



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt**

**am 24.08.2011**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Beyer, Ursula

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Dietz, David (Urkundsperson)  
Hirsch, Hannelore (Urkundsperson)  
Dr. Höffer-Mehlmer, Markus  
Kippert, Heinz-Gregor  
Lehrmann, Dorothea  
Dr. Lensch, Eckart  
Nieder, Beatrix  
Rehn, Werner  
Schütz, Helmut

### **- Schrifführung**

Blankenberger, Theresia

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Kalteier, Alfons  
Köbler, MdL, Daniel  
Schuster, Ive  
Zindorf, Hans-Wilfried

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Dr. Eckhardt, Gerd  
Hofem, Dieter  
Hofmann, Kai  
Neger, Thomas  
Rößner, MdB, Tabea  
Schreiner, MdL, Gerd

## **Tagesordnung**

### **a) öffentlich**

1. Erweiterung der IGS Anna Seghers
2. Modifikation der Bewohnerparkgebiete O3, O4 und AL3 zum 01.11.2011
3. Anträge
  - 3.1. Fahrradabstellmöglichkeiten im Volkspark (Bündnis 90/Die Grünen)
4. Anfragen
  - 4.1. Kiosk am Planschbecken - Am Fort Elisabeth (SPD)
  - 4.2. Ortsgrenzen Oberstadt (SPD)
5. Sachstandsberichte
  - 5.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0856/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
  - 5.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0850/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
  - 5.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0583/2011 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt hier.: Sanierung der Fußballplätze des Sportvereins MTV 1817
6. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 6.1. Sanierung und Umgestaltung des Parkplatzes "Am Pulverturm"
  - 6.2. Grünpflege
  - 6.3. Ausbau des Job-Fux-Programmes an Mainzer Schulen
  - 6.4. Bewohnerparkgebiete Oberstadt
  - 6.5. Bewohnerparken Schlesisches Viertel
8. Einwohnerfragestunde (19.10 Uhr - 19.20)
  - 8.1. "Trampelpfade" in öffentlichen Grünanlagen
  - 8.2. Bewohnerparkgebiete O3 und O4
6. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 6.6. Graffiti als Kunst anerkennen - Farbschmierereien verhindern
  - 6.7. Spielplatz Lindenschmitstraße/Görzstiftung
  - 6.8. Informationen der Ortsvorsteherin
7. Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates
  - 7.1. Bewohnerparkgebiete O1 und O2
  - 7.2. Grünpflege
  - 7.3. Spielplatz Zitadelle

**b) nicht öffentlich**

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Stadtteilmittel
11. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Erweiterung der IGS Anna Seghers -Bericht der Verwaltung-

Die Vorsitzende begrüßt die Herren Korte und Heil vom Amt für Projektentwicklung und Bauen recht herzlich.

Herr Korte informiert zunächst über die aktualisierten Planungen für die Erweiterung der IGS Anna Seghers (Vierzügigkeit, Oberstufe, Ganztagschule in Angebotsform) und weist darauf hin, dass die Konzeption mit einem Betrag von 19,5 Mio. € abschließt.

Hinsichtlich des Projektstandes teilt er mit, dass der Bauantrag zwischenzeitlich eingereicht ist, die notwendige Kostenberechnung zur Erstellung eines Zuschussantrages zurzeit vorbereitet wird und das VOF-Verfahren für die Planung ebenfalls läuft.

Herr Heil erläutert sodann anhand einer Powerpoint-Präsentation ausführlich die geplanten Maßnahmen und geht hierbei insbesondere auf die notwendigen Umstrukturierungen innerhalb des Schulstandortes ein.

Des Weiteren gibt er einen Überblick über die einzelnen Bauphasen, die sich wie folgt darstellen:

- Baubeginn: Frühjahr 2012
- Fertigstellung des ersten Bauabschnittes: Sommer 2013
- Fertigstellung des zweiten Bauabschnittes: Sommer 2014

Fragen der Ortsbeiratsmitglieder werden von den Herren Korte und Heil ausreichend beantwortet; insbesondere ist hier Folgendes festzuhalten:

