



Antwort zur Anfrage Nr. 1031/2011 der Stadtratsfraktion ödp / Freie Wähler betreffend **Zukunft der ehemaligen Zwerchallee (ödp/Freie Wähler)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Das Gelände in der Zwerchallee befindet sich in der Vermarktung. Ein Verkauf ist mit den bestehenden Gebäuden und Anlagen geplant. Gelände und Gebäude sind vollständig geräumt und gegen unbefugten Zutritt gesichert. Die Entscheidung über einen möglichen Abriss der Gebäude hängt von der künftigen Nutzung ab und liegt beim Erwerber. Daher kann zum gegenwärtigen Zeitpunkt keine Aussage getroffen werden, ob und zu welchem Zeitpunkt die Gebäude abgerissen werden.
2. Die Verwaltung prüft zurzeit, ob neben der vorgesehenen gewerblichen Nutzung auch gegebenenfalls eine Ausweitung des Nutzungsspektrums möglich ist.
3. Die Vermarktung des Objektes erfolgt seit Mitte 2010 unter den Vorgaben des Stadtratsbeschlusses vom 12.11.2009. In diesem Zusammenhang wurden bereits mit mehreren Investoren bzw. Projektentwicklern Verhandlungen über das Areal und auch zahlreiche Ortsbesichtigungen durchgeführt. Aufgrund der besonderen Lage ist das Erwerbsinteresse sehr gering.
4. siehe Antwort zu 3.
5. siehe Antworten zu 1. und 3.

Mainz, 23.01.2014

Christopher Sitte
Beigeordneter