dem Landesmuseum (SPD)
9. Lichtzeichenanlage Rhein- / Holzstraße (FDP)
10. Holzturm und Umgebung (ödp)
11. Graffiti-schmierereien Brückenturm (ödp)
12. Raser Rheinstraße (ödp)
13. Einwohnerfragestunde
 - 13.1. Grünanlage Fischtorplatz-Malakoff-Park
 - 13.2. LKW in Fußgängerzonen

Anfragen

14. Römischer Meilenstein vor dem Kleinen Haus (FDP)
15. Baumreihe vor dem Landesmuseum (SPD)
16. Reklameschirme Karmeliterplatz (ödp)
17. Betteln in der Innenstadt (ödp)
18. Brunnen in der Altstadt (ödp)

19. PMG-Parkhäuser (ödp)
20. Sachstandsberichte
 - 20.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0933/2011 (ödp), Mainz-Altstadt
 - 20.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1298/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
 - 20.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1329/2011 (CDU), Ortsbeirat Mainz-Altstadt
 - 20.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0215/2011 Bündnis 90/DIE GRÜNEN der Obeiratsfraktion Mainz-Altstadt
 - 20.5. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1297/2011, SPD,
 - 20.6. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1299/2011 ödp, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
 - 20.7. Sachstandsbericht zu Antrag 1300/2011 (ödp), Ortsbeirat Mainz-Altstadt
 - 20.8. Antwort zu Anfrage 1327/2011 SPD, Ortbeirat MZ-Altstadt
 - 20.9. 2. Antwort zu Anfrage 0202/2011 ödp, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
 - 20.10. Sachstandsbericht zu Antrag 1310/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
 - 20.11. Sachstandsbericht zu Antrag 0951/2011 (CDU)
 - 20.12. Antrag 1326/2011 der SPD Galerie Brückenturm
21. Erweiterung und Sicherung der Kardinal-Volk-Steile auf dem Kardinal-Volk-Platz
22. Errichtung einer Willigis-Statue auf dem Stefansplatz
23. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 23.1. Rückschnitt von Platanen
 - 23.2. Blumenschmuckwettbewerb
 - 23.3. Beschleunigtes Bauleitplanverfahren
 - 23.4. Veränderungssperre B-Planentwurf A 267
 - 23.5. Lageplan Fußgängersituation Fischtor-Malakoffterrasse

Die Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde sowie dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme der TOP 20.10 bis 20.12 sowie 23.3 bis 23.5.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 5 **Bebauung Ludwigstraße (CDU)** **Vorlage: 1592/2011**

Herr Dietzen begründet den Antrag für die CDU und weist darauf hin, dass das wichtigste Anliegen seiner Partei die Begrenzung der Fläche auf maximal 25.000 m² inkl. Gastronomie und Dienstleistung ist.

Herr Dr. Huck spricht die vielen Punkte an, in denen man übereinstimme, jedoch seien die den Verkehr betreffenden Punkte 11 und 12 kontrovers zu diskutieren. Ein besonderes Timing für einen solchen Antrag ist hier notwendig. Dieser dürfe nicht vor Abschluss des Dezember-Forums gestellt werden. Deshalb wird von *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* heute beantragt, den Antrag zu vertagen.

Frau Real stimmt den Äußerungen von Herrn Dr. Huck zu und weist darauf hin, dass man zuerst die Ergebnisse der Foren kennen müsse, um endgültig einen Antrag zu stellen.

Herr Gerster sieht in der Bevölkerung einen großen Widerstand gegen die von ECE in Aussicht gestellte Bebauung und kritisiert, dass ECE entgegen aller Beteuerungen hier eine sture Marschroute beibehalte und bereits Fakten schaffen. Es ist zu befürchten, dass - würde dieser Antrag vertagt - er zu spät kommen wird, da der Ortsbeirat hier schnellstmöglich Position beziehen müsse. Sollte der Antrag aber mehrheitlich vertagt werden, ist man von Seiten der CDU gerne bereit, sich baldmöglichst mit den anderen Parteien zusammzusetzen und einen gemeinsamen Antrag zu formulieren.