- Das Rahmenprogramm der IGS Anna Seghers ist mit Beendigung der zweiten Bauphase zum Schuljahresbeginn 2014/15 erfüllt.
- Die Problematik des VOF-Verfahrens hat den ursprünglich vorgesehenen Baubeginn um einige Monate verzögert.
- Der Zielwert des vorgesehenen Energiestandards ist eingehalten; Flächen für eine Photovoltaikanlage sind vorgesehen.
- Entlang der Geschwister-Scholl-Straße sind Lärmschutzfenster vorgesehen.
- Die Mindestgröße der Pausenhoffläche ist eingehalten.
- Die Kosten für die Errichtung des Neubaus und der Außenanlagen belaufen sich auf 19,5 Mio €; die Finanzierung der Sanierungs- und Abrissmaßnahmen erfolgt über den Wirtschaftsplan der GWM.
- Die Konzeption wurde bereits mit der Aufsichtsbehörde vorbesprochen. Es wird mit einem Landeszuschuss von ca. 6 bis 7 Mio. € gerechnet.

- Der Vorschlag, in Höhe des Torbereichs der Geschwister-Scholl-Straße Absperrungen entlang der Straßenbahngleise zur Verkehrssicherheit anzubringen, wird geprüft.

- Der Vorschlag von Frau Lensch vom Lehrerkollegium der IGS Anna Seghers, den Neubau der Dreifeldsporthalle auf dem derzeitigen Containerabstellplatz zu planen, wird aus verschiedenen Gründen nicht für realisierbar gehalten.

Die Vorsitzende bedankt sich bei den Herren Korte und Heil für die umfangreiche und kompetente Berichterstattung und verabschiedet diese.

**Punkt 2**            **Modifikation der Bewohnerparkgebiete O3, O4 und AL3 zum**  
**01.11.2011**  
**Vorlage: 1306/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die o. g. Beschlussvorlage zur Kenntnis und stimmt über folgende Punkte getrennt ab:

04 - Ergänzung um einige Hausnummern der Germanikusstraße und der Drususstraße sowie

03 - Integrierung einiger Hausnummern der Trajanstraße

Der Ortsbeirat lehnt diesen Beschlussvorschlag einstimmig ( 0 : 10 : 0 ) ab, da er das Ziel dieser Verkehrsplanung nicht für sinnvoll hält.

Seiner Auffassung nach steht diesem Personenkreis die dortige Tiefgarage zur Verfügung.

04 - Integrierung eines Teils der Breidenbacher Straße bis hin zum Acker

Der Ortsbeirat stimmt dem Beschlussvorschlag mehrheitlich ( 4 : 2 : 4 ) zu.

**Punkt 3**            **Anträge**

**Punkt 3.1**            **Fahrradabstellmöglichkeiten im Volkspark (Bündnis 90/Die Grünen)**  
**Vorlage: 1481/2011**

Herr Dr. Höffer-Mehlmer begründet den Antrag entsprechend der Vorlage.

Die Vorsitzende ergänzt, dass nach Rücksprache mit der zuständigen Dezernentin, Frau Beigeordnete Eder, die beantragte Maßnahme in ein Gesamtkonzept aufgenommen wird.

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag nach kurzer Aussprache einstimmig (10 : 0 : 0) zu.

**Punkt 4**            **Anfragen**

**Punkt 4.1**      **Kiosk am Planschbecken - Am Fort Elisabeth (SPD)**  
**Vorlage: 1363/2011**

Die Vorsitzende teilt mit, dass zur heutigen Sitzung keine Antwort vorliegt.



**Punkt 4.2**      **Ortsgrenzen Oberstadt (SPD)**  
**Vorlage: 1455/2011**

Die Vorsitzende teilt mit, dass zur heutigen Sitzung keine Antwort vorliegt.

Frau Hirsch bittet ergänzend zu der Anfrage um Mitteilung, wann die Ortsgrenzen letztmals geändert wurden.

**Punkt 5**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 5.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag 0856/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-**  
**Oberstadt**  
**hier: Zeitbegrenzttes Bewohnerparken im Bereich Volkspark**  
**Vorlage: 1198/2011**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 18.07.2011, Az.: V / 68-50-10 Ob, zur Kenntnis.

Herr Kippert bittet, den ruhenden Verkehr verstärkt zu kontrollieren und hält die Schaffung von zusätzlichen Parkplätzen für unbedingt erforderlich.

Die Vorsitzende bittet zu prüfen, ob für den zum Volkspark gehörenden Parkplatz in Höhe des Restaurants „Schwayer“, der derzeit nur über eine gemeinsame Ein-/Ausfahrt verfügt, eine gesonderte Ausfahrt eingerichtet werden kann.

