



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim

am 07.04.2011

Anwesend

- Vorsitz

Groden-Kranich, Ursula

- Ortsbeiratsmitglieder

Euteneuer, Klaus

Grafen, Horst

Huber, Walter (Urkundsperson)

Jung, Franz

Katlewski, Iris (Urkundsperson)

Dr. Pohl, Christine

Dr. Röder, Rupert

Wenderoth, Gerhard

Zehe-Clauß, Birgit

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Dr. Kützing, MdL, Lars

Prof. Dr. Leinen, Felix

- Schrifführung

Mohr, Hans-Willi

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Buschbaum, Oliver

Hafner, Klaus

Petry, Matthias

Wollmann, Monika

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Prof. em. Dr. Jessen, Jens

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Resolution "Mogat-Werke" (CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp)

Anträge

2. Bürgerhaus Hechtsheim (CDU, FDP, ödp)
3. Straßenverbindung Hechenberg / Emy-Röder-Straße (SPD)

Anfragen

4. Parksituation Gutshof Laubenheimer Höhe (CDU)
 - 4.1. Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (erneuter Aufstellungsbeschluss)
5. Sachstandsberichte
 - 5.1. Sachstandsbericht zu Antrag 2355/2010 der CDU, SPD, FDP, Bündnis 90/Die Grünen, FWG Ortsbeiratsfraktion Mainz-Hechtsheim
 - 5.2. Sachstandsbericht zum Antrag 2250/2010 Grüne, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim
 - 5.3. Antwort zur Anfrage Nr. 0320/2011 der SPD, Schaffung zusätzlicher Parkplätze in Süd- und Ringstraße
 - 5.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0317/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim
 - 5.5. Antwort zur Anfrage Nr. 0322/2011 der SPD, Verkehrssicherheit für Fußgänger - Alte Mainzer Straße
 - 5.6. Antwort auf Anfrage Nr. 0321/2011 der SPD, Winterdienst "Auf dem Hewwel" und in Bgm.-"Heinrich-Dreibus-Straße"
6. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 6.1. Allgemeine Information zur Thematik Winterschäden
 - 6.2. Reinigung Straßenbahnhaltestellen
7. Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)

b) nicht öffentlich

8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
9. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Die Tagesordnung wird um die Punkte

Punkt 4.1 Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (erneuter Aufstellungsbeschluss)
Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Möbel- und
Fachmarktzentrum - VEP (He 124)"
hier: - Erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

Punkt 5.6 Antwort auf Anfrage Nr. 0321/2011 der SPD, Winterdienst
"Auf dem Hewwel" und in Bgm.-"Heinrich-Dreibus-Straße"

Punkt 8.2 Grundstücksangelegenheit

erweitert.

Vor Eintritt in die Tagesordnung erheben sich die Anwesenden von ihren Plätzen und gedenken des verstorbenen ehemaligen Ortsbeiratsmitgliedes Frau Gisela Rauch

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung

öffentlich

Punkt 1 **Resolution "Mogat-Werke" (CDU, SPD, Grüne, FDP, ödp)**
Vorlage: 0658/2011

Die von CDU, SPD, *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* und ödp gemeinsam verfasste Resolution wird verlesen und von den Anwesenden zur Kenntnis genommen.

Anträge

Punkt 2 Bürgerhaus Hechtsheim (CDU, FDP, ödp)

Vorlage: 0647/2011

Der gemeinsame Antrag wird von den antragstellenden Parteien gemäß der Vorlage begründet mit dem Tenor, eine langfristige Lösung für alle Vereine und Nutzer des Bürgerhauses zu erzielen.

Die im Ortsbeirat vertretenen Fraktionen von SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN sind ebenso wie das Stadtratsmitglied Herr Dr. Kützing der Auffassung, dass der Antrag bei der Verwaltung bezüglich der Vermarktung des Bürgerhauses zu falschen Schlüssen führen könnte.

