



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim**

**am 18.08.2011**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Schwedass, Helgi

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Becker, Marco ( Urkundsperson )  
Binz, Manuel  
Eckert, Nadine  
Emrich, Rainer  
Gill, Matthias  
Odenweller, Anette  
Schilling, Florian  
Schwalm, Peter  
Schwarzer, Torsten  
Thieme, Klaus-Dieter ( Urkundsperson )  
Dr. Zimmer, Günter

### **- Schrifführung**

Blankenberger, Theresia

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Friedrich, Karl-Heinz  
Herbst, Corinne

# **Tagesordnung**

## **a) öffentlich**

1. Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (erneute P II)

## **Anträge**

2. Ruhender Verkehr Töngesstraße - Bereich Einfahrt Töngeshof (CDU)
3. Partizipationsverfahren für den Spielplatz Dresdener Straße/Grünberger Straße (CDU)

## **Anfragen**

4. Generelle Geschwindigkeitsbegrenzung innerhalb des Stadtteils Ebersheim (FDP)
5. Optische Vergrößerung des Kreisels Töngesstraße, In der Töngeswiese, Dresdner Straße (FDP)
6. Errichtung von Wartehäusern an der Gärtnerei Fuchs/Messe Ost (FDP)
7. Installation von Anzeige-/Informationstafeln zum aktuellen Personennahverkehr im Ortsteil Mainz-Ebersheim (Bündnis 90/Die Grünen)
8. Ausfallstatistiken Mainzer Buslinien (Bündnis 90/Die Grünen)
9. Rohrleitung zur Entwässerung zwischen Mainz-Hechtsheim und Mainz-Ebersheim (Bündnis 90/Die Grünen)
10. Spielplatz "Wolkenburg" (Bündnis 90/Die Grünen)
11. Außengebietsentwässerung (CDU)
12. Sachstandsberichte
  - 12.1. Sachstandsbericht zu Antrag 2039/2010 FDP, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
  - 12.2. Antwort auf Anfrage Nr. 2275/2010 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim "Ortskerngestaltung Mainz-Ebersheim; Einfluss der Landesstraße"
  - 12.3. Antwort auf Anfrage Nr. 0833/2011 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim "Aufgegebene Spielplätze in Mainz-Ebersheim"
  - 12.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0556/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim

- 12.5. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0832/2011 der CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim
- 12.6. Sachstandsbericht zu Antrag 0164/2011 CDU Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
- 12.7. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0671/2011 von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, CDU, SPD und FDP, Mainz-Ebersheim

13. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 13.1. Veranstaltungen am Totensonntag
  - 13.2. Friedhof Ebersheim
  - 13.3. Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (Planstufe II)
  - 13.4. Ausbau des Job-Fux-Programmes an Mainzer Schulen
  - 13.5. "Stolpersteine"
  - 13.6. Weinstand des Ortsbeirates anlässlich des Weinfestes im Dorf 2011
  
14. Einwohnerfragestunde
  - 14.1. Stadtteilkarte Mainz-Ebersheim
  - 14.2. Ladezone Mommenheimer Straße
  - 14.3. ÖPNV

**b) nicht öffentlich**

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
  
16. Mitteilungen und Verschiedenes
  
17. Stadtteilmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Es erfolgt sodann der Eintritt in die Tagesordnung.



## öffentlich

- Punkt 1**            **Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (erneute P II)**  
**a) Änderung Nr. 36 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Möbel- und Fachmarktzentrum**  
**- VEP (He 124)"**  
**hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**  
**- Beschluss gemäß § 6 Abs. 6 BauGB**  
**- Vorlage der Zusammenfassenden Erklärung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB**  
**b) Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Möbel- und Fachmarktzentrum - VEP (He 124)"**  
**hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**  
**- Erneute Vorlage in Planstufe II**  
**- Erneute eingeschränkte Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB**  
**Vorlage: 1286/2011**

Der Ortsbeirat stimmt dem Beschlussvorschlag vom 03.08.2011 ohne Aussprache einstimmig ( 12 : 0 : 0 ) zu.

