

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1755/2011
Amt/Aktenzeichen Dezernat VI/61 26 - Bre All	Datum 06.10.2011	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am -----			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim	Kenntnisnahme	09.11.2011	Ö

Betreff: Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1369/2011 (CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, ödp und FDP), Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim <u>hier:</u> Baurechtliche Regelung von Nachverdichtungen, um den Gebietscharakter in gewachsenen Ortsteilen von Bretzenheim zu erhalten
Mainz, 18. Oktober 2011
Gez. Marianne Grosse Beigeordnete

Die in dem Ortsbeiratsantrag aufgegriffene Thematik ist aus städtebaulicher Sicht grundsätzlicher Natur und betrifft nicht nur die in der Anfrage aufgeführten räumlichen Bereiche. Ähnliches gilt beispielsweise auch für den Bereich Bebelstraße/Albanusstraße, wo bereits gültige Bebauungspläne potentielle Nachverdichtungen regeln sollen bzw. entsprechende Aufstellungsbeschlüsse für die Änderung dieser Bauleitplanung bereits gefasst wurden.

Vor diesem Hintergrund wird vorgeschlagen, dass ein Vertreter des Stadtplanungsamtes die Thematik im Ortsbeirat aus fachlicher Sicht darstellt, für entsprechende Fragen der Ortsbeiratsmitglieder zur Verfügung steht und die Sachlage mit dem Ortsbeirat erörtern wird.

Wegen der damit verbundenen grundsätzlichen Fragestellung sollte dies jedoch unbedingt im nichtöffentlichen Teil der Ortsbeiratssitzung erfolgen. Sollte sich Herr Ortsvorsteher Erdmann diesem Vorschlag anschließen, wird darum gebeten, die Thematik in die Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der

entsprechenden Ortsbeiratssitzung aufzunehmen und das Stadtplanungsamt auf
offiziellern Weg einzuladen.