



Antwort zur Anfrage Nr. 1822/2010 der ödp-Ortsbeiratsfraktion betreffend  
**Überwiegend Leerstände im Fort Malakoff Park (ödp)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Das Wirtschaftsdezernat steht in stetigem Kontakt zu der den Fort Malakoff Park vermarktenden Münchner UBS Real Estate Kapitalanlagegesellschaft mbH.

Noch Anfang Oktober hat ein Gespräch stattgefunden, bei dem die Geschäftsführung von UBS den Wirtschaftsdezernenten über die neuesten Planungen informierte.

Die Planungen wurden von UBS wenig später in der örtlichen Presse dargestellt. U.a. wird 2011 die internationale Restaurantkette „Vapiano“ in den ehemaligen Räumen des italienischen Restaurants „Colosseum“ eröffnen.

Darüber hinaus gibt es Überlegungen von UBS, die kleine Seitenpassage neu zu ordnen und dort größere Geschäftsflächen zur Verfügung zu stellen. Konzept von UBS ist, Geschäfte mit hoher Wertigkeit anzusiedeln, deren Kundschaft gezielt wegen deren Angebote in die Passage kommt.

Zur Belebung der Passage will UBS zukünftig publikumswirksame Veranstaltungen durchführen, so bspw. am 3. Advent gemeinsam mit RPR einen kleinen Weihnachtsmarkt mit diversen Aktionen.

Mainz, 23.01.2014

gez.  
Ringhoffer  
Beigeordneter