



Antwort zur Anfrage Nr. 1479/2011 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Weisenau betreffend **Haus am Römerberg**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Wie ist der derzeitige Sachstand bei dem Verkauf des als Seniorenwohnheim genutzten Gebäudes „Haus am Römerberg“?

Das ausgeschriebene Interessenbekundungsverfahren hat 15 Interessenten veranlasst die entsprechenden Verkaufskonditionen nachzufragen. Davon haben zum Ende des Verfahrens 10 Bewerber schriftlich ihr Interesse bekundet. Derzeit wird diesen Bewerbern die Gelegenheit gegeben, sich mit weiteren Informationen zum Verkaufsobjekt zu versorgen um danach ein konkretes Angebot machen zu können. Wenn alle Angebote vorliegen, werden Einzelgespräche mit den Bewerbern geführt.

2. Mit welchen Konditionen wird die Immobilie welchen Investoren angeboten?

Die Antwort ergibt sich aus dem beiliegenden Ausschreibungstext des Interessenbekundungsverfahrens.

3. Wie viele Bewohner wären von einem Besitzerwechsel betroffen?

Derzeit leben 180 Personen im „Haus am Römerberg“.

4. Wie wird sichergestellt, dass ein künftiger Investor das „Haus am Römerberg“ in seiner heutigen Funktion weiter betreibt?

Das wird ein Teil der Verkaufsverhandlungen und späterer vertraglicher Vereinbarungen sein.

5. Wie wird sichergestellt, dass ein Investor die öffentliche Nutzung von Räumen auch durch Vereine und den Betrieb der Fluglärmmessstation auf dem Gebäude weiterhin zulässt.

Siehe Antwort zu Frage 4

Mainz, 24.01.2014

gez. Merkator

Kurt Merkator
Beigeordneter