

0142/2010

Ortsbeiratsfraktion ödp + FWG, Hans Preusse, 55116 Mainz

ödp
Freie Wähler

Ortsbeiratsfraktion
ödp

im Ortsbeirat Mainz-Altstadt
Fraktionssprecher

Hans Preusse

55116 Mainz

Telefon: +49 (0)61 31

Mobil: +49 (0)17

Mainz, 16. Januar 2010

Gestaltung und Bauplanung, beim sogenannten „Quelle-Pavillon“, am Höfchen/Theaterplatz

An dieser exponierten Stelle im Stadtbild ist darin überzeugende bauliche und gestalterische Entwicklung, dazu in der Planung, weiter umzusetzen. Zunächst ist die Entscheidung der Eigentümerverwaltung zur Kenntnis zu nehmen. Aus wirtschaftlichen Gründen erfolgen deshalb nicht weitere Aufstockung und Vorziehen des Gebäudes, hin zur Ludwigsstraße. Damit wird die ursprüngliche, hierauf vor Jahren entwickelte Stadtplanung an der Stelle hinfällig. Insbesondere im wesentlichen Konnex, mit historischen und architektonischen Werten, in der nächsten Umgebung, ist dazu harmonisch die bauliche Neugestaltung des Pavillons, dabei in einem Gesamtkonzept, zu entwickeln. Darüber notwendige Anpassungen an das umgebende Umfeld sind, bei Berücksichtigung des Corporate Design der Handelskette, zielgerichtet umzusetzen. Das Beleuchtungskonzept ist weiter zu entwickeln, damit attraktive Wirkung, hinsichtlich beim Gebäude sowie im Umkreis des Platzes, zu entfalten, dazu in Einklang mit dem Stadtbild zu bringen.

Einzuhalten sind hierzu die Auflagen der Denkmalpflege.

Zu der möglichen Solaranlage, auf dem Dach, sollte darüber bereits im Bauantrag zusätzlich Dach- oder Fassadenbegrünung, sozusagen „hängende Gärten“, damit zur Steigerung der Attraktivität, eingeplant werden.

Die Bürger erwarten bekanntermaßen die Verschönerung des Stadtbildes, durch attraktiv prägende Architektur und Grünentwicklung, dabei insbesondere in der Ludwigsstraße. Am Theater-/Gutenbergplatz kann es somit nicht zu schlichten, kleinkarierten Lösungen kommen. In tegriert, hierzu in ein städtebaulich fortschrittliches Gesamtkonzept, ist das Projekt darüber zielführend, planerisch umzusetzen.

Die Verwaltung wird hiermit gebeten, darüber zu unterrichten, wann entsprechend umfängliches Konzept im Ortsbeirat Mainz-Altstadt vorgelegt wird.

Hans Preusse, Fraktionssprecher
Mitglied im Ortsbeirat Mainz-Altstadt

info@oedp-fwg.de
www.oedp.freiewaehler.de