



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Marienborn**

**am 01.12.2010**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Noll, Bernd

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Deibele, Josef  
Gerhardt, Christiane  
Heinisch, Gustav  
Hof, Horst  
Jaensch, Ruth  
Körner, August Richard  
Dr. Moseler, Claudius  
Noll, Daniel  
Seel, Martin  
Warken, Hans-Karl

### **- Schrifführung**

Leibinger, Astrid

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Neuß, Monika  
Sitte, Christopher  
Stauder, Monika

## **Tagesordnung**

### **a) öffentlich**

#### **Anträge**

1. Geschwindigkeit im Bereich des Sonnigen Hanges ( CDU )
2. Zufahrt zum Baugebiet Ma 15, Kardinal v. Galen Str. ( gem. Antrag von CDU, ödp, SPD, B 90/Die Grünen, FDP )
3. Sachstandsberichte
  - 3.1. Bauangelegenheiten
  - 3.2. Bewertung von Maßnahmenvorschlägen zur Verwendung der Beiträge aus der Stellplatzablösesatzung
  - 3.3. Zukunft des Bahnhofs Marienborn
  - 3.4. Kindertagesstätte im Neubaugebiet MA 15 - zu Anfrage Nr. 1854/2010 der CDU
  - 3.5. Ortsbild Marienborn Im Borner Grund (ödp), Anfrage Nr. 1853/2010
4. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 4.1. Kulturdenkmal Torbogen am ehemaligen Priesterhaus, Mercatorstraße
  - 4.2. Verlegung der Endhaltestelle der Linie 6 in Marienborn
  - 4.3. Offene Bibliothek in Marienborn
  - 4.4. Aktuelle Einwohnerstatistik für Marienborn
  - 4.5. Verlegung der OBR-Sitzung vom 28.9.2011 wg. Stadtrat
  - 4.6. Artikel über Geisterhaus in Marienborn - Bericht des Ortsvorstehers
  - 4.7. Dreck weg - Tag 2011
5. Einwohnerfragestunde

### **b) nicht öffentlich**

6. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
7. Mitteilungen und Verschiedenes
8. Haushaltsmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Es erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## **öffentlich**

### **Anträge**

#### **Punkt 1**            **Geschwindigkeit im Bereich des Sonnigen Hanges ( CDU )** **Vorlage: 2212/2010**

Nach Verlesen und mündlicher Begründung des Antrags durch Herrn Daniel Noll betont der Vorsitzende in der Aussprache hierzu, dass die Thematik im Ortsbeirat altbekannt sei und der gewünschte Ortstermin mit den Fachleuten der Verwaltung dringend nötig wäre. Die Straßenverkehrsbehörde sollte sodann Lösungsvorschläge erarbeiten, um das Problem in den Griff zu bekommen.

Nach dem Hinweis von Frau Jaensch, zusätzlich hierzu zeitweise auch einen mobilen Geschwindigkeitskontrollanzeiger aufzustellen, um den Autofahrern ihre zu hohe Geschwindigkeit direkt zu demonstrieren, stimmt der Ortsbeirat vorliegendem Antrag einstimmig zu.

#### **Punkt 2**            **Zufahrt zum Baugebiet Ma 15, Kardinal v. Galen Str. ( gem. Antrag von CDU, ödp, SPD, B 90/Die Grünen, FDP )** **Vorlage: 2215/2010**

Nach Verlesen und kurzer mündlicher Begründung des gemeinsamen Antrags aller Fraktionen im Ortsbeirat durch Herrn Daniel Noll wird in der kurzen Aussprache hierzu noch darauf verwiesen, dass das Problem auch im Workshop Mainzelbahn am gestrigen Tag angesprochen und beraten wurde wobei einhellige Meinung war, zeitnah zu handeln und auf keinen Fall auf den Bau der Straßenbahn zu warten.

Vorliegendem Antrag wird sodann vom Ortsbeirat einstimmig zugestimmt.

### **Punkt 3**            **Sachstandsberichte**

#### **Punkt 3.1**            **Bauangelegenheiten** **hier: DIN-gerechter Ausbau der Fußgängerüberwege**

**Vorlage: 2028/2010**

Der Vorsitzende erläutert den Sachstand zu vorliegender Beschlussvorlage von Herrn Beigeordneten Reichel, welche der Einladung als Anlage beigefügt war.

