



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Neustadt

am 25.05.2011

Anwesend

- Vorsitz

Klomann, Nico

- Ortsbeiratsmitglieder

Gosch, Christian

Ilhan, Nazli

Klomann, Johannes

Lange, Karsten

Rech, Hildegunde

Schellhammer, MdL, Pia

Schild, Wilhelm

Schünemann, Marco

Siegl, Norbert

Walter-Bornmann, Gerhard

Zöller, Matthias

- Verwaltung

Herr Korte, 17 - Umweltamt

- Schrifführung

Mohr, Hans-Willi

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Balzer, Christoph

Kirmizitas, Dilek

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Becker, Astrid

Eder, Katrin

Konrad, Nadya

Rösch, Matthias

Vicente, Miguel

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Verabschiedung eines Ortsbeiratsmitgliedes
2. Einführung und Verpflichtung eines Ortsbeiratsmitgliedes
3. Bahn- und Güterverkehrslärm -Bericht der Verwaltung-
19. Einwohnerfragestunde
5. Resolution: BBS II in der Neustadt halten (CDU)
4. Resolution: An die Zukunft denken: Die BBS II muss in der Neustadt bleiben (SPD, Grüne)

Anträge

6. Perspektiven für den Schulsport in der Mainzer Neustadt (SPD, Grüne)
7. Wohnrauminitiative starten - jetzt! (FDP)
8. Veröffentlichung der Arbeiten von FH-Studenten zum "Dimesser-Platz" (Grüne)
9. Kindertagesstätte Gabelsberger Straße (SPD)
10. Anwohnerparken: Tagesausweise für Besucher (CDU)

Anfragen

11. Verkehrsführung bei Großveranstaltung im Zollhafen (SPD)
12. Brunnen am Spielplatz Lessingplatz (SPD)
13. Aktueller Stand der Zollhafen-Entwicklung (Grüne)
14. Asphaltdecke Synagogenplatz (Grüne)
15. Katastrophenschutz (CDU)
16. Durchführung einer Planungswerkstatt im Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Neuer Quartiersplatz (N 87)"
17. Sachstandsberichte
 - 17.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1527/2010 der SPD, Illegale

Müllablagerung am Stromhäuschen am Lessingplatz, Nackstraße Ecke Lessingstraße

- 17.2. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0107/2011 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt
 - 17.3. Antwort zur Anfrage Nr. 0408/2011 der CDU, Stellplatzproblematik Kaiser-Wilhelm-Ring
 - 17.4. Antrag Nr. 1525/2010 SPD, Bündnis 90/DIE GRÜNEN betr. Förderung der Hip Hop - Kultur
 - 17.5. Antrag Nr. 0142/2011 der FDP betr. Tag der Stadtteilgeschichte - Die Heimat erkunden
-
18. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 18.1. Eröffnung einer Postfiliale
 - 18.2. Benutzung von städtischen Grünanlagen

b) nicht öffentlich

20. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
21. Mitteilungen und Verschiedenes
22. Stadtteilkulturmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 19.05 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Neustadt mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass aufgrund der Eingangszeiten der beiden Resolutionen die Punkte 4 und 5 getauscht werden müssen.

Das Gleiche gelte für die Punkte 9 und 10, die jedoch während des Sitzungsverlaufes nicht geändert werden.

Da Herr Balzer für die heutige Sitzung entschuldigt ist, wird der Punkt 7 (Antrag 0885/2011 der FDP) auf die nächste Sitzung vertagt.

Das Gleiche gilt auch für den Antrag auf Bezuschussung einer Veranstaltung durch Stadtteilkulturmittel, der unter Punkt 22 (Aufnahme neuer Tagesordnungspunkt) in der heutigen Sitzung behandelt werden sollte.

