



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim

am 16.08.2011

Anwesend

- Vorsitz

Flegel, Sabine

- Ortsbeiratsmitglieder

Bächstädt, Peter Dr.
Carstensen, Barbara
Carstensen, Jens
Diehl, Christine
Huber, Mathias (Urkundsperson)
Kinzelbach, Martin
Köbler-Gross, Sylvia
Lipani, Giuseppe
Oepen, Wolfgang
Poppitz, Nikolaus
Schinke, Holger Dr. (Urkundsperson)
Zander, Bernd

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Bub, Kerstin

- Schriftführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Ludwig, Christopher

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Gröninger, Markus
Stenner, Ursula
Stritter, Stephan
Strutz, Harald

Tagessordnung

a) nicht öffentlich

1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

b) öffentlich

Anträge

4. Erhalt des Durchgangs durch den Torbogen des Studierendenwohnheims Canisiusstraße (ödp)
5. Einzeichnung von Fahrtrichtungspfeilen (CDU)
6. Öffentlicher Fußweg durch den Torbogen der ehemaligen Kathenkaserne (CDU)
7. Busverbindung von Mainz-Gonsenheim nach Mainz-Drais (CDU)
8. Wartehäuschen an der Bushaltestelle Lennebergplatz (CDU)
9. Einwohnerfragestunde

Anfragen

10. Parkplätze an der neuen Turnhalle in der Rektor-Forestier-Straße und abgemeldete Wohnwagen (Herr Zander)
11. Durchgang durch den Torbogen des Studierendenwohnheims Canisiusstraße (ödp)
12. Betonplatten der Bushaltestellen in der Lennebergstraße (CDU)
13. Fußgängerüberweg über die Elbestraße (CDU)
14. Verkehrsschilder (SPD)
15. Sachstandsberichte
 - 15.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0605/2011 Die Grünen, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 15.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0776/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim;
 - 15.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1070/2011 FDP, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 15.4. Antwort auf Anfrage Nr.1073/2011 Abweichung vom Bebauungsplan G 148 (CDU)
 - 15.5. Antwort auf Anfrage Nr. 1076/2011 Geschwindigkeitsmessungen und Überwachung des ruhenden Verkehrs (FDP)
 - 15.6. Antwort auf Anfrage Nr. 1075/2011 Einbahnstraßenregelungen Radfahrer

- (CDU)
 - 15.7. Sachstandsbericht zu Antrag 1065/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 15.8. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1071/2011 der FDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim
 - 15.9. Sachstandsbericht zu Antrag 1862/2010 ödp, Mainz-Gonsenheim
 - 15.10. Kindertagesstättenbedarfsplanung (CDU)
 - 15.11. Sachstandsbericht zu Antrag 1064/2011 der Ortsbeiratsfraktionen CDU, FDP, ÖDP
 - 15.12. Wildwuchs auf Gehweg "An der Ölweise" (Herr Zander)
 - 15.13. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0614/2011 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsheim; Bebauung Flurstück 732, Gonsenheim
- 16. Bauleitplanverfahren " G 112/1.Ä" (erneute Planstufe II)
 - 17. Namensgebung Turnhalle Weserstraße
 - 18. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 18.1. Blumenschmuckwettbewerb 2011
 - 18.2. Ausbau des Jobfux-Programms an Mainzer Schulen
 - 18.3. Aktuelle Einwohnerzahl Mainz-Gonsenheim

c) nicht öffentlich

- 1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 2. Vergabe von Haushaltsmitteln
- 3. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung erklären die Ortsbeiratsmitglieder, dass sie keine Bedenken haben, dass Herr Dr. Moseler an der heutigen Sitzung als Zuhörer teilnimmt.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 4 **Erhalt des Durchgangs durch den Torbogen des Studierendenwohnheims Canisiusstraße (ödp)**
Vorlage: 1318/2011

Aufgrund der unter Punkt 11 „Durchgang durch den Torbogen des Studierendenwohnheims Canisiusstraße (öpd), Vorlage Nr. 1319/2011“ gegebenen Antwort wird vorliegender Antrag von Herrn Dr. Schinke zurückgezogen.

Punkt 5 **Einzeichnung von Fahrtrichtungspfeilen (CDU)**
Vorlage: 1338/2011

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Huber entsprechend der schriftlichen Vorlage wird dieser ohne Aussprache einstimmig befürwortet.