Herr Preusse sieht vieles in dem Antrag als deckungsgleich mit seiner Auffassung, hegt jedoch Bedenken gegen den finalen Charakter des Antrages. Schädlich ist vor allem das Schweigen der Stadtspitze in Bezug auf die Setzung von Rahmenbedingungen. Es ist absolut notwendig, ein neutrales Gutachten über die Verkehrs- und Parkentwicklung in Abhängigkeit der jeweiligen Verkaufsflächenzahlen und des entsprechenden Sortimentes zu erstellen.

Herr Dietzen bietet an, die Punkte 11 und 12 aus dem Antrag zu nehmen, dann aber heute über ihn abzustimmen. Er kritisiert weiterhin die Foren als nicht partizipatorisches Verfahren, das noch nicht die Aspekte der Verträglichkeit angesprochen hat. Die Stadt muss sehr schnell verbindliche Rahmenbedingungen schaffen.

Herr Zähringer stellt klar, dass es keine klaren Aussagen zu den Rahmenbedingungen gibt und der Antrag wichtige Punkte aufzähle, die beantwortet werden müssen. Ein gemeinsamer Antrag solle in der nächsten Sitzung gestellt werden.

Die Vorsitzende hält es für ein Muss, dass ein gemeinsamer Antrag gestellt wird. Beigeordnete Grosse habe ihr telefonisch mitgeteilt, dass vor der Abschlussveranstaltung Ludwigsforum keinerlei Festlegungen / Signale an ECE seitens der Stadt Mainz gesendet werden. Darüber hinaus hat Frau Grosse zugesagt, in einem gemeinsamen Termin mit ECE und Ortsbeirat über das Vorhaben zu informieren.

Die Vorsitzende nimmt die Verwaltung bezüglich der Durchführung der Foren dahingehend in Schutz, dass hier Neuland beschritten worden sei und man sich mit jedem Forum weiterentwickle. Sie gibt bezüglich Festlegung der Fläche zu bedenken, dass das Lufo zum Städtebau im Dezember sowie das zugesagte zweite Gutachten ergeben könnten, dass auch die Begrenzung auf 25.000 m² zu groß ist.

Dem Antrag auf Vertagung wird mit 9 : 2 : 0 Stimmen zugestimmt.

Punkt 6 **Spielplatz Hopfengarten (CDU)**
Vorlage: 1601/2011

Herr Dietzen begründet den Antrag für die CDU und stellt heraus, dass der Spielplatz öffentlich bleiben muss.

Herr Preusse ergänzt, dass dieser als grüner Spielplatz erhalten bleiben solle.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 7 **Neue Anwohnerparkzone (CDU)**
Vorlage: 1602/2011

Der von Herrn Dietzen begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 8 **Bäume vor dem Landesmuseum (SPD)**
hier: baumpflegerischer Schnitt
Vorlage: 1637/2011

Frau Real begründet den Antrag für die SPD und äußert noch einmal ihre Befürchtungen dahingehend, dass bei nachlassender oder mangelnder Pflege der Bäume diese sehr bald verschwinden könnten.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 9 **Lichtzeichenanlage Rhein- / Holzstraße (FDP)**
Vorlage: 1642/2011

Herr Zähringer begründet den Antrag für die FDP.

Auf Vorschlag von Herrn Dr. Huck und Zustimmung von Herrn Zähringer wird der Antragstext wie folgt geändert:

*„ Die Verwaltung wird gebeten, im Rahmen einer Neuordnung der Ampelsteuerung
an der Rheinstraße (grüne Welle) die Fußgängerphase bzw. die Regelungsabfolge ... “*

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 10 **Holzturm und Umgebung (ödp)**
Vorlage: 1655/2011

Herr Preusse begründet den Antrag für die ödp.