## Anträge

- Punkt 2**            **Ruhender Verkehr Töngesstraße - Bereich Einfahrt Töngeshof (CDU)**  
**Vorlage: 1405/2011**

Herr Schwarzer begründet den Antrag entsprechend der Vorlage und ergänzt, dass die Markierung um 10 bis 15 m verlängert werden sollte.

Herr Dr. Zimmer regt an, diesen Punkt in die Verkehrsbegehung am 07.09.2011 mit aufzunehmen.

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag ohne weitere Aussprache einstimmig (12 : 0 : 0) zu.

- Punkt 3**            **Partizipationsverfahren für den Spielplatz Dresdener Straße/Grünberger Straße (CDU)**  
**Vorlage: 1406/2011**

Herr Schwarzer begründet den Antrag entsprechend der Vorlage.

Der Ortsbeirat stimmt diesem ohne Aussprache einstimmig zu.

Der Vorsitzende informiert in diesem Zusammenhang über sein Schreiben vom 26.05.2011 an die Verwaltung betr. Aufwertung des Spielplatzes am Töngeshof und die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 17.08.2011. Er weist darauf hin, dass beide Schreiben als Tischvorlage ausliegen.

## **Anfragen**

### **Punkt 4**            **Generelle Geschwindigkeitsbegrenzung innerhalb des Stadtteils Ebersheim (FDP)** **Vorlage: 1245/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 18.08.2011 zur Kenntnis.

### **Punkt 5**            **Optische Vergrößerung des Kreisels Töngesstraße, In der Töngeswiese, Dresdner Straße (FDP)** **Vorlage: 1246/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 18.08.2011 zur Kenntnis.

Herr Schwalm stellt folgende Zusatzfragen:

- Wann genau wurde die Verkehrsüberwachung, die nach Erinnerung des Ortsbeirates bereits 2010 stattgefunden hat, durchgeführt?
- Wie lange dauert im Durchschnitt die Auswertung der Daten?

### **Punkt 6**            **Errichtung von Wartehäusern an der Gärtnerei Fuchs/Messe Ost (FDP)** **Vorlage: 1247/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Beigeordneten Sitte vom 02.08.2011 zur Kenntnis.

Herr Schwalm und Herr Dr. Zimmer stellen folgende Zusatzfragen:

- Ist der neue Vertragspartner darauf hingewiesen worden, dass die Warthäuser an der Gärtnerei Fuchs/Messe Ost an einer Stelle mit hoher Verkehrsfrequenz liegen und deshalb für entsprechende Kontaktzahlen der Werbefläche sorgen?
- Kann die Priorität nicht aufgrund der Tatsache erhöht werden, dass sich hier ein Umsteigepunkt der Linie 660 mit den Linien 66 und 67 der MVG befindet?

**Punkt 7**            **Installation von Anzeige-/Informationstafeln zum aktuellen Personennahverkehr im Ortsteil Mainz-Ebersheim (Bündnis 90/Die Grünen)**  
**Vorlage: 1385/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 18.08.2011 zur Kenntnis.

**Punkt 8**            **Ausfallstatistiken Mainzer Buslinien (Bündnis 90/Die Grünen)**  
**Vorlage: 1387/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 18.08.2011 zur Kenntnis.

**Punkt 9**            **Rohrleitung zur Entwässerung zwischen Mainz-Hechtsheim und Mainz-Ebersheim (Bündnis 90/Die Grünen)**  
**Vorlage: 1388/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 18.08.2011 zur Kenntnis.

Der Vorsitzende teilt ergänzend mit, dass voraussichtlich im September / Oktober d. J. zu dem Thema Kanalisation in Mainz-Ebersheim eine öffentliche Informationsveranstaltung in der Töngeshalle stattfinden wird.