Weiterhin wird Einvernehmen dahingehend erzielt, die Punkte 4 und 5 (Resolutionen) von CDU, SPD und *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* gemeinsam zu behandeln.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Verabschiedung eines Ortsbeiratsmitgliedes**

Der Vorsitzende verabschiedet das langjährige Ortsbeiratsmitglied Frau Jutta Virgilio und bedankt sich für ihr Engagement und die gute Zusammenarbeit in den vergangenen Jahren.

Frau Virgilio erhält ein Buchgeschenk und einen Dankbrief des Herrn Oberbürgermeisters und bedankt sich hierfür ebenso recht herzlich wie für den Blumenstrauß von ihrer Ortsbeiratsfraktion.

Punkt 2 **Einführung und Verpflichtung eines Ortsbeiratsmitgliedes**

Als Nachfolger von Frau Virgilio wird Herr Marco Schünemann per Handschlag gemäß den gesetzlichen Vorschriften eingeführt und verpflichtet.

Punkt 3 **Bahn- und Güterverkehrslärm -Bericht der Verwaltung-**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Vorsitzende Herrn Korte vom Umweltamt der Stadt Mainz, der den Ortsbeirat ausführlich über das geplante Überwerfungsbauwerk der Deutschen Bahn und der daraus resultierenden Lärmentwicklung aufgrund prognostizierter Steigerung des Güterverkehrs unterrichtet. Er weist noch einmal darauf hin, dass bereits im Jahr 1997 das Planfeststellungsverfahren für die Errichtung des Überwerfungsbauwerkes durchgeführt wurde und Einwände der Stadt Mainz bisher nicht zu dem gewünschten Erfolg geführt haben.

Herr Korte geht in diesem Zusammenhang auch auf das Lärmsanierungsprogramm an Schienenwegen des Bundes ein, das für Wohnungen in der Mainzer Neustadt im Jahr 2001 Anwendung fand. Außerdem unterrichtet er über den Lärmaktionsplan der Stadt Mainz sowie die Koblenzer Erklärung zum Thema Bahnlärm, in der 38 Rheinanliegerstädte zwischen Köln und Mainz die Bundesregierung und die Deutsche Bahn AG auffordern, neben dem bestehenden Lärmsanierungsprogramm weitere Maßnahmen zur Verringerung der Lärmbelastung durch Personen- und Güterzüge zu ergreifen.

Auf Wunsch des Ortsbeirates wird die „Koblenzer Erklärung“ zum Bahnlärm der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Nach Auskunft von Herrn Korte steht der Baubeginn des Überwerfungsbauwerkes, das zu einer diesbezüglichen Gesamtkonzeption der Bahn gehört, den geplanten

Güterverkehrskorridor zwischen den Hafenstädten Rotterdam und Genua entsprechend auszubauen, kurz bevor. Durch den geplanten Güterverkehrskorridor sei mit einer Steigerung des Güterverkehrs und einer zusätzlichen Lärmentwicklung zu rechnen, nicht zuletzt auch im Hinblick auf die teils veraltete Technik bei Güterzügen im Gegensatz zu den Personenverkehrszügen.

Herr Walter-Bornmann und Herr Siegl bemängeln, dass dem Wunsch des Ortsbeirates nicht nachgekommen wurde und in der heutigen Sitzung kein Vertreter der Deutschen Bahn AG anwesend ist.

Herr Korte teilt hierzu mit, dass er zunächst einmal aus Sicht der Verwaltung den Ortsbeirat über den aktuellen Stand der Planungen sowie über mögliche Lärmbelastungen und Lärmschutzmaßnahmen unterrichten wollte, um den Ortsbeirat auf den neuesten Stand der Aktenlage zu bringen, damit in der nächsten Sitzung gezielt Fragen an den Vertreter der Deutschen Bahn gerichtet werden können.

Herr Walter-Bornmann und Herr Siegl zeigen hierfür kein Verständnis und sprechen von einer Verzögerungstaktik.

Herr Walter-Bornmann und Herr Siegl verlassen den Sitzungsraum.