Im Übrigen wird zu Bedenken gegeben, dass $\frac{2}{3}$ der Verkaufserlöse zur Schuldentilgung der Stadt herangezogen werden müssen.

In dieser Angelegenheit kommt zu einer längeren Diskussion innerhalb des Ortsbeirates, in der von den antragstellenden Parteien noch einmal deutlich hervorgehoben wird, dass es sich um einen Denkanstoß bzw. Prüfantrag handelt und ein Konzept erarbeitet werden soll. Außerdem wird auf die „Kompensation“ entsprechenden Wert gelegt.

SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN hätten sich bei einem so wichtigen Thema eine gemeinsame Vorgehensweise gewünscht.

Nach kurzer weiterer Aussprache und einer Sitzungsunterbrechung ziehen die antragstellenden Parteien ihren Antrag zurück und werden in Zusammenarbeit mit SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN den Gesamtkomplex zum Thema Bürgerhaus, Frühlingschule usw. in einem gemeinsamen Antrag erneut auf den Weg bringen.

Punkt 3 Straßenverbindung Hechenberg / Emy-Röder-Straße (SPD)

Vorlage: 0651/2011

Frau Katlewski begründet für die SPD den Antrag gemäß der Vorlage.

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass sie sich in dieser Angelegenheit bereits mit der Verwaltung in Verbindung gesetzt hat und eine Berichterstattung nach der Sommerpause in der Sitzung des Ortsbeirates am 25.08.2011 vorgesehen ist.

Der Antrag wird daraufhin an die Verwaltung weitergeleitet mit der Bitte, bei dem vorgesehenen Bericht auf die in dem Antrag gestellten Fragen entsprechend einzugehen.

Anfragen

Punkt 4 Parksituation Gutshof Laubenheimer Höhe (CDU) Vorlage: 0648/2011

Zu der Anfrage der CDU liegt den Ortsbeiratsmitgliedern eine Stellungnahme der Verwaltung vom 05.04.2011 vor.

Herr Jung weist darauf hin, dass auch an „normalen Wochenenden“ die Parkplätze nicht ausreichen und die Fahrzeuge auf Wirtschaftswegen vor Weinbergen sowie auf Ackerflächen usw. abgestellt werden. Seiner Meinung nach dürfte die Parksituation künftig ein Dauerthema werden. Er bittet um Auskunft, wie man die Situation in den Griff bekommen will. Er schlägt neben dem Einsatz von Ordnungsamt bzw. Feldschutz verstärkte Kontrollen und restriktive Handhabung vor.

Punkt 4.1 Bauleitplanverfahren VEP "He 124" (erneuter Aufstellungsbeschluss) Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Möbel- und Fachmarktzentrum - VEP (He 124)" hier: - Erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: 0453/2011

Der Ortsbeirat stimmt einstimmig der Beschlussvorlage mit folgenden Anregungen zu:

- Mit Fertigstellung des Möbel- und Fachmarktzentrums soll auch die verkehrliche Infrastruktur entsprechend ausgebaut sein.
- Im Bereich Militärstraße / Rheinhessenstraße soll möglichst zeitnah eine bedarfsgesteuerte (Kontaktschwelle) Ampelanlage installiert werden.
- Im Übrigen verweist der Ortsbeirat auf seine in der letzten Sitzung am 17.02.2011 unter Punkt 3 gemachten Anregungen (s. Anlage).

Punkt 5 Sachstandsberichte

Punkt 5.1 Sachstandsbericht zu Antrag 2355/2010 der CDU, SPD, FDP, Bündnis 90/Die Grünen, FWG Ortsbeiratsfraktion Mainz-Hechtsheim Park-and-ride-Fläche im Wirtschaftspark Mainz-Süd Vorlage: 0490/2011

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 15.03.2011 zur Kenntnis.

