



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim**

**am 08.02.2011**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Köbler-Gross, Sylvia (Vorsitzende)

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Dr. Bächstädt, Peter  
Carstensen, Barbara  
Carstensen, Jens  
Diehl, Christine  
Kinzelbach, Martin (Urkundsperson)  
Lipani, Giuseppe  
Ludwig, Christopher  
Oepen, Wolfgang (Vorsitzender Top 13)  
Poppitz, Nikolaus (Urkundsperson)  
Dr. Schinke, Holger  
Zander, Bernd

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Stritter, Stephan

### **- Schrifführung**

Schäfer, Hermann-Josef

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Vorsitz**

Flegel, Sabine

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Huber, Mathias

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Stenner, Ursula  
Strutz, Harald



## **Tagesordnung**

### **a) öffentlich**

1. Neue Straßenführung " An der Oberbrücke/Raiffeisenstraße" -  
Berichterstattung
4. Einwohnerfragestunde

### **Anträge**

2. Ausbesserung der Straßenschäden zwischen Hugo-Eckener-Straße und  
Werrastraße (REP)
3. Entwicklung Gleisbergzentrum (SPD)

### **Anfragen**

5. Verkehrssituation Weserstraße (CDU)
6. Bebauungsplan G 124 1.Ä. (CDU)
7. Fußweg von der Ochsenwiese zum Bahnhof Mainz-Gonsenheim (CDU)
8. Kindertagesstätten in Gonsenheim (CDU)
9. Verkehrssituation in Gonsenheim (SPD)
10. Sachstandsberichte
  - 10.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1805/2010 der CDU-  
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim
  - 10.2. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1861/2010 der SPD-  
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim
  - 10.3. Sachstandsbericht zum Antrag 1818/2010 der CDU und  
Ergänzungsantrag der ödp im Ortsbeirat Gonsenheim
  - 10.4. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 2223/2010 der Ortsbeiratsfraktionen  
CDU, Grüne, FDP und ödp des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim
  - 10.5. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1390/2010 der SPD-  
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim
11. Markierung von Schutzstreifen für den Fahrradverkehr in der Finther  
Landstraße zwischen der Heidesheimer Straße und dem Ortseingang Mainz-  
Finthen (Gonsenheimer Straße)
12. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 12.1. Straßenschild "Friedrichsstraße/Heidesheimer Straße"
  - 12.2. Sperrfläche Heidesheimer Straße gegenüber Hausnummer 62

- 12.3. Ortstermin "Grünpfeil für Rechtsabbieger an der Kreuzung Am Leichborn / Koblenzer Straße in Verbindung mit einem weiteren Radweg von HaMü in Richtung Gonsenheim"
- 12.4. 1. Änderung Nr. 37 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des Bebauungsplanes "Schulsportplatzenerweiterung im Gonsbachtal - Aufhebung (G 103/A)" 2. Bebauungsplan "Schulsportplatzenerweiterung im Gonsbachtal - Aufhebung (G 103/A)"
- 12.5. Bebauungsplan "Umnutzung des Kasernengeländes zwischen Erzberger Straße und Canisiusstraße - 1. Änderung (G 124 / 1. Ä)
- 12.6. Gefällter Baum in der Budenheimer Straße 32

**b) nicht öffentlich**

13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
14. Mitteilungen und Verschiedenes
15. Haushaltsmittel
16. Ehrungen

Frau Köbler-Gross eröffnet um 18.05 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung kommt der Ortsbeirat überein, Tagesordnungspunkt 4 „Einwohnerfragestunde“ in unmittelbarem Anschluss an Tagesordnungspunkt 1 zu behandeln.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## **öffentlich**

### **Punkt 1**            **Neue Straßenführung " An der Oberbrücke/Raiffeisenstraße" - Berichterstattung**

Herr Beck informiert über die Gründe für die neue Verkehrsregelung in der Straße „An der Oberbrücke“. U. a. erklärt er, dass die Straße an der engsten Stelle nur 4 m breit ist. Dies habe ein Überfahren der schmalen Gehwege zur Folge, insbesondere bei Gegenverkehr. Die Anwohner befürchten hierdurch Gefahren für ihre Kinder, zumal es sich um einen stark frequentierten Schulweg handele. Er räumt allerdings Fehler bei der Umsetzung ein, da die jetzige Lösung zu einer Verlagerung des Verkehrs in andere Straßen (z. B. Raiffeisenstraße) geführt habe.

