



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim

am 26.10.2010

Anwesend

- Vorsitz

Flegel, Sabine

- Ortsbeiratsmitglieder

Dr. Bächstädt, Peter
Carstensen, Barbara
Diehl, Christine
Huber, Mathias
Kinzelbach, Martin
Köbler-Gross, Sylvia
Lipani, Giuseppe
Ludwig, Christopher
Oepen, Wolfgang (Urkundsperson)
Poppitz, Nikolaus (Urkundsperson)
Dr. Schinke, Holger
Zander, Bernd

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Stritter, Stephan

- Schrifführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Carstensen, Jens

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Stenner, Ursula
Strutz, Harald

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Spielplatz Alter Friedhof

Anträge

2. Sonnenuhr an der Maler-Becker-Schule (CDU)
3. Bau eines Hauses der Generationen (CDU)
4. Beleuchtung "An der Nonnenwiese" (SPD)
5. Ergänzung der Straßenschilder im Neubaugebiet "Großer Sand" mit Hausnummern (ödp)
6. Einwohnerfragestunde

Anfragen

7. Sachbeschädigungen durch Farb- und Graffiti-schmierereien am Rathaus und der neuen Turnhalle (REP)
8. Parkplätze zwischen Rektor-Forestier-Straße und Bürgermeister-Alexander-Straße (REP)
9. Geschwindigkeitsmessung in der Lennebergstraße (CDU)
10. Kindertagesstättenbedarfsplan 2010; Fortschreibung mit Prognose des Kindertagesstättenbedarfsplanes bis 2014 (GRÜNE)
11. Kita -Bedarfsplan 2010 (ödp)
12. Verlegung des Wertstoffhofs Mombach/Gonsenheim (ödp)
13. Bebauung auf dem Gelände der alten Sporthalle (ödp)
14. Sachstandsberichte
 - 14.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0525/2010 CDU, Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim
 - 14.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1172/2010 CDU, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 14.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1208/2010 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim
 - 14.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1175/2010 CDU, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim; hier: Dauerstau in Gonsenheim

- 14.5. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1387/2010; hier: Gleisbergzentrum
- 14.6. Antrag 1373/2010 Grüne betr. Graffiti ist Kunst - auch in Gonsenheim
- 15. Straßenbenennung Baugebiet "Westlich der Karlsbader Straße"

16. Hinweistafel Rathaus Gonsenheim
17. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 17.1. Blumenschmuckwettbewerb 2010
 - 17.2. Bushaltestelle und Querungshilfe in der Lennebergstr. (Ortsausgang)
 - 17.3. Zulassung von Radfahrverkehr in der Anliegerstraße parallel zur Finther Landstr.

b) nicht öffentlich

18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
19. Haushaltsmittel
20. Mitteilungen und Verschiedenes
13. Bebauung auf dem Gelände der alten Sporthalle (ödp)

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 18.00 Uhr und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen ist und Einwendungen gegen die Tagesordnung bisher nicht erhoben wurden.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Nachdem keine Wortmeldungen zur Tagesordnung vorliegen, erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Spielplatz Alter Friedhof

Die Vorsitzende informiert den Ortsbeirat über das Schreiben von Herrn Beigeordneten Merkator und Herrn Beigeordneten Reichel vom 20.09.2010, ohne Aktenzeichen, sowie über die Ergebnisniederschrift des Anwohnergespräches „Spielplatz Alter Friedhof“ vom 20.10.2010.

- Spielplatz Alter Friedhof :

Nach kurzer Aussprache befürwortet der Ortsbeirat einstimmig, die Nestschaukel auf der Fläche zwischen den Bäumen (hier standen früher Reckstangen) zu installieren.

- Bolzplatz An den Reben :

Nach kurzer Beratung kommt der Ortsbeirat bei 9 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen überein, an dem Status quo festzuhalten, da sich dieser über Jahrzehnte bei der Anwohnerschaft bewährt habe.

Anträge

Punkt 2 Sonnenuhr an der Maler-Becker-Schule (CDU) Vorlage: 1805/2010

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Huber und ohne weitere Aussprache wird dieser einstimmig befürwortet.

Punkt 3 Bau eines Hauses der Generationen (CDU) und Änderungsantrag der SPD sowie Ergänzungsanträge von Bündnis 90 / DIE GRÜNEN und ödp Vorlage: 1818/2010

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Huber. Er macht darauf aufmerksam, dass das Grundstück für die ehemals im Bebauungsplan G 124 geplante Kindertagesstätte noch nicht bebaut ist. Es müsste sich also noch im Besitz der Vermarktungsgesellschaft befinden.