**Punkt 10**          **Spielplatz "Wolkenburg" (Bündnis 90/Die Grünen)**  
**Vorlage: 1394/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 15.08.2011 zur Kenntnis.

Der Vorsitzende informiert in diesem Zusammenhang über den geplanten Beginn der Ausbaumaßnahmen der Straßen in den Baugebieten „E 50“ und „E 46“.

**Punkt 11**          **Außengebietsentwässerung (CDU)**  
**Vorlage: 1404/2011**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 18.08.2011 zur Kenntnis.

**Punkt 12**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 12.1**      **Sachstandsbericht zu Antrag 2039/2010 FDP, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**  
**hier: Generelle Geschwindigkeitsbegrenzung innerhalb des Stadtteils Ebersheim**  
**Vorlage: 0615/2011**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Herrn Oberbürgermeister Beutel vom 01.06.2011, Az.: V / 68 10 Eb, zur Kenntnis.

**Punkt 12.2**      **Antwort auf Anfrage Nr. 2275/2010 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim "Ortskerngestaltung Mainz-Ebersheim; Einfluss der Landesstraße"**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Oberbürgermeister Beutel vom 07.06.2011 zur Kenntnis.

**Punkt 12.3**      **Antwort auf Anfrage Nr. 0833/2011 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim "Aufgegebene Spielplätze in Mainz-Ebersheim"**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Frau Beigeordneten Eder vom 22.06.2011 zur Kenntnis.

Herr Schwarzer stellt folgende Zusatzfrage:

- Wie hoch ist die Summe der jetzt beantragten Mittel?

Der Ortsvorsteher bittet in diesem Zusammenhang, grundsätzlich darüber informiert zu werden, wenn auf den öffentlichen Spielplätzen oder auf den Spielplätzen der städtischen Kindertagesstätten in Mainz-Ebersheim neue Spielgeräte aufgestellt werden.

**Punkt 12.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0556/2011 CDU, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**  
**hier: Ruhender Verkehr Feldwegzuwegungen**  
**Vorlage: 1269/2011**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneten Eder vom 02.08.2011, Az.: V / 68 30 Eb, zur Kenntnis.

Er kommt überein, diesen Punkt in die Verkehrsbegehung am 07.09.2011 mit aufzunehmen.

**Punkt 12.5**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0832/2011 der CDU**  
**Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim**  
**hier: Erweiterung der Radwegebeschilderung in Mainz-Ebersheim**  
**Vorlage: 1358/2011**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneten Eder vom 08.08.2011, Az.: V / 68 17 02, zur Kenntnis.

**Punkt 12.6**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0164/2011 CDU,**  
**Ortsbeirat Mainz-Ebersheim;**  
**hier: "Schutzvorrichtungen vor Schneeverwehungen", Vorlage:**  
**0466/2011**  
**Vorlage: 1354/2011**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneten Eder vom 10.08.2011, Az.: V / 66 11 00, zur Kenntnis.

Nach Auffassung von Herr Schwarzer ist die gegebene Antwort unbefriedigend, da auf die vom Ortsbeirat vorgeschlagenen Schneeschutzpflanzungen nicht eingegangen wurde.

Außerdem vermisst er weiterhin Informationen zu den ebenfalls beantragten Maßnahmen entlang der L 413 zwischen Ebersheim und Nieder-Olm.

Er bittet deshalb um erneute Vorlage eines Sachstandsberichtes.

**Punkt 12.7**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0671/2011 von BÜNDNIS 90/**  
**DIE GRÜNEN, CDU, SPD und FDP, Mainz-Ebersheim**  
**hier: Gedenktafel zur Erinnerung an die Ebersheimer Opfer des**  
**Nationalsozialismus**  
**-Tischvorlage-**  
**Vorlage: 1419/2011**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneten Grosse vom 17.08.2011, Az.: VI / 61 61 00 0, zur Kenntnis.

