



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Altstadt**

**am 01.06.2011**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Brede-Hoffmann, MdL, Ulla

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Ammann, Renate  
Coppess, Viviane (bis TOP 28 einschl.)  
Dietzen, Simon  
Eibeck, Jörg  
Gruber, Theresia  
Huck, Brian Dr.  
Mosler, Helga Dr.  
Preusse, Hans  
Real, Sigrid  
Vormerker, Stephan

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Faßbender, Ulrike (bis TOP 11 einschl.)

### **- Schrifführung**

Bermeitinger, Peter

### **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Gerster, Regina  
Heinisch, MdL, Gunther  
Zähringer, Michael

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Gerster, Thomas  
Willius-Senzer, Cornelia

# Tagessordnung

## a) nicht öffentlich

1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
2. Anfrage (ödp)
3. Anfrage (ödp)
4. Anfrage (CDU)
5. Antwort zu Anfrage 0535/2011 ödp, Ortsbeirat MZ-Altstadt
6. Antwort zu Anfrage 0532/2011 ödp, Ortsbeirat MZ-Altstadt
7. Mitteilungen und Verschiedenes
8. Haushaltsmittel

## b) öffentlich

### Anträge

9. Tritonplatz (ödp)
10. Alte Universität (ödp)
11. Zustand Uferpromenade (SPD)
12. Spielgeräte Bischofsplatz (CDU)
13. Wegfall von Parkplätzen (SPD)
14. Bodenmarkierungen Münsterstr. (SPD)
15. Geschwindigkeitskontrollen Münsterstr. (CDU)
16. Ladezone Walpodenstr. 10 (CDU)
17. Einwohnerfragestunde
  - 17.1. Hundekot R.-Guardini-Platz
  - 17.2. Fußgängerfurt Schillerplatz
  - 17.3. Veranstaltung in der Neutor-Schule

### Anfragen

18. Parkgenehmigungen Schillerplatz (Grüne)

19. Ehem. Gebäude Fachhochschule (ödp)
20. Brunnenanlage Ernst-Ludwig-Platz (ödp)
21. Bänke Adenauer-Ufer (CDU)
22. Grünpflege Altstadt (SPD)
23. Schall- und Geruchsemissionen (SPD)
24. Parken rund um Altmünster (CDU)
25. Diverse Sachstände (Grüne)
26. Sachstandsberichte
  - 26.1. Sachstandsbericht zum Antrag 2217/2011 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt
  - 26.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0972/2010 CDU, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
  - 26.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0546/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
  - 26.4. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0215/2011 Bündnis 90/DIE GRÜNEN der Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt
  - 26.5. Antwort zu Anfrage 0565/2011 Grüne, SPD; Ortsbeirat Mainz-Altstadt
  - 26.6. Antwort zu Anfrage 0564/2011 SPD, Grüne; Ortsbeirat Mainz-Altstadt
  - 26.7. Stellungnahme zu Anfrage 0202/2011 ödp, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
  - 26.8. Antwort zu Anfrage 0547/2010 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
  - 26.9. Antwort zu Anfrage 0218/2011 SPD; Ortsbeirat Mainz-Altstadt
  - 26.10. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0561/2011 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt
  - 26.11. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0545/2011 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt
  - 26.12. 2. Antwort zu Anfrage 0565/2011 Grüne, SPD; Ortsbeirat MZ-Altstadt
27. Aufhebung Bebauungsplan "A 125/IV"
28. Veränderungssperre "A 267-VS"
29. 2. Änderung der Werbeanlagensatzung A 12 S
30. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 30.1. Standorte Bücherschränke
  - 30.2. Bebauung E.-Ludwig-Platz 2-4
  - 30.3. Postfiliale Schießgartenstr.
  - 30.4. Terminverschiebung 17.08.11

Die Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde sowie dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Mit der erforderlichen Mehrheit beschließt man die Aufnahme der Tagesordnungspunkt 26.10 bis 26.12.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## **öffentlich**

### **Anträge**

#### **Punkt 9**            **Tritonplatz (ödp)** **Vorlage: 0933/2011**

Der von Herrn Preusse begründete Antrag wird auf Bitten der SPD dahingehend ergänzt, dass man die Steinpergola mit Rankgewächs begrünen möge.