Die übrigen im Ortsbeirat vertretenen Parteien sind ebenfalls der Auffassung, dass diesbezüglich klare Aussagen der Bahn erforderlich sind und halten es für dringend notwendig, die Thematik gemeinsam mit der Verwaltung und der Deutschen Bahn AG - nicht zuletzt wegen der Notwendigkeit ausreichender Lärmschutzmaßnahmen - zu besprechen. Im Übrigen wird bemängelt, dass nicht bereits in früheren Jahren der Ortsbeirat über die geplanten Maßnahmen einschließlich deren Auswirkungen unterrichtet wurde. Auf jeden Fall befürchtet der Ortsbeirat erhebliche negative Beeinträchtigungen für die Neustadt und deren Bürgerinnen und Bürger.

Herr Korte teilt mit, dass er aus den zur Verfügung stehenden Unterlagen und Plänen dem Ortsbeirat zunächst ein Gesamtbild vermitteln wollte.

Der Ortsbeirat bedankt sich bei Herrn Korte für die Unterrichtung und für die Beantwortung der in diesem Zusammenhang gestellten Fragen.

Nach einer kurzen Sitzungsunterbrechung verabschiedet der Ortsbeirat einstimmig folgende gemeinsame Resolution:

„ Der Ortsbeirat spricht sich für einen Baustopp des Überwerfungsbauwerks aus, so lange nicht die Deutsche Bahn ihre Bemühungen um Lärmschutzmaßnahmen so sehr verstärkt, dass vom Überwerfungsbauwerk keine stärkere Lärmbelastung für die Anwohnerinnen und Anwohner in der Neustadt ausgeht.

Die Stadtverwaltung Mainz (Umweltamt und Stadtplanungsamt) wird aufgefordert, bis September 2011 ein öffentliches Expertenhearing zu den Auswirkungen des Baus des Überwerfungsbauwerkes und dem Betrieb der Transversale Genua - Rotterdam zu veranstalten.

Weiter wird die Verwaltung aufgefordert, zeitnah - spätestens bis zur Ortsbeiratssitzung am 10.08.2011 - Vertreter der Bahn und den zuständigen städtischen Ämtern in die Ortsbeiratssitzung zu entsenden. “

Punkt 19 **Einwohnerfragestunde**

Der Vorsitzende ruft nun die Einwohnerfragestunde auf.

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürger werden keine Fragen gestellt.

Punkt 5 **Resolution: BBS II in der Neustadt halten (CDU)**

gemeinsam mit TOP 4

Punkt 4 **Resolution: An die Zukunft denken: Die BBS II muss in der Neustadt bleiben (SPD, Grüne)**

Nach kurzer Aussprache werden die beiden Resolutionen von CDU, SPD und *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* in einer gemeinsamen Resolution mit folgenden Änderungen einstimmig verabschiedet:

- Der Inhalt beginnt mit der Resolution der CDU, bei der die Sätze 2 und 3 (Die Berufsbildende Schule II ... eine echte Zukunftsperspektive.) gestrichen werden.
- Im Anschluss an die geänderte Resolution der CDU wird die gemeinsame Resolution von SPD und *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* angehängt, ohne den ersten Absatz.
- Außerdem wird bei der gemeinsamen Resolution von SPD und *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* der letzte Absatz wie folgt ergänzt:
..., die BBS II zu verlagern bzw. zu schließen, ...

Anträge

Punkt 6 **Perspektiven für den Schulsport in der Mainzer Neustadt (SPD, Grüne)**
Vorlage: 0884/2011

Der gemeinsame Antrag von SPD und *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* wird von Herrn J. Kломann und Herrn Gosch gemäß der Vorlage begründet.

Nach einem kurzen Meinungsaustausch zwischen CDU, SPD und *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* zu dem Thema „Bisherige Vorgehensweise zur Schaffung von Räumlichkeiten für den Schulsport“ wird der Antrag einstimmig befürwortet.