Punkt 5.2 **Sachstandsbericht zum Antrag 2250/2010 Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim**
hier: Mainz will Solarstadt werden - Hechtsheim macht mit
Vorlage: 0596/2011

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 23.03.2011 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 5.3 **Antwort zur Anfrage Nr. 0320/2011 der SPD, Schaffung zusätzlicher Parkplätze in Süd- und Ringstraße**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Verwaltung vom 25.03.2011 zur Kenntnis.

Punkt 5.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0317/2011 SPD, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim**
hier: Direkte Busverbindung zwischen Hechtsheim und Weisenau
Vorlage: 0599/2011

Den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 30.03.2011 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 5.5 **Antwort zur Anfrage Nr. 0322/2011 der SPD, Verkehrssicherheit für Fußgänger - Alte Mainzer Straße**

Die Stellungnahme der Verwaltung vom 30.03.2011 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 5.6 **Antwort auf Anfrage Nr. 0321/2011 der SPD, Winterdienst "Auf dem Hewwel" und in Bgm.-"Heinrich-Dreibus-Straße"**

Den Ortsbeiratsmitgliedern liegt in o. g. Angelegenheit eine Stellungnahme der Verwaltung vom 31.03.2011, Az.: 70 00 66 / He, vor.

Aus den Reihen des Ortsbeirates wird darauf hingewiesen, dass die Bürgermeister-Heinrich-Dreibus-Straße sich zwar in der Dringlichkeitsstufe 1 befindet, jedoch nicht auf der gesamten Länge der Straße (über Kreuzung Heuerstraße hinaus) gestreut und geräumt wird.

Die Verwaltung wird um künftige Beachtung gebeten.

Punkt 6 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 6.1 **Allgemeine Information zur Thematik Winterschäden**

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung der Verwaltung vom 16.02.2011, Az.: 66 11 01, zur Kenntnis.

Punkt 6.2 **Reinigung Straßenbahnhaltestellen**

Frau Ortsvorsteherin Groden-Kranich unterrichtet die Anwesenden darüber, dass laut Auskunft der MVG die Reinigung der Straßenbahnhaltestellen im Bereich Hechtsheim jeweils montags durch die Mitarbeiter der MVG erfolgt.

Die Papierkorbentleerung erfolge durch den Entsorgungsbetrieb der Stadt an unterschiedlichen Tagen, in Abstimmung mit dem Entsorgungsbetrieb (der gemeinsame Touren für städtische Papierkörbe und die Mülleimer an den Haltestellen fährt):

- Bereich Bürgermeister-Heinrich-Dreibus-Straße : montags und mittwochs
- Bereich Rheinhessenstraße und Am Schinnergraben : dienstags
- Haltestelle Jägerhaus : dienstags und donnerstags

Wenn der Papierkorb an der Haltestelle Jägerhaus dann am Montag überlaufe, sei der Abfall des gesamten Wochenendes enthalten.

Die Vorsitzende weist noch einmal darauf hin, dass besonders an der Haltestelle Jägerhaus die Papierkörbe regelmäßig überfüllt sind. Dies sei nicht zuletzt auf „McDonalds“ zurückzuführen.

Herr Jung weist darauf hin, dass z. B. die Reinigung der „Spanischen Treppe“ in Rom von der Fastfood-Kette McDonalds übernommen wird, da sie dort ein Restaurant betreibt. Man sollte in dieser Hinsicht auch einmal entsprechende Verhandlungen in Bezug auf die Haltestelle Jägerhaus führen.

Unabhängig davon wird sich die Ortsvorsteherin für die Aufstellung größerer Abfallbehälter einsetzen.

Punkt 7 **Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)**

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern werden keine Fragen gestellt.

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

gez. Ursula Groden-Kranich
.....
Vorsitz

gez. Hans-Willi Mohr
.....
Schrifführung

gez. Iris Katlewski
.....
Urkundsperson

gez. Walter Huber
.....
Urkundsperson