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit 11 : 0 : 0 Stimmen mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

#### **Punkt 10**            **Alte Universität (ödp)** **Vorlage: 0934/2011**

Herr Preusse begründet den Antrag für die ödp.

Herr Vormerker merkt an, dass eine große Zahl von Bodenstrahlern im Innenstadtbereich nicht funktionieren und anscheinend sehr störanfällig sind. Er bittet die Verwaltung um Prüfung, ob es andere Möglichkeiten der Beleuchtung für die betroffenen Gebäude gibt.

Der Antrag wird einstimmig mit 11 : 0 : 0 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

#### **Punkt 11**            **Zustand Uferpromenade (SPD)** **Vorlage: 0947/2011**

Frau Mosler begründet den Antrag für die SPD.

Frau Real ergänzt, dass man vorhandenes Grün durch lichte Blühsträucher ersetzen möge und auch in Zukunft das Rheinufer zu Ausgleichsmaßnahmen heranziehen solle.

Der Antrag wird einstimmig mit 11 : 0 : 0 Stimmen mit der Bitte um weitere Veranlassung an die Verwaltung überwiesen.

Bezüglich einer Ortsbegehung schlägt die Vorsitzende den 18.07.2011, 17.00 Uhr, Treffpunkt: Fischtorplatz, vor.

**Punkt 12**            **Spielgeräte Bischofsplatz (CDU)**  
**Vorlage: 0951/2011**

Der von Frau Gruber begründete Antrag wird ohne weitere Diskussion einstimmig mit 11 : 0 : 0 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 13**            **Wegfall von Parkplätzen (SPD)**  
**hier: E.-Ludwig-Str. 2-4 + D.-v.-Isenburg-Str. 7**  
**Vorlage: 0957/2011**

Herr Vormerker begründet den Antrag für die SPD und zeigt sich erfreut darüber, dass die geforderte Beschilderung bereits erfolgt ist. Man möchte diesen Antrag jedoch trotzdem in die Verwaltung geben, da er Allgemeingültigkeit entfalten sollte zur Entlastung von Anwohnern im Bewohnerparkbereich, die Parkplätze verlieren aufgrund von Baumaßnahmen.

Der Antrag wird einstimmig mit 11 : 0 : 0 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 14**            **Bodenmarkierungen Münsterstr. (SPD)**  
**Vorlage: 0960/2011**

Frau Real begründet den Antrag, der von Herrn Preusse dahingehend ergänzt wird, dass man auch entwendete und beschädigte Poller ersetzen bzw. in Stand setzen möge.

Die Formulierung „auf Tempo 10 km/h“ wird geändert in Schritttempo.

Weiterhin wird auf Anregung von Anwohnern der Antrag dahingehend ergänzt, dass die fehlende bzw. nicht erkennbare Markierung von Ladezonen im Bereich Münsterstraße / Proviantamt erneuert werden möge und diese Zonen verstärkt kontrolliert werden sollen.

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig mit 11 : 0 : 0 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 15**      **Geschwindigkeitskontrollen Münsterstr. (CDU)**  
**Vorlage: 0966/2011**

Herr Dietzen begründet den Antrag für die CDU, der auf Vorschlag von Herrn Preusse dahingehend ergänzt wird, dass man auch den ruhenden Verkehr in die Kontrollmaßnahmen dort einbeziehen möge.

Die Vorsitzende bittet das Verkehrsüberwachungsamt um Vorlage von Datenmaterial über Geschwindigkeitsmessungen im Bereich des Ortsbezirkes Mainz-Altstadt und auch über Kontrollen des ruhenden Verkehrs, insbesondere im Bereich Münsterstraße.

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit 11 : 0 : 0 Stimmen überwiesen.

**Punkt 16**      **Ladezone Walpodenstr. 10 (CDU)**  
**Vorlage: 0967/2011**

Die Vorsitzende begründet den Antrag für die CDU.

