

TOP 10.4



Landeshauptstadt Mainz

Stadtverwaltung Mainz | Dezernat VI | Postfach 3820 | 55028 Mainz

Ortsverwaltung Mainz-Mombach
Frau Ortsvorsteherin Dr. Lossen-Geißler
- über 10-Amt für Steuerung und Personal -

Stadtverwaltung Mainz
10-Amt für Steuerung
und Personal
im Auftrag

Beitz 23/11

Beigeordnete
Marianne Grosse
Dezernentin für Bauen,
Denkmalpflege und Kultur

Postfach 3820
55028 Mainz
Zitadelle | Bau A

Ansprechpartner
Herr Meth
Tel 06131/12-3032
Fax 06131/12-3056
hans-jochim.meth@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Mainz, 23. Nov. 2010

Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Mombach vom 07.10.2010
hier: Baulicher Zustand und geplante Baumaßnahmen Lemmchen-Schule
Aktenzeichen: 2 65 21 25

1734/2010
SPD, Grüne, FDP

Sehr geehrte Frau Ortsvorsteherin Dr. Lossen-Geißler,

in der o. g. Sitzung wurden aus den Reihen des Ortsbeirates Zusatzfragen gestellt, die ich wie folgt beantworte:

1. Notwendigkeit von Sofortmaßnahmen z. B. im Hinblick auf die Toilettenanlagen

Die WC-Anlagen befinden sich in einem guten Zustand. Es sind keine Sofortmaßnahmen zur Instandsetzung notwendig. Eine Ausnahme ist das Jungen-WC der Grundschule. Die Gebäudewirtschaft Mainz (GWM) muss hier aufgrund eines Feuchteschadens kurzfristig eine Sanierung durchführen.

Falls am Schulstandort Bauschäden auftreten sollten, deren Beseitigung unabweisbar und dringend notwendig ist, wird die GWM entsprechend tätig werden.

2. Konkretisierung der Kosten für die Sanierung der Unterrichtsräume

Solitäre Kosten für eine Sanierung von Unterrichtsräumen wurden bislang nicht ermittelt. Als vorrangig notwendige Maßnahme hat die GWM die Sanierung der Turnhalle (auch in energetischer Hinsicht) geplant und bereits den Bauschein erhalten. Es ist bisher leider nicht gelungen, diese Maßnahme in Höhe von 2,4 Mio. € in den Wirtschaftsplan der GWM einzustellen.

Die Sanierung der Turnhalle ist ein erster Schritt im Hinblick auf die Sanierung des Gesamtstandortes. Eine Weiterentwicklung eines Gesamtkonzeptes für den Standort vor allem unter Berücksichtigung der energetischen Sanierung ist notwendig. Die dafür notwendigen Planungsmittel konnten noch nicht bereitgestellt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Marianne Grosse

Marianne Grosse
Beigeordnete