Herr Dr. Huck ist der Meinung, dass eine mögliche Erhöhung der Grundsteuer hier bestimmten städtischen Stellen mehr finanzielle Mittel zur Verfügung stellen könnte, um auch solche Aufgaben dann wieder realisieren zu können.

Der Antrag wird ohne Änderung einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 11 **Graffitiשמירereien Brückenturm (ödp)**
Vorlage: 1656/2011

Herr Preusse begründet den Antrag für die ödp, der wie folgt ergänzt wird:

*„ Hiermit wird die Verwaltung gebeten, sobald die Finanzierung der mehrfach vom
Ortsbeirat geforderten Verbindung zwischen der Rheinstraßen-Querungsbrücke*

*und dem Fritz-Arens-Platz gesichert ist, bei den verantwortlichen Stellen zu veranlassen,
dass nunmehr umgehend sämtliche Graffiti-Schmierereien entfernt werden, vorausgesetzt der städtische Haushalt hat für diese Maßnahmen noch Gelder übrig. “*

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 12 **Raser Rheinstraße (ödp)**
Vorlage: 1657/2011

Herr Preusse begründet den Antrag für die ödp, der von Herrn Zähringer mit Zustimmung der ödp dahingehend ergänzt wird, dass die Verwaltung gebeten wird zu prüfen, ob die zusätzliche Installation von stationären Geschwindigkeitsüberwachungsanlagen wirtschaftlich zu vertreten und sinnvoll sei.

Der so ergänzte Antrag wird mit 7 : 1 : 3 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 13 **Einwohnerfragestunde**

Punkt 13.1 **Grünanlage Fischtorplatz-Malakoff-Park**
hier: Gefährdung durch Radfahrer

Eine Bürgerin bittet die Verwaltung um Mitteilung darüber, was sie zu tun gedenkt, um Fußgänger, hier insbesondere kleine Kinder und Personen mit Gehbehinderungen, vor den illegal die Grünanlage benutzenden Radfahrern zu schützen. Hier kommt es tagtäglich zu gefährlichen Begegnungen und auch zu konkreten Unfällen.

Frau Dr. Mosler kritisiert, dass es die Verwaltung bis heute nicht geschafft habe, auf einer geringen Länge von 200 m die Fußgänger vor den Radfahrern zu schützen. Sie bittet darum, sich auch in Abstimmung zwischen der Verkehrsverwaltung und der Polizei dieses Problems endlich anzunehmen und hier für eine sinnvolle und dauerhafte Lösung zu sorgen.

Dem Anliegen der beiden Bürgerinnen stimmt der Ortsbeirat einstimmig zu.

Punkt 13.2 **LKW in Fußgängerzonen**

Herr Ahner macht darauf aufmerksam, dass im Bereich der Fußgängerzonen um den Kardinal-Volk-Platz auch nach 11.00 Uhr schwere LKW (7,5 t) anzutreffen sind. Er bittet die Verwaltung in Abstimmung mit der Polizei, hier tätig zu werden.

Anfragen

Punkt 14 **Römischer Meilenstein vor dem Kleinen Haus (FDP)**
Vorlage: 1403/2011

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. VI vom 14.09.11, ohne AZ.

Punkt 15 **Baumreihe vor dem Landesmuseum (SPD)**
hier: Fortsetzung der Baumreihe
Vorlage: 1638/2011

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 26.09.11, ohne AZ.

Punkt 16 **Reklameschirme Karmeliterplatz (ödp)**
Vorlage: 1659/2011

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. III vom 23.09.11, ohne AZ.

Herr Preusse hält die Antwort für sehr unbefriedigend und bittet die Verwaltung, sich die Schirme in aufgespanntem Zustand nochmals vor Ort anzuschauen, um so diese optische Belästigung auch zu erkennen.