Punkt 6 **Öffentlicher Fußweg durch den Torbogen der ehemaligen Kathenka-serne (CDU)**
Vorlage: 1339/2011

Aufgrund der unter Punkt 11 „Durchgang durch den Torbogen des Studierendenwohnheims Canisiusstraße (öpd), Vorlage Nr. 1319/2011“ gegebenen Antwort wird vorliegender Antrag von Herrn Huber zurückgezogen.

Punkt 7 **Busverbindung von Mainz-Gonsenheim nach Mainz-Drais (CDU)**
Vorlage: 1376/2011

Herr Poppitz begründet den Antrag entsprechend der schriftlichen Vorlage. Ergänzend erklärt er, dass die Gonsenheimer Einwohnerinnen und Einwohner von dem P+R-Platz nur dann profitieren können, wenn er auch von diesen genutzt werden kann. Eine Buslinie böte hierfür gewährt.

Herr Kinzelbach spricht für die Verabschiedung als Prüfantrag aus, da vor Realisierung Planungsunterlagen seitens der Verwaltung und der MVG erarbeitet werden müssen (wie z. B. Angebotsnachfrage, Frequentierung usw.)

Frau Köbler-Gross bekräftigt diese Aussage und erinnert in diesem Zusammenhang an die aufgetretenen Probleme bei der Buslinie 47.

Frau Diehl erinnert in diesem Zusammenhang an die alte Forderung des Ortsbeirates nach einer ÖPNV-Anbindung Gonsenheims, hier insbesondere des Hemels, an Mainz-Drais und Mainz-Lerchenberg.

Nach kurzer weiterer Aussprache wird der Antrag sodann einstimmig als Prüfantrag verabschiedet.

Punkt 8 **Wartehäuschen an der Bushaltestelle Lennebergplatz (CDU)**
Vorlage: 1377/2011

Herr Poppitz erläutert, dass durch die jetzige Führung des Radweges gefährliche Situationen entstehen können. Er regt daher die Verlegung des Radweges hinter das Wartehäuschen an. Dies solle im Zuge der neuen Stadtmöblierung der Wartehäuschen erfolgen.

Unter dieser Voraussetzung befürwortet der Ortsbeirat einstimmig nachfolgend geänderten Antrag:

„ Die Verwaltung wird aufgefordert, das Wartehäuschen an der Bushaltestelle Lennebergplatz so zu versetzen, dass der Radweg hinter das Häuschen vorbeigeführt werden kann. Dies soll auch an anderen Standorten geprüft werden. “

Punkt 9 **Einwohnerfragestunde**

Frau Ortsvorsteherin Flegel informiert über den aktuellen Sachstand bezüglich der Straßenführung „An der Oberbrücke“.

Anfragen

Punkt 10 **Parkplätze an der neuen Turnhalle in der Rektor-Forestier-Straße und abgemeldete Wohnwagen (Herr Zander)**
Vorlage: 1230/2011

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Antwort der Verwaltung vom 10. August 2011 Kenntnis.

Punkt 11 **Durchgang durch den Torbogen des Studierendenwohnheims Canisiusstraße (ödp)**
Vorlage: 1319/2011

Die Vorsitzende verliest die Antwort des Herrn Beigeordneten Merkator vom 15.08.2011.

Herr Dr. Schinke nimmt Anstoß an der Beantwortung zu Frage 2 Absatz 2 „derzeit nicht die Absicht, die beschränkte persönliche Dienstbarkeit zu Gunsten der Stadt Mainz zu löschen“. Die Formulierung „derzeit“ hält er für sehr schwammig.

Punkt 12 **Betonplatten der Bushaltestellen in der Lennebergstraße (CDU)**
Vorlage: 1378/2011

Die Ortsbeirat nehmen die Antwort der Verwaltung vom 16. August 2011 zur Kenntnis.

Herr Poppitz weist darauf hin, dass die Geräusche an allen neuen Bushaltestellen in der Lennebergstraße auftreten. Darüber hinaus bittet er um Auskunft, wieso kein Baufehler in der Bauausführung vorliegt, wenn die Verwaltung gleichzeitig erklärt, dass der Besenstrich an der Bushaltestelle zu früh aufgetragen und ein nachträglicher Abschiff durchgeführt wurde.