Punkt 7 **Wohnrauminitiative starten - jetzt! (FDP)**
Vorlage: 0885/2011

Dieser Punkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung auf die nächste Sitzung des Ortsbeirates am 10.08.2011 vertagt, da der Antragsteller für die heutige Sitzung entschuldigt ist.

Punkt 8 **Veröffentlichung der Arbeiten von FH-Studenten zum "Dimesser-
Platz" (Grüne)**
Vorlage: 0886/2011

Nach Antragsbegründung von Herrn Gosch und der Beantwortung einiger Verständnisfragen aus den Reihen der CDU stimmen die Ortsbeiratsmitglieder ohne weitere Diskussion dem Antrag in der vorliegenden Form einstimmig zu.

Punkt 9 **Kindertagesstätte Gabelsberger Straße (SPD)**
Vorlage: 0891/2011

Der Antrag der SPD wird von Frau Rech gemäß der Vorlage begründet mit dem Hinweis, dass die Unterrichtung durchaus in schriftlicher Form erfolgen kann.

Ohne weitere Diskussion wird der Antrag einstimmig befürwortet.

Punkt 10 **Anwohnerparken: Tagesausweise für Besucher (CDU)**
Vorlage: 0893/2011

Herr Lange begründet für die CDU den Antrag und weist darauf hin, dass die Ausstellung von Tagesausweisen für Besucherinnen und Besucher bereits in der Mainzer Oberstadt praktiziert wird und diese Regelung auch in der Neustadt Anwendung finden sollte, zumal die Ausweitung des Anwohnerparkens geplant ist.

Nach der Auffassung von Herrn Zöller sollte im Hinblick auf den nahe gelegenen Hauptbahnhof und den gut ausgebauten ÖPNV das derzeitige Konzept nicht aufgeweicht werden.

Herr Schild befürchtet, dass bei einer Ausstellung von Tagesausweisen die ohnehin schon prekäre Parksituation in der Neustadt noch verschärft würde.

Für die SPD meldet Frau Rech noch Informations- und Beratungsbedarf an.

Herr Lange ist verwundert über die vorgebrachten Einwände und stellt aufgrund des Hinweises von Frau Rech den Antrag im Einvernehmen mit den übrigen im Ortsbeirat vertretenen Parteien bis zur nächsten Sitzung zurück.

Herr Ortsvorsteher Klomann bittet unabhängig davon die Verwaltung bis zur nächsten Sitzung am 10.08.2011 um einen Sachstand bzw. Rückmeldung hinsichtlich des Anwohnerparkens in der Neustadt.

Anfragen

Punkt 11 **Verkehrsführung bei Großveranstaltung im Zollhafen (SPD)**
Vorlage: 0881/2011

Zu der Anfrage der SPD liegt noch keine Stellungnahme der Verwaltung.

Frau Rech bittet um baldige Beantwortung, möglichst vor dem Pfingstwochenende. Sie bittet darum, bei vorliegender Stellungnahme um schnelle Weiterleitung an die Sprecher der im Ortsbeirat vertretenen Parteien.

Punkt 12 **Brunnen am Spielplatz Lessingplatz (SPD)**
Vorlage: 0882/2011

Der Ortsbeirat nimmt die vorliegende Stellungnahme der Verwaltung vom 24.05.2011 zur Kenntnis.

Punkt 13 **Aktueller Stand der Zollhafen-Entwicklung (Grüne)**
Vorlage: 0888/2011

Von der Zwischenantwort der Verwaltung vom 25.05.2011 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 14 **Asphaltdecke Synagogenplatz (Grüne)**
Vorlage: 0890/2011

Der Ortsbeirat nimmt von der Stellungnahme der Verwaltung vom 24.05.2011 Kenntnis.

