



Antwort zur Anfrage Nr. 0333/2010 der Ortsbeiratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen
betreffend **King-Park-Center (Grüne)**
hier: Auswirkungen der Wohnbau-Krise

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Frage 1:

Wer ist Eigentümer des King-Park-Centers (KPC), bzw. wie groß ist der Anteil der Wohnbau?

Das Objekt gehört zum Anlagevermögen der Wohnbau Mainz GmbH-Gruppe. Es handelt sich um 100%-iges Eigentum.

Frage 2:

Hat die Wohnbau bereits signalisiert, Teile des Komplexes oder die gesamte Anlage verkaufen zu wollen?

Die Wohnbau Mainz GmbH-Gruppe hat nicht die Absicht, das Objekt zu veräußern.

Frage 3:

Sind größere Umbauten innerhalb des KPC geplant?

Der Eigentümer plant eine Veränderung der Flächenzuschnitte, so dass zusätzliche Verkaufsfläche entsteht. Der Mieter Aldi will seine Verkaufsflächen um rund 20% erweitern. Die Erweiterung der Verkaufsflächen geht fast ausschließlich zu Lasten heute leer stehender Flächen.

Mainz, 23.01.2014
Stadtverwaltung
In Vertretung:

Gez.: Günter Beck
(Bürgermeister)