Ein neues, quartierbezogenes Verkehrskonzept sei vonnöten, es werde derzeit von der Verkehrsabteilung erarbeitet. Mit einer Bearbeitungszeit von ca. 3 bis 4 Monaten ist zu rechnen.

Als Interimslösung werde die Einbahnstraßenregelung umgekehrt.

Auf Nachfragen der Ortsbeiratsmitglieder informiert Herr Beck ergänzend, dass:

- der Ortsbeirat bei der Maßnahme nicht beteiligt wurde, da es sich um eine Auftrags- und nicht um eine Selbstverwaltungsangelegenheit handelt.
- die Ortsvorsteherin über die Maßnahme unterrichtet war, aber aufgrund ihrer Erkrankung keine Rückkopplung mit den Ortsbeiratsmitgliedern erfolgen konnte.
- das neue quartierbezogene Verkehrskonzept zum gegebenen Zeitpunkt mit dem Ortsbeirat abgestimmt und anschließend umgesetzt wird.
- der Verwaltung bekannt ist, dass Gonsenheim vom Umlandverkehr stark frequentiert wird.
- Gonsenheim in den letzten Jahren gewachsen ist, aber aufgrund der räumlichen Gegebenheiten keine großen Infrastrukturmaßnahmen möglich waren.

Die Ortsbeiratsmitglieder bedanken sich abschließend bei Herrn Beck für dessen ausführliche Informationen.

### **Punkt 4**            **Einwohnerfragestunde**

In der Einwohnerfragestunde wird das Thema „Neue Straßenführung An der Oberbrücke / Raiffeisenstraße“ nochmals aufgenommen.

Aus den Reihen der Bürgerschaft werden u. a. folgende Bedenken und Anregungen gegeben:

- Aufhebung der Einbahnstraßenregelung; stattdessen Änderung des bestehenden Verkehrskonzeptes und Aufstellung von Verkehrsspiegeln;
- Erhöhung des Bürgersteigs, um ein Überfahren durch Kraftfahrzeuge zu verhindern bzw. Errichtung von Pollern;
- Verlagerung des Fahrradverkehrs aus der Klosterstraße;
- Berücksichtigung der Interessen der Landwirtschaft, so dass diese ohne große Umwege mit ihren landwirtschaftlichen Gerätschaften auf ihre Felder gelangen können;
- Schraffierung von alternierenden Parkplätzen in der Raiffeisenstraße.

Eine Bürgerin aus der Jacob-Goedecker-Straße beklagt den unhaltbaren schlechten Zustand des ehemaligen Gleisberg-Einkaufszentrums. Sie bittet daher um Reinigung und Abfuhr des Mülls.

Frau Köbler-Gross informiert darüber, dass diesbezüglich alle beteiligten Fachämter angeschrieben wurden.

## **Anträge**

### **Punkt 2**      **Ausbesserung der Straßenschäden zwischen Hugo-Eckener-Straße und Werrastraße (REP)** **Vorlage: 0076/2011**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen den Sachstandsbericht der Verwaltung zu vorliegendem Antrag zur Kenntnis.

Herr Stritter bestätigt, dass die Schäden an der Straßendecke zwischen Hugo-Eckener-Straße und Werrastraße in Richtung Gonsenheim behoben wurden. Stadteinwärts hingegen seien die Schäden noch zu beheben.

Eine Abstimmung ist obsolet, da der Antrag bereits beantwortet wurde.

