



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim**

**am 25.08.2011**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Groden-Kranich, Ursula

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Buschbaum, Oliver

Euteneuer, Klaus

Grafen, Horst

Hafner, Klaus

Jung, Franz (Urkundsperson)

Katlewski, Iris

Dr. Pohl, Christine

Dr. Röder, Rupert

Wenderoth, Gerhard (Urkundsperson)

Wollmann, Monika

Zehe-Clauß, Birgit

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Prof. em. Dr. Jessen, Jens

Prof. Dr. Leinen, Felix

### **- Schrifführung**

Mohr, Hans-Willi

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Huber, Walter

Petry, Matthias

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Dr. Kretschmer, Johanna

Dr. Kützing, Lars

## **Tagesordnung**

### **a) öffentlich**

#### **Anträge**

1. Verkehrsunfallstatistik (Grüne)
2. Bücherkasten für Hechtsheim (Grüne)
3. Fußgängerüberweg Neue Mainzer Straße/Curiestraße (Grüne)
4. Fußgänger in "Alte Mainzer Straße" nicht behindern (SPD)

#### **Anfragen**

5. Planungsstand Bolzplatz Frankenhöhe (SPD)
6. Verkehrsleitplanung " Möbel Martin" (SPD)
7. "Auf dem Hewwel" (CDU)
8. Spielhallen im Hechtsheimer Gewerbegebiet (CDU)
9. Bebauungsplan für den Bereich "Im Zuckergarten/Morschstraße" (CDU)
10. Schülerbeförderung (CDU)
14. Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)
11. Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (erneute P II)
12. Sachstandsberichte
  - 12.1. Antwort auf Anfrage Nr. 0319/2011 der SPD, Kanalisation in Dr. Karl-Schramm-Str./Weidezehnten
13. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 13.1. Ausbau des Job-Fux-Programmes an Mainzer Schulen
  - 13.2. Sondersitzung Ortsbeirat

**b) nicht öffentlich**

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes
17. Stadtteilmittel

Die Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Die Vorsitzende bedankt sich bei der Pro Seniore Residenz Frankenhöhe für ihre Gastfreundschaft und nimmt die Anwesenheit von Herrn Hafner, der krankheitsbedingt im Rollstuhl sitzt, zum Anlass, noch einmal auf die Notwendigkeit eines barrierefreien Sitzungsraumes hinzuweisen.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

#### Punkt 1            Verkehrsunfallstatistik (Grüne) Vorlage: 1493/2011

Dem Antrag, der von Herrn Dr. Röder für *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* gemäß der Vorlage begründet wird, stimmen die Ortsbeiratsmitglieder ohne weitere Diskussion einstimmig zu.

#### Punkt 2            Bücherkasten für Hechtsheim (Grüne) Vorlage: 1494/2011

Für *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* begründet Herr Dr. Röder den Antrag gemäß der Vorlage.

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass sie in dieser Angelegenheit bereits mit der Verwaltung in Verbindung steht und aufgrund der Vielzahl von Anfragen aus den verschiedenen Ortsbezirken Mainz-Hechtsheim voraussichtlich im Frühjahr nächsten Jahres mit der Aufstellung eines Bücherkastens an der Reihe ist.

Frau Wollmann erinnert daran, dass der Zagrebplatz bereits als Standort der Verwaltung vorgeschlagen wurde.

Die Verwaltung wird in diesem Zusammenhang gebeten, sich in Bezug auf die Standortfrage mit der IGS in Verbindung zu setzen, da diese sich bereiterklärt habe, die Patenschaft für einen Bücherkasten zu übernehmen.

Einschließlich des vorgetragenen Hinweises stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

#### Punkt 3            Fußgängerüberweg Neue Mainzer Straße/Curierstraße (Grüne) Vorlage: 1496/2011

Herr Dr. Röder begründet für *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* den Antrag gemäß der Vorlage.

Herr Jung erinnert daran, dass der Überweg nur vorübergehend - im Rahmen der Bauphase A 60 / Straßenbahnverlegung - eingerichtet wurde. Er gibt zu bedenken, dass ursprünglich kein Fußgängerüberweg vorhanden war und es sich

um eine unübersichtliche Stelle handelt, die im Übrigen von Fußgängerinnen und Fußgänger nur wenig frequentiert wird.