Die Vorsitzende bittet die Verwaltung, grundsätzlich im Bereich des Ortsbezirkes Mainz-Altstadt zu prüfen, wo nicht mehr benötigte Ladezonen in Parkraum umgewidmet werden können.

Der Antrag wird einstimmig mit 11 : 0 : 0 Stimmen an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

**Punkt 17**      **Einwohnerfragestunde**

**Punkt 17.1**      **Hundekot R.-Guardini-Platz**

Die Anwohner weisen darauf hin, dass der Romano-Guardini-Platz mittlerweile zum Hundeklo verkomme und dies, obwohl dort prominente Institutionen wie das Fastnachtsmuseum, das Unterhaus, das französische Institut und auch der „Walk of fame“ vorhanden sind. Hier müsse die Verwaltung viel konsequenter kontrollieren.

**Punkt 17.2**      **Fußgängerfurt Schillerplatz**

Ein Bürger weist darauf hin, dass es sehr häufig zu gefährlichen Begegnungen zwischen PKW und Fußgängern komme, wenn Busse und Straßenbahnen, die in Richtung Gaustraße halten, von PKW überholt werden und dann mit Fußgängern zusammentreffen.

Die Vorsitzende sagt zu, die Polizei zu bitten, dort verstärkt Kontrollen durchzuführen.

### **Punkt 17.3      Veranstaltung in der Neutor-Schule**

Herr Praszik bittet den Ortsbeirat um Unterstützung dafür, dass von Seiten des Vereines „Erhalt der Neutorschule“ im dortigen Gebäude eine Veranstaltung durchgeführt werden kann.

Die Vorsitzende sagt im Namen des Ortsbeirates zu, sich hierfür bei Herrn Oberbürgermeister Beutel einzusetzen.

### **Anfragen**

#### **Punkt 18            Parkgenehmigungen Schillerplatz (Grüne) Vorlage: 0914/2011**

Herr Dr. Huck kritisiert, dass nun zum wiederholten Male eine fristgerecht eingereichte Anfrage zum Thema „Parken auf dem Schillerplatz“ von der Verwaltung nicht beantwortet worden ist.

Er bittet um schnellstmögliche Vorlage der Antwort.

#### **Punkt 19            Ehem. Gebäude Fachhochschule (ödp) Vorlage: 0936/2011**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. III vom 30.05.2011, Az.: 23 40 14 1/89.

#### **Punkt 20            Brunnenanlage Ernst-Ludwig-Platz (ödp) Vorlage: 0938/2011**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 25.05.2011, ohne Aktenzeichen.



**Punkt 21**      **Bänke Adenauer-Ufer (CDU)**  
**Vorlage: 0953/2011**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 25.05.2011, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 22**      **Grünpflege Altstadt (SPD)**  
**Vorlage: 0958/2011**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 25.05.2011, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 23**      **Schall- und Geruchsemissionen (SPD)**  
**Vorlage: 0961/2011**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 30.05.2011, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 24**      **Parken rund um Altmünster (CDU)**  
**Vorlage: 0968/2011**

Die anfragende Fraktion kritisiert, dass eine fristgerecht eingereichte Anfrage zum Thema „Parken“ wieder einmal nicht beantwortet worden ist und bittet um schnellstmögliche Vorlage.

**Punkt 25**      **Diverse Sachstände (Grüne)**  
**hier: Fußgängerausschilderung Gaustr./Stefansberg; Hopfengarten;**  
**Aufzug/Treppe Fritz-Arens-Platz; Mauer Stefanskirche;**  
**Vorlage: 0969/2011**

Die anfragende Fraktion bittet um schnellstmögliche Vorlage der fristgerecht eingereichten Anfrage.

**Punkt 26**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 26.1**      **Sachstandsbericht zum Antrag 2217/2011 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt**  
**hier: Parken Winterhafen und südl. Altstadt**  
**Vorlage: 0645/2011**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 01.04.2011, Az.: 68.

Herr Dietzen zeigt sich mit der Antwort nicht zufrieden, da hier keinerlei konkrete Auskünfte gegeben werden, insbesondere auf die Frage der Handzettel und Flyer sowie deren Verteilung.

