

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0570/2010
Amt/Aktenzeichen Dezernat III/80/ 80 03	Datum 31.03.2010	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am ./.		
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum
Ortsbeirat Mainz-Mombach	Kenntnisnahme	22.04.2010

Betreff: Sachstandsbericht zu Antrag 0267/2010 SPD, Ortsbeirat Mainz-Mombach hier: Einkaufszentrum Am Lemmchen
Mainz, 31.03.2010 Ringhoffer Beigeordneter

Das Objekt „Am Lemmchen“ ist zum aktuellen Zeitpunkt an einen Weingroßhandel vermietet.

Gespräche der Verwaltung mit dem zur Vermarktung beauftragten Immobilienmakler haben ergeben, dass der Eigentümer bestrebt ist, die Liegenschaft zu verkaufen. Zuvor wurden seitens des Eigentümers alle auf dem Markt bekannten Lebensmittelanbieter angeschrieben und auf das Objekt aufmerksam gemacht, keines der Unternehmen hat jedoch Interesse am Objekt gezeigt.

Die Verwaltung hat dennoch erneut jene Expansionsleiter auf das Objekt aufmerksam gemacht, die in jüngster Zeit einen Expansionswunsch gegenüber der Stadt Mainz geäußert haben.

Mit dem Immobilienmakler wurde vereinbart, dass bei künftigen Anfragen von Lebensmittelanbietern der Kontakt auch weiterhin hergestellt wird. Das Exposé liegt der Verwaltung vor, die auch weiterhin versuchen wird, in enger Abstimmung mit der Ortsvorsteherin, eine zufriedenstellende Lösung für die Versorgung des Teiles von Mombach zu finden. Eine finale Entscheidung bleibt allerdings dem Eigentümer überlassen.