Frau Dr. Pohl teilt mit, dass immer wieder Personen beobachtet werden, die diesen Bereich überqueren. Vielleicht sei es möglich, einen Fußgängerüberweg eventuell sogar in Verbindung mit einer Ampel zu installieren.

Nach kurzer Aussprache beschließen die Ortsbeiratsmitglieder einstimmig, den Antrag als Prüfantrag an die Verwaltung weiterzuleiten.

**Punkt 4**            **Fußgänger in "Alte Mainzer Straße" nicht behindern (SPD)**  
**Vorlage: 1497/2011**

Frau Katlewski begründet für die SPD den Antrag gemäß der Vorlage und teilt mit, dass nicht nur die dortigen Geschäfte zugепarkt werden, sondern auch der Fußgängerverkehr erheblich behindert wird.

Herr Jung regt an, anstelle eines Pfostens einen Blumenkübel aufzustellen und die dort ansässigen Geschäfte zu bitten, die Pflege zu übernehmen.

Auch von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN wird die Aufstellung eines Blumenkübels bevorzugt.

Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich wird gebeten, sich mit den dort ansässigen Geschäften in Verbindung zu setzen und zu klären, inwieweit die Pflege eines Blumenkübels übernommen wird.

In diesem Sinne stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

**Anfragen**

**Punkt 5**            **Planungsstand Bolzplatz Frankenhöhe (SPD)**  
**Vorlage: 1498/2011**

Von der Anfrage und der Stellungnahme der Verwaltung vom 24.08.2011 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

**Punkt 6**            **Verkehrsleitplanung " Möbel Martin" (SPD)**  
**Vorlage: 1500/2011**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Anfrage und die Stellungnahme der Verwaltung vom 25.08.2011 zur Kenntnis und werden das Thema noch einmal in einer Sondersitzung am 20.10.2011 (anstelle der regulären Ortsbeiratssitzung) behandeln.

**Punkt 7**            **"Auf dem Hewwel" (CDU)**  
**Vorlage: 1502/2011**

In o. g. Angelegenheit liegt den Ortsbeiratsmitgliedern eine Stellungnahme der Verwaltung vom 24.08.2011 vor.

Herr Jung schlägt vor, sich um einen Sponsor zu bemühen.

Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich teilt hierzu mit, dass aus einem vorhandenen Nachlass möglicherweise auch ein Zuschuss bereitgestellt werden kann. Sie regt an, die Themen „Bewegungsparcour / Mehrgenerationenplatz“ einmal im Ortsbeirat vorzustellen und bittet die Verwaltung um Entsendung eines Berichterstatters in eine der nächsten Ortsbeiratssitzungen.

**Punkt 8**            **Spielhallen im Hechtsheimer Gewerbegebiet (CDU)**  
**Vorlage: 1504/2011**

Zu der Anfrage der CDU liegt noch keine Stellungnahme der Verwaltung vor.

**Punkt 9**            **Bebauungsplan für den Bereich "Im Zuckergarten/Morschstraße"**  
**(CDU)**  
**Vorlage: 1505/2011**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Anfrage und der Stellungnahme der Verwaltung vom 25.08.2011 Kenntnis.

Herr Jung bittet die Verwaltung, das Bebauungsplanverfahren zügig voranzutreiben, bevor zu viele Fakten geschaffen werden, die letztendlich die Aufstellung des Bebauungsplanes überflüssig machen würden.

**Punkt 10**           **Schülerbeförderung (CDU)**  
**Vorlage: 1507/2011**

Von der Anfrage und der Stellungnahme der Verwaltung vom 25.08.2011 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Herr Jung weist auf die bereits getroffene Änderung des Schulgesetzes durch die Landesregierung hin und bittet aufgrund der neuen Rechtslage um nochmalige Überprüfung und Unterrichtung.

***Die Vorsitzende ruft nun die Einwohnerfragestunde auf.***

**Punkt 14**            **Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)**

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern werden folgende Hinweise und Anregungen vorgetragen:

- Der Platz „Auf dem Hewwel“ werde regelmäßig zugeparkt und auch als Durchgangsstraße benutzt, da Pfosten entfernt und nicht wieder zurückgesetzt

werden.

Die Verwaltung wird um verstärkte Kontrollen gebeten, ebenso wie in der Bacchusstraße und dem Scheurebenweg, in denen mit überhöhter Geschwindigkeit gefahren wird.

