

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0528/2010
Amt/Aktenzeichen Dezernat VI/61 20 - FNP 0 21	Datum 24.03.2010	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am 13.04.2010		
<b>Beratungsfolge Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Datum</b>
Bau- und Sanierungsausschuss	Kenntnisnahme	22.04.2010

<b>Betreff:</b> Flächennutzungsplan der Stadt Mainz hier: 2. redaktionelle Fortschreibung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz vom 24.05.2000 - Stand März 2010
Mainz,  Marianne Grosse Beigeordnete

## Beschlussvorschlag:

Die **Verwaltungsbesprechung** / der **Bau- und Sanierungsausschuss** nimmt die Information über die 2. redaktionelle Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz vom 24.05.2000, Stand: März 2010, zur Kenntnis.

## 1. Sachverhalt

Am 24.05.2000 wurde der Flächennutzungsplan der Stadt Mainz wirksam. Auf Grund abgeschlossener Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan und inhaltlicher Veränderungen durch rechtskräftige Bebauungspläne sowie von Korrekturen bei den Darstellungen und nachrichtlichen Übernahmen, die sich aus aktuellen Gesetzen und Beschlussfassungen ergeben haben, wurde der FNP bereits im Juni 2004 erstmals redaktionell fortgeschrieben.

Nach weiteren sechs Jahren ist nun eine erneute, 2. redaktionelle Fortschreibung des Flächennutzungsplanes sinnvoll, um den neuesten Stand der städtebaulichen Planungen in Mainz übersichtlich und zusammenfassend darzustellen und damit eine adäquate planerische Transparenz zu schaffen.

Insgesamt summieren sich die vorgenommenen redaktionellen Änderungen, nachrichtlichen Übernahmen und Korrekturen auf 38 Punkte. Die planerischen Grundsätze des wirksamen und nach wie vor gültigen Flächennutzungsplanes in der Fassung von 24.05.2000 werden auch durch die 2. redaktionelle Fortschreibung nicht berührt, da sie im Wesentlichen die auf Grund von Beschlüssen der städtischen Gremien verfolgten Planungsziele und Nutzungen, Stand: März 2010, darstellt.

Auf der Internetseite der Stadt Mainz sind derzeit sowohl der wirksame Flächennutzungsplan mit Erläuterungsbericht, als auch die redaktionelle Fortschreibung - Stand: Juni 2004 - mit einer Auflistung und Erläuterung der Änderungen und Korrekturen enthalten. Diese Seite wird ergänzt durch die 2. redaktionelle Fortschreibung des Flächennutzungsplanes - Stand: März 2010, ebenfalls mit einer Auflistung der erfolgten Änderungen und Ergänzungen.

Finanzielle Auswirkungen zu 1.

ja, Stellungnahme Amt 20 Anlage 1

nein