**Punkt 13**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 13.1      Veranstaltungen am Totensonntag**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Beigeordneten Sitte vom 18.05.2011, Az.: 32 30 04/1, zur Kenntnis.

### **Punkt 13.2      Friedhof Ebersheim**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme des Wirtschaftsbetriebes Mainz vom 27.05.2011 zur Kenntnis.

### **Punkt 13.3      Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (Planstufe II)**

Der Ortsbeirat nimmt den Auszug aus der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses und der Ortsbeiräte Mainz-Bretzenheim, Mainz-Ebersheim, Mainz-Hartenberg/Münchfeld und Mainz-Hechtsheim am 26.05.2011 zur Kenntnis.

### **Punkt 13.4      Ausbau des Job-Fux-Programmes an Mainzer Schulen**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben von Herrn Beigeordneten Merkator vom 14.07.2011 zur Kenntnis.

### **Punkt 13.5      "Stolpersteine"**

Der Vorsitzende informiert darüber, dass am 29.08.2011, ab ca. 12.15 Uhr, in Mainz-Ebersheim so genannte „Stolpersteine“ verlegt werden.

### **Punkt 13.6      Weinstand des Ortsbeirates anlässlich des Weinfestes im Dorf 2011**

Herr Thieme gibt bekannt, dass ein Gewinn in Höhe von 1.830,00 € erwirtschaftet wurde und dankt allen Helferinnen und Helfern.

Der Ortsbeirat vereinbart, diesen Betrag für folgende soziale Zwecke zur Verfügung zu stellen:

- Gedenktafel
- Zeltlager in Ebersheim
- Spiele für die Kindertagesstätte „Feldmäuse“

Die Höhe der einzelnen Zuwendungen soll von den Fraktionsvorsitzenden festgelegt werden.

**Punkt 14      Einwohnerfragestunde**

**Punkt 14.1      Stadtteilkarte Mainz-Ebersheim**

Herr Bertz bittet um Mitteilung, ob es einen Stadtteilplan von Mainz-Ebersheim gibt, auf dem die Wohngebiete, Mischgebiete und Gewerbegebiete eingezeichnet sind und wo dieser erworben werden kann.

Der Vorsitzende sagt eine Weiterleitung an die Verwaltung zu.

**Punkt 14.2      Ladezone Mommenheimer Straße**

Herr Hanowski bemängelt, dass vor der Ausbuchtung in der Mommenheimer Straße eine Ladezone eingerichtet wurde und bittet um Mitteilung, ob hier die Verkehrssicherheit noch gewährleistet ist.

Der Vorsitzende erläutert die Gründe für die Einrichtung der Ladezone und sagt im Übrigen eine Weiterleitung an die Verwaltung zu.

**Punkt 14.3      ÖPNV**

Herr Dr. Poensgen moniert, dass die Überdachung an der Umsteigehaltestelle „Mühdreieck“ bei starkem Regen undicht ist und bittet um Abhilfe.

Außerdem stellt er fest, dass während der Schulzeit die aus Zornheim kommende Buslinie 67 an der Haltestelle Neugasse (Abfahrt laut Fahrplan um 8.00 Uhr) grundsätzlich ca. 10 Minuten verspätet abfährt. Ihm ist es nicht nachvollziehbar, dass ein offensichtlich erkannter Systemfehler nicht behoben werden kann; er bittet deshalb nochmals um Überprüfung.

Der Vorsitzende sagt eine Weiterleitung an die Verwaltung zu und weist außerdem darauf hin, dass die Sauberkeit an allen Haltestellen in Mainz-Ebersheim sehr zu wünschen übrig lässt.

**Ende der Sitzung: 21:30 Uhr**

gez. Helgi Schwedass  
.....  
**Vorsitz**

gez. Theresia Blankenberger  
.....  
**Schrifführung**

gez. Klaus-Dieter Thieme

.....

**Urkundsperson**

gez. Marco Becker

.....

**Urkundsperson**