- Es wird darauf hingewiesen, dass sich der Bolzplatz auf der Frankenhöhe im Laufe der letzten Jahre zu einem Mehrgenerationenplatz entwickelt hat. Die Schaffung eines „künstlichen Ersatzes“ wird als schwierig angesehen.

Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich teilt mit, dass sie und der Ortsbeirat um Alternativen bemüht sind und z. B. die Attraktivität des Platzes „Auf dem Hewwel“ gesteigert und Begegnungsräume geschaffen werden sollen.

- Der Platz in der Straße „Hinterm Rech“, auf dem auch die Kleidercontainer stehen, entwickle sich immer mehr zu einem „Müllplatz“.

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass dieses Thema auch von der Stadtteil-AG an sie herangetragen wurde. Sie teilt mit, dass der Bereich schlecht einsehbar ist und auch mit Fahrzeugen zugeparkt wird.

Nach kurzer Aussprache bitten die Ortsbeiratsmitglieder einstimmig die Verwaltung, die Kleidercontainer an einer anderen, geeigneteren Stelle aufzustellen, den Grünbewuchs auf dem Platz zurückzuschneiden und eventuell eine Lampe zu installieren.

- In der Wendeschleife in der Straße „Am Kühborn“ treffen sich verstärkt in den Abend- und Nachtstunden Jugendliche und junge Erwachsene. Dies führt aufgrund lauter Musik usw. zu erheblichen Lärmbelästigungen für die dortigen Anwohnerinnen und Anwohner. Da Anrufe bei der Polizei nicht zu dem gewünschten Erfolg geführt haben, wird die Vorsitzende Kontakt mit der Polizei als auch mit dem Leiter des Ordnungsamtes aufnehmen und auf die Situation hinweisen.

## **Punkt 11**

### **Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (erneute P II)**

#### **a) Änderung Nr. 36 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Möbel- und Fachmarktzentrum**

##### **- VEP (He 124)"**

**hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

**- Beschluss gemäß § 6 Abs. 6 BauGB**

**- Vorlage der Zusammenfassenden Erklärung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB**

#### **b) Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Möbel- und Fachmarktzentrum - VEP (He 124)"**

**hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

**- Erneute Vorlage in Planstufe II**  
**- Erneute eingeschränkte Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V.**  
**m. § 4 a Abs. 3 BauGB**  
**Vorlage: 1286/2011**

Der Ortsbeirat stimmt der Beschlussvorlage einstimmig zu und wird sich mit der Verkehrsplanung in einer Sondersitzung des Ortsbeirates am 20.10.2011 (reguläre Sitzung entfällt) befassen. In dieser Sitzung soll auch die Verbindung Hechenberg / Emy-Roeder-Straße, die Anbindung des Baugebietes „Am Weidezehnten“ sowie die allgemeine Verkehrssituation im Ortskern besprochen werden.

Die Abteilung Verkehrswesen des Stadtplanungsamtes wird gebeten, gemeinsam mit den Verkehrsplanern von „Möbel Martin“ und dem Landesbetrieb Mobilität, Projektgruppe A 60, den Ortsbeirat zu unterrichten.

**Punkt 12      Sachstandsberichte**

**Punkt 12.1      Antwort auf Anfrage Nr. 0319/2011 der SPD, Kanalisation in Dr. Karl-Schramm-Str./Weidezehnten**

Von der Anfrage und der Stellungnahme der Verwaltung vom 12.07.2011 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

**Punkt 13      Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 13.1      Ausbau des Job-Fux-Programmes an Mainzer Schulen**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung vom 14.07.2011 sowie das Kurzkonzept zur Kenntnis.

**Punkt 13.2      Sondersitzung Ortsbeirat**

Der Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim wird auf Vorschlag von Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich am Mittwoch, 09.11.2011, 19.30 Uhr, eine Sondersitzung zum Thema „Planungsstand Schulzentrum Mainz-Hechtsheim“ durchführen und bittet die Verwaltung um Berichterstattung.

**Ende der Sitzung: 20:55 Uhr**

gez. Ursula Groden-Kranich  
.....  
**Vorsitz**

gez. Hans-Willi Mohr  
.....  
**Schrifführung**

gez. Franz Jung

gez. Gerhard Wenderoth

.....  
**Urkundsperson**

.....  
**Urkundsperson**