**Punkt 5.2**            **Sachstandsbericht zu Antrag 0850/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-**  
**Oberstadt**  
**hier: Parksituation am Hauptfriedhof/Untere Zahlbacher Straße**  
**Vorlage: 1226/2011**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 28.07.2011, Az.: V / 68-50-Ob, mit Enttäuschung zur Kenntnis.

**Punkt 5.3**            **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0583/2011 der CDU-**  
**Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt hier.: Sanierung der**  
**Fußballplätze des Sportvereins MTV 1817**  
**-Tischvorlage-**  
**Vorlage: 1519/2011**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Herrn Bürgermeister Beck vom 22.08.2011, Az.: II, zur Kenntnis.

## **Punkt 6**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

### **Punkt 6.1**      **Sanierung und Umgestaltung des Parkplatzes "Am Pulverturm"**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 04.07.2011, Az.: 68 50 Ob, zur Kenntnis.

### **Punkt 6.2**      **Grünpflege**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 21.07.2011, Az.: 67 00 66/Ob, zur Kenntnis.

### **Punkt 6.3**      **Ausbau des Job-Fux-Programmes an Mainzer Schulen**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben des Herrn Beigeordneten Merkto vom 14.07.2011 zur Kenntnis und begrüßt das beschriebene Konzept.

### **Punkt 6.4**      **Bewohnerparkgebiete Oberstadt**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 02.08.2011 zur Kenntnis.

### **Punkt 6.5**      **Bewohnerparken Schlesisches Viertel**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 11.08.2011, Az.: 68 50 10 Ob, zur Kenntnis.

Für die Vorsitzende ist es nicht nachvollziehbar, dass das Bewohnerparkgebiet O 1 nicht um das Gebiet des Schlesischen Viertels erweitert wird.

## **Punkt 8**            **Einwohnerfragestunde (19.10 Uhr - 19.20)**

### **Punkt 8.1**            **"Trampelpfade" in öffentlichen Grünanlagen**

Ein Bürger weist darauf hin, dass sich im Bereich der öffentlichen Grünanlage in Höhe der Bushaltestelle Langenbeckstraße / Am Römerlager mehrere „Trampelpfade“ gebildet haben und schlägt vor, zukünftig die öffentlichen Wege entsprechend zu führen.

Herr Rehn merkt an, dass „Trampelpfade“ ein Hinweis auf eine ungenügende Wegesituation sind und bittet, hier langfristig umzudenken.

### **Punkt 8.2**            **Bewohnerparkgebiete 03 und 04**

Ein Bürger bezieht sich auf Tagesordnungspunkt 2 der heutigen Sitzung und begrüßt den Beschluss des Ortsbeirates.

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass der Ortsbeirat nur ein beratendes Gremium ist und die Entscheidung beim Stadtrat liegt.

## **Punkt 6**            **Mitteilungen und Verschiedenes**

### **Punkt 6.6**            **Graffiti als Kunst anerkennen - Farbschmierereien verhindern**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Frau Beigeordneten Grosse vom 16.06.2011 zur Kenntnis und wird überlegen, wo entsprechende Flächen im Bereich der Oberstadt angeboten werden können.

### **Punkt 6.7**            **Spielplatz Lindenschmitstraße/Görzstiftung**

Der Ortsbeirat nimmt die E-Mail des Amtes für Jugend und Familie vom 17.08.2011 zur Kenntnis.

## **Punkt 6.8**      **Informationen der Ortsvorsteherin**

### **1. Fluglärm**

Die Vorsitzende verliest folgende persönliche Erklärung:

“Die Fluglärmgegner haben mich gefragt, ob sie Banner in der Oberstadt aufhängen dürfen.

Ich habe dem zugestimmt und ich möchte auch die Bürger dazu auffordern, sich den

Fluglärmgegnern in Hechtsheim oder Lerchenberg anzuschließen.

Die Verantwortlichen dort kennen sich mit der Materie gut aus und haben die entsprechende Erfahrung.

Daher halte ich es für sinnvoll, sich dort zu beteiligen und keine eigene Oberstädter Bürgerinitiative zu gründen.

Dies ist aber Sache der Bürgerinnen und Bürger, dafür haben wir Demokratie und davon sollten sie Gebrauch machen.

Die Oberstadt ist von der Gesamtfläche groß und die Betroffenheit des Fluglärms wird daher ganz unterschiedlich empfunden.