Man bittet, eine aussagekräftige Antwort nachzureichen.

**Punkt 26.2**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0972/2010, Ortsbeirat Mainz-Altstadt**  
**hier: Rheinuferpromenade Adenauer Ufer**  
**Vorlage: 0710/2011**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 06.04.2011, Az.: 67 00 66 / Alt.

**Punkt 26.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0546/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt**  
**hier: Abfalleimer Rheinufer**  
**Vorlage: 0733/2011**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 12.04.2011, Az.: 70 00 66/Alt.

**Punkt 26.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0215/2011 Bündnis 90/DIE GRÜNEN der Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt**  
**hier: Überquerung Große Langgasse**  
**Vorlage: 0541/2011**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 10.05.2011, Az.: 68.

Herr Dr. Huck hält den Antrag nicht für erledigt, da mit Sicherheit nicht damit zu rechnen ist, dass das Planungskonzept für die Große Langgasse in naher Zukunft umgesetzt werden wird und bittet die Verwaltung darum, ob nicht kurzfristig eine Fußgängermarkierung mit Farbe aufgebracht werden kann, um dort das Problem zu lösen.

**Punkt 26.5**      **Antwort zu Anfrage 0565/2011 Grüne, SPD; Ortsbeirat Mainz-Altstadt  
hier: Anwohnerparken Schillerplatz**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 30.03.11, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 26.6**      **Antwort zu Anfrage 0564/2011 SPD, Grüne; Ortsbeirat Mainz-Altstadt  
hier: Parkhaus Röm. Theater**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. III, ohne Datum, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 26.7**      **Stellungnahme zu Anfrage 0202/2011 ödp, Ortsbeirat Mainz-Altstadt  
hier: Fastnacht**

Kenntnisnahme der Stellungnahme des Amtes 10.05 vom 27.01.2011, ohne Aktenzeichen.

Herr Dietzen kritisiert die Stellungnahme als absurd, da man doch wenigstens Kostenschätzungen vornehmen könne.

Der Ortsbeirat besteht darauf, die Höhe der für die Stadt Mainz bestehenden Kosten bezüglich der Fastnacht zu ermitteln und ihn zur Kenntnis zu geben.

**Punkt 26.8**      **Antwort zu Anfrage 0547/2010 SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt  
hier: Ausgleichsmaßnahmen**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 06.05.2011, Az.: 17 00 66 Mz.

**Punkt 26.9**      **Antwort zu Anfrage 0218/2011 SPD; Ortsbeirat Mainz-Altstadt  
hier: Stresemann-Ufer**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 19.05.2011, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 26.10**     **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0561/2011 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt**  
**Parkhäuser hier: günstige Stellplätze für Anwohner**  
**Vorlage: 0964/2011**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 25.05.2011, Az.: 68 50 01.

Der Ortsbeirat stellt fest, dass es hierzu noch einen großen Beratungs- und Informationsbedarf gibt. Die Vorsitzende wird gebeten, die PMG zu einem Gespräch mit dem Ortsbeirat (nichtöffentlich) einzuladen.

Die Vorsitzende sagt zu, dies für die kommende Sitzung einzuplanen und weist jetzt schon darauf hin, dass damit gerechnet werden muss, dass dieses Thema sehr zeitintensiv ist und bittet die im Ortsbeirat vertretenen Parteien um starke Beschränkung im Hinblick auf die Anzahl der abzugebenden Anträge und Anfragen.

**Punkt 26.11**     **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0545/2011 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt**  
**hier: Sitzmöglichkeiten Christophskirche**  
**Vorlage: 0930/2011**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. VI vom 30.05.2011, Az.: 2 65 30 14.

**Punkt 26.12**     **2. Antwort zu Anfrage 0565/2011 Grüne, SPD; Ortsbeirat MZ-Altstadt**  
**hier: Anwohnerparken Schillerplatz**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 30.05.2011, ohne Aktenzeichen.

Dieser Tagesordnungspunkt wird am 17.08.2011 nochmals aufgerufen.