Die akute Mängelsituation an Kitaplätzen und Räumlichkeiten für Jugendliche und Senioren in Gonsenheim könnte daher im Baufeld Maria-Sybilla-Merian-Str. / Pfarrer-Brantzen-Str. befriedigt werden.

Ergänzend verweist er auf Aussagen der Verwaltung, die besagen, dass neben der neuen Sporthalle auch ein Haus der Vereine geplant sei. Da dieses nicht gebaut wurde, müssten noch 3.5 Mio. aus dem Verkaufserlös „Großer Sand“ für dieses Wohngebiet zur Verfügung stehen. Er fragt, wer diese Gelder verwaltet bzw. wohin diese möglicherweise geflossen sind. Weiterhin war das Amt für Jugend und Familie auf der Suche nach einem neuen Standort für ein Jugendzentrum; demnach müssten auch hierfür Haushaltsmittel vorhanden sein, die für den Bau eines Mehrgenerationenhauses verwendet werden können.

Da der Bebauungsplan G 124 im Bauausschuss am 28.10.2010 zur Beratung ansteht, hält er es für wichtig, schon heute die Forderung des Ortsbeirates zu artikulieren, bevor der Bauausschuss Fakten schafft, die die Errichtung eines Mehrgenerationenhauses in diesem Gebiet unmöglich macht.

Herr Kinzelbach macht darauf aufmerksam, dass kürzlich in Gonsenheim die neue Turnhalle an der Weserstr. eingeweiht wurde, die auch Heimstätte für Vereine ist. Er plädiert für die Verabschiedung eines Prüfantrages.

Frau Köbler-Gross gibt zu bedenken, dass die Verwaltung aufgrund des ermittelten Bedarfs und aus sozialräumlichen Erwägungen den Neubau einer Kindertagesstätte im Bereich „Alter Ortskern / Gonsenheim“ präferiere. Sie plädiert daher, sich nicht nur auf den Bereich des Bebauungsplan G 124 zur Realisierung einer Kindertagesstätte und von Räumen für Jugendliche und Senioren zu reduzieren.

Herr Dr. Schinke vertritt die Auffassung, dass das laufende Bebauungsplanverfahren G 124 auszusetzen ist, da die Idee eines Hauses der Generationen nur Wirklichkeit werden kann, wenn der Ortsbeirat seine Zustimmung zur Bebauungsplanänderung, die den Fortfall der Kindertagesstätte und die komplette Umwidmung des Areals in Wohnbebauung beinhaltet, zurückzieht.

Nach weiterer Diskussion kommt es zur Abstimmung über folgende Anträge:

- Änderungsantrag der SPD :

Wir bitten die Verwaltung um Prüfung und Berichterstattung, ob ein Haus der Generationen im Baufeld Maria-Sybilla-Merian-Str. / Pfarrer-Brantzen-Str. errichtet werden kann. Das Haus sollte sowohl eine Kita aufnehmen können, als auch Räumlichkeiten für Jugendliche enthalten. Das Haus sollte so flexibel geplant werden, dass es auch für ältere Bürgerinnen und Bürger geeignet ist, sollte der Bedarf nach Einrichtungen für Kinder sinken.

Dieser Änderungsantrag wird bei 5 Ja-Stimmen und 8 Nein-Stimmen abgelehnt.

- Ergänzungsantrag von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN :

Wir bitten die Verwaltung, ein Haus der Generationen im Baufeld Maria-Sybilla-Merian-Str. / Pfarrer-Brantzen-Str. oder an einem alternativen

Standort zu errichten. Das Haus sollte sowohl eine Kita aufnehmen können, als auch Räumlichkeiten für Jugendliche enthalten. Das Haus sollte so flexibel geplant werden, dass es auch für ältere Bürgerinnen und Bürger geeignet ist, sollte der Bedarf nach Einrichtungen für Kinder sinken.

Dieser Ergänzungsantrag wird bei 5 Ja-Stimmen und 8 Nein-Stimmen abgelehnt.

- Antrag der CDU + Ergänzungsantrag der ödp :

Wir bitten die Verwaltung, ein Haus der Generationen im Baufeld Maria-Sybilla-Merian-Str. / Pfarrer-Brantzen-Str. zu errichten. Das Haus sollte sowohl eine Kita aufnehmen können, als auch Räumlichkeiten für Jugendliche enthalten. Das Haus sollte so flexibel geplant werden, dass es auch für ältere Bürgerinnen und Bürger geeignet ist, sollte der Bedarf nach Einrichtungen für Kinder sinken.