Punkt 17 **Betteln in der Innenstadt (ödp)**
Vorlage: 1658/2011

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. III vom 23.09.11, ohne AZ.

Punkt 18 **Brunnen in der Altstadt (ödp)**

Vorlage: 1660/2011

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 22.09.11.

Herr Preusse bittet um Mitteilung darüber, wo genau sich am Tritonplatz ein Brunnen befinden sollte.

Punkt 19 **PMG-Parkhäuser (ödp)**
hier: Wirtschaftlich entwickeln in Randlagen
Vorlage: 1661/2011

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 26.09.11, ohne AZ.

Punkt 20 **Sachstandsberichte**

Punkt 20.1 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0933/2011 (ödp), Mainz-Altstadt**
hier: Tritonplatz
Vorlage: 1420/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. VI vom 17.08.11, AZ. 2 66 11 19 5.

Punkt 20.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 1298/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt**
hier: Falschabbieger Fischtorplatz
Vorlage: 1530/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 29.08.11, ohne AZ.

Frau Dr. Mosler kritisiert die Antwort als nichtssagend und bittet die Verwaltung um konkrete Darstellung, wann genau etwas passieren sollte und wann man genau den Ortsbeirat zu informieren.

Punkt 20.3 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1329/2011 (CDU), Ortsbeirat**

Mainz-Altstadt
hier: Rathaussanierung
Vorlage: 1557/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. VI vom 31.08.11, AZ. 2 65 20 03 1.

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um Mitteilung darüber, wann konkret mit einer Unterrichtung zu rechnen ist.

Punkt 20.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0215/2011 Bündnis 90/DIE GRÜNEN**
der Obeiratsfraktion Mainz-Altstadt
Punkt. 26.4 hier: Überquerung Große Langgasse Vorlage 0541/2011
Vorlage: 1541/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 31.08.11, AZ. 68 10 Alt G 7.

Punkt 20.5 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1297/2011, SPD;**
hier: Bierbörse
Vorlage: 1559/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. III vom 01.09.11, AZ. 32 82 01.

Der Ortsbeirat begrüßt ein Schreiben der Alpha-Marketing vom 16.09.2011, das von der Vorsitzenden zur Kenntnis gegeben wurde.

Punkt 20.6 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1299/2011 ödp, Ortsbeirat Mainz-**
Altstadt
hier: Historischer Brunnen Münsterstraße
Vorlage: 1574/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des OB vom 08.09.11, AZ. 10.05.

Punkt 20.7 **Sachstandsbericht zu Antrag 1300/2011 (ödp), Ortsbeirat Mainz-**
Altstadt
hier: Romano-Guardini-Platz,
Vorlage: 1693/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes (neue Fassung) des Dez. V vom 22.09.11, AZ. 67 00 66 ALT.

Punkt 20.8 **Antwort zu Anfrage 1327/2011 SPD, Ortsbeirat MZ-Altstadt**
hier: Touristenbähnchen

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 23.08.11, ohne AZ.

Frau Real bittet um Mitteilung darüber, wo das Unternehmen die Gewerbe- und Umsatzsteuer entrichtet.

Punkt 20.9 **2. Antwort zu Anfrage 0202/2011 ödp, Ortsbeirat Mainz-Altstadt**
hier: Kosten Fastnacht

Kenntnisnahme der 2. Antwort des Oberbürgermeisters vom 31.08.11, ohne AZ.

Punkt 20.10 **Sachstandsbericht zu Antrag 1310/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt**
hier: Standort Stephanskirche
Vorlage: 1619/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 22.09.11, AZ. 68.

Punkt 20.11 **Sachstandsbericht zu Antrag 0951/2011 (CDU), Ortsbeirat Mainz-Altstadt**
hier: Spielgeräte Bischofsplatz
Vorlage: 1705/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 22.09.11, AZ. 67 00 66 ALT.