### **Punkt 3**      **Entwicklung Gleisbergzentrum (SPD)** **Vorlage: 0275/2011**

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Kinzelbach. Er erinnert daran, dass das Gleisbergzentrum den Ortsbeirat bereits seit 1992 beschäftigt. Er vertritt die Auffassung, dass sich durch die getätigten Veräußerungsgeschäfte der MAG die Rahmenbedingungen geändert haben, so dass eine baldige Realisierung möglich erscheint.

Herr Oepen bittet die Verwaltung, sich für eine Berichterstattung der MAG in einer der nächsten Sitzungen einzusetzen.

Mit dieser Ergänzung wird der Antrag sodann einstimmig befürwortet.

## Anfragen

**Punkt 5**            **Verkehrssituation Weserstraße (CDU)**  
**Vorlage: 0277/2011**

Es liegt keine Antwort seitens der Verwaltung vor.

**Punkt 6**            **Bebauungsplan G 124 1.Ä. (CDU)**  
**Vorlage: 0278/2011**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort des Oberbürgermeisters vom 07.02.2011 zur Kenntnis.

Herr Poppitz behält sich ggf. Nachfragen in der nächsten Sitzung vor.

**Punkt 7**            **Fußweg von der Ochsenwiese zum Bahnhof Mainz-Gonsenheim (CDU)**  
**Vorlage: 0280/2011**

Die Ortsbeiratsmitglieder monieren, dass zu dieser Anfrage noch keine Antwort seitens des Herrn Beigeordneten Reichel vorliegt.

**Punkt 8**            **Kindertagesstätten in Gonsenheim (CDU)**  
**Vorlage: 0281/2011**

Herr Poppitz fordert eine Konkretisierung der Antwort der Verwaltung bis zur Sitzung 05.04.2011 ein. Dabei bittet er um Darstellung der Verteilung der Gonsenheimer Kinder nach Einzugsbereichen auf die einzelnen Kindertagesstätten. Aus Gründen der Übersichtlichkeit bittet er das Sozialdezernat, die mit dem Antrag beigefügte Tabelle zu verwenden.

**Punkt 9**            **Verkehrssituation in Gonsenheim (SPD)**  
**Vorlage: 0282/2011**

Die Antwort des Herrn Beigeordneten Reichel steht noch aus.



**Punkt 10**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 10.1**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1805/2010 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim**  
**hier: Sonnenuhr an der Maler-Becker-Schule**  
**Vorlage: 0102/2011**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Grosse vom 18. Januar 2011, Az.: 2 65 21 27, zur Kenntnis.

**Punkt 10.2**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1861/2010 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim**  
**hier: Beleuchtung "An der Nonnenwiese"**  
**Vorlage: 0017/2011**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes von Frau Beigeordneter Grosse vom 6. Dezember 2010, Az.: 2 66 13 Go.

**Punkt 10.3**      **Sachstandsbericht zum Antrag 1818/2010 der CDU und Ergänzungsantrag der ödp im Ortsbeirat Gonsenheim**  
**hier: Bau eines Hauses der Generationen**  
**Vorlage: 0206/2011**

Der Sachstandsbericht des Herrn Beigeordneten Merkator vom 25.01.2011, Az.: 50.03, nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

**Punkt 10.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 2223/2010 der Ortsbeiratsfraktionen CDU, Grüne, FDP und ödp des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim**  
**hier: Ausbau der Autobahn A 643**  
**Vorlage: 0192/2011**

Der Ortsbeirat nimmt von der Tischvorlage des Herrn Beigeordneten Reichel vom 01.02.2011, Az.: 68 14 03, Kenntnis.

**Punkt 10.5**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1390/2010 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim**  
**hier: Namensgebung neue Sporthalle an der Weserstraße**  
**Vorlage: 0269/2011**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes von Frau Beigeordneter Grosse vom  
03.02.2011, Az.: 61 26 - Go B 146.