Damit zieht der Ortsbeirat seine Zustimmung zur Bebauungsplanänderung G 124 / 1. Änderung für das im Bebauungsplan G 124 ausgewiesene Kitagelände zurück, die den Fortfall der Kita und die Bebauung des entsprechenden Areals mit Wohnbebauung vorsah.

Die Verwaltung wird daher gebeten, das laufende Bebauungsplanänderungsverfahren auszusetzen.

Bei 8 Ja-Stimmen, 3 Enthaltungen und 2 Nein-Stimmen wird dies befürwortet.

Punkt 4 **Beleuchtung "An der Nonnenwiese" (SPD)**
Vorlage: 1861/2010

Herr Kinzelbach begründet den Antrag für die SPD-Fraktion.

Herr Poppitz vertritt die Auffassung, dass die Beleuchtungssituation im Rahmen der Erneuerung des Beleuchtungskonzeptes verbessert werden sollte und nicht als separate Maßnahme, um Kosten einzusparen.

Der Antrag wird daher in nachfolgender Form einstimmig verabschiedet:

„ Vor diesem Hintergrund bitten wir die Verwaltung zu prüfen, ob im Rahmen der Erneuerung des Beleuchtungskonzeptes hier Abhilfe geschaffen werden kann. “

Punkt 5 **Ergänzung der Straßenschilder im Neubaugebiet "Großer Sand" mit Hausnummern (ödp)**
Vorlage: 1862/2010

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Dr. Schinke entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Ergänzend regt er ggf. eine Ortsbegehung mit der Verwaltung an.

Nach kurzer Aussprache befürwortet der Ortsbeirat den Antrag einstimmig.

Punkt 6 **Einwohnerfragestunde**

- Herr Zeitmann beklagt die unzureichende Reinigung im Bereich der Finther Landstr. und hier insbesondere im Bereich der Anliegerstraße parallel der Finther Landstr.

Die Ortsvorsteherin bittet die Verwaltung um Abhilfe.

- Darüber hinaus bittet Herr Zeitmann um Auskunft, was auf der Freifläche im Bereich der Katharinenstr. geplant ist.
- Auf Nachfrage von Herrn Ebert teilt die Vorsitzende mit, dass der Ortsbeirat erst nach einer Testfahrt Stellung zur Streckenführung der neuen Buslinie 47 beziehen wird.

Mit einer Entscheidung ist in der Ortsbeiratssitzung am 5. April 2011 zu rechnen. Zuvor wird die MVG eine Anwohnerversammlung durchführen. Der genaue Termin stehe zum momentanen Zeitpunkt jedoch noch nicht fest.

- Darüber hinaus beklagt Herr Ebert Verspätungen der Straßenbahn in Richtung Innenstadt während der Schulzeit. Er bittet um Auskunft, worauf diese zurückzuführen sind.

Die Ortsvorsteherin sagt zu, sich diesbezüglich mit der MVG in Verbindung zu setzen.

- Auf die Nachfrage eines Bürgers teilt die Ortsvorsteherin mit, dass es keinen festen Hausmeister für die neue Sporthalle an der Weserstr. gebe.

Anfragen

Punkt 7 **Sachbeschädigungen durch Farb- und Graffiti-Schmierereien am Rathaus und der neuen Turnhalle (REP)** **Vorlage: 1662/2010**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Antwort der Verwaltung vom 8. Oktober 2010, ohne Aktenzeichen, Kenntnis.

Frau Ortsvorsteherin Flegel bedankt sich in diesem Zusammenhang bei der GWM für die schnelle Beseitigung der Schmierereien.

Punkt 8 **Parkplätze zwischen Rektor-Forestier-Straße und Bürgermeister-**

Alexander-Straße (REP)
Vorlage: 1782/2010

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 18.10.2010, ohne Aktenzeichen.

Punkt 9 **Geschwindigkeitsmessung in der Lennebergstraße (CDU)**
Vorlage: 1806/2010

Von der Tischvorlage der Verwaltung vom 19.10.2010, ohne Aktenzeichen, nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Aufgrund des Umfangs der Antwort behält sich Herr Huber Nachfragen - ggf. in der nächsten Sitzung - vor.

Punkt 10 **Kindertagesstättenbedarfsplan 2010; Fortschreibung mit Prognose des Kindertagesstättenbedarfsplanes bis 2014 (GRÜNE)**
Vorlage: 1807/2010

Die Antwort der Verwaltung vom 25.10.2010, ohne Aktenzeichen, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 11 **Kita -Bedarfsplan 2010 (ödp)**
Vorlage: 1864/2010

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 25.10.2010, ohne Aktenzeichen.