Punkt 20.12 **Antrag 1326/2011 der SPD Galerie Brückenturm**
Vorlage: 1720/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. VI vom 26.09.11, AZ. 42.3.

Frau Real kritisiert den Sachstandsbericht als unzufriedenstellend, insbesondere im Hinblick auf die Höhe der Kosten von 2 Mio. €. Sie bittet die Verwaltung, hier noch einmal nach günstigeren Lösungen zu suchen, eventuell könnten die Künstler in Eigenhilfe mit herangezogen werden. Hier sei kreatives Denken von der Verwaltung gefordert.

Punkt 21 **Erweiterung und Sicherung der Kardinal-Volk-Stele auf dem Kardinal-Volk-Platz**
TISCHVORLAGE
Vorlage: 1623/2011

Der Ortsbeirat nimmt im Rahmen des Anhörverfahrens Kenntnis von der Beschlussvorlage 1623/2011, AZ. VI 41 1710/9.

Frau Gruber bezweifelt, dass die vorgeschlagenen Bänke den erhofften Schutz bieten werden und ist der Meinung, dass über den Standort grundsätzlich nachgedacht werden müsse.

Herr Dr. Huck hält es für ein Unding, dass es aufgrund unkontrollierbaren LKW-Verkehres ständig zu Beschädigungen der Stele gekommen ist. Grundsätzlich müsse sich die Verkehrsverwaltung in Abstimmung mit der Polizei dieses Problems annehmen.

Herr Preusse, Frau Real und Herr Dietzen sehen den aktuellen Standort grundsätzlich als nicht geeignet an und regen an, einen alternativen Standort im Bereich des Domes zu suchen, da dies auch der Hauptwirkungsort von Kardinal Volk gewesen sei. Der Platz kann weiterhin die Bezeichnung Kardinal-Volk-Platz führen.

Der Ortsbeirat empfehlt nicht die Erweiterung des Kunstwerkes durch zwei Sitzbänke zu realisieren, sondern vielmehr die Stele -wie oben vorgeschlagen- an einem geeigneteren Ort aufzustellen.

Punkt 22 **Errichtung einer Willigis-Statue auf dem Stefansplatz vor der katholischen Pfarrkirche St. Stephan**
TISCHVORLAGE
Vorlage: 1611/2011

Der Ortsbeirat nimmt im Rahmen des Anhörverfahrens Kenntnis von der Beschlussvorlage 1611/2011, AZ. VI 41 1710/42, und empfiehlt, der Kath. Pfarrgemeinde St. Stephan die Errichtung der Willigis-Statue zu genehmigen.

Punkt 23 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 23.1 **Rückschnitt von Platanen**
hier: Schreiben Dez V vom 30.08.11

Kenntnisnahme des Schreibens des Dez V vom 30.08.11, AZ. 67 00 66/Alt.

Punkt 23.2 **Blumenschmuckwettbewerb**
-Unterrichtung durch die OV-

Die Vorsitzende informiert darüber, dass am 27.10.2011, 19.00h, Rathaus, die Blumenschmuckprämierung stattfindet.

Punkt 23.3 **Beschleunigtes Bauleitplanverfahren**

Kenntnisnahme (im Umlaufverfahren) des Schreibens des Dez. VI vom 31.08.11, AZ. 61 26 A 01.

Punkt 23.4 **Veränderungssperre B-Planentwurf A 267**

Kenntnisnahme des Schreibens des Amtes 61 vom 31.08.11, AZ. 61 30 02 – 002/2011.

Punkt 23.5 **Lageplan Fußgängersituation Fischtor-Malakoffterrasse**

Kenntnisnahme des Schreibens und des aufgehängten Planes des Amtes 62 vom 25.08.11, ohne AZ.

Ende der Sitzung: 19:35 Uhr

gez. Ammann

.....

Vorsitz

gez. Bermeitinger

.....

Schiffführung