Punkt 13 **Fußgängerüberweg über die Elbestraße (CDU)**
Vorlage: 1379/2011

Die Antwort von Frau Beigeordneten Eder vom 16. August 2011 wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 14 **Verkehrsschilder (SPD)**
Vorlage: 1381/2011

Kenntnisnahme der Antwort von Frau Beigeordneten Eder vom 16. August 2011.

Punkt 15 **Sachstandsberichte**

Punkt 15.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0605/2011 Die Grünen, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim**
hier: Einrichtung eines Behindertenparkplatzes
Vorlage: 1194/2011

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Verwaltung vom 18. Juli 2011, Az.: 68-82-83, zur Kenntnis.

Punkt 15.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0776/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim;**
hier: Landschaftsschutzgebiet Gonsbachtal
Vorlage: 1206/2011

Der Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Eder vom 21. Juli 2011, ohne Aktenzeichen, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 15.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 1070/2011 FDP, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim**
hier: Grüner Rechtsabbiegerpfeil an der Kreuzung Am Leichborn/Koblenzer Straße
Vorlage: 1202/2011

Herr Oepen kritisiert die Antwort der Verwaltung, da der Inhalt des letzten Satzes nicht zutreffend sei.

Im Übrigen wird darauf hingewiesen, dass die Erkenntnisse aus der gemeinsamen Ortsbesichtigung mit der Verwaltung in vorliegendem Sachstandsbericht keine Berücksichtigung gefunden habe. Insofern wird der Antrag aufrechterhalten und ein erneuter Sachstandsbericht eingefordert.

Punkt 15.4 **Antwort auf Anfrage Nr.1073/2011 Abweichung vom Bebauungsplan G 148 (CDU)**
Vorlage: 1073/2011

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 29. Juli 2011, Az.: 61 26 - Go B 148.

Punkt 15.5 **Antwort auf Anfrage Nr. 1076/2011 Geschwindigkeitsmessungen und Überwachung des ruhenden Verkehrs (FDP)**
Vorlage: 1076/2011

Herr Oepen kritisiert die Antwort der Verwaltung, da die Unfallsituation nicht ausreichend dargestellt wurde. Er bittet, dies nachzuholen.

Im Übrigen nimmt der Ortsbeirat von der Antwort von Frau Beigeordneten Eder vom 18.07.2011 Kenntnis.

Punkt 15.6 **Antwort auf Anfrage Nr. 1075/2011 Einbahnstraßenregelungen Radfahrer (CDU)**
Vorlage: 1075/2011

Herr Oepen kann die Antwort auf Frage 2 nicht nachvollziehen; er hält dies für einen Offenbarungseid der Verwaltung.

Punkt 15.7 **Sachstandsbericht zu Antrag 1065/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim**
hier. Umsetzung eines Verkehrsschildes in der Gonsbachstraße
Vorlage: 1212/2011

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Verwaltung vom 28. Juli 2011, Az.: 68 10 Go G 1.

Der Ortsbeirat bedankt sich für die schnelle Umsetzung der Maßnahme.

Punkt 15.8 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1071/2011 der FDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim**
hier: Maßnahmen zur Verbesserung und Dokumentation der aktuellen Verkehrssituation im Ortsgebiet Mainz-Gonsenheim
Vorlage: 1276/2011

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneten Eder vom 28. Juli 2011, Az.: 68 10 Go, zur Kenntnis.

Punkt 15.9 **Sachstandsbericht zu Antrag 1862/2010 ödp, Mainz-Gonsenheim**
hier: Ergänzung der Straßenschilder im Neubaugebiet "Großer Sand" mit Hausnummern

Vorlage: 1214/2011

Herr Dr. Schinke bedauert die Antwort der Verwaltung, da die gewonnenen Erkenntnisse aus der Ortsbesichtigung keine Berücksichtigung gefunden haben.

Punkt 15.10 Kindertagesstättenbedarfsplanung (CDU)
Vorlage: 1072/2011

Die Antwort der Verwaltung vom 02.08.2011 wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 15.11 Sachstandsbericht zu Antrag 1064/2011 der Ortsbeiratsfraktionen CDU, FDP, ÖDP
hier: Zahl und Größe der Kindertagesstätten in Gonsenheim
Vorlage: 1293/2011

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen den Sachstandsbericht von Herrn Beigeordneten Merkator vom 01.08.2011, Az.: 61 03 00, zur Kenntnis.