Punkt 12 **Verlegung des Wertstoffhofs Mombach/Gonsenheim (ödp)**
Vorlage: 1866/2010

Die Ortsvorsteherin macht darauf aufmerksam, dass die Antworten zu 2. und 3. in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.

Im Übrigen nimmt der Ortsbeirat von der Antwort der Verwaltung vom 25. November 2010, ohne Aktenzeichen, Kenntnis.

Punkt 13 **Bebauung auf dem Gelände der alten Sporthalle (ödp)**

Dieser Punkt wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Punkt 14 **Sachstandsberichte**

Punkt 14.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0525/2010 CDU, Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim**
hier: Radwegverbindung Drais - Gonsenheim - Gonsbachtal

Vorlage: 1758/2010

Herr Poppitz hält die Antwort in sich für widersprüchlich.

Im Übrigen nimmt der Ortsbeirat diese zur Kenntnis (Sachstandsbericht vom 29.09.2010, ohne Aktenzeichen).

Punkt 14.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 1172/2010 CDU, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim**
hier: Standplatz für Gonsenheimer Vereine auf dem Wochenmarkt
Vorlage: 1774/2010

Die Antwort des Herrn Beigeordneten Ringhoffer vom 30.09.2010, Az.: 32 36 05, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Auf Nachfrage von Herrn Huber teilt die Ortsvorsteherin mit, dass ein Obolus von 10,00 € für die Sondernutzungsfläche der Vereine zu Beginn des Gonsenheimer Wochenmarktes zu entrichten ist.

Punkt 14.3 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1208/2010 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim**
hier: Einsatz von Energiesparlampen bei der Straßenbeleuchtung
Vorlage: 1736/2010

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Verwaltung vom 28. September 2010, Az.: 2 66 13 00.

Punkt 14.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 1175/2010 CDU, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim; hier: Dauerstau in Gonsenheim**
Vorlage: 1214/2010

Der Sachstandsbericht des Herrn Beigeordneten Reichel vom 25.10.2010, Az.: 68 10 Go, nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 14.5 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1387/2010; hier: Gleisbergzentrum**
Vorlage: 1973/2010

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Herrn Bürgermeister Beck vom 26. Oktober 2010, ohne Aktenzeichen, der als Tischvorlage ausgelegt ist, zur Kenntnis.

Punkt 14.6 **Antrag 1373/2010 Grüne betr. Graffiti ist Kunst - auch in Gonsenheim**

Die Tischvorlage der Verwaltung vom 25.10.2010, Az.: 42.03, von Frau Beigeordnete Grosse wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 15 **Straßenbenennung Baugebiet "Westlich der Karlsbader Straße"**

Die Ortsbeiratsmitglieder befürworten einstimmig die Straßenamensgebung entsprechend des der Niederschrift beigefügten Plans.

Punkt 16 **Hinweistafel Rathaus Gonsenheim**

Nach längerer Diskussion befürwortet der Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim bei 7 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen und 4 Nein-Stimmen die Anbringung der Hinweistafel an der Fassade zwischen der Eingangspforte und dem rechten Fenster entsprechend des Vorschlags des Heimat- und Geschichtsvereins.

Punkt 17 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 17.1 **Blumenschmuckwettbewerb 2010**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen davon Kenntnis, dass am

**Dienstag, 16. November 2010, 19.00 Uhr,
im Rathaus Foyer und Ratssaal
Jockel-Fuchs-Platz 1,**

die Blumenschmuckprämierung stattfindet.

Punkt 17.2 **Bushaltestelle und Querungshilfe in der Lennebergstr.
(Ortsausgang):
hier: Schreiben des Dr. med Rainer Roßkopf vom 12.10.2010**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen o. g. Schreiben zur Kenntnis.

Ergänzend teilt die Ortsvorsteherin mit, dass die Verwaltung derzeit prüft, ob die Rattergeräusche an der Bushaltestelle eingedämmt werden können.

Punkt 17.3 **Zulassung von Radfahrverkehr in der Anliegerstraße parallel zur
Finther Landstr.**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von dem Schreiben des Herrn Beigeordneten Reichel vom 20.09.2010, ohne Aktenzeichen, Kenntnis.

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

gez. Sabine Flegel
.....
Vorsitz (Frau Flegel)

gez. Sylvia Köbler-Gross
.....
Vorsitz (Frau Köbler-Gross)

gez. Nikolaus Poppitz
.....
Urkundsperson

gez. Wolfgang Oepen
.....
Urkundsperson

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schrifführer