Mir ist auch klar, dass wir alle die Flugzeuge nutzen wollen.

Aber es müssen auch die Belange der Bürgerinnen und Bürger beachtet werden, dazu gehört es eben, die Flugrouten sowie Start- und

Landemöglichkeiten entsprechend anzupassen, um ein gesundes Leben zu ermöglichen.“

Ergänzend weist sie darauf hin, dass E-Mail-Adressen der Fluglärmgegner bei der Ortsverwaltung erfragt werden können.

### **2. Grünanlage Jägerstraße**

Die Vorsitzende informiert über Beschwerden von Bewohnerinnen und Bewohnern aus der Jägerstraße (Lärm im Bereich der Grünanlage) und teilt mit, dass das Ordnungsamt eingeschaltet wurde und die Situation dort weiter beobachtet werden muss.

### **3. Entfernung des Fußgängerüberweges Landwehrweg / Ecke Schlesische Straße**

Die Vorsitzende informiert über Beschwerden von Bürgerinnen und Bürgern wegen der Entfernung des o. g. Fußgängerüberweges.

Nach einer Aussprache bekräftigt der Ortsbeirat mehrheitlich (8 : 1 : 1) seinen Beschluss vom 23.06.2010 (Beschlussvorlage Nr. 0549/2010).

### **4. Wasserspielplatz Volkspark**

Die Vorsitzende teilt mit, dass der o. g. Wasserspielplatz im März/April d. J. von RPR1 mit dem Siegel „Das Siegel des schönen Lebens“ durch die Hörerinnen und Hörer ausgezeichnet wurde.

Sie bedauert, dass die Verwaltung den Ortsbeirat hierüber nicht direkt informiert hat.

## **5. Einwohnerzahl Oberstadt**

Die Vorsitzende teilt mit, dass derzeit 20.296 Einwohnerinnen und Einwohner in Mainz-Oberstadt gemeldet sind.

## **6. Öffnungszeiten der Ortsverwaltung Oberstadt im Sommer**

Die Vorsitzende informiert über die aktuellen Öffnungszeiten der Ortsverwaltung und bedauert, dass aus Mangel an Vertretungspersonal die Ortsverwaltung des Öfteren geschlossen bleiben muss.

Sie teilt mit, dass diesbezüglich und wegen Wartezeiten bis zu einer Stunde Beschwerden von Bürgerinnen und Bürgern beim Bürgeramt vorliegen.

## **7. Platz „Am Pulverturm“**

Die Vorsitzende bemängelt den erbärmlichen Zustand des o. g. Platzes und stellt fest, dass dieser bei Starkregen zu einer Schlammwüste wird.

Sie bittet die Verwaltung, über die Gestaltung des Platzes nachzudenken und regt an, den dort endenden Fußgängerweg entsprechend fortzuführen.

## **8. Anträge und Anfragen des Ortsbeirates**

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass Anträge und Anfragen des Ortsbeirates nur für den jeweiligen Ortsbezirk gestellt werden können.

## **9. Kirchengemeinde St. Alban**

Die Vorsitzende informiert darüber, dass der Chor der Kirchengemeinde St. Alban sein 40-jähriges Bestehen mit einem Festgottesdienst am 4. September 2011 im Mainzer Dom feiert und lädt die Beiratsmitglieder hierzu ein.

## **Punkt 7                    Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates**

### **Punkt 7.1                Bewohnerparkgebiete 01 und 02**

Frau Nieder bittet, in den Bewohnerparkgebieten 01 und 02 verstärkt Kontrollen durchzuführen.

### **Punkt 7.2                Grünpflege**

Frau Nieder bittet, das überhängende Grün im Bereich der Windmühlenstraße und „Am Fort Elisabeth“ zurückzuschneiden.

### **Punkt 7.3                Spielplatz Zitadelle**

Frau Hirsch bittet, die Verkehrssicherheit auf dem Spielplatz „Windmühle“ am Zugang zur Zitadelle zu überprüfen (z. B. Glassplitter im Sandkasten, beschädigte Flaschen auf dem Gestell der Rutschbahn).



**Ende der Sitzung: 20:45 Uhr**

gez. Ursula Beyer

.....

**Vorsitz**

gez. Theresia Blankenberger

.....

**Schrifführung**

gez. Hannelore Hirsch

.....

**Urkundsperson**

gez. David Dietz

.....

**Urkundsperson**