**Punkt 27**            **Aufhebung Bebauungsplan "A 125/IV"**  
**Bebauungsplan "Altstadttangente - Bereich Dagobertstraße - Teil IV**  
**- Aufhebung (A 125/IV/A)"**  
**hier: - Vorlage in Planstufe II**  
**- Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**  
**- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Be-**  
**lange gem. § 4 Abs. 2 BauGB parallel zur öffentlichen Auslegung**  
**Vorlage: 0747/2011**

Der Ortsbeirat regt an, Ausgleichsmaßnahmen nicht wie in der Begründung unter Nr. 4 vorgeschlagen in Weisenau zu realisieren, sondern dies ausschließlich in der Altstadt zu tun.

Im Rahmen des Anhörverfahrens wird mit dieser Anregung der Beschlussvorlage Nr. 0747/2011 einstimmig zugestimmt (Herr Eibeck nahm an der Abstimmung und Beratung nicht teil).

**Punkt 28**            **Veränderungssperre "A 267-VS"**  
**Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes**  
**"Steuerung der Zulässigkeit von Spielhallen (A 267)"; Satzung "A**  
**267-VS"**  
**hier: - Beschluss gem. § 16 in Verbindung mit § 14 BauGB**  
**Vorlage: 0680/2011**

Im Rahmen des Anhörverfahrens stimmt der Ortsbeirat der Beschlussvorlage Nr. 0680/2011 einstimmig mit 8 : 0 : 1 Stimmen zu (Frau Guber und Herr Eibeck nahmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil).

**Punkt 29**            **2. Änderung der Werbeanlagensatzung A 12 S**  
**Satzung über die Gestaltung baulicher Anlagen, Werbeanlagen und**  
**Automaten im Bereich der Straßen und Plätze des Altstadtgebietes,**  
**des Domes, des Fischtorplatzes und des Schillerplatzes - 2. Ände-**  
**rung (A 12 S/2. Ä)**  
**hier: Satzungsbeschluss gemäß § 88 Absatz 1 Nr. 1 und Nr. 2 LBauO**  
**in Verbindung mit § 24 GemO**  
**Vorlage: 0949/2011**

Herr Preusse weist darauf hin, dass dieses Verhalten von Penny nicht einmalig sei, sondern dass eine neue Marketing-Strategie dies so vorsehe und auch in Mainz an anderen Standorten hier mit Wiederholungseffekten gerechnet werden müsse.

Herr Dietzen teilt Bedenken mit im Hinblick auf die Größe des Geltungsbereiches der Satzung und dass sie in Teilen nicht verhältnismäßig sei.

Im Rahmen des Anhörverfahrens stimmt der Ortsbeirat der Beschlussvorlage Nr. 0949/2011 einstimmig mit 6 : 0 : 4 Stimmen zu.

**Punkt 30**            **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 30.1      Standorte Bücherschränke**

Kenntnisnahme der E-Mail von Herrn Valentin, Amt 10, vom 10.05.2011.

**Punkt 30.2      Bebauung E.-Ludwig-Platz 2-4  
hier: Schreiben des Dez VI v. 29.04.11**

Kenntnisnahme des Schreibens des Dez. VI vom 29.04.2011, Az.: 63 VR 2011 8492

**Punkt 30.3      Postfiliale Schießgartenstr.**

Kenntnisnahme des Schreibens der Deutschen Post vom 13.05.2011 bezüglich der Errichtung einer Partnerfiliale in der Schießgartenstraße 13.

**Punkt 30.4      Terminverschiebung 17.08.11**

Die Vorsitzende informiert darüber, dass die Sitzung vom 17.08.2011 verschoben werden muss, da an diesem Tag der Landtag tagt und sie und Herr Heinisch somit verhindert sind.

Der Ortsbeirat einigt sich darauf, im Rahmen eines „Doodles“ einen neuen Termin festzulegen.

**Ende der Sitzung: 19:40 Uhr**

gez. Brede-Hoffmann, MdL  
.....  
**Vorsitz**

gez. Bermeitinger  
.....  
**Schrifführung**