Zu den drei Überwegen, die in Marienborn von der Streichung ursprünglich beschlossen waren, erklärt er, dass hierzu ein Ortstermin mit der Verwaltung stattgefunden habe und man sich auf den in der Vorlage befindlichen Kompromiss dahingehend geeinigt habe, dass jetzt

1. der Überweg Im Borner Grund / Höhe Kath. Kirche bestehen bleibt;
2. der Überweg am Haidenkeller / Ecke Am alten Weg entfernt wird, da hier die Straße  
sowieso verhältnismäßig eng sei und der Überweg auch nicht so stark frequentiert  
wird sowie
3. der Überweg Pfarrer-Dorn-Straße / Ecke Wiesenstraße zwar wegfallen soll, aber  
nur  
dann wenn es möglich ist, eine Mittelinsel zu installieren.

Der Vorsitzende erklärt hierzu, dass der Park- und Verkehrsausschuss diesem Kompromissvorschlag zugestimmt habe.

Darauf entsteht eine längere Aussprache im Ortsbeirat, in welcher Herr Daniel Noll erklärt, dass vor allen Dingen die Erhaltung des als Schulweg genutzten Überwegs für die Kinder wichtig war und somit der vom Ortsbeirat gestellte Antrag 1049/2010 von CDU und ödp bearbeitet und erledigt sei.

Herr Dr. Moseler äußert seine Bedenken bezüglich der Zusage zum Bau einer Mittelinsel beim Übergang Pfarrer-Dorn-Straße / Ecke Wiesenstraße, da er fehlende finanzielle Mittel befürchtet und möchte der Vorlage derzeit in dieser Form nicht zustimmen.

Nach weiteren Diskussionsrunden, in welchen die Ortsbeiratsmitglieder ebenfalls ihre Bedenken hierzu darlegen, fasst der Vorsitzende zum Schluss der Aussprache die Meinung des Ortsbeirates dahingehend zusammen, dass die Verwaltung aufgefordert wird, den Fußgängerüberweg in der Pfarrer-Dorn-Straße / Ecke Wiesenstraße auf keinen Fall abzubauen, bevor die Mittelinsel nicht installiert sei.

Mit diesem Hinweis nimmt der Ortsbeirat die vorliegende Beschlussvorlage sodann mit 7 Ja-Stimmen bei 4 Stimmenthaltungen zur Kenntnis.

**Punkt 3.2**      **Bewertung von Maßnahmenvorschlägen zur Verwendung der Beiträge aus der Stellplatzablösesatzung**  
**Vorlage: 2000/2010**

Der Vorsitzende erläutert den Sachstand zu vorliegender Beschlussvorlage von Herrn Beigeordneten Reichel, welcher der Einladung als Anlage beigefügt war.

Nach kurzer Aussprache hierzu nimmt der Ortsbeirat die vorliegende Beschlussvorlage einstimmig zur Kenntnis.

### **Punkt 3.3**      **Zukunft des Bahnhofs Marienborn**

Der Vorsitzende informiert den Ortsbeirat über die vorliegende Beschlussvorlage von Herrn Beigeordneten Reichel, welche der Einladung als Anlage beigefügt war.

Nachdem er auszugsweise den Punkt 2 der Lösungsvorschläge verlesen hat, verweist er darauf, dass dieser Punkt in der Sitzung des Park- und Verkehrsausschusses behandelt wurde, in welcher er die Vorzüge und Bedeutung der Errichtung eines Knotenpunktes für Bahn, Busse und Straßenbahn in Verbindung mit der Planung zur Mainzelbahn an dieser Stelle hervorgehoben hat.

Der Ortsbeirat nimmt vorliegende Beschlussvorlage zustimmend zur Kenntnis.

**Punkt 3.4**      **Kindertagesstätte im Neubaugebiet MA 15 - zu Anfrage Nr. 1854/2010 der CDU**

Der Vorsitzende verliest hierzu die Antwort von Herrn Beigeordneten Merkator auf die Zusatzfrage von Frau Jaensch, welche der Niederschrift als Anlage 1 beiliegt.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**Punkt 3.5**      **Ortsbild Marienborn Im Borner Grund (ödp), Anfrage Nr. 1853/2010**

Auf Nachfrage von Herrn Dr. Moseler teilt der Vorsitzende mit, dass auch heute noch keine Antwort der Verwaltung auf die Anfrage zur Sitzung vom 27.10.2010 vorliegt und bittet, diese baldmöglichst nachzureichen.