Punkt 15 **Katastrophenschutz (CDU)**
Vorlage: 0894/2011

Zu der Anfrage der CDU liegt den Ortsbeiratsmitgliedern eine Stellungnahme der Verwaltung vom 24.05.2011 vor.

Herr Lange bemängelt, dass auf den angesprochenen Aktionsplan nicht eingegangen wurde und die Fragen 2, 3, 4, 5, 6, 9 und 10 nicht konkret beantwortet wurden. Lediglich die Stellungnahmen zu den Fragen 1, 7 und 8 seien

ausreichend. Die Antwort erwecke bei ihm den Eindruck, dass die Verwaltung sich nicht intensiv genug mit dem Thema auseinandersetzt. Er bittet um konkrete Beantwortung.

Punkt 16 **Durchführung einer Planungswerkstatt im Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Neuer Quartiersplatz (N 87)"**
Vorlage: 0803/2011

Ohne weitere Aussprache befürwortet der Ortsbeirat Mainz-Neustadt die Durchführung einer Planungswerkstatt zur Erarbeitung des städtebaulichen Entwurfs als Basis des Bebauungsplanverfahrens "Neuer Quartiersplatz (N 87)", sofern die dadurch entstehenden Kosten mit Fördermitteln der Sozialen Stadt bestritten werden können.

Punkt 17 **Sachstandsberichte**

Punkt 17.1 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1527/2010 der SPD, Illegale Müllablagerung am Stromhäuschen am Lessingplatz, Nackstraße Ecke Lessingstraße**

Frau Rech begrüßt die Stellungnahme der Verwaltung und weist darauf hin, dass die Maßnahmen bereits zu einer erheblichen Verbesserung der Situation geführt haben.

Im Übrigen nimmt der Ortsbeirat den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Punkt 17.2 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0107/2011 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt**
hier: Sporthalle der Goetheschule ist kein Ersatz für ein Stadtteilzentrum
Vorlage: 0831/2011

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 11.05.2011, Az.: VI / 2 65 21 02, nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 17.3 **Antwort zur Anfrage Nr. 0408/2011 der CDU, Stellplatzproblematik Kaiser-Wilhelm-Ring**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Verwaltung vom 12.05.2011 zur Kenntnis.

Punkt 17.4 **Antrag Nr. 1525/2010 von SPD und Bündnis 90/DIE GRÜNEN betr.**

Förderung der Hip Hop - Kultur in der Mainzer Neustadt
Vorlage: 0887/2011

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 19.05.2011 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 17.5 **Antrag Nr. 0142/2011 der FDP-Ortsbeiratsfraktion betr. Tag der Stadtteilgeschichte - Die Heimat erkunden**
Vorlage: 0880/2011

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 19.05.2011 zur Kenntnis.

Punkt 18 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 18.1 **Eröffnung einer Postfiliale**

Von dem Schreiben der Deutschen Post vom 28.04.2011 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 18.2 **Benutzung von städtischen Grünanlagen**

Herr Ortsvorsteher Klomann unterrichtet die Anwesenden darüber, dass die Verwaltung für das Gemeindefest der Christuskirche am 11. September 2011 die Benutzung der städtischen Grünanlage in der Kaiserstraße zwischen Christuskirche und Klenkbrunnen genehmigt hat.

Frau Rech erinnert in diesem Zusammenhang an den Beschluss des Ortsbeirates am 30.03.2011 (Punkt 15.9), der evangelischen Christuskirche den Gartenfeldplatz für das Gemeindefest zur Verfügung zu stellen. Im Übrigen habe sich der Ortsbeirat dafür ausgesprochen, ihn künftig bei solchen Entscheidungen mit einzubeziehen.

Sie bittet die Verwaltung - gerade im Hinblick auf die jetzige Genehmigung - um Auskunft, inwieweit dem Beschluss des Ortsbeirates nachgekommen wird.

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

gez. Nico Klomann

gez. Hans-Willi Mohr

.....
Vorsitz

.....
Schifführung