**Punkt 11**      **Markierung von Schutzstreifen für den Fahrradverkehr in der Finther Landstraße zwischen der Heidesheimer Straße und dem Ortseingang Mainz-Finthen (Gonsenheimer Straße)**  
**Vorlage: 0148/2011**

Ohne Aussprache nimmt der Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim die Planung der Schutzstreifen für den Fahrradverkehr zur Kenntnis.

Grundlage der Kenntnisnahme ist die Beschlussvorlage der Verwaltung vom 20.01.2011.

**Punkt 12**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 12.1**      **Straßenschild "Friedrichsstraße/Heidesheimer Straße"**

Kenntnisnahme des Schreibens des Herrn Beigeordneten Reichel vom 12.01.2011.

**Punkt 12.2**      **Sperrfläche Heidesheimer Straße gegenüber Hausnummer 62**

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 12.01.2011, ohne Aktenzeichen.

**Punkt 12.3**      **Ortstermin "Grünpfel für Rechtsabbieger an der Kreuzung Am Leichborn / Koblenzer Straße in Verbindung mit einem weiteren Radweg von HaMü in Richtung Gonsenheim"**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen das Schreiben des Stadtplanungsamtes vom 30.11.2010 zur Kenntnis.

**Punkt 12.4**      **1. Änderung Nr. 37 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich**  
**des Bebauungsplanes "Schulsportplatzenerweiterung im Gonsbachtal**  
**- Aufhebung (G 103/A)"**  
**2. Bebauungsplan "Schulsportplatzenerweiterung im Gonsbachtal - Aufhebung (G 103/A)";**  
**hier: Öffentliche Auslegung von Bauleitplanentwürfen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen davon Kenntnis, dass die Entwürfe der o. a. Bauleitpläne, die Begründung mit dem Umweltbericht und die wesentlichen bereits vorhandenen umweltbezogenen Stellungnahmen vom 18.01.2011 bis 18.02.2011 zur allgemeinen Einsicht bei der Stadtverwaltung, Stadtplanungsamt, Zitadelle Bau A, Zi. „Am 87er Denkmal“, 55131 Mainz, montags bis donnerstags von 09.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr sowie freitags von 09.00 bis 13.00 Uhr, öffentlich ausliegen.

**Punkt 12.5**      **Bebauungsplan "Umnutzung des Kasernengeländes zwischen Erzberger Straße und Canisiusstraße - 1. Änderung (G 124 / 1. Ä) - Beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB; hier: Benachrichtigung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange von der erneuten, eingeschränkten öffentlichen Auslegung eines Bauleitplanentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen davon Kenntnis, dass die Entwürfe der o. a. Bauleitpläne, die Begründung und die Einschätzung zum Vorkommen geschützter Tierarten vom 18.01.2011 bis 18.02.2011 zur allgemeinen Einsicht bei der Stadtverwaltung, Stadtplanungsamt, Zitadelle Bau A, Zi. 207, 55131 Mainz, montags bis donnerstags von 09.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr sowie freitags von 09.00 bis 13.00 Uhr, öffentlich ausliegen.

**Punkt 12.6**      **Gefällter Baum in der Budenheimer Straße 32**

Herr Dr. Bächstädt bittet, den gefällten Baum in der Budenheimer Straße 32 an gleicher Stelle zu ersetzen.

***Herr Oepen übernimmt den Vorsitz zu Tagesordnungspunkt 13.***

***Frau Köbler-Gross verlässt den Sitzungssaal.***

**Ende der Sitzung: 19:45 Uhr**

gez. Sylvia Köbler-Gross  
.....  
**Vorsitz (Frau Köbler-Gross)**

gez. Wolfgang Oepen  
.....  
**Vorsitz zu TOP 13 (Herr Oepen)**

gez. Hermann-Josef Schäfer  
.....  
**Schrifführung**

gez. Martin Kinzelbach  
.....  
**Urkundsperson**

gez. Nikolaus Poppitz  
.....  
**Urkundsperson**