**Punkt 4**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 4.1**      **Kulturdenkmal Torbogen am ehemaligen Priesterhaus, Mercatorstraße**

Der Vorsitzende informiert den Ortsbeirat von einem Schreiben hierzu von Frau Beigeordneter Grosse, welches der Einladung als Anlage beigefügt war, und ergänzt, dass das Problem die Linde sei, deren Wurzeln in den Bereich hineindrücken.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**Punkt 4.2**      **Verlegung der Endhaltestelle der Linie 6 in Marienborn**

Der Vorsitzende informiert den Ortsbeirat von Schreiben der MVG und des Stadtplanungsamtes hierzu, welche der Einladung als Anlage beigefügt waren



und berichtet von einem stattgefundenen Ortstermin, in welchem festgelegt wurde, dass die Haltestelle entsprechend verlegt wird.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

### **Punkt 4.3**      **Offene Bibliothek in Marienborn**

Der Vorsitzende verliest dem Ortsbeirat ein Schreiben des Amtes für Öffentlichkeitsarbeit hierzu, welches der Einladung als Anlage beigefügt war.

In der sich anschließenden Diskussion erklärt sich Herr Deibele bereit, die Betreuung dieser offenen Bibliothek für den Ortsteil zu übernehmen.

Bezüglich des Standortes werden verschiedene Vorschläge gemacht - Priorität sollte jedoch ein Platz Am Sonnigen Hang haben.

Der Vorsitzende sagt zu, sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung zu setzen.

### **Punkt 4.4**      **Aktuelle Einwohnerstatistik für Marienborn**

Der Vorsitzende informiert den Ortsbeirat davon, dass laut Mitteilung der Verwaltung Marienborn zurzeit 3.888 Einwohner habe.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

### **Punkt 4.5**      **Verlegung der OBR-Sitzung vom 28.9.2011 wg. Stadtrat**

Der Vorsitzende verweist auf ein Schreiben der Verwaltung bezüglich der notwendigen Verlegung der Ortsbeiratssitzung Marienborn vom 28.09.2011, welches der Einladung als Anlage beigefügt war.

Nach kurzer Aussprache einigt man sich darauf, die Sitzung - wenn nötig - auf Mittwoch, 21.09.2011, vorzuverlegen.

Der Ortsbeirat ist hiermit einverstanden.

### **Punkt 4.6**      **Artikel über Geisterhaus in Marienborn - Bericht des Ortsvorstehers**

Der Vorsitzende informiert den Ortsbeirat davon, dass er in einem Schreiben eines Marienborner Bürgers darauf hingewiesen wurde, dass im „Mainzer Bürgermagazin“ ein Artikel über ein „Geisterhaus“ in Marienborn erschienen sei. Kopien dieses Artikels liegen der Niederschrift als **Anlage 2** bei.

Daraufhin habe er sich über die angeführten Zustände in dem ehemaligen Hotel Garni kundig gemacht und diese in einem Schreiben an Herrn Beigeordneten Ringhoffer - mit Kopien an Herrn Beigeordneten Merkator sowie an Herrn

Oberbürgermeister Beutel – ausführlich geschildert , warte jedoch noch auf entsprechende Antworten.

Nachdem er auf den Sachverhalt näher eingegangen ist, wonach die dortigen Mieter – Empfänger von Arbeitslosengeld und Sozialleistungen - offenbar systematisch betrogen werden, bestätigt auch Herr Deibele aus seiner Kenntnis von Beschwerden im Treffpunkt Marienborn die unwürdigen Zustände in diesem Haus. Das zuständige Job-Center wurde zwar informiert –zusätzlich auch noch von einem Journalisten – habe jedoch bisher noch keine entsprechenden Maßnahmen ergriffen.

Zum Schluss einer längeren Aussprache erklärt der Vorsitzende, dass er sich auch noch direkt an die Agentur für Arbeit wenden wird und hier schnellstens Abhilfe geschaffen werden müsse.

Der Ortsbeirat stimmt dieser Vorgehensweise zu.

#### **Punkt 4.7      Dreck weg - Tag 2011**

Der Vorsitzende informiert den Ortsbeirat davon, dass als Termin für den Dreck weg - Tag Samstag, 02.04.2011, festgelegt wurde.

Er wird sich diesbezüglich mit den entsprechenden Teilnehmern in Verbindung setzen.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

#### **Punkt 5      Einwohnerfragestunde**

Hierzu werden heute keine Fragen gestellt.

**Ende der Sitzung: 20:30 Uhr**

gez. Bernd Noll  
.....  
**Vorsitz**

gez. Astrid Leibinger  
.....  
**Schrifführung**