Punkt 15.12 Wildwuchs auf Gehweg "An der Ölweise" (Herr Zander)
Vorlage: 1231/2011

Kenntnisnahme der Antwort durch den Ortsbeirat.

Punkt 15.13 Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0614/2011 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsheim; Bebauung Flurstück 732, Gonsenheim

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneten Grosse vom 22.07.2011, Az.: 61 26 Go 36, zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 16 Bauleitplanverfahren " G 112/1.Ä" (erneute Planstufe II)
Bebauungsplanverfahren "Kisselberg - 1. Änderung (G 112/1. Ä)"
hier: - Behandlung der Stellungnahmen aus der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- Erneute Vorlage in Planstufe II
- Erneute eingeschränkte Offenlage gemäß §3 Abs. 2 BauGB in Ver-

bindung mit § 4 a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 1171/2011

Für die CDU-Fraktion bezieht Herr Poppitz Stellung und begründet die ablehnende Haltung (vgl. Anlage). Darüber hinaus erklärt er, dass die Grundstücke im Bereich der Fachhochschule preiswerter als die am Kisselberg seien.

Ergänzend führt Herr Huber aus, dass die CDU sehr wohl die Notwendigkeit von Studentenwohnungen erkenne, jedoch nicht an dieser Stelle.

Herr Dr. Bächstädt hält im Falle der Umsetzung die Realisierung der Riegelbebauung aus Lärmschutzgründen für vordringlich.

Herr Oepen lehnt ein Studentenwohnheim im Bereich des Gewerbegebiets Kisselberg ab, da

- es sich um einen Premium-Büropark handelt, an dessen hoher Qualität festgehalten werden muss.
- es ein Stilbruch wäre, in einem Gewerbegebiet studentisches Wohnen auszuweisen.
- der Gleisberg oder das Gebiet im Anschluss an die Fachhochschule eine gute Alternative wäre.
- die Parkflächen zu knapp bemessen seien.
- die nötige Infrastruktur fehlt (Brücke zum Campus, Einkaufsmöglichkeiten, Anbindung an den ÖPNV).
- seines Erachtens kein günstigerer Wohnraum als auf dem Campus entstehen wird.
- ein Studentenwohnheim nach heutigem Standard allein auf die Nutzung als Studentenwohnheim zugeschnitten ist. Eine spätere anderweitige Nutzung sei daher nicht möglich.

Für die SPD-Fraktion erklären Herr Kinzelbach und Herr Carstensen, dass man dem Projekt grundsätzlich positiv gegenüberstehe, da auf die Universität ein besonderer Druck kommen werde (durch Wegfall des Wehr- und Ersatzdienstes, Stadt der Wissenschaft). Über Details sei noch zu sprechen.

Auch *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* erklären ihre Zustimmung zur Vorlage.

Darüber hinaus vertreten sie die Auffassung, dass der Kisselberg durch 7 Buslinien in der Nähe gut an den ÖPNV angebunden ist; zudem sei die Universität in nur 600 m fußläufig zu erreichen.

Nach kurzer weiterer Aussprache wird die Vorlage der Verwaltung bei 5 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung abgelehnt.

Punkt 17 **Namensgebung Turnhalle Weserstraße**

Frau Köbler-Gross plädiert, für die neue Turnhalle in der Weserstraße Namenssponsoren zu suchen. An den Einnahmen der Sponsoringleistungen soll der Ortsbeirat partizipieren.

Der Ortsbeirat steht dem Vorschlag positiv gegenüber und bittet die Ortsvorsteherin, mit der Verwaltung das nähere Prozedere abzuklären.

Punkt 18 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 18.1 **Blumenschmuckwettbewerb 2011**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von dem Schreiben von Frau Beigeordneten Eder vom 20.06.2011 Kenntnis.

Punkt 18.2 **Ausbau des Jobfux-Programms an Mainzer Schulen**

Das Schreiben des Herrn Beigeordneten Merkator vom 14.07.2011 nehmen die Ortsbeiratsmitglieder zur Kenntnis.

Punkt 18.3 **Aktuelle Einwohnerzahl Mainz-Gonsenheim**

Die aktuelle Einwohnerzahl beträgt 21.846 Einwohner.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis

Ende der Sitzung: 22:00 Uhr

gez. Flegel

.....

Vorsitz

gez. Schäfer

.....

Schrifführung

gez. Dr. Schinke

.....

Urkundsperson

gez. Huber